



**Orosháza Város Önkormányzata
Polgármesterétől**

Iktatószám: JK/236-1/2026., JK/240-1/2026., JK/78-2/2026., JK/239-1/2026.,
JK/ 238-1/2026., JK/237-1/2026.

Tárgy: Megüresedett önkormányzati lakások bérbevételére pályázatok kiírása

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Önkormányzata Képviselő – testületének 12/2025. (VII.8.) számú önkormányzati rendelete 10. § (1) bekezdése alapján a Képviselő-testület a megüresedéstől függően, az önkormányzat lakásgazdálkodási érdekeinek figyelembe vételével pályázatot ír ki lakások bérbevételére szociális helyzetük alapján rászorulóknak részére.

Az alábbi Orosháza Város Önkormányzata tulajdonában álló üres lakások kiutalhatóak:

- 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza utca 37. C/3. szám alatti 47 m² alapterületű, 1,5 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza utca 37. C/4. szám alatti 47 m² alapterületű, 1,5 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 23/A. I/3. szám alatti 55 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 25/A. II/5. szám alatti 42 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Huba utca 16. IV/2. szám alatti 39 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Széchenyi tér 1/A. IV/13. szám alatti 39 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos lakás.

A bérleti szerződés időtartamát a pályázati kiírásokban 5 év határozott időben javaslom megjelölni.

**Orosházi Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinet
Lakás- és Helyiséggazdálkodási Csoport**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6. Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545 E-mail:
varoshaza@oroshaza.hu,
Hivatali kapu: OROSHAZAPH, KRID:504074100

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a pályázatok kiírásáról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy szociális jogcímű lakás pályázatokat ír ki önkormányzati lakások bérleti jogának 5 év határozott időre történő elnyerése céljából, az alábbi lakások tekintetében:

- 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza utca 37. C/3. szám alatti 47 m² alapterületű, 1,5 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza utca 37. C/4. szám alatti 47 m² alapterületű, 1,5 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 23/A. I/3. szám alatti 55 m² alapterületű, 2 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 25/A. II/5. szám alatti 42 m² alapterületű, 1 szobás, összkomfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Huba utca 16. IV/2. szám alatti 39 m² alapterületű, 1 szobás, komfortos lakás.
- 5900 Orosháza, Széchenyi tér 1/A. IV/13. szám alatti 39 m² alapterületű, 1,5 szobás, komfortos lakás.

Végrehajtásért felelős: Nagy Brigitta csoportvezető

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2025. február 15.

Orosháza, 2026. január 29.

Raffai János
polgármester