

K i v o n a t !

Az Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. április 28-i üléséről készült jegyzőkönyvből.

„A döntéshozatalban résztvevők száma: 13 fő.

A Képviselő-testület 13 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

123/2026. (IV.28.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

K.m.f.

Raffai János sk.
polgármester

Dr. Tatár Zoltán sk.
jegyző”

A kivonat hitelesül:



Tisztelt Képviselő-testület!

A 2026. február 17. napjáig bezárólag lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

255/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az MVM Démász Áramhálózati Kft: jogosult által Orosháza Város Önkormányzata kötelezettel szemben kötbér és késedelmi kamat jogcímen fizetési meghagyással érvényesíteni kívánt követelés vonatkozásában felhatalmazza a polgármestert egy esetleges egyezség megkötése érdekében szükséges egyeztetések lefolytatására, illetve az egyezség megkötésére.

Az egyeztetések eredményeképpen az MVM Démász Áramhálózati Kft. a követelés megfizetésére 36 havi részletfizetést engedett, az erre vonatkozó megállapodás 2026. február 05. napján aláírásra került.

280/2025. (IX.4.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kijelöli árverés útján történő értékesítésre az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5900 Orosháza 0502/48 hrsz-ú kivett szántó művelési ágú, forgalomképes ingatlant,
2. az ingatlan kikiáltási árát **2.440.000,- Ft** + Áfa értéken határozza meg,
3. elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását, azzal, hogy sikeres értékesítés esetén, amennyiben a vevő kéri a telekhatár kitézését, annak díja a vevőt terheli,
4. felhatalmazza a Polgármestert eredményes árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására.

Az árverés nyertesével megkötött adásvételi szerződés alapján a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

336/2025. (X.28.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. kijelöli értékesítésre az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5900 Orosháza, Ond utca 12. 4 em. 15. szám alatt található 958/31/A/33 hrsz.-ú kivett lakás megnevezésű, forgalomképes ingatlant.
2. az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított értékben határozza meg.
3. hozzájárul, hogy az ingatlant Nagy Márton vásárolja meg.
4. dönt arról, hogy az adásvételi szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a vevő az értékesítéssel kapcsolatos költségeket (az értékbecslés elkészítésének költségét, valamint a tulajdonosváltás bejegyzésével felmerülő összes költséget) viseli.
5. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A megkötött adásvételi szerződés alapján a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

367/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1.) a nevelési-oktatási intézményekben 2026. évre alkalmazandó nyersanyagköltségeket, a térítési díj alapját – melyek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák – a következők szerint határozza meg

- Óvoda:

Tízórai: 165,- Ft

Ebéd: 448,- Ft

Uzsonna: 165,- Ft

Napi 3-szori étkezés: 778,- Ft

- Általános Iskola:

Tízórai: 176,- Ft

Ebéd: 526,- Ft

Uzsonna: 176,- Ft

Napi 3-szori étkezés: 878,- Ft

- Középiskola:

Reggeli: 390,- Ft

Ebéd: 661,- Ft

Vacsora: 477,- Ft

Napi 3-szori étkezés: 1.528,- Ft

2.) a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. és Orosháza Város Önkormányzata közt 2021. október 22. napján létrejött vállalkozási szerződés a Kbt. 141. § (4) bekezdés a) pontja alapján, a vállalkozási szerződés IX.2/. pontjában előre meghatározott feltételek szerinti módosul, amelyet a felek írásban rögzítenek

3.) az 1. pontban foglalt döntés a nevelési oktatási intézmények térítési díjáról szóló 8/2016 (IV.29.) önkormányzati rendeleten átvezetésre kerül.

A nyersanyagköltség módosulása átvezetésre került a nevelési-oktatási intézmények étkezési térítési díjáról szóló 8/2016. (IV.29.) önkormányzati rendeleten. A szerződés-módosulás 2026. január 20. napján aláírásra került.

373/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. kijelöli értékesítésre az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5900 Orosháza, Könd utca 80/C. fszt. 1. szám alatt található 1067/6/A/30 hrsz.-ú kivett lakás megnevezésű, forgalomképes ingatlant.
2. az ingatlan kikiáltási árát nettó 12.144.450,- Ft értékben határozza meg.
3. elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.
4. felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Az árverés nyertesével megkötött adásvételi szerződés alapján a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

378/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) kijelöli értékesítésre a Woertz Hungaria Kft. részére az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5900 Orosháza, belterület 2941/2 hrsz.-ú kivett gazdasági épület, udvar rendeltetési módú, forgalomképes ingatlant.
- 2) az ingatlan vételárát bruttó 13.716.000,- Ft. értékben határozza meg.
- 3) dönt arról, hogy az adásvételi szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a vevő az értékesítéssel kapcsolatos költségeket (az értékbecslés elkészítésének költségét, valamint a tulajdonosváltás bejegyzésével felmerülő összes költséget) viseli.
- 4) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A vevővel megkötött adásvételi szerződés alapján a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

380/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, Orosháza belterület 2936/2 helyrajzi számú, természetben 5900 Orosháza, Szabadság tér 5. földszint 2. szám alatt található, 84 m² alapterületű, irodahelyiségeket magában foglaló ingatlanrész (1 előtér, 2 iroda, 1 pénztárhelyiség, 1 mosdó, 2 WC), térítésmentes használatára vonatkozóan az Önkormányzat, mint használatba adó és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint használó között 2021. év február hó 17. napján határozatlan időtartamra létrejött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul és felhatalmazza Raffai János polgármestert a szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről készült megállapodás aláírására.

A megszüntető megállapodás 2025.12.15. napon aláírásra került.

381/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy pályázatot ír ki önkormányzati helyiség bérleti jogának elnyerése céljából, az Orosháza belterület 2936/2 helyrajzi számú, természetben 5900 Orosháza, Szabadság tér 5. földszint 2. szám alatt található, 84 m² alapterületű, irodahelyiségeket magában foglaló ingatlanrész (1 előtér, 2 iroda, 1 pénztárhelyiség, 1 mosdó, 2 WC) tekintetében határozatlan időtartamra, melynek minimum bérleti díja: havonta 250.000,- Ft + ÁFA. Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 12/2025. (VII. 8.) önkormányzati rendelet 56. § (1) bekezdés b) pontja szerinti felhasználási cél és a helyiségben folytatható tevékenységre vonatkozóan a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) számú Korm. rendeletben szereplő előírások és Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III.31.) önkormányzati rendelet övezeti besorolásokra vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

Pályázati kiírás 2025.12. 05. napon megtörtént.

393/2025. (XII.9.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1.) az „Orosháza város közigazgatási területén közszolgáltatási szerződés keretében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése” tárgyban kiírt beszerzési eljárás során a legkedvezőbb

ajánlatot adó Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. által készített díjkalkulációt elfogadja,

2.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtésére, rendszeres elszállítására és ártalommentes végleges elhelyezésére vonatkozó kötelező önkormányzati feladat ellátására közszolgáltatási szerződést köt 2026. január 1. napjától 2030. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel,

3.) felhatalmazza a polgármestert a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének közszolgáltatásáról szóló önkormányzati rendelet és a további hatályos vonatkozó jogszabályok keretei között a 2. pontban körülírt közszolgáltatási szerződés megkötésére.

A közszolgáltatási szerződés 2025.12.18. napján aláírásra került.

5/2026. (I.27.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. Orosháza Város Önkormányzata és a BALATON-BUSZ Idegenforgalmi és Kereskedelmi Bt., valamint a SIGNUM TRANSFER Reptéri Transzfer és Utazásszervező Kft. között 2025. december 18. napján Orosháza város területén menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátására létrejött közszolgáltatási szerződés szolgáltatásának kezdeti időpontját 2026. február 1-re módosítja.
2. a közszolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét képező menetrendet a jelen határozat melléklete szerint módosítja,
3. valamint felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításainak aláírására.
4. a Rákóczitelepet kiszolgáló 4-es és 4A jelzésű autóbuszjáratok tekintetében a jelenleg érvényben lévő, korábbi fentebb csatolt menetrend marad hatályban, és az előterjesztésben szereplő új menetrendi változtatások e várossz rész vonatkozásában nem kerülnek bevezetésre.
5. a Horváth György utcai megálló kerüljön bele a menetrendbe.
6. felkéri a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a szolgáltató felé a szükséges intézkedéseket tegye.

A szerződés-módosítás aláírásra került.

8/2026. (I.27.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma igazgatói feladat ellátására a pályázatot a mellékelt tartalommal kiírja.
2. az igazgató (magasabb vezetői) feladatainak ellátására beérkező pályázatok véleményezésére háromtagú szakmai bizottságot állít fel, melynek tagjai:

- **Vokanics Mária** alpolgármester

- Magyar Vidéki Múzeumok Szövetsége képviselőjében delegált szakértő
- **Patyi Gábor**, az Orosházi Polgármesteri Hivatal oktatási-, kulturális és sportreferense

3. felkéri a jegyzőt, hogy a bizottság munkájához szükséges feltételeket biztosítsa
4. felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezetői pályázatok elbírálására vonatkozó döntés tervezetét a véleményező bizottság szakmai álláspontjával együtt terjessze a Képviselő-testület elé.

A véleményező bizottság 2026. március 10-én megtartotta ülését, az igazgatói feladatok ellátására Józó Tamásné javasolta. A Képviselő-testület 105/2026. (III.17.) K.t. határozatával az intézmény igazgatói munkakörének ellátásával Józó Tamásné bízta meg.

12/2026. (I.27.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- az Orosházi Érték-Tér-Kép pályázat elszámolása kapcsán megállapított késedelmi kötbér fizetési kötelezettségét tudomásul veszi és felhatalmazza a polgármestert a 650.000,- Ft késedelmi kötbér Orosháza Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésbe történő tervezésére és annak megfizetésére.

A megfizetés 2026.02.06. napján megtörtént.

13/2026. (I.27.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) kijelöli értékesítésre a kizárólagos tulajdonát képező forgalomképes, üzleti vagyontárgyak körébe tartozó, 5900 Orosháza, belterület 3567 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület megnevezésű, 2593 m² nagyságú ingatlant
- 2) az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított 787.402,-Ft + ÁFA értékben határozza meg.
- 3) hozzájárul, hogy az ingatlant Puskás József vásárolja meg,
- 4) dönt arról, hogy az adásvételi szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy Puskás József az értékesítéssel kapcsolatos költségeket (az értékbecslés elkészítésének költségét, valamint a tulajdonosváltozás bejegyzésével felmerülő összes költséget) viseli
- 5) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A vevővel megkötött adásvételi szerződés alapján a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

17/2026. (I.27.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) hozzájárul a 2026. évi járási startmunka mintaprogram koordinációs feladatainak ellátására megbízási szerződés megkötéséhez Orosháza Város Önkormányzata, mint megbízó és Nagy Gabriella, mint megbízott között, 2026. január 1. napjától 2026. december 31. napjáig tartó időszakra.
- 2.) a megbízási díj fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére biztosítja
- 3.) felhatalmazza Raffai János polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

A 2026. évi járási stratmunka mintaprogram elindult, a megbízási szerződés Nagy Gabriellával megkötésre került.

25/2026. (I.27.) K.t. határozat

1., Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a 100 ezer Ft alatti követelések elengedéséről továbbá behajthatatlan követeléssé nyilvánításáról szóló tájékoztatást elfogadja.

2., Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő Testülete az Orosháza Város Önkormányzata Pénzügyi Bizottsága által elfogadott, a 100 ezer Ft feletti és 300 ezer Ft alatti követelések elengedéséről továbbá behajthatatlan követeléssé nyilvánításáról szóló tájékoztatást elfogadja.

3., Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő Testülete az alábbi követelések behajthatatlan követelésként való leírását rendeli el:

Adós neve	Összeg	Hivatkozás
Orosháza Város Önkormányzata	435 962	Sztv. 3.§. (4) bek. c.)
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt	382 239	Sztv. 3§. (4) bek. g)
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt	398 693	Sztv. 3§. (4) bek. g)
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt	687 729	Sztv. 3§. (4) bek. g)
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt	727 898	Sztv. 3§. (4) bek. g)
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt	913 126	Sztv. 3§. (4) bek. f)
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt	1 106 879	Sztv. 3§. (4) bek. a)
Összesen	4 652 526	

A követelések elengedése továbbá behajthatatlan követeléssé nyilvánítása megtörtént.

32/2026. (II.17.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az Önkormányzat – az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti – saját bevételeinek és – a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti – adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiakban állapítja meg:

adatok forintban

MEGNEVEZÉS	sorszám	2026. évben	2027. évben	2028. évben	2029. évben
1	2	3	4	5	6
Helyi adóból (és települési adóból) származó bevétel	01	2 716 000 000	2 700 000 000	2 700 000 000	2 700 000 000
Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	376 233 000	200 000 000	200 000 000	200 000 000
Osztalékok, koncessziós díj és hozambevétel	03	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	04	26 000 000	26 000 000	26 000 000	26 000 000
Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	05	662 000 000	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	06	0	0	0	0
Saját folyó bevételek (01+...+07)	07	3 780 233 000	2 926 000 000	2 926 000 000	2 926 000 000
Saját folyó bevételek (8.sor) 50%-a	08	1 890 116 500	1 463 000 000	1 463 000 000	1 463 000 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	09	185 813 000	159 784 000	133 324 000	96 113 000
Hitelből eredendő fizetési kötelezettség	10	185 813 000	159 784 000	133 324 000	96 113 000
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	11	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	12	0	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	13	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	14	0	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	15	0	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	16	0	0	0	0
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, keletkező tárgyév terhelő fizetési kötelezettség (19+...+26)	18	0	0	0	0
Hitelből eredendő fizetési kötelezettség	19	0	0	0	0
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	21	0	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	24	0	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	25	0	0	0	0
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	27	185 813 000	159 784 000	133 324 000	96 113 000
FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL CSÖKKENTETT SAJÁT BEVÉTEL (9-28)	28	1 704 303 500	1 303 216 000	1 329 676 000	1 366 887 000

Orosháza Város Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegéről a határozat a Magyar Államkincstár felé továbbításra került.

35/2026. (II.17.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. a Békés Vármegyei Vállalkozásfejlesztési Alapítvánnyal (5600 Békéscsaba,

Gyulai út 1., adószáma: 19057787-1-04, képviseli: Farkas Tamás kuratóriumi elnök) a 2026. évre vonatkozóan célhoz kötött pénzeszköz átadási megállapodást köt kamattámogatású hitelprogram tárgyában **bruttó 200.000-Ft keretösszeggel**, melynek forrását a 2027. évi költségvetésben biztosítja;

2. felhatalmazza Raffai János polgármestert a 2026. évre vonatkozó célhoz kötött pénzeszköz átadási megállapodás aláírására.

A szerződés 2026. március 10-én aláírásra került.

37/2026. (II.17.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a MÁV Személyszállítási Zrt. által készített, az Orosháza belterület 835/2. hrsz-ú ingatlan 211 m² területű ingatlanrészének (180 m² büfé, 12 m² újságos pavilon, 19 m² női-férfi mellékhelyiség) hasznosításával kapcsolatos elszámolását elfogadja, és hozzájárul ahhoz, hogy a MÁV Személyszállítási Zrt. az 5.720.550,-Ft+Áfa maradványösszeget, mint a hasznosításból eredő jövedelmet használati díj jogcímen történő tényleges megfizetése helyett 2026. évben az autóbusz-pályaudvar nyilvános illemhelyének felújítására használja fel.

A határozat a MÁV Személyszállítási Zrt. részére 2026. március 02. napján megküldésre került.

42/2026. (II.17.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az OrosCafe Kft. ügyvezetői munkakörét ellátó Nánási János bérezése 2026.03.01-től az alábbiak szerint történjen.

1. A 259/2025 (VII.03.) K.t. határozatban megállapított alapbér az ügyvezetői munkaviszony fennállása alatt évente egy alkalommal korrigálásra kerül a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett, a tárgyévvel megelőző naptári éves átlagos fogyasztói áremelkedés (infláció) mértékével.
2. Az emelés minden év március 1. napjával lép életbe.
3. Az alapbér mértéke az éves beszámolókat követően újratárgyalható.

Az ügyvezető munkabérét a Képviselő-testület 76/2026. (III.17.) K.t. határozatával megállapította.

51/2026. (II.17.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata a *rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026. (I.14.) Korm. rendelet* által térítésmentesen biztosított 120 erdei m³ tűzifa szállítási költségeinek az Önkormányzatra eső részének megfizetésére kötelezettséget vállal az Önkormányzat 2026. évi költségvetése szociális fejezetének terhére **bruttó 1.219.200,- Ft** összegben.

A tűzifa szállítási költsége kiegyenlítésre került.

52/2026. (II.17.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. dönt arról, hogy a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. számú melléklet 2.1.4. pont alapján támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.
2. felhatalmazza Raffai János polgármestert a támogatási igény benyújtására,

valamint nyertesség esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A rendkívüli önkormányzati támogatás benyújtásra került, melyről döntés még nem született.

53/2026. (II.17.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. közérdekű jogcímen bérlővé jelöli Deme Liliánát (születési hely, idő: [REDACTED] [REDACTED] anyja neve: [REDACTED]) az 5900 Orosháza, Szabadság tér 1. III. emelet 15. szám alatt található 54 m² alapterületű, komfortos, 2 szobás önkormányzati lakás vonatkozásában az Orosházi Kézilabda Club Egyesületnél fennálló foglalkoztatásra irányuló jogviszonyának időtartamára,

az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő – testületének 12/2025. (VII.8.) számú önkormányzati rendeletének 19.§ c) pontja, valamint a 22.§ (1)-(2) bekezdése alapján, azzal, hogy a bérlő a szerződés megkötésének feltételeként két havi bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadékot köteles fizetni.

2. felkéri az Orosházi Kézilabda Club Egyesületnek az elnökét, Dancsó Attilát, hogy Deme Liliána foglalkoztatásra irányuló jogviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.

Szerződéskötés 2026.03.05. napon megtörtént.

54/2026. (II.17.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. közérdekű jogcímen bérlővé jelöli Hangyási Dominikot (születési hely, idő: [REDACTED], anyja neve: [REDACTED]) az 5900 Orosháza, Huba utca 18. I. emelet 3. szám alatt található 57 m² alapterületű, összkomfortos, 2 szobás önkormányzati lakás vonatkozásában az Orosházi Rendőrkapitányságon fennálló foglalkoztatásra irányuló jogviszonyának időtartamára,

az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzat Képviselő – testületének 12/2025. (VII.8.) számú önkormányzati rendeletének 19. § b) pontja, valamint a 22.§ (1)-(2) bekezdése alapján, azzal, hogy a bérlő a szerződés megkötésének feltételeként két havi bérleti díj összegének megfelelő mértékű óvadékot köteles fizetni.

2. felkéri az Orosházi Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjét, Dr. Nádásdi Tamás r. alezredest, hogy Hangyási Dominik foglalkoztatásra irányuló jogviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.

Szerződéskötés 2026.03.05. napon megtörtént.