



Iktatószám: VV/69-38/2025.

Tárgy: Pályázat benyújtása TOP_Plusz-3.3.2-21 Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése felhívásra

Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 57/2022. (III.10.) Kt. határozatával döntött a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (TOP_Plusz-3.3.2-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum bruttó 872 millió forint projektösszköltség erejéig, 100% előleg lehívását követően utófinanszírozással.

Ugyanezen határozatban került elfogadásra az, hogy a benyújtás két konzorciumi partner – Békés Vármegyei Önkormányzat Hivatala, Oros-Projekt Nonprofit Kft. – bevonásával történik.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 138/2022. (V.31.) Kt. határozatával döntött arról, hogy a pályázatot konzorciumi formában valósítja meg, de már csak az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft-vel, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata, valamint döntött arról, hogy a Konzorciumi Együttműködési Megállapodást a Békés Vármegyei Önkormányzati Hivatal vonatkozásában közös megegyezéssel megszünteti.

A pályázat benyújtására az eredeti felhívás alapján Békés vármegyében három alkalommal kerülhetett sor.

1. benyújtási szakasz: 2022.03.01.-2022.03.31. csak egészségügyi infrastruktúra fejlesztési céllal
2. benyújtási szakasz: 2022.07.04.-2022.08.25. csak szociális infrastruktúra fejlesztési céllal
3. benyújtási szakasz: 2023.01.09.-2023.03.06. csak komplex, egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztési céllal

A korábbi tervek szerint az épületben a kistérségi családsegítő és gyermekjóléti szolgálat és a kistérségi orvosi ügyelet funkciókat kívánta elhelyezni, valamint új, kistérségi fogorvosi ügyelet funkciót kívánt létrehozni, ebből kifolyólag az Önkormányzat a 3. benyújtási szakaszban tervezte a pályázat benyújtását.

A pályázatban infrastruktúrafejlesztéssel érinthető egészségügyi feladatok már nem tartoznak – a 3. szakasz megnyitásakor sem tartoztak – az Önkormányzat feladatkörébe, ezért személyes egyeztetésen kezdeményeztük a Békés Vármegyei Önkormányzat

elnökénél egy újabb benyújtási szakasz megnyitását, ahol lehetősége nyílik Orosháza Város Önkormányzatának csak szociális infrastruktúra fejlesztés tárgyában pályázatot benyújtania.

Molnár Sándor a Békés Vármegyei Önkormányzat elnöke 2025. augusztus 19. napján kelt tájékoztatása értelmében a TOP Plusz-program maradványforrásainak felhasználása érdekében újra meghirdetésre került az Orosházi Járás vonatkozásában is a fentiekben érintett pályázati felhívás.

Ennek okán Orosháza Város Önkormányzata a korábbiakban már megfogalmazott szándékai szerint a Dózsa György utcán található régi könyvtár épületének részleges felújításával és átalakításával szeretne a felhívásban megfogalmazott céloknak megfelelő pályázatot benyújtani.

Jelen előterjesztés alapján a pályázat benyújtására nem konzorciumi formában kerül sor, hanem azt önállóan, az Önkormányzat valósítja meg.

A pályázat bruttó 634.700.000,- Ft támogatási összegre kerül benyújtásra, az előkészítés költségeire a támogatási összeg 7 %-a számolható el.

Figyelemmel arra, hogy a tervezési munka több szakaszra osztható és az engedélyes, valamint a kiviteli tervek a támogatási döntés birtokában készíthetők el, jelenleg a pályázat benyújtásához szükséges tervezői feladatok fedezetének megelőlegezése indokolt. Ennek mértéke az önkormányzat korábbi gyakorlata alapján a támogatási összeg 1 %-a, azaz bruttó 6.347.000,- Ft.

A pályázat benyújtásához szükséges előzetes tanulmányok készítésére az előkészítési feladatok keretében az önkormányzat korábbi gyakorlata alapján a támogatási összeg 1 %-a terhére kerül elkészítése, azaz bruttó 6.347.000,- Ft.

A pályázat nyertessége esetén a megelőlegezett előkészítési költségek a támogatás terhére elszámolásra kerülnek. A szükséges tanulmányok készítésére, valamint a tervezésre vonatkozó beszerzési eljárás megindításához szükséges a fedezet biztosításáról dönteni.

A pályázat benyújtásának határideje 2025.11.30.

A megvalósításra rendelkezésre álló időtartam 42 hónap.

A pályázat során igényelhető támogatás az összes elszámolható költség 100%-a.

A projekt előre látható költsége: bruttó 634.700.000,- forint, ebből a pályázni kívánt támogatás – a maximális lehetőségek kihasználásával – bruttó 634.700.000,- forint.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (TOP_Plusz-3.3.2-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról szóló 57/2022 (III.10.) Kt. határozat, valamint az ezt módosító 138/2023. (V.31.) K.t. határozat visszavonásáról,
2. dönt a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi egészségügyi és szociális infrastruktúra fejlesztése (TOP_Plusz-3.3.2-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum bruttó 634,7 millió forint projektösszköltség erejéig, 100% előleg lehívását követően utófinanszírozással,
3. dönt a benyújtandó pályázat előkészítéséhez szükséges tervezési és tanulmánykészítési feladatok ellátására fedezetet biztosításáról Orosháza Város Önkormányzat 2025. évi költségvetés tartalékkerete terhére bruttó 12.694.000,- Ft összegben.
4. felhatalmazza Raffai János polgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Raffai János polgármester a szükséges dokumentumok aláírásáért,
Püspöki-Sinka Edit osztályvezető, a beszerzési eljárások lefolytatásáért, a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Raffai János polgármester a projekt megvalósításáért,
Dr. Tatár Zoltán jegyző a projekt megvalósításához szükséges szerződések felülvizsgálataért,
Godár Andrea osztályvezető a döntés költségvetésen történő átvezetéséért

Orosháza, 2025. szeptember 18.

Raffai János
polgármester