

Tájékoztató

Orosháza Város Önkormányzata Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz (TOP Plusz) keretében benyújtott pályázatainak aktuális állapota

Általános információk:

A projektek előrehaladását nehezíti, hogy a kiírásokat követően több jogszabályi rendelkezés is életbe lépett.

Az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény (Ábtv.) alapján a 2024. október 01. napja után megkötött támogatói okirattal rendelkező projektek esetében kötelező a teljes projektfolyamat egyeztetése Építési és Közlekedési Miniszterrel

A 2024. október 01. napját megelőzően megkötött támogatói okirattal rendelkező projektek esetén a közbeszerzési eljárás megindítása előtt kötelező a költségvetés központi ellenőrzésre történő benyújtása, majd a közbeszerzési eljárás lefolytatását követően, amennyiben a nyertes ajánlat értéke meghaladja a becsült értéket, újra be kell nyújtani azt ellenőrzésre.

Szintén változásként lépett életbe, miszerint az Általános Útmutató a 2021-2027-es programozási időszakban meghirdetett felhívásokhoz dokumentum 9. A közbeszerzési kötelezettségre vonatkozó tájékoztató fejezetében foglaltak szerint „A projekt megvalósítása során a támogatást igénylőnek, illetve a kedvezményezettnek különös figyelmet kell fordítani a beszerzésekkel érintett – akár közbeszerzési eljárásra, egyszerű versenyeztetési eljárásra vagy egyéb módszerrel megvalósuló beszerzésre kerül sor – közpénzek ésszerű, hatékony és felelős felhasználására, a verseny tisztaságára, esélyegyenlőségre, nyilvánosságra, és egyenlő elbánás elvének megfelelő eljárásra.”

Ennek értelmében a Békés Vármegyei Államkincstár, mint Közreműködő Szervezet illetékes kollégáival egyeztetve a piaci ár alátámasztásaként beszerzési eljárás keretében lefolytatott kiválasztási eljárásokban a projekt előkészítésbe bevont gazdasági szereplők nem vehetnek részt a megvalósítási szakasz feladatainak ellátásában.

A projektmegvalósítást lassíthatja az a tény, hogy 2024 októberében az érvényes támogatási szerződéssel, így a teljes előleg lehívásával rendelkező projektek esetében a kötelezettségvállalással nem fedett támogatási összegek visszafizetésre kerültek, ezek lehívására adott naptári évre vonatkozó elfogadott likviditási terv birtokában van lehetőség.

A Magyar Államkincstárral, mint Közreműködő Szervezettel egyeztetve az egyes pályázatok megvalósítása az időigények tekintetében biztosított, mivel a vonatkozó felhívások alapján a végső megvalósítási határidőket is figyelembe véve a szükséges időtartam rendelkezésre áll.

TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS1-2022-00026

Orosházi piac és vásártér felújítása és átalakítása

A projekt konkrét célja a jelenlegi nyitott piactér egy részén fedett termelői piac létrehozása, mely a helyi termékek értékesítésének elsődleges színtere.

A projekt tervezett tevékenységei:

Helyi termelők, helyi termékek piacra jutásának támogatása, ezen belül piaci terület építése, kialakítása. Az újonnan létrehozandó termelői piac alapterülete 733,6 m², amely ~100 helyi termelőnek hivatott helyet biztosítani.

Kapcsolódóan elkészül a piac területén, telekhatárán belül szükséges alpinfrastruktúra kiépítése, korszerűsítése (közművek, utak, biztonsági sávok, gépjárműparkolók), valamint telekhatáron kívül gépjárműparkoló fejlesztése, kialakítása. (közel 40 db új parkoló kerül kialakításra a telekhatáron belül).

Kialakításra kerül egy új, a tevékenységekhez kapcsolódó közös használatú kiszolgáló épület, valamint nyitott és zárt árusító létesítmények (kiszolgáló épület 138,47 m²).

Projekt tervezett bekerülési költsége: nettó 611.000.000,- Ft

1. mérföldkő határnapja: 2025.01.15.

Tervezett befejezési határidő: 2027.06.30.

A projekt konzorciumban valósul meg, Önkormányzatunk konzorciumi partnere az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft, akinek a feladatai a következők:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv elkészítése (Árkád Ingatlan Kft.)
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- projektmenedzsment biztosítása

Orosháza Város Önkormányzata az alábbi feladatok ellátására rendelkezik szerződéssel:

- közbeszerzési szakértő
- kötelező nyilvánosság

A műszaki ellenőr beszerzése jelenleg folyamatban van.

A teljes tervdokumentáció benyújtásra került ellenőrzésre a Magyar Államkincstárhoz az 1. szakmai beszámoló alátámasztó mellékleteként. Jóváhagyásra került a beszámoló, ezáltal indításra kerül a közbeszerzési eljárás előkészítése.

Az 1. kifizetési kérelem is elfogadásra került.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00048

Orosháza, Kiss István-gödör kárelhárítási tervének elkészítése, valamint a Komposztáló telep fejlesztése

A projekt konkrét célja:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő, Kiss István gödör elnevezésű barnamezős területre vonatkozó, szennyezettségének kármentesítési tényfeltáró vizsgálatának

elkészítése a későbbi hasznosíthatóság érdekében, amelyre vonatkozóan a tényleges kármentesítés érdekében további forrás lehívására nyílhat majd lehetőség a Kármentesítési Alapból az érintett terület rendezése érdekében.

2. A meglévő Komposztáló telep fejlesztése történik meg bővítéssel és eszközbeszerzéssel.

A Komposztáló telep fejlesztése keretében a települési zöldhulladék hasznosítás érdekében a szükséges építmények építésére, valamint szükséges eszközbeszerzés (pl. szárítók, aprítók, komposztálók) kerül sor.

A meglévő telephelyen új korszerű iroda és öltöző épületet, fedett raktárcsarnokot, hídmérleget tervezünk kialakítani. Valamint a komposztáló teret kívánjuk fejleszteni új, a modern technológiának megfelelő átszellőztetett komposztáló prizma kialakításával.

Projekt tervezett bekerülési költsége: bruttó 355.999.900,- Ft

1. mérföldkő határnapja: 2025.06.30.

Tervezett befejezési határidő: 2026.06.30.

Orosháza Város Önkormányzata az alábbi feladatok ellátására rendelkezik szerződéssel:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv
- Projekt Előkészítő Tanulmány
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- kármentesítési tényfeltáró vizsgálat
- kármentesítési beavatkozási terv
- Komposztáló technológia kidolgozása
- projektmenedzsment biztosítása
- közbeszerzési szakértő
- kötelező nyilvánosság

Műszaki ellenőr beszerzése előkészítés alatt.

A pályázat egyelőre – sajnálatos módon már hosszabb ideje – az 1. mérföldkőhöz kapcsolódó ellenőrzési időszakban tart, mivel a Kiss István gödör kármentesítési tényfeltáró vizsgálata három hasznosítási javaslatot tartalmaz és a tervezettektől eltérően az ellenőrzése során elvárásként merült fel, hogy az elkészült javaslatok közül a megvalósítani érdemes változatot véleményeztetni is szükséges a Környezetvédelmi Hatósággal. A Hatóság álláspontja szerint további vizsgálat szükséges a környező, nem önkormányzati tulajdonú ingatlanok szennyezettsége tekintetében.

Mivel a két, a projekt során megvalósítandó tevékenység egymástól nem választható külön, ezért amíg ez az engedély nem kerül beszerzése, addig a komposztáló telep fejlesztése sem haladhat tovább, holott annak tervei elkészültek, az építési engedély megszerzésre került és ezt követően a közbeszerzési dokumentáció is összeállításra került.

Annak érdekében, hogy a projekt átléphessen a megvalósítási szakaszba, kezdeményeztük a kármentesítési beavatkozási terv és az ahhoz kapcsolódó hatósági eljárás folyamatának áthelyezését a 2. mérföldkőbe. Amennyiben ez a Közreműködő Szervezet által elfogadásra kerül, a projekt a megvalósítási szakaszba léphet.

Mindezek mellett az eszközbeszerzéshez kapcsolódó komposztáló technológia, így a beszerzendő eszközök specifikációja is felülvizsgálatra került.

Amennyiben az 1. mérföldkő tartalma, azaz az 1. szakmai beszámoló elfogadásra kerül, indítható a közbeszerzési eljárás mind az eszközbeszerzés, mind a kivitelezés tekintetében.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00049

Csapadécsatorna-hálózat fejlesztése Orosházán

Átfogó cél: A település belterületi csapadékvíz elvezetési rendszerének fejlesztése, környezetbiztonságának növelése, a belvíz- és helyi vízkár veszélyeztetettségének csökkentése

Specifikus célok: A belterületre hullott csapadékvizek rendezett és kártétel nélküli elvezetése annak érdekében, hogy a településrész természetes és épített környezetének védelme megvalósuljon, valamint a vállalkozások és befektetők, valamint a lakosság számára vonzó, ugyanakkor környezetileg fenntartható települési környezet kerüljön kialakításra.

Projektelelemek:

1. Dr. László Elek Lktp-i Záportározó kapacitásának és a vonzáskörzetének, a vízgyűjtőjének fejlesztése több csapadékvíz-csatorna bekötésével, átkötésével tervezett

Érintett utcák: Könd u. és a Piac tér, Bajnok u., Kórház u. átkötések, Lakótelepi csatorna bekötések, vízkormányzás.

2. Szulalaposi csatorna, CS-1-0 földmedrű szakaszának burkolása szikkasztó lyukakkal kialakított vb. elemekkel, szakaszokkal a csapadékvíz helybentartása, szikkasztása, ugyanakkor a fölös, káros vizek elvezetése tervezett a Bajcsy Zs. u. – Nyárfa u. között.

3. Keleti övások, CS-2-0 földmedrű szakaszának burkolása szikkasztó lyukakkal kialakított vb. elemekkel, szakaszokkal a csapadékvíz helybentartása, szikkasztása, ugyanakkor a fölös, káros vizek elvezetése tervezett a Liliom u. – Székely u. között.

4. Csengeri utca nyílt, nagyszelvényű, földmedrű szakaszának szikkasztásra alkalmas műszaki megoldással zártszelvényű átépítését terveztük /Balesetveszélyes, besúvadt, széles, mélyebb szakaszok, kétoldali szükséges/ a Rákóczi F. u. – Szentesi út között.

5. Zombai u., Csendes u. csapadékosabb, kritikusabb időszakban vízelöntéses és a meglévő földmedrű csapadékvíz-csatornák, szikkasztóárkok felújítása, átépítése szükséges bekötve az Eötvös utca meglévő zárt, lefedett csatornájába.

- Zombai u.,

- Csendes u./Zombai u.- Oláh I. u. között/.

Projekt tervezett bekerülési költsége: bruttó 480.999.240,- Ft

1. mérföldkő határnapja: 2024.11.30.

Tervezett befejezési határidő: 2025.09.28.

Orosháza Város Önkormányzata az alábbi feladatok ellátására rendelkezik szerződéssel:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv

- Projekt Előkészítő Tanulmány
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- Integrált Vízgazdálkodási Terv (ITVT) elkészítése
- projektmenedzsment biztosítása
- közbeszerzési szakértő
- kötelező nyilvánosság
- szemléletformálás

A teljes tervdokumentáció benyújtásra került ellenőrzésre a Magyar Államkincstárhoz az 1. szakmai beszámoló alátámasztó mellékleteként, amely jóváhagyásra került.

A tervezői egyeztetések során felmerült, hogy a földmunkákhoz kapcsolódó szabályozások értelmében vonalas létesítmények esetén a munkavégzés szigorúbb szabályozás alá esik. Ennek okán a nyár folyamán több alkalommal a munkaterületek bejárására és szakmai egyeztetésre került sor annak érdekében, hogy a munkavégzéshez kapcsolódóan csökkentető legyen a kivágandó fák mennyisége. Ennek végső eredménye szeptember elején zárult.

Az egyeztetések alapján jelenleg zajlik a tervezői költségbecslés véglegesítése. Az időközben lejárt vízjogi létesítési engedély hosszabbítása folyamatban van.

A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítése kapcsán a közbeszerző első lépésként legkésőbb októberben megküldi előzetes ellenőrzésre a tervezői költségbecslést és a közbeszerzési felhívás tervezetét.

A projekt fizikai befejezési határidejét módosítani szükséges. A műszaki és közbeszerzési szakértőkkel folytatott egyeztetés alapján a kivitelezési munkálatok időigénye 14 hónap. A közbeszerzés lefolytatása, ellenőrzése is időigényes folyamat, ezért a projekt befejezési határidejét 2027.06.30. kérelmezzük módosítani.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00076

Mikolay-kert megújítása, közösségi funkciók kialakítása

A helyi és a megyei általános célok között szerepel a zöldítési és faültetési program, emellett a természetes környezet megőrzése, védelme. A város belterületén az egyetlen igazi park a belterület legnagyobb összefüggő zöldfelületét képviselő Mikolay-kert. Revitalizálása egyrészt az itt lévő, részben őshonos növényzet védelmét, részben a terület szellemiségéhez illő, méltó környezet kialakítását jelenti a pihenni és kikapcsolódni vágyóknak, akként megfogalmazva mindezt, ami által nem csak a szigorúan vett szűk területre fókuszáljon, hanem a tágabban vett környezetre is fejlesztőleg hasson

A három ingatlant (Mikolay-kert parkja és a mellette található két sportcélú ingatlan) szerves egészként kezelő fejlesztés során tervezett funkciók révén a terület a város vérkeringésébe is újra be tud kapcsolódni, a közösségi élet egyik fő színterévé válhat. Mindezek mellett a projekt törekszik arra, hogy a természetes és a telepített aktív közeg harmonikusan összeolvadhasson, különös tekintettel arra, hogy a zöld övezet ne sérüljön.

A projekt keretében kialakításra, és fejlesztésre kerülő rekreációs terek és zöldterületek egy olyan környezetet fognak eredményezni, ahol lehetőség nyílik

kulturális és sporttevékenységek megvalósítására és egyben hozzájárul a város zöldebbé tételéhez. A kialakításra és fejlesztésre kerülő közösségi terek olyan találkozóponthoz funkciókat tölthetnek be a településen élők számára, ahol közelebb kerülhetnek egymáshoz, így a projekt hozzájárulhat egy felkészültebb, összetartóbb, értékekre nyitottabb társadalom kialakításához.

Az Orosháza belterületén található Mikolay-kert több mint 100 éve közparkként funkcionál, amely funkciót tovább erősítenék, régi fényébe emelhetnék a tervezett fejlesztések. A parkban a sétányok megújítása, új útvonalak kialakítása, 12+1 db parkoló, játszótér bővítés kerül megvalósításra. A közvilágítás megújításra kerül, valamint új utcabútorokat helyezünk el.

A parkoló felületéhez kapcsolódóan a csapadékvíz összegyűjtésre és a környezetében található növényállomány öntözésére kerül felhasználásra.

Kialakításra kerül egy új DOTTO forduló állomás, a területet ezzel is bekapcsolva a városi szövetbe.

A Mikolay-kertet keletről határoló Mátrai Stadion jelentős sportfunkciót tölt be a város életében. Rendszeresen használták a futópályát a sportolni vágyók. Ennek állapota jelentősen leromlott. A pályázat részét képezi a meglévő salakburkolat felújítása.

Szintén ezen ingatlanon kerül elhelyezésre egy új épület, amely mindhárom területről elérhetővé válik: egyik funkciója vizesblokk helyiség férfi és női és akadálymentes mosdóval, pelenkázóval, valamint egy vendéglátóegység kávézó-büfé-bár funkcióval. Utóbbi létesítményhez eszközbeszerzés is párosul.

A Mikolay-kertet délről határoló ingatlan korábban a Mátrai Stadion részeként volt nyilvántartva, azonban ma önálló területként funkcionál, egy részén extrém kerékpáros park található. Ez a kerékpáros egység megmarad, de a területen belül áthelyezésre kerül egyéb pályázati forrásból. Ezen tevékenység nem képezi a jelen pályázat részét. Az ingatlan további, hasznosítható részein sportfelületek kerülnek kialakításra, terveink szerint 2 db kisméretű futballpálya/kézilabdapálya, 1 db tenispálya, 1db kosár-röplabdapálya és rugófal funkciók kapnak helyet. Kialakításra kerül 18+1 db parkoló, kutyafuttató kis- és nagytestű kutyák számára.

A teljes területen elhelyezésre kerülnek térfigyelő kamerák, valamint wifi jeladók is.

A három ingatlant egy egységként kívánjuk kezelni és reményeink szerint a lakossági köztudatba is így kerül majd vissza.

Projekt tervezett bekerülési költsége: bruttó 550.000.000,- Ft

1. mérföldkö határidő: 2025.05.31.

Tervezett befejezési határidő: 2026.04.30.

Orosháza Város Önkormányzata az alábbi feladatok ellátására rendelkezik szerződéssel:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv elkészítése
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- projektmenedzsment biztosítása
- közbeszerzési szakértő

- kötelező nyilvánosság
- éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat elkészítése
- szemléletformálás

Műszaki ellenőr beszerzése előkészítés alatt.

A teljes tervdokumentáció benyújtásra került ellenőrzésre a Magyar Államkincstárhoz az 1. szakmai beszámoló alátámasztó mellékleteként. A dokumentáció áttekintése során a Közreműködő Szervezet elvárását támasztott, miszerint az átalakítandó-bővítendő játszótérrel azonos helyrajzi számon, a játszótér közvetlen közelében szükséges a tervezett ivókutat elhelyezni, ezért a tervek átdolgozása vált szükségessé.

Ennek megfelelően megtörtént az átdolgozás, a szakhatósági engedélyek és hozzájárulások beszerzése megtörtént, ezt követően 2025.06.15-ig benyújtásra került újra az 1. mérföldkőhöz kapcsolódó szakmai beszámoló.

A benyújtást követően a mai napig a Közreműködő Szervezet részéről visszajelzés nem történt.

Jóváhagyást követően elindulhat a közbeszerzési eljárás előkészítése.

TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00079

Orosháza - Kardoskút összekötő kerékpárút építése

A projekt célja, hogy olyan, a fenntartható közlekedés feltételeit megteremtő és erősítő településközi és településkörnyéki közlekedésfejlesztési intézkedés valósuljon meg, mely hozzájárul az éghajlatváltozás mérsékléséhez, a szén-dioxid kibocsátás csökkentéséhez, az élhető városi és települési környezet kialakulásához. A beruházás eredményeként a fenntartható közlekedési módok előnyben részesülnek, és a projekt eredményeként egyetlen fenntartható közlekedési mód sem kerül hátrányosabb helyzetbe a fejlesztést követően a beruházást megelőző állapothoz viszonyítva. A projekt megvalósításával Orosháza - Kardoskút között olyan településeket összekötő kerékpáros útvonal létesül, amely a települések között megszakítás nélküli, folytatólagos kerékpárforgalmi hálózatot, útvonalat alakít ki. Jelen projekt konzorciumban valósul meg, Kardoskút Község Önkormányzatával közösen.

A projekt műszaki tartalma:

Orosháza Város és Kardoskút Község is szeretné megvalósítani a 4427. jelű Orosháza – Tótkomlós – Mezőhegyes összekötő út mentén a két település közötti szakaszon a kerékpárosok leválasztását az állami út burkolatáról. A kerékpárosoknak a meglévő közúti és a kerékpáros forgalom függvényében az önálló vonalvezetésű kerékpárút építése a megfelelő kerékpárforgalmi létesítmény.

A kezdőszelvény csatlakozik az Orosháza Bogárzó Lóversenypálya előtti meglévő kerékpárúthoz. A végszelvény csatlakozik Kardoskút Muskáti sor meglévő kerékpárúthoz.

A tervezett kerékpárút hossza: 4620 m.

Kerékpárforgalmi létesítmény útfenntartó gép beszerzése keretében 2 db hidrosztatikus váltós kommunális traktort kívánunk beszerezni a projekt keretein belül karos szárzúzó, hótoló és sósóró adapterekkel.

Projekt tervezett bekerülési költsége: bruttó 754.000.000,- Ft

1. mérföldkő határnapja: 2025.11.30.

Tervezett befejezési határidő: 2026.08.27.

A projekt befejezési határidejének módosítása szükségessé válik majd, ezt azonban később fogjuk benyújtani, amikor már reálisan megtervezhető, mikorra tud elkészülni a tervezett beruházás.

A projekt konzorciumi formában valósul meg, konzorciumi partner a Békés Vármegyei Önkormányzat, valamint Kardoskút Község Önkormányzata.

A Békés Vármegyei Önkormányzat feladatai a következők:

- projektmenedzsment biztosítása (folyamatos)

Kardoskút Község Önkormányzata önálló feladattal nem rendelkezik.

Orosháza Város Önkormányzata az alábbi feladatok ellátására rendelkezik szerződéssel:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv elkészítése
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- Kerékpárút Nyilvántartó Rendszerbe (KeNyi) feltöltés
- Kerékpárforgalmi Hálózati Terv (KHT) készítése
- Közúti biztonsági audit
- kisajátítási változási vázrajzok elkészítése
- közbeszerzési szakértő
- kötelező nyilvánosság
- szemléletformálás

A műszaki ellenőr beszerzése előkészítés alatt áll.

Kardoskút tekintetében a kisajátítási eljárások megtörténtek, jelenleg a művelés alól történő kivonás előkészítése zajlik, valamint Kardoskút külterületén a Magyar Közút tulajdonában álló ingatlanokra vonatkozó hozzájárulások beszerzése is folyamatban van.

Orosháza tekintetében a Képviselő-testület ez év júliusában döntött a kisajátításról, ezen eljárások folyamatban vannak, ezt követi a művelés alól történő kivonás. Orosháza külterületén a Magyar Közút tulajdonában álló ingatlanokra vonatkozó hozzájárulások beszerzése is folyamatban van.

TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00043 **Belterületi utak fejlesztése Orosházán**

A jelen projekt célja az önkormányzat tulajdonában álló belterületi gyűjtőút (Rákóczi utca egy szakaszának) felújítása a településközpont jobb megközelíthetősége érdekében, továbbá közlekedésbiztonsági célú fejlesztés megvalósítása körforgalmi csomópont kialakításával az alábbiak szerint.

Az Orosháza, Rákóczi út - Deák F. utca - Széchenyi tér - Előd utca körforgalmú csomópont kialakítása, valamint a Rákóczi út burkolatának felújítása a Táncsics utca és Tass utca között.

A projekt által felújításra kerülő belterületi utak összhossza hozzávetőleg 700 m. Felújításra kerül 70 db parkoló, 1 db autóbuszöböl, továbbá 69 m hosszan a beruházással érintett kerékpárút is.

A megvalósítás következtében biztonságosabbá válik a Deák F. u. – Rákóczi út kereszteződésében a kerékpáros áthaladás, valamint gyorsabbá és biztonságosabbá válik ugyanitt az autós közlekedés is.

A tervezett körforgalom és a felújítandó útszakaszok alatt a szükséges közműcserére, felújításra vagy kiváltásra is sor kerül.

Projekt tervezett bekerülési költsége: bruttó 455.000.000,- Ft

1. mérőidő határnapja: 2025.10.31.

Tervezett befejezési határidő: 2026.02.07.

A projekt konzorciumi formában valósul meg, konzorciumi partner a Békés Vármegyei Önkormányzat.

A Békés Vármegyei Önkormányzat feladatai a következők:

- projektmenedzsment biztosítása (folyamatos)

A teljes tervdokumentáció benyújtásra került ellenőrzésre a Magyar Államkincstárhoz az 1. szakmai beszámoló alátámasztó mellékleteként. Jóváhagyást követően elindulhat a közbeszerzési eljárás előkészítése.

Orosháza Város Önkormányzata az alábbi feladatok ellátására rendelkezik szerződéssel:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv elkészítése
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat elkészítése
- Közúti biztonsági audit
- közbeszerzési szakértő
- kötelező nyilvánosság

A műszaki ellenőr beszerzése előkészítés alatt áll.

A tervezett körforgalom alatt húzódó gázvezeték tekintetében a gázkiváltási terv elkészült, a megvalósításhoz szükséges nyilatkozat beszerzése folyamatban van.

RRF-REP-1.1.2-24-2024-00197

Bölcsőde fejlesztése Orosházán – 28 férőhelyes új bölcsőde kialakítása

Jelenleg Orosháza városában 2 önkormányzati fenntartású bölcsőde működik, az Egységes Szociális Központ keretein belül. A Kisharang Bölcsőde 1976-ban nyitotta meg kapuit és jelenleg 76 férőhellyel működik 7 csoportos bölcsődéként, míg a Bóbita

bölcsőde 2020.-ban nyílt meg és 2 csoportban 24 kisgyermek ellátását biztosítja. Mindkét bölcsőde a belvárosban működik.

A jelen projekt fő célja a település bölcsődei ellátásának bővítése, új bölcsődei épület építése révén. Az Orosháza Város Önkormányzat által kiválasztott önkormányzati tulajdonban lévő beépítetlen telek a Szőlő városrészben található, vonzáskörzetében egyaránt található kertvárosi övezet és lakótelep, valamint óvoda és általános iskola. Így tehát a kisgyermekes családok igényeit 0-14 éves korig ki tudnák elégíteni a nevelési és oktatási intézmények ezen környéken.

A 2 csoportszobából álló összesen 28 férőhelyesre tervezett bölcsőde létrehozására mind a lakosság, mind a bölcsődék jelezték az igényt az önkormányzat felé, mivel az elmúlt két évben jelentősen megnőtt a bölcsődei ellátást kérelmezők száma a városban.

Orosháza város új bölcsődéjének kialakításával, a férőhelyszám bővítésével 100 főről, 128 főre növekszik az igénybevevő gyermekek száma. Ez több mint 20%-os kapacitásfejlesztést jelent városi szinten és terveink szerint lefedi az elmúlt években keletkező valós többletigényt a családok részéről.

Projekt tervezett bekerülési költsége: bruttó 420.000.000,- Ft

Tervezett befejezési határidő: 2025.12.31.

Támogatási szerződés kötése 2024. szeptember óta folyamatban!

A Közreműködő Szervezet tájékoztatása szerint a támogatási szerződés megkötését, hatályba lépését követően lesz lehetőségünk a befejezési határidő módosítására.

A Közreműködő Szervezet szerződéskötésre vonatkozó tájékoztatása: technikai probléma miatt még továbbra sem köthető támogatási szerződés. A technikai probléma elhárultáig szíves türelmünket kérjük.

TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2024-00056

Orosháza-Gyopárosfürdő Gyógy-, Park- és Élményfürdő energetikai korszerűsítése

A tervezett energetikai beruházások hozzájárulnak a fürdő primerenergia-fogyasztásának, valamint az ÜHG-kibocsátásának csökkentéséhez. A pályázat keretében az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. tulajdonban lévő Orosháza-Gyopárosfürdő Gyógy-, Park- és Élményfürdő energetikai korszerűsítése valósulhat meg.

A projekt szakmai-műszaki tartalmának bemutatása:

- 1) Nyílászáró csere az élményfürdő épületében.
- 2) Az élményfürdő légtechnikai rendszerének energetikai szempontú korszerűsítése
- 3) Új termálvízkút létesítése előirányozottan 700 m talpmélységgel.
- 4) A geotermikus rendszer termál kútjainak felújítása, kúttechnológiai fejlesztése A meglévő geotermikus rendszer felújítása és korszerűsítése növeli annak hatékonyságát és megbízhatóságát. A felújított visszasajtoló kúttechnológia lehetővé teszi a termálvíz optimális kihasználását és a rendszer fenntarthatóbb és hosszútávú működését.
- 5) A T-2 és T-3 jelű gyógyvizes termálkutak kúttechnológiai fejlesztése
- 6) Gyógyvizes termálkutak hőtartalmának energetikai hasznosítása: A gyógyvizes termálkutak hőtartalmának energetikai hasznosítása lehetővé teszi a termálvíz hőenergiájának hatékony felhasználását, például hidegvizes medencék hőntartási

céljára, ezáltal csökkennek a fürdő üzemeltetési költségei és csökkenthető a környezeti terhelés.

Projekt tervezett bekerülési költsége: nettó 727.607.362,- Ft

1. mérföldkő határnapja: 2025.10.31.

Tervezett befejezési határidő: 2027.03.31.

A projekt konzorciumi formában valósul meg, a pályázó az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. és az Orosháza Város Önkormányzatának 100%-os tulajdonában álló OROS-PROJEKT Nonprofit Kft. konzorciumi megállapodást kötött 2024 márciusában.

A pályázat benyújtása kapcsán megrendelt feladatok ellátása megtörtént:

- pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv elkészítése
- Projekt Előkészítő Tanulmány elkészítése

A Támogatási Szerződés 2025. május 05-én került aláírásra. A szerződés hatályba lépését követően, még májusban leírásra került az időarányos támogatási előleg. Jelenleg a kiviteli tervdokumentáció készítése zajlik. Az alábbi feladatok ellátására kiválasztásra kerültek a szakértők, a szerződések aláírása megtörtént:

- közbeszerzési szakértő
- projektmenedzsment
- kötelező nyilvánosság
- engedélyes és kiviteli tervek elkészítése
- éghajlatváltozási reziliencia-vizsgálat elkészítése
- költség-haszon elemzés elkészítése

A műszaki ellenőr beszerzése előkészítés alatt áll.