



Iktatószám: JK/187-1/2026.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

**Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. november 20. napjáig bezárólag lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

89/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közösség érdekében végzett magas színvonalú szakmai munkájukat támogatására az Országos Mentőszolgálat Orosházi Mentőállomása részére bruttó 400 ezer forint támogatást nyújt gépjárművezetők vezetéstechnikai képzéséhez.

A képzés szolgáltatás fedezete Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendeletében biztosított 2. tájékoztató tábla XIV. Vallási és egyéb szolgáltatások fejezet 13. sora terhére kerül biztosításra.

A határozatot a Képviselő-testület 290/2025. (IX.25.) Kt. határozatával visszavonta.

115/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre az 5900 Orosháza, Napsugár utca 118. szám alatt található 8057 hrsz.-ú kivett hétvégi ház, udvar művelési ágú, 218 m² forgalom képes üzleti vagyon körébe tartozó ingatlanát,
- 2.) az ingatlan kikiáltási árát nettó 8.500.000,- Ft + Áfa értéken határozza meg,
- 3.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert eredményes árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására

Az árverésen nyertes vevővel az adásvételi szerződés aláírásra került, és a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

154/2025. (IV.8.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1) az Orosháza Kyokushin Karate Szabadidő Kör Sportegyesülettel megkötött SPO-TÁM-2024/17 azonosító számú Támogatási megállapodástól eláll,
- 2) az Orosháza Kyokushin Karate Szabadidő Kör Sportegyesületet 2025. évre vonatkozóan kizárja az Önkormányzat sporttámogatási rendszeréből,

- 3) elrendeli a 15.000.000,- Ft támogatási összeg visszafizetését az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben előírt módon.
- 4) 2025. május 31-ét követő testületi ülésen a költségvetést módosító előterjesztésben 15 millió forint kerül a sportszervezetek támogatására előterjesztésre.

Az Orosháza Kyokushin Karate Szabadidő Kör Sportegyesület a támogatás teljes tőkeösszegét és annak ügyleti kamatát visszafizette. A likviditási és költségvetési helyzetet figyelembe véve a 2025. évi költségvetésbe a további 15.000.000.- Ft sporttámogatás nem került betervezésre.

234/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a „Orosháza város földgáz beszerzés 2025. október 01. 06:00 (CET) – 2026. október 01. 06:00 (CET) időszakra vonatkozó szabadpiaci fogyasztási helyek” tárgyú közbeszerzési eljárás közös megvalósításáról;
2. jóváhagyja a határozat mellékletét képező „Együttműködési megállapodás egy közbeszerzési eljárás közös lefolytatására” megnevezésű dokumentumot;
3. felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás 2025.08.06. napján aláírásra került.

249/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre az 5900 Orosháza Kismarton utca 20. szám alatt található 10277 hrsz.-ú kivett általános iskola művelési ágú, 1779 m² nagyságú üzleti vagyron körébe tartozó forgalomképes ingatlanát.
- 2.) az ingatlan kikiáltási árát a független értékbecslő által meghatározott, a szakvélemény elkészítésének díjával növelt 900.000,- Ft + Áfa + 40.000,- + Áfa értéken határozza meg,
- 3.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert eredményes árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására

Az árverésen nyertes vevővel az adásvételi szerződés aláírásra került, és a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

266/2025. (VII.24.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. Orosháza Város Önkormányzata és a MÁV Személyszállítási Zrt. között 2019. február 18. napján Orosháza város területén menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátására létrejött közszolgáltatási szerződés 1. számú mellékletét módosítja akként, hogy 2025. szeptember 01. napjától a helyi menetrendszerinti járatok TESCO áruházhoz történő betérését megszünteti.
2. felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

A közszolgáltatási szerződés módosításának aláírása a felek által megtörtént.

272/2025. (VII.24.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre az 5900 Orosháza, Kossuth utca 2-4. földszint ajtó 2. szám alatt található 539/4/A/2 hrsz.-ú kivett üzlet 183 m² nagyságú üzleti vagyron körébe tartozó forgalomképes ingatlanát azzal, hogy az Erste Banknak az ingatlanra vonatkozóan érvényes bérleti szerződése van
- 2.) az ingatlan kikiáltási árát a független értékbecslő által meghatározott 70.300.000,- Ft + Áfa, továbbá a szakvélemény elkészítésének díja 60.000,- Ft + Áfa, mindösszesen **70.360.000,- Ft + Áfa** értéken határozza meg,
- 3.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.
- 4.) felhatalmazza a Polgármestert eredményes árverés esetén az adásvételi szerződés aláírására

A határozat a 286/2025. (IX.4.) K.t és 289/2025. (IX.18.) K.t határozattal módosításra került.

277/2025. (IX.4.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

dönt arról, hogy az Orosháza Város területén menetrendszerinti helyi autóbusz közlekedési feladatok 2026. január 01. napjától kezdődően 5 éves időtartamra szóló ellátása eljárás becsült értéke az Igazságügyi műszaki szakértői vélemény alapján nettó 652.268.237,- Ft és ennek fedezetét a mindenkori költségvetésben biztosítja;

A közbeszerzési eljárás lefolytatásra és lezárásra került, amelynek eredményeként a nyertes ajánlattevővel (SIGNUM TRANSFER Reptéri Transzfer és Utazásszervező Kft.) a közszolgáltatási szerződés 2025.12.18. napján megkötésre került

286/2025. (IX.4.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 272/2025. (VII.24.) K.t. határozatának 2.) pontját a jelen módosítással nem érintett rendelkezéseinek változatlan fenntartása mellett az alábbiak szerint módosítja:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy
2.) az ingatlan kikiáltási árát 95.000.000,-Ft + áfa értéken határozza meg”

A 272/2025. (VII.24.) K.t. határozat a 289/2025. (IX.18.) K.t. határozattal ismét módosításra került, így ezen határozat további intézkedést nem igényel.

287/2025. (IX.4.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

jóváhagyja, hogy az Egységes Szociális Központ az orosházi 1032/A/7. hrsz. alatt felvett „lakás a Bajnok u. 6/A. 2. emelet 7. szám alatt” megjelölésű, 38 m² területű ingatlanát értékesítse, legalább az értékbecslési szakvélemény által megállapított bruttó 12.400.000 Ft vételáron.

A határozat az Egységes Szociális Központ részére megküldésre került.

289/2025. (IX.18.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 286/2025. (IX.4.) K.t. határozattal módosított 272/2025. (VII.24.) K.t. határozatának 2.) pontját a jelen módosítással nem érintett rendelkezéseinek változatlan fenntartása mellett az alábbiak szerint módosítja:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy 2.) az ingatlan kikiáltási árát 115.000.000,- Ft + áfa értéken határozza meg”

Az árverésen nyertes vevővel az adásvételi szerződés aláírásra került, és a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.

290/2025. (IX.25.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt, hogy

- 1) a 89/2025. (III.18.) K.t. határozatát visszavonja,
- 2) a közösség érdekében végzett magas színvonalú szakmai munkájuk támogatására a Békés Megyei Mentőalapítvány részére bruttó 400.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást nyújt az Országos Mentőszolgálat Orosházi Mentőállomása gépjárművezetőinek vezetéstechnikai képzéséhez, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendeletében biztosított 2. tájékoztató tábla XIV. Vallási és egyéb szolgáltatások fejezet 13. sora terhére elszámolási – nem rendeltetés szerinti felhasználás esetén – visszafizetési kötelezettséggel.

A szerződés megkötésre, a támogatási összeg kiutalásra került.

293/2025. (IX.25.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Polgárőr Egyesület részére működési költségeinek támogatására bruttó 300.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít Orosháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.18.) önkormányzati rendeletének 2. tájékoztató tábla XIV. Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások 9. Orosházi Polgárőr Egyesület támogatása költségvetési előirányzatban biztosított kerete terhére elszámolási – és nem rendeltetés szerinti felhasználás esetén visszafizetési – kötelezettséggel.

A szerződés megkötésre, a támogatási összeg kiutalásra került.

295/2025. (IX.25.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) a Schola Humanitatis Alapítvány részére az Orosházi Táncsics Mihály Gimnázium és Kollégium tehetséggondozó programjának megvalósításához bruttó 1.000.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít,
- 2) a támogatást vissza nem térítendő formában biztosítja az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (III.18.) önkormányzati rendelet 2. számú tájékoztató tábla XV. Oktatási tevékenységek 3. sor Köznevelési feladat támogatása (Tehetséggondozó program) előirányzatán szereplő keret terhére, elszámolási – nem rendeltetés szerinti felhasználás esetén visszafizetési – kötelezettséggel.

A szerződés megkötésre, a támogatási összeg kiutalásra került.

296/2025. (IX.25.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az „Orosháza Város területén menetrendszerinti helyi autóbusz közlekedési feladatok” tárgyú, a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti pályázati felhívást és a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti pályázati kiírást.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásra és lezárásra került, amelynek eredményeként a nyertes ajánlattevővel (SIGNUM TRANSFER Reptéri Transzfer és Utazásszervező Kft.) a közszolgáltatási szerződés 2025.12.18. napján megkötésre került

302/2025. (IX.25.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2026. évi fordulójához és elfogadja a pályázati kiírásban szereplő Általános Szerződési Feltételeket,
- 2.) az ösztöndíjpályázaton való részvétel költségvetési fedezetét 2026. évre a beérkezett kérelmek ismeretében határozza meg és azt a 2026. évi költségvetésébe betervezi,
- 3.) felhatalmazza Raffai János polgármestert a csatlakozással és az ösztöndíjpályázat működtetésével kapcsolatos megállapodások, dokumentumok aláírására, továbbá a pályázati felhívás megjelentetésére, illetve a szükséges további intézkedések megtételére.

A csatlakozás elfogadásra került, a pályázatnak az Önkormányzatra eső időarányos részét teljesítettük.

309/2025. (IX.25.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a „Villamos energia beszerzés 2026” tárgyú közbeszerzési eljárás közös megvalósításáról;
2. jóváhagyja a határozat mellékletét képező „Együttműködési megállapodás egy közbeszerzési eljárás közös lefolytatására” megnevezésű dokumentumot;
3. felhatalmazza a polgármestert az Együttműködési megállapodás aláírására.

Az együttműködési megállapodás 2025.10.13. napján aláírásra került.

324/2025. (X.28.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. dönt arról, hogy a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 3. számú melléklet 2.1.5. pont alapján támogatási igényt nyújt be az önkormányzatok rendkívüli támogatására.
2. felhatalmazza Raffai János polgármestert a támogatási igény benyújtására, valamint nyertesség esetén a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Orosháza Város Önkormányzata a rendkívüli önkormányzati támogatásra igényt nyújtott be, melyre 101 789 187,Ft támogatás érkezett 2025. december 22-én.

325/2025. (X.28.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) dönt a 2026. január 5-e és 2026. december 30-a közötti időszakra vonatkozó

(rendelkezésre tartási időszak) folyószámla-hitelkeret felvételéről, melynek lejárat dátuma 2026. december 30, kért folyószámla hitelkeret összege 950.000.000,- Ft,

- 2.) dönt arról, hogy a hitel biztosítéka a 2011.11.02-én kelt, 2013.12.23-án módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt, 2.000.000.000,- Ft összegű jelzálogjogra vonatkozó Jelzálogszerződés,
- 3.) dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata visszavonhatatlan megbízást ad az OTP Bank Nyrt. részére, hogy a hitel futamideje alatt amennyiben a fizetési számláján a jelen szerződés alapján esedékessé váló fizetési kötelezettségeinek teljesítéséhez nem áll rendelkezésre a szükséges fedezet, úgy annak biztosítása érdekében a hitelkeret szerződés fennállása alatt és a kölcsön teljes visszafizetéséig a központi támogatások elkülönítésére szolgáló alszámlájáról, illetve a helyi adók fogadására szolgáló számláiról az Ügyfelet jogszabály alapján mindenkor megillető összegből a szükséges összeget az önkormányzat fizetési számlájára átvezesse,
- 4.) felhatalmazza a polgármestert a szükséges tárgyalások lefolytatására és intézkedések megtételére, valamint 950.000.000,- Ft erejéig a folyószámla hitelszerződés megkötésére
- 5.) kötelezettséget vállal arra, hogy az igénybevételre kerülő folyószámla-hitelkeret szerződésből eredő fizetési kötelezettségét (hitel visszafizetése és a hitel járuléka) 2026. évi költségvetési rendeletében betervezi,
- 6.) nyilatkozik arról, hogy az önkormányzat hitelfelvétele megfelel a 2011. évi CXCV. Magyarország stabilitásáról szóló törvényben foglaltaknak.

A szerződés 2025.12.19-én megkötésre került, a 950 millió Ft folyószámlahitel keret 2026.01.05-től rendelkezésre áll.

337/2025. (X.28.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1) kijelöli értékesítésre az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5900 Orosháza, 5900 Orosháza, Hajnal utca 12. szám alatt található 2924/A/12 hrsz.-ú lakás megnevezésű, forgalomképes ingatlant.
- 2) az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított értékben határozza meg.
- 3) hozzájárul, hogy az ingatlant Nagy Csaba és Nagy Csabáné vásárolja meg.
- 4) dönt arról, hogy az adásvételi szerződésben kerüljön rögzítésre, hogy a vevők az értékesítéssel kapcsolatos költségeket (az értékbecslés elkészítésének költségét, valamint a tulajdonosváltás bejegyzésével felmerülő összes költséget) viselik.
- 5) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

A határozat a 379/2025. (XI.20.) K.t. határozattal módosításra került.

363/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az „Orosháza Város területén menetrendszerinti helyi autóbusz közlekedési feladatok” tárgyú, a jelen határozat 2. számú melléklete szerinti módosított pályázati kiírást.

A közbeszerzési eljárás lefolytatásra és lezárásra került, amelynek eredményeként a nyertes ajánlattevővel (SIGNUM TRANSFER Reptéri Transzfer és Utazásszervező Kft.) a közszolgáltatási szerződés 2025.12.18. napján megkötésre került.

368/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi intézménynél 2026. évre alkalmazandó nyersanyagköltségeket – melyek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák – a következők szerint határozza meg:

Egységes Szociális Központ:

- bölcsődei napi ellátás 650,- Ft

A nyersanyagköltség módosulása átvezetésre került a gyermekek ellátásáról szóló 9/2016. (IV.29.) rendeleten.

369/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. elfogadja a 2026. évi járási startmunka programra vonatkozó programtervet, támogatja a kérelem benyújtását és pozitív elbírálás esetén az esetlegesen szükséges beszerzési eljárások megindítását.
2. 2026. évi járási startmunka közfoglalkoztatási programban részt kíván venni 32 fő közfoglalkoztatott foglalkoztatásával. A programokhoz a 2026. évi költségvetés terhére együttesen 2.230.799,- Ft pályázati önerőt, saját hozzájárulást biztosít.
3. felhatalmazza Raffai János polgármester urat a kérelem benyújtására, a szükséges intézkedések megtételére.

A startmunka közfoglalkoztatási program keretében a kérelem benyújtásra került miniszteri döntést követően 2026.01.15-én az Orosházi Járási Foglalkoztatási Osztálynak.

370/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata, az Orosházi Polgármesteri Hivatal, valamint az OrosCafe Kft. között 2020. július 31. napján létrejött térítésmentes ingatlanhasználatra vonatkozó szerződés 2022. július 1. napjára visszamenőleges hatállyal akként módosul, hogy a szerződés 5. és 6. pontjaiban rögzített rezsi- és takarítási költségeket a Kft. 100.000,- Ft/év (ÁFA mentes) költségátalány megfizetésével téríti meg a kiállított számla kézhezvételét követő 15 napon belül.

A szerződés-módosítás 2025. november 26-án aláírásra került.

371/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) dönt, hogy Orosháza Város Önkormányzata, mint az Oroscafe Kft. 100%-os tulajdonosa, a társaság részére 5.000 ezer Ft többlettámogatást nyújt, melynek fedezete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.18.) rendelet működési általános tartalék kerete.
- 2.) felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási megállapodás jelen határozat szerinti módosításának aláírására.

A közszolgáltatási megállapodás 15. sz. módosítása 2025. december 1. napján aláírásra, a többlet-támogatás kiutalásra került.

382/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) tulajdonosi hozzájárulását adja a tulajdonát képező Orosházi Polgármesteri Hivatal (5900. Orosháza, Szabadság tér 4-6.) épületére napelemes rendszer telepítésére,
- 2.) dönt arról, hogy a beruházás megvalósításához szükséges költség (bruttó 14.960.600.- Ft) Orosháza Város Önkormányzatának 2026. évi költségvetésébe, az Orosházi Polgármesteri Hivatal kiadásai közé betervezésre kerül.

A napelem rendszer elkészült, 2025.12.16. napján átadásra került.

388/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyező, alábbi tartalommal jóváhagyja az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapító okiratának módosítását.

III.A társaság tevékenységi köre(i)

1. Főtevékenység: **9329 '25** Mns szórakoztatás, szabadidős tevékenység
2. További tevékenységi kör(ök):
 - 2.1 **3811'25** Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 - 2.2 **3700'25** Szennyvíz gyűjtése, kezelése
 - 2.3 Hulladékanyag-hasznosítás
 - 2.4 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás
 - 2.5 **3900'25** Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
 - 2.6 **4100'25 Lakó- és nem lakóépület építése**
 - 2.7 Út, autópálya építése
 - 2.8 **4221'25 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése**
 - 2.9 Mns egyéb építmény építése
 - 2.10 **4321'25** Villanszerelés
 - 2.11 **4322'25** Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
 - 2.12 **4331'25** Vakolás
 - 2.13 **4332'25** Épületasztalos-szerkezet szerelése
 - 2.14 **4333'25 Padló-, falburkolás**
 - 2.15 **4334'25** Festés, üvegezés
 - 2.16 **4391'25** Kőművesmunka
 - 2.17 **4399'25 Mns egyéb speciális szak építés**
 - 2.18 Mns egyéb szárazföldi személyszállítás
 - 2.19 **4941'25 Közúti áruszállítás**
 - 2.20 Költöztetés
 - 2.21 Raktározás, tárolás
 - 2.22 **5221'25** Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás
 - 2.23 Szállodai szolgáltatás
 - 2.24 Üdülési célú es egyéb rövid távú szálláshely- szolgáltatás
 - 2.25 **5530'25** Kempingszolgáltatás
 - 2.26 **5590'25** Egyéb szálláshely-szolgáltatás
 - 2.27 **5621'25** Rendezvényi étkeztetés
 - 2.28 **5630'25** Italszolgáltatás
 - 2.29 **5920'25** Hangfelvétel-készítés, -kiadás
 - 2.30 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
 - 2.31 **6832'25** Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás
 - 2.32 **7311'25** Reklámügynöki tevékenység
 - 2.33 **7312'25** **Mediareklám**
 - 2.34 **7721'25** Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése

- 2.357732'25 Építőipari gép kölcsönzése
- 2.367740'25 Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat
- 2.378110'25 Építményüzemeltetés
- 2.388130'25 Zöldterület-kezelés
- 2.398230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 2.40Követelésbehajtás
- 2.41Mns egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
- 2.42Gyermekek napközbeni ellátása
- 2.43**Sportlétesítmény működtetése**
- 2.44Építési betontermék gyártása
- 2.45Előre kevert beton gyártása
- 2.464778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme
- 2.47Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése
- 2.485224'25 Rakománykezelés
- 2.49Ingatlanügyletek közvetítése
- 2.506920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
- 2.517112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 2.52Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)
- 2.537739'25 **M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése**
- 2.54Testedzési szolgáltatás
- 2.554324'25 **Egyéb épületgépészeti szerelés**
- 2.564335'25 Egyéb befejező építés
- 2.574341'25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés
- 2.589531'25 Gépjármű javítása, karbantartása
- 2.59Gépjárműalkatrész és -tartozék nagykereskedelme
- 2.60Gépjárműalkatrész és -tartozék kiskereskedelme
- 2.614687'25 Hulladék-nagykereskedelem
- 2.62Éttermi vendéglátás
- 2.636811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 2.647499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 2.658123'25 Egyéb takarítás
- 2.668699'25 M.n.s. egyéb humánegészségügyi ellátás
- 2.676392'25 Egyéb információs szolgáltatás
- 2.68 4942'25 **Költöztetés,**
- 2.69 7722'25 **Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése**
- 2.70 9313'25 **Edzőtermi szolgáltatás**
- 2.71 9623'25 **Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás**
- 2.72 4312'25 **Építési terület előkészítése**
- 2.73 3312'25 **Ipari gép, berendezés javítása, karbantartása**
- 2.74 4299'25 **M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése**
- 2.75 4932'25 **Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás**
- 2.76 8695'25 **Fizioterápiás ellátás**
- 2.77 8696'25 **Hagyományos, kiegészítő és alternatív gyógyászati ellátás**
- 2.78 9610'25 **Textil, szőrme mosása, tisztítása**

A képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, illetve szükség esetén érdemi változtatást nem jelentő nyilvántartásba vétel miatt a módosító okirat szükségessé váló módosítására, a módosítás egységes szerkezetű alapító okiraton történő átvezetésére, valamint a

változások cégnyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos iratok aláírására és kiadására.*

A módosított alapszabály 2025. november 20-án aláírásra és megküldésre került a cég jogi képviselője részére a szükséges bejelentések megtétele érdekében.

389/2025. (XI.20.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 953. hrsz. alatt nyilvántartott, természetben Orosháza, Kossuth Lajos utca 3. szám alatt található „kivett kultúrház” megjelölésű ingatlanon belül található vendéglátóegységen átalakítási munkálatot (mennyezeti födémnél egy átfúrást a kemence kéményének kivezetéséhez) végezzen Schneider György ev., mint a vendéglátóegység bérlője. A beruházás Orosháza Város Önkormányzatának anyagi kötelezettségvállalása nélkül történik.
- 2.) felkéri a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést módosítsa akként, hogy a bérleti jogviszony megszűnésekor a bérlő – amennyiben szükséges - köteles az eredeti állapot helyreállítására.

A tulajdonosi hozzájárulás 2025.11.21. napján kiadásra került.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Orosháza, 2026. január 21.

Raffai János
polgármester