



**Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

Iktatószám: /2025.

Tárgy: Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (04-10-001572) alapító okiratának módosítása

**Orosháza Város Önkormányzata
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Taktv.) 1. § a) pontja alapján az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: Zrt.) köztulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül, amelynek alapítója és egyszemélyi részvényese Orosháza Város Önkormányzata. Az alapszabály IX.pontja alapján a Zrt. közgyűlése hatáskörét az alapító gyakorolja. Az alapító Orosháza Város Önkormányzata, az önkormányzat legfőbb szerve a Képviselő-testület, mely legfőbb szerv dönt a Zrt-t alapító alapítói határozata, az okiratának módosítását érintő kérdésekről.

A tisztelt képviselőtestület 346/2025 (X.28.) Kt. határozatával döntött a Zrt. új vezérigazgatójának személyéről. A vezető tisztségviselő személyének változását a cégbíróságra be kell jelenteni, a változást az alapító okiratban át kell vezetni, az alapító okiratot módosítani kell. A változásbejelentéssel a cégbíróság hiánypótlás keretében felhívta a Zrt-t, hogy a 2025. január 1-jével megváltozott gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere szerinti cégjegyzékben átvezetett új TEÁOR'25 és az alapító okiratban feltüntetett tevékenységek összhangját teremtsse meg, ez alapján módosítsa az alapszabályt.

Fentiekre tekintettel az alapító okirat módosítását kezdeményezte a Zrt. alapítójának képviselője az alábbiak szerint:

Cégbíróság hiánypótló végzése alapján

„ Az összehasonlítást nehezíti, hogy az egységes szerkezetű okirat nem tartalmazza a TEÁOR '25 számokat, így megnyugtatóan az sem állapítható meg, hogy a TEÁOR'25-re történő átsorolás megtörtént-e a társaság részéről.”

Fentiekre tekintettel a tevékenységeket az egységes szerkezetű alapszabályban félkövér TEÁOR számokkal kiemelve egészíti ki az alapító.

A hiánypótlásban a bíróság *eltérésként* megjelölt 491., 498., 500., 502., 503., 505., 506., 507., 511., 514., 516., 518., és 519. cégjegyzék rovatszám alatti tevékenységi körök közül több tevékenység szerepel az alapszabályban, így azokat nem kell módosítani, így

az 506 sorszámmon feltüntetett „ Egyéb épületgépészeti szerelés” tevékenységi kör az alapszabály III. pont tevékenységi körök 2.55 alpontban már szerepel,

az 507 sorszámon feltüntetett „Egyéb befejező építés” a 2.56. alpontban már szerepel, 514 sorszámon feltüntetett „M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése a 2.53. alpontban már szerepel az M.n.s megjelölés nélkül, mely az **M.n.s.** -el kiegészítésre, módosításra kerül, az 518 sorszámon feltüntetett M.n.s. egyéb humánegészségügyi ellátás a 2.66. alpontban már szerepel.

Az alapszabály III. pont

2.3;2.4;2.7;2.9,2.18;2.20;2.21;2.23;2.24,2.30;2.40;2.41;2.42;2.43;2.44;2.45;2.47,2.49;2.52;2.54;2.59;2.60;2.62; pont alatt felsorolt tevékenységek **törlésre kerülnek**, mely az egységes szerkezetű alapszabályban áthúzással kerül megjelölésre.

Az alapszabályban nem, de cégjegyzékben szereplő tevékenységekkel kiegészül a tevékenységek listája, melyek az egységes szerkezetű alapító okiratban félkövér betűkkel kerülnek feltüntetésre.

A 472 sorszámon bejegyzett **4942'25 Költöztetés,**
a 491 sorszámon bejegyzett **7722'25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése**
a 498 sorszámon bejegyzett **9313'25 Edzőtermi szolgáltatás**
az 500 sorszámon bejegyzett **9623'25 Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás**
az 502 sorszámon bejegyzett **4312'25 Építési terület előkészítése**
az 503 sorszámon bejegyzett **3312'25 Ipari gép, berendezés javítása, karbantartása**
az 505 sorszámon bejegyzett **4299'25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése**
az 511 sorszámon bejegyzett **4932'25 Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás**
az 516 sorszámon bejegyzett **8695'25 Fizioterápiás ellátás**
az 517 sorszámon bejegyzett **8696'25 Hagyományos, kiegészítő és alternatív gyógyászati ellátás**
az 519 sorszámon bejegyzett **9610'25 Textil, szőrme mosása, tisztítása**

Fentiekre tekintettel az alapító okirat a tevékenység részében az alábbiak szerint módosul (törölt részek áthúzással, új kiegészítések félkövér betűkkel-számokkal kerülnek feltüntetésre):

III.A társaság tevékenységi köre(i)

1. Főtevékenység: **9329 '25** Mns szórakoztatás, szabadidős tevékenység
2. További tevékenységi kör(ök):
 - 2.1 **3811'25** Nem veszélyes hulladék gyűjtése
 - 2.2 **3700'25** Szennyvíz gyűjtése, kezelése
 - 2.3 ~~Hulladékanyag hasznosítás~~
 - 2.4 ~~Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás~~
 - 2.5 **3900'25** Szennyvezésmosás, egyéb hulladékkezelés
 - 2.6 **4100'25** Lakó- és nem lakóépület építése
 - 2.7 ~~Út, autópálya építése~~
 - 2.8 **4221'25** Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
 - 2.9 ~~Mns egyéb építmény építése~~
 - 2.10 **4321'25** Villanszerelés
 - 2.11 **4322'25** Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
 - 2.12 **4331'25** Vakolás
 - 2.13 **4332'25** Épületasztalos-szerkezet szerelése

- 2.14 **4333'25 Padló-, falburkolás**
- 2.15 **4334'25 Festés, üvegezés**
- 2.16 **4391'25 Kőművesmunka**
- 2.17 **4399'25 Mns egyéb speciális szak építés**
- ~~2.18 Mns egyéb szárazföldi személyszállítás~~
- 2.19 **4941'25 Közúti áruszállítás**
- ~~2.20 Költöztetés~~
- 2.21 ~~Raktározás, tárolás~~
- 2.22 **5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás**

- ~~2.23 Szállodai szolgáltatás~~
- ~~2.24 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely szolgáltatás~~

- 2.25 **5530'25 Kempingszolgáltatás**
- 2.26 **5590'25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás**
- 2.27 **5621'25 Rendezvényi étkeztetés**
- 2.28 **5630'25 Italszolgáltatás**
- 2.29 **5920'25 Hangfelvétel-készítés,- kiadás**
- ~~2.30 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése~~
- 2.31 **6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás**
- 2.32 **7311'25 Reklámügynöki tevékenység**
- 2.33 **7312'25 Mediareklám**
- 2.34 **7721'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése**
- 2.35 **7732'25 Építőipari gép kölcsönzése**
- 2.36 **7740'25 Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat**
- 2.37 **8110'25 Építményüzemeltetés**
- 2.38 **8130'25 Zöldterület-kezelés**
- 2.39 **8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése**
- ~~2.40 Követelésbehajtás~~
- ~~2.41 Mns egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás~~
- ~~2.42 Gyermek napközbeni ellátása~~
- ~~2.43 Sportlétesítmény működtetése~~
- ~~2.44 Építési betontermék gyártása~~
- ~~2.45 Előre kevert beton gyártása~~
- 2.46 **4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme**
- ~~2.47 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése~~
- 2.48 **5224'25 Rakománykezelés**
- ~~2.49 Ingatlanügyletek közvetítése~~
- 2.50 **6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység**
- 2.51 **7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás**
- ~~2.52 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)~~
- 2.53 **7739'25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése**
- ~~2.54 Tesztelési szolgáltatás~~
- 2.55 **4324'25 Egyéb épületgépészeti szerelés**
- 2.56 **4335'25 Egyéb befejező építés**
- 2.57 **4341'25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés**
- 2.58 **9531'25 Gépjármű javítása, karbantartása**
- ~~2.59 Gépjárműalkatrész és tartozék nagykereskedelme~~

- ~~2.60 Gépjárműalkatrész és tartozék kiskereskedelme~~
- 2.61 **4687'25** Hulladék-nagykereskedelem
- ~~2.62 Éttermi vendéglátás~~
- 2.63 **6811'25** Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
- 2.64 **7499'25** M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
- 2.65 **8123'25** Egyéb takarítás
- 2.66 **8699'25** M.n.s. egyéb humánegészségügyi ellátás
- 2.67 **6392'25** Egyéb információs szolgáltatás

- 2.68 **4942'25** Költöztetés,
- 2.69 **7722'25** Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
- 2.70 **9313'25** Edzőtermi szolgáltatás
- 2.71 **9623'25** Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás
- 2.72 **4312'25** Építési terület előkészítése
- 2.73 **3312'25** Ipari gép, berendezés javítása, karbantartása
- 2.74 **4299'25** M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése
- 2.75 **4932'25** Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás
- 2.76 **8695'25** Fizioterápiás ellátás
- 2.77 **8696'25** Hagyományos, kiegészítő és alternatív gyógyászati ellátás
- 2.78 **9610'25** Textil, szőrme mosása, tisztítása

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztéssel egyező, alábbi tartalommal jóváhagyja az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapító okiratának módosítását.

III.A társaság tevékenységi köre(i)

- 3. Főtevékenység: **9329 '25** Mns szórakoztatás, szabadidős tevékenység
- 4. További tevékenységi kör(ök):
- 4.1 **3811'25** Nem veszélyes hulladék gyűjtése
- 4.2 **3700'25** Szennyvíz gyűjtése, kezelése
- ~~4.3 Hulladékanyag-hasznosítás~~
- ~~4.4 Hulladéklerakóban való elhelyezés, állandó tárolás~~
- 4.5 **3900'25** Szennyezésmentesítés, egyéb hulladékkezelés
- 4.6 **4100'25** Lakó- és nem lakóépület építése
- ~~4.7 Út, autópálya építése~~
- 4.8 **4221'25** Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
- ~~4.9 Mns egyéb építmény építése~~
- 4.10 **4321'25** Villanszerelés
- 4.11 **4322'25** Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés
- 4.12 **4331'25** Vakolás
- 4.13 **4332'25** Épületasztalos-szerkezet szerelése
- 4.14 **4333'25** Padló-, falburkolás
- 4.15 **4334'25** Festés, üvegezés
- 4.16 **4391'25** Kőművesmunka
- 4.17 **4399'25** Mns egyéb speciális szak építés
- ~~4.18 Mns egyéb szárazföldi személyszállítás~~

- 4.19 **4941'25 Közúti áruszállítás**
- ~~4.20 Költöztetés~~
- 4.21 ~~Raktározás, tárolás~~
- 4.22 **5221'25 Szárazföldi szállítást kiegészítő szolgáltatás**
- ~~4.23 Szállodai szolgáltatás~~
- ~~4.24 Üdülési célú és egyéb rövid távú szálláshely szolgáltatás~~
- 4.25 **5530'25 Kempingszolgáltatás**
- 4.26 **5590'25 Egyéb szálláshely-szolgáltatás**
- 4.27 **5621'25 Rendezvényi étkeztetés**
- 4.28 **5630'25 Italszolgáltatás**
- 4.29 **5920'25 Hangfelvétel-készítés, -kiadás**
- ~~4.30 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése~~
- 4.31 **6832'25 Egyéb ingatlanügynöki, -kezelési szolgáltatás**
- 4.32 **7311'25 Reklámügynöki tevékenység**
- 4.33 **7312'25 Mediareklám**
- 4.34 **7721'25 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése**
- 4.35 **7732'25 Építőipari gép kölcsönzése**
- 4.36 **7740'25 Immateriális javak kölcsönzése, kivéve a szerzői jogdíjban részesülő javakat**
- 4.37 **8110'25 Építményüzemeltetés**
- 4.38 **8130'25 Zöldterület-kezelés**
- 4.39 **8230'25 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése**
- ~~4.40 Követelésbehajtás~~
- ~~4.41 Mns egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás~~
- ~~4.42 Gyermek napközbeni ellátása~~
- ~~4.43 Sportlétesítmény működtetése~~
- ~~4.44 Építési betontermék gyártása~~
- ~~4.45 Előre kevert beton gyártása~~
- 4.46 **4778'25 Egyéb új áru kiskereskedelme**
- ~~4.47 Vegyes termékkörű kiskereskedelem közvetítése~~
- 4.48 **5224'25 Rakománykezelés**
- ~~4.49 Ingatlanügyletek közvetítése~~
- 4.50 **6920'25 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység**
- 4.51 **7112'25 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás**
- ~~4.52 Gépjárműkölcsönzés (3,5 tonna fölött)~~
- 4.53 **7739'25 M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése**
- ~~4.54 Tesztelési szolgáltatás~~
- 4.55 **4324'25 Egyéb épületgépészeti szerelés**
- 4.56 **4335'25 Egyéb befejező építés**
- 4.57 **4341'25 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés**
- 4.58 **9531'25 Gépjármű javítása, karbantartása**
- ~~4.59 Gépjárműalkatrész és tartozék nagykereskedelme~~
- ~~4.60 Gépjárműalkatrész és tartozék kiskereskedelme~~
- 4.61 **4687'25 Hulladék-nagykereskedelem**
- ~~4.62 Éttermi vendéglátás~~
- 4.63 **6811'25 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele**
- 4.64 **7499'25 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység**
- 4.65 **8123'25 Egyéb takarítás**
- 4.66 **8699'25 M.n.s. egyéb humánegészségügyi ellátás**
- 4.67 **6392'25 Egyéb információs szolgáltatás**

- 2.68 4942'25 Költöztetés,
- 2.69 7722'25 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése
- 2.70 9313'25 Edzőtermi szolgáltatás
- 2.71 9623'25 Fürdő-, szauna-, gőzfürdő-szolgáltatás
- 2.72 4312'25 Építési terület előkészítése
- 2.73 3312'25 Ipari gép, berendezés javítása, karbantartása
- 2.74 4299'25 M.n.s. egyéb mérnöki létesítmény építése
- 2.75 4932'25 Nem menetrend szerinti közúti személyszállítás
- 2.76 8695'25 Fizioterápiás ellátás
- 2.77 8696'25 Hagyományos, kiegészítő és alternatív gyógyászati ellátás
- 2.78 9610'25 Textil, szőrme mosása, tisztítása

A képviselő testület felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, illetve szükség esetén érdemi változtatást nem jelentő nyilvántartásba vétel miatt a módosító okirat szükségessé váló módosítására, a módosítás egységes szerkezetű alapító okiraton történő átvezetésére, valamint a változások cégnyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos iratok aláírására és kiadására.

Végrehajtásért felelős: Dr. Tatár Zoltán jegyző a határozat közléséért,
Raffai János polgármester a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírásáért.

Határidő: haladéktalanul

Orosháza, 2025. november 18.

Raffai János
polgármester