



**Orosháza Város Önkormányzata
Polgármesterétől**

Iktatószám: JK/74-13/2025.

Tárgy: Döntés az Oros-Projekt Kft. alapító okiratának módosításáról

**Orosháza Város Önkormányzata
Képviselő-testület**

Tisztelt Képviselő-testület!

A köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXII. törvény 1. § a) pontja alapján az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) köztulajdonban álló gazdasági társaságnak minősül, amelynek legfőbb szerve Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete. A Képviselő-testület, mint legfőbb szerv, dönt a Kft. alapító okiratának módosítását érintő kérdésekről.

A Kft. alapító okiratának módosítását kezdeményezte a székhelyének és telephelyének, a tevékenységi köreinek, az alapítót képviselő változása, valamint szervezeti képviselő kijelölése kapcsán.

Az Kft. alapító okiratában székhelyként az 5900 Orosháza, Fasor u. 3. szám szerepel, mely az 5904 Orosháza, Gyopárosi út 3/E. (Bárka-Land Játshóház) címre módosul. Jelenleg bejegyzett telephelye az 5900 Orosháza, Mikszáth Kálmán u. 2. szám, amely törlésre kerül. Az 5900 Orosháza, Fasor u. 2. címet az alapító okiratban pontosítani kell, és helyette az 5904 Orosháza, Fasor utca 2/B. (Tourinform Iroda) címet szükséges feltüntetni. Az előbbieknél megfelelően a Kft. alapító okiratának I. A TÁRSASÁG NEVE, SZÉKHELYE című fejezetének 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

„3. A társaság székhelye:

5904 Orosháza, Gyopárosi út 3/E., amely egyben a társaság központi ügyintézési helye is.

3.1. A társaság telephelye: 5904 Orosháza, Fasor utca 2/B.”

A gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszere (TEÁOR) 2025. január 1-jével megváltozott, a 2008. óta hatályos TEÁOR'08-at az új TEÁOR'25 váltotta fel. A TEÁOR'08 szerinti tevékenységi körök átvezetését a KSH (főtevékenység esetén) és a NAV (az egyértelműen átsorolható egyéb tevékenységek esetén) elvégezte. Azokat az egyéb tevékenységi köröket, amelyeket a NAV nem tudott automatikusan átfordítani, a társaságnak kellett átsorolnia legkésőbb 2025. július 1-jéig és a NAV felé bejelenteni. A TEÁOR'08-ban kódolt, a hivatalos fordítókulcs szerint egyértelműen át nem fordítható egyéb tevékenység, vagy korábbi egyéb tevékenység 2025. augusztus 31. napjával hivatalból lezárásra kerültek az érintett

nyilvántartásokban. A változásokra tekintettel szükséges az új TEÁOR'25 kódok alapító okiratban történő átvezetése.

Fentiek alapján a Kft. alapító okiratának II. A TÁRSASÁG TEVÉKENYSÉGI KÖRE című fejezete az alábbiak szerint módosul:

„A gazdasági társaság tevékenységéből származó nyereség a tagok között nem osztható fel – a nyereségből a tag részére osztalék nem fizethető –, hanem a gazdasági társaság vagyonát gyarapítja.

A társaság nem jövedelemszerzésre irányuló főtevékenysége:

- 7020 – Üzletviteli, egyéb üzletvezetési tanácsadás

A nem jövedelemszerzésre irányuló egyéb tevékenységek:

- 1812 – Nyomás (kivéve napilap)
- 1813 – Nyomdai előkészítő tevékenység
- 1814 – Könyvkötés
- 4778 – Egyéb új áru kiskereskedelme
- 5611 – Éttermi vendéglátás
- 5630 – Italszolgáltatás
- 5811 – Könyvkiadás
- 5813 – Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
- 5819 – Egyéb kiadói tevékenység
- 5911 – Film, videó, televízióműsor készítése
- 5912 – Film, videó, televízióműsor készítésének utómunkálatai
- 5913 – Film-, videóterjesztés
- 6031 – Hírügynökségi tevékenység
- 6210 – Számítógépes programozás
- 6220 – Információtechnológiai szaktanácsadás és számítástechnikai eszközök, rendszerek üzemeltetése
- 6290 – Egyéb információtechnológiai szolgáltatás
- 6310 – Számítástechnikai infrastruktúra, adatfeldolgozás, tárhelyszolgáltatás
- 6391 – Internetes keresőportállal kapcsolatos tevékenységek
- 6392 – Egyéb információs szolgáltatás
- 7111 – Építészmérnöki tevékenység
- 7112 – Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
- 7311 – Reklámügynöki tevékenység
- 7312 – Médiareklám
- 7320 – Piac- és közvélemény-kutatás
- 7330 – PR-tevékenység
- 7420 – Fényképészet
- 7721 – Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése
- 8110 – Építményüzemeltetés
- 8210 – Adminisztratív üzletmenetet támogató szolgáltatás
- 8230 – Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
- 8299 – M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás
- 8559 – M.n.s. egyéb oktatás
- 8569 – Egyéb oktatást támogató tevékenység
- 7739 – M.n.s. egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
- 8891 – Gyermek napközbeni ellátása
- 9329 – M.n.s. szórakoztatás, szabadidős tevékenység

A társaság kiegészítő jelleggel folytatott üzletszerű gazdasági tevékenységi köre:
- 8299 – M.n.s. egyéb üzletmenetet támogató szolgáltatás”

Az Kft. alapítójának képviselője változott, erre tekintettel a Kft. alapító okiratának III. A TÁRSASÁG ALAPÍTÓJA fejezete az alábbiak szerint módosul:

„Orosháza Város Önkormányzata
Székhelye: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Képviseli: Orosháza Város Polgármestere”

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. V. törvény 3:30. § (1) bekezdés az alábbiak szerint rendelkezik:

„Ha a jogi személy létesítő okirata vagy szervezetére és működésére vonatkozó belső szabályzata a jogi személy szervezetén belül képviseleti joggal járó tisztséget határoz meg, e tisztség betöltője a jogi személy önálló képviselője.”

Fentiek alapján a Kft. alapító okiratának VII. A TÁRSASÁG ÜGYVEZETŐJE című fejezete az alábbi rendelkezéssel egészül ki:

”... ”

A cég szervezetére és működésére vonatkozó belső szabályzata a cég szervezetén belül képviseleti joggal járó tisztséget határozhat meg, e tisztség betöltője a cég önálló képviselője.”

A leírtak alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a következő határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az OROS-PROJEKT Kft. legfőbb szerve az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja az Oros-Projekt Kft. alapító okiratának módosítását, egyben felhatalmazza a Polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírására, illetve szükség esetén érdemi változtatást nem jelentő nyilvántartásba vétel miatt a módosító okirat szükségessé váló módosítására, a módosítás egységes szerkezetű alapító okiraton történő átvezetésére, valamint a változások cégnyilvántartásba történő bejegyzésével kapcsolatos iratok aláírására és kiadására.

Végrehajtásért felelős: Dr. Tatár Zoltán jegyző a határozat közléséért,
Irimiás László ügyvezető az átvezetéshez szükséges intézkedések megtételéért,
Raffai János polgármester a módosító okirat és az egységes szerkezetű alapító okirat aláírásáért.

Határidő: 2025. október 31.

Orosháza, 2025. szeptember 16.

Raffai János
polgármester