

Előterjesztés

10,7

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

185/2018. (X.2.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása soron kívül elindítható az 5900 Orosháza, Könd utca 46-52., 932, 934, 935, 936 helyrajzi számú ingatlanokat magában foglaló Vt 5364 jelzésű övezetre vonatkozóan;

2./ az 1. pontban foglalt területet - a Retroplusz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (székhely: 5900 Orosháza, Hernád utca 1/a., adószám:14171114-2-04, képviseli: Vékony Bálint ügyvezető) kereskedelmi központ létesítéséhez kapcsolódóan - kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja;

3./ a Helyi Építési Szabályzat- és Szabályozási Tervmódosítás környezeti hatásának megítéléséhez az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben előírt, a környezetvédelemben érintett szervektől szükséges nyilatkozatokat bekéri és a környezeti vizsgálat lefolytatását előzetesen nem tartja szükségesnek;

4./ hozzájárul, hogy a Helyi Építési Szabályzat- és Szabályozási Tervmódosítás során az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Kormányrendeletben előírt építmény elhelyezési mód megváltoztatására és előírt parkolatszám 60%-ra csökkentésére a tervezett beruházás megvalósítása érdekében kerüljön sor;

5./ a Helyi Építési Szabályzat- és Szabályozási Tervmódosítást érintő tervezési munkálatok elvégzésével a Új-Lépték Tervező Iroda Bt.-t (székhely: 6726 Szeged, Pécskai utca 15., adószám: 21625828-2-06, képviseli: Balogh Tünde üzletvezetésre jogosult tag) bízta meg a Retroplusz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. költségviselése mellett;

6./ településfejlesztési szerződést köt a Retroplusz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel a kereskedelmi központ, valamint a közterületen létesítendő parkolók megvalósítására vonatkozóan, hogy a beruházó a tervek és engedélyek szerinti tartalommal megvalósítsa az előírt, de saját ingatlanon nem kivitelezhető parkolást;

7./ felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződés, valamint a településfejlesztési szerződés aláírására a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal vezetőjének támogató szakhatósági állásfoglalása esetén.”

A szabályozási terv módosítása nélkül valósul meg egy kisebb léptékű beruházás a területen.

116/2019. (V.30.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a „Működő MEZGÉ-ért” Alapítvány (5900 Orosháza, Kossuth tér 1., Bankszámlaszám: 10300002-46200439-00003285, Adószám: 18383104-1-04, Nyilvántartási szám: 04-01-0001797) részére 1.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást az Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (I.31.) önkormányzati rendelet XV. Oktatási tevékenység 3. Tehetséggondozó program előirányzat kerete terhére nyújt elszámolási – nem rendeltetésszerű felhasználás esetén – visszafizetési kötelezettséggel.

a.) A támogatás célja: Gyulai Szakképzési Centrum Kossuth Lajos Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiuma hiányszakképzés (8 fő kilencedik évfolyamos gépi forgácsoló tanuló) támogatása, tehetséggondozással kapcsolatos programok, szakmai rendezvények, foglalkozások anyagi hátterének megteremtése,

b.) A támogatás felhasználása: 2019. január 1.-2019. június 15. időszakra havi nettó 10.000,- Ft összegű támogatás tanulónként és egyéb tehetséggondozással kapcsolatos programok költsége. A támogatás nem használható fel a „Működő MEZGÉ-ért” Alapítványt terhelő adó, illeték, vagy egyéb közteher megfizetésére, kivéve az ösztöndíj utáni járulék fizetési kötelezettséget.

c.) A támogatás felhasználásáról való elszámolás határideje 2019. augusztus 30.”

A támogatási szerződés módosítása jelen ülés napirendjén szerepel.

138/2019. (V.30.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet II. 2. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a pályázati kiírás c) alcéljának vonatkozásában a Luther utca III. szakaszának felújítása tárgyában pályázat benyújtásáról (cím: 5900 Orosháza, Luther utca, hrsz.: 3823).

2. a beruházáshoz szükséges pályázati önrészt, mely – a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható bruttó összköltségének (bruttó összköltség: 41.061.349.- Ft) 65%-a, azaz 26.689.876.- Ft központi forrás biztosítása mellett – az elszámolható költségek 35%-a, azaz 14.371.473.- Ft, a pályázat eredményes elbírálása esetén az Önkormányzat 2019. évi költségvetés 3. melléklet 6. Luther utca felújítási kiadásai sora terhére biztosítja,

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására, a közbeszerzési eljárás elindítására, a kapcsolódó szerződések aláírására,

4. felkéri a jegyzőt, hogy nyertes pályázat és a Kbt. szerinti értékhatár elérése esetén készítse el, és terjessze elő Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága ülésére Orosháza Város Önkormányzatának 2019. évi közbeszerzési terv módosítását.”

A pályázat benyújtásra került, a támogatási szerződések aláírásra kerültek. A kivitelezés áthúzódik a 2020. évre, a közbeszerzési értékhatár módosítása miatt már nem szükséges a közbeszerzési tervben való szerepeltetése.

180/2019. (VIII.16.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) kijelöli értékestésre az Orosháza, belterület 10569. hrsz-ú, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, 5900 Orosháza Jácint utca 8. szám alatt található megjelölésű, az üzleti vagyron körébe tartozó forgalomképes ingatlanát,

2.) az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított 185.000,- Ft + ÁFA forgalmi értéken határozza meg,

3.) hozzájárul, hogy az ingatlant Temesvári Zsolt 5900 Orosháza, Kossuth tér 8. 1/6. szám alatti lakos, az ingatlan haszonbérloje vásárolja meg,

4.) felhatalmazza a Polgármestert adásvételi szerződés aláírására.”

A döntés végrehajtásra került, a tulajdonosváltás bejegyzése megtörtént.

182/2019. (VIII.16.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, bölcsődés, óvodás, általános- és középiskolás korú gyermekek (5 hónapos - 18 éves) részére, ideértve azokat a gyermekeket is, akik nem rendelkeznek intézményi - bölcsődei, óvodai, vagy iskolai tanulói – jogviszonnyal, az őszi szünidő 2019. október 26 – 2019. november 3-ig terjedő időszakában, 4 munkanapra, napi egyszeri meleg étkezést biztosít, 2019. évi költségvetésének XVI. Szociális védelem fejezete terhére, az igényektől függően 392.000.-Ft erejéig, a Gyermek- és Diákélelmezési Intézmény által.

2.) felkéri az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermekjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatát, hogy az érintett korosztályokhoz tartozó gyermekek családjainak körében végezzen felmérést arra vonatkozóan, hogy igénylik-e az étkezés biztosítását, és vegyen részt a lebonyolításban.”

95 gyermek részesült meleg étkeztetésben az őszi szünet időtartama alatt.

183/2019. (VIII.16.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) Rózsa Zoltán közalkalmazotti jogviszonyát - kérésére – közös megegyezéssel 2019. szeptember 30. napjával megszünteti, mellyel egyidejűleg vezetői megbízása is megszűnik.
- 2.) Az intézményvezetői pályázat eredményes elbírálásáig az intézményvezetői feladatokat az SzMSz. szerinti helyettes Józó Tamásné intézményvezető helyettes látja el.”

A szükséges munkáltatói intézkedések megtörténtek.

184/2019. (VIII.16.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) pályázatot hirdet Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma múzeum igazgatói, magasabb vezetői beosztásának ellátására a határozat mellékletét képező pályázati felhívás közzétételével.
- 2.) felkéri a háromtagú véleményező bizottság tagjai közé az alábbi személyeket:
 1. A Közalkalmazotti Tanács által delegált személyt
 2. A Közgyűteményi és Közművelődési Dolgozók Szakszervezete által delegált személyt
 3. A Magyar Vidéki Múzeumok Szövetsége által delegált személyt
- 3.) felkéri a polgármestert, a pályázati eljárás lebonyolítására, a pályázatoknak- a bizottsági véleménnyel együtt- a Képviselő-testület elé terjesztésére.”

Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma vezetésére kiírt pályázat 2019. október 18. napjával eredménytelenül zárult, mivel pályázat nem érkezett. A pályázati felhívás 2020. I. negyedévében ismételten kiírásra kerül, a sikeres pályázati eljárásig az intézmény vezetését az SzMSz szerinti helyettes Józó Tamásné látja el.

199/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

elfogadja Czecher Péter r. ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető Orosháza város közbiztonságának 2018. évi helyzetéről, valamint a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről szóló beszámolóját.”

A határozat intézkedést nem igényel.

200/2019. (IX.27.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018/2019. tanévben az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium, Szakgimnázium és Kollégium tehetséggondozó programjának megvalósítására a Schola Humanitatis Alapítványnak nyújtott bruttó 4.000.000,- Ft-ról szóló elszámolást elfogadja.”

A határozat intézkedést nem igényel.

202/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 30/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó, helyi védelem alatt álló épületek, épüleategyüttesek, azok szűkebb környezete, illetve tartozékaik karbantartása, felújítása, rekonstrukciója érdekében végzett munkák költségeinek részbeni fedezésére, Orosháza Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (I. 31.) önkormányzati rendelet 2. Tájékoztató tábla I. Általános közszolgáltatások 39. Értékvédelmi rendelet támogatása előirányzaton biztosított 1.500.000,- Ft-os keret terhére, a benyújtott pályázatok kiértékelését követően

- Hegyi János pályázó részére 300.000,- Ft összegű,
- Székács Vilmos pályázó részére 600.000,- Ft összegű,
- Kiss Gáborné pályázó részére 300.000,- Ft összegű,
- Jézus Szíve Plébánia pályázó részére 300.000,- Ft összegű

értékvédelmi támogatást biztosít;

2. felhatalmazza a polgármestert a nyertes pályázókkal történő támogatási szerződés megkötésére.”

A támogatási szerződések megkötésre kerültek.

203/2019. (IX.27.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legfőbb szerve dönt arról, hogy:

1. a Zrt. állandó könyvvizsgálójának újraválasztja Csáki Sándorné Könyvvizsgáló Kft-t (székhelye: 5900 Orosháza, Rákóczi u. 3/C. II. em. 10., cégjegyzékszám :04-09-011151, Magyar Könyvvizsgálói Kamara nyilvántartási száma: 003995, a könyvvizsgálatért felelős személy: Csáki Sándorné, születési név: Orovecz Gyöngyi, anyja születési neve: Tarapcsik Gyöngyi Julianna, lakcím: 5900 Orosháza, Rákóczi u. 3/C. II. em. 10., kamarai tagsági száma: 002775) 2019. október 6. napjától 2023. november 23. napjáig tartó határozott időtartamra, havi nettó 210.000,- Ft + Áfa/hó, azaz havi nettó Kettőszáztízezer forint plusz Áfa/hó díjazás ellenében.

- 2.) elfogadja az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. határozat mellékletét képező alapszabály módosítását.

- 3.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert az alapszabály módosítás aláírására.”

A változás cégbejegyzése megtörtént.

204/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. felkéri az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részéről Benkő Ferenc vezérigazgatót, hogy a 100 férőhelyes munkásszállás tekintetében dolgozza ki a pályázati feltételeknek, továbbá az Önkormányzat és a Békés Megyei Kormányhivatal között létrejött Hatósági Szerződésben meghatározottaknak megfelelő üzemeltetés feltételrendszerét, üzemeltetési tervét.
2. felkéri Bojtor István alpolgármestert a munkaadókkal történő egyeztetések lefolytatására, figyelemmel a munkásszállás igénybevételének feltételeire és annak díjaira.
3. felkéri továbbá Bojtor István alpolgármestert, hogy az üzemeltetési szerződés feltételeit, valamint a munkásszállás igénybevételi díjait terjessze elő az Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. év novemberében megtartandó ülésére.”

A munkásszálló üzemeltetésével kapcsolatos előterjesztés jelen ülés napirendjén szerepel.

206/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához és elfogadja a pályázati kiírásban szereplő Általános Szerződési Feltételeket,
2. az ösztöndíjpályázaton való részvétel költségvetési fedezetét 2020. évre a beérkezett kérelmek ismeretében határozza meg és azt a 2020. évi költségvetésébe betervezi,
3. felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a csatlakozással és az ösztöndíjpályázat működtetésével kapcsolatos megállapodások, dokumentumok aláírására, továbbá a pályázati felhívás megjelentetésére, illetve a szükséges további intézkedések megtételére.”

A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2020. évi fordulójához a csatlakozás megtörtént, a beérkezett pályázatokat a Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága novemberi ülésén bírálta el.

214/2019. (IX.27.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.”

*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

A határozat intézkedést nem igényel.

215/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt legfeljebb 293 millió forint összegű az OTP Bank Nyrt-től történő fejlesztési hitel felvételéről;
2. felhatalmazza a polgármestert a hitelfelvételéhez kapcsolódó eljárás lefolytatására, valamint a kormányzati hozzájárulás megszerzéséhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, engedélyezést követően a szerződés aláírására;
3. kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybevételre kerülő hitelszerződésből eredő fizetési kötelezettségeit a hitel 10 éves futamidejének éveiben az Önkormányzat éves költségvetéseiben betervezi.”

A hitelszerződés jóváhagyása jelen ülés napirendjén szerepel.

216/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. az Önkormányzat a 3020/75600 hányad arányban tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartás adatai szerint Orosháza belterület 7435 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 5900 Orosháza, Teréz utca 3. szám alatt található, 828 m² területű kivett lakóház, udvar megjelölésű ingatlan 25200/75600 tulajdoni hányadának 1.200.000,- Ft vételárért történő adásvételére vonatkozóan elővásárlási jogát nem kívánja gyakorolni;
2. felkéri a polgármestert az elővásárlási jog gyakorlásáról lemondó nyilatkozat kiadására.”

A lemondó nyilatkozat kiadásra került.

217/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Nem kívánja elővásárlási jogát gyakorolni az Orosháza belterület 1611/A. helyrajzi számú, 87 m² területű, Hun utca 11. szám alatti lakóház felülepítmény, Bordács Józsefné Nédó Edit, Orosháza, Hun u. 21. szám alatti lakos tulajdonát képező 1/1-ed tulajdoni hányadára, az adásvételi szerződés szerinti 360.000.- Ft vételárért.
2. Felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert arra, hogy az Önkormányzat képviseletében, az elővásárlási jog gyakorlásáról lemondó jognyilatkozatot tartalmazó adásvételi szerződést aláírja.”

Az elővásárlási jogról való lemondás megtörtént.

218/2019. (IX.27.) K.t. határozat „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. a II. fokú eljárás keretében a BOSSA-HOLDING Kft. (székhelye: 1036 Budapest, Bécsi út 85. fsz/5., képviseli: Cabradi Jasmina ügyvezető) ügyfél ellen közterület-használat rendjének megsértése miatt kiszabott, VV/741-2/2019. iktatószámú határozat ellen benyújtott fellebbezését elutasítja és az I. fokú határozatot helybenhagyja.

2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a 1.) pontban foglaltak szerinti részletes indokolással ellátott alakszerű határozat kiadására.”

A másodfokú határozat a Képviselő-testület döntésének megfelelően az ügyfél részére közlésre került.

219/2019. (IX.27.) K.t. határozat, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli az Orosházi Női Kézilabda Club elnevezésű, Orosháza Bajnok u. 3. szám alatti székhelyű sportegyesületet 2020. október 31. napjáig az alábbi önkormányzati lakások bérlőjévé:
 - Orosháza, Huba u. 16. IV/3. szám alatt található 57 m² alapterületű komfortos,
 - Orosháza, Dr. László Elek ltp. 7/C. II/8. szám alatt található 27 m² alapterületű komfortos,
 - Orosháza, Szabadság tér 1. III/15. szám alatt található 54 m² alapterületű komfortos,
 - Orosháza, Kórház u. 20. IV/3. szám alatt található 57 m² alapterületű összkomfortos
2. felkéri az Orosházi Női Kézilabda Club Egyesület elnökét, hogy az 1. pontban megjelölt lakásokat használó személyekről, és az esetleges változásokról folyamatosan tájékoztassa a polgármestert.”

A határozat az Orosházi Női Kézilabda Club részére továbbításra került, és szerződéskötés céljából a VÜRT Zrt. részére megküldésre került.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

Orosháza, 2019. november 22.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző