



**Iktatószám:** JK/766-3/2025.

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

**Orosháza Város Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**I.**

Jelen előterjesztés elkészítése kapcsán a Polgármesteri Hivatal munkatársai észlelték, hogy a 252/2025. (VII.03.) K.t határozatban elírás történt, az 5900. Orosháza, Katona utca 31. sz. alatti ingatlan értékesítésre történő kijelölésekor született döntésben az ingatlan helyrajzi száma elírás miatt tévesen szerepelt, 2759/A/5. helyett 9759/A/5. helyrajzi szám került megjelölésre. A csekély jellegű hiba az ügyintézés nem akadályozta, az ingatlan egyéb adatainak egyezősége alapján az beazonosítható volt, így az értékesítésnek nem volt akadálya. Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a korábbi határozat módosítására az I. számú határozati javaslat szerint.

**II.**

A 2025. július 24. napjáig bezárólag lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

**77/2025. (II.18.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. kijelöli árverés útján történő értékesítésre az Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában lévő 5900 Orosháza 0566/8 hrsz-ú kivett szántó művelési ágú, forgalomképes ingatlant
2. az ingatlan kikiáltási árát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított nettó 36.200.000, - Ft + ÁFA értékben határozza meg.
3. elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.

*Az adásvételi szerződés a nyertes ajánlattevővel megkötésre került, a vevő tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre került.*

**79/2025. (II.18.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. közérdekű célból kijelöli az 5900 Orosháza, Vörösmarty utca 4. szám alatti Orosházi Vörösmarty Mihály Általános Iskolának a dolgozóját, Bécsiné Kőrös Zsanettet az alábbi paraméterű önkormányzati lakás bérlőjévé munkaviszonyának fennállásáig:

5900 Orosháza, dr. László Elek ltp. 7/B. III. em. 10. szám alatti, 54 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, komfortos,

2. felkéri az Orosházi Vörösmarty Mihály Általános Iskolának igazgatóját, hogy Bécsiné Kőrös Zsanett munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.

A 79/2025. (II.18.) K.t. határozatban szereplő ingatlan nem került átadásra, helyette egy másik ingatlan került átadásra, erről szóló lakásbérleti szerződés 2025.06.26. napon került aláírásra. 195/2025. (V.28.) határozat alapján.

### **85/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. vissza nem térítendő támogatásban részesíti az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézetet az alábbiakban foglaltak szerint azzal, hogy a megállapított támogatások elszámolási határideje 2026. február 28. napja, továbbá a támogatási összegek tekintetében az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézetet elszámolási, nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési kötelezettség terheli:
  - a) 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig 20.400.000,- Ft támogatást biztosít havi egyenlő bontásban a biztonságos, magasabb szintű betegellátás támogatására, a Sürgősségi Betegellátó Osztályon, az Aneszteziológiai és Intenzív Terápiás Osztályon, a Csecsemő- és Gyermeosztályon, valamint a Fül-orr-gégegyógyászati Osztályon dolgozó munkavállalók munkabérének kiegészítésre;
  - b) 2025. január 01. napjától 2025. december 31. napjáig 12 hónapon keresztül maximum 3 fő részére havi 100.000,- Ft/fő, összesen 3.600.000,- Ft keretösszeget biztosít az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézetben a saját szervezeti egységén kívül plusz feladatot vállaló munkavállalók részére;
  - c) a támogatás és a keretösszeg az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendeletének 2. számú tájékoztató tábla, XVI. Szociális védelem fejezet 23. Orosházi Kórház támogatása sorát terhelik.
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

A támogatás nyújtása más módon valósul meg, a Képviselő-testület 2025. július 24-i ülésén elfogadta az Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozható elismerésekről szóló 21/2015. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2025. (VII.25.) önkormányzati rendeletet.

### **87/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a közösség érdekében kifejtett áldozatos tevékenységüket és kiváló szakmai munkájukat elismerve

- a Békés Vármegyei Rendőr-főkapitányság Orosházi Rendőrkapitánysága
- a Készenléti Rendőrség Kelet-magyarországi Határrendészeti Igazgatóság Határvadász Bevetési Főosztály III. XXIV. Határvadász Bevetési Osztály
- a Békés Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Orosházi Katasztrófavédelmi Kirendeltség Orosházi Hivatásos Tűzoltóparancsnoksága
- Országos Mentőszolgálat Orosházi Mentőállomása

munkatársai közül – szakmai feletteseik által javasolt – 1-1 főt egyenként bruttó 100 ezer forint értékű pénzjutalomban részesít.

A pénzjutalmak fedezete Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025. (II.18.) önkormányzati rendeletében biztosított, a 2. tájékoztató tábla XIV. Vallási és egyéb szolgáltatások fejezet 15-18. sorai terhére kerül biztosításra.

A határozat végrehajtásra került valamennyi érintett szervezet esetében.

### **152/2025. (IV.8.) K.t. h a t á r o z a t**

1. Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legfőbb döntéshozó szerve, azonnali hatállyal, 2025. április 8. napi határnappal Benkő Ferenc vezérigazgatót vezérigazgatói

- tisztségéből visszahívja.
2. A Képviselő-testület 2025. április 9. napjától a pályázati eljárás időtartamára, de legfeljebb 3 hónapra Szokolai Ferencet bízta meg a vezérigazgatói tisztség ellátásával. A vezérigazgató díjazása bruttó 1.400.000,- Ft/hó.
  3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert Benkő Ferenc munkaviszonyának megszüntetésével, valamint Szokolai Ferenc munkaviszonyának létesítésével kapcsolatos munkáltatói intézkedések megtételére, valamint a vezérigazgatói tisztség betöltéséhez szükséges pályázat kiírására.

*A volt vezérigazgató munkaviszonya azonnali hatállyal 2025. április 9. napjával megszüntetésre került.*

#### **159/2025. (IV.8.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Szentes Város Önkormányzat fenntartóval ellátási szerződést köt gyermekek átmeneti gondozása biztosítása tárgyában, az orosházi állandó bejelentett lakcímmel rendelkező, 0-18 éves gyermekek részére, 6 férőhely vonatkozásában határozott időre, 5 év időtartamra, 2025. június 1. napjától, 2030. május 31. napjáig, a határozati javaslat mellékletében foglalt férőhely fenntartási díj megfizetésével.

*Szentes Város Önkormányzata visszalépett a tényleges szerződéskötéstől*

#### **160/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosháza Város Önkormányzata, mint az egészségügyi közszolgáltatásért felelős szerv és Dr. Varga Antónia belgyógyász adjunktus kölcsönös együttműködési szándékát kinyilvánítja, mely szerint támogatja Dr. Varga Antónia belgyógyász adjunktus Orosháza város 1. számú, felnőtt háziorvosi körzetében történő feladat-ellátását, amennyiben az alábbi feltételek teljesedésbe mennek Orosháza Város Önkormányzata és Dr. Varga Antónia belgyógyász adjunktus feladat-ellátási szerződéskötése időpontjáig:

- 1.) Dr. Dani Győző főorvos, az 1. számú felnőtt háziorvosi körzet praxisjogát értékesíti Dr. Varga Antónia belgyógyász adjunktus részére, és praxisjogot szerez az engedélyező hatóságtól
- 2.) Dr. Varga Antónia belgyógyász adjunktus a háziorvostan szakvizsgát megszerzi,
- 3.) Dr. Varga Antónia belgyógyász adjunktus az 1. háziorvosi körzethez tartozó területen a háziorvosi tevékenységnek rendelőt alakít ki.

*A határozat kivonata megküldésre került Dr. Dani Győző háziorvos és Dr. Varga Antónia belgyógyász szakorvos, illetve a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő részére 2025. május 13. napján.*

#### **161/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 1.) elfogadja a MÁV Személyszállítási Zrt. Orosháza Város részére az autóbusszal végzett helyi személyszállítás közszolgáltatási tevékenységre vonatkozó 2024. évi beszámolóját,
- 2.) a 2024. évre vonatkozóan 6.243.184,-Ft ellentételezést biztosít Orosháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.18.) önkormányzati rendelet 2. tájékoztató tábla IV. közúti közlekedés fejezet 4. Helyi autóbussz-közlekedés támogatása sor terhére annak érdekében, hogy a bevételekkel nem fedezett indokolt költségekre teljes mértékben fedezetet nyújtson,
- 3.) felhatalmazza a polgármestert az ellentételezéssel kapcsolatban szükséges intézkedések megtételére, megállapodás megkötésére.

*Az ellentételezés megfizetésére vonatkozó pénzügyi megállapodást a felek 2025. augusztus 04. napján megkötötték.*

### **168/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1) engedélyezi Orosháza Város Önkormányzata nevében a saktér üzemeltetéséhez és a városi napközis tábor megvalósításához szükséges megbízási és munkaszerződések megkötését,
- 2) felhatalmazza Raffai János polgármestert Orosháza Város Önkormányzata képviseletében a határozat 1) pontjában szereplő szerződések aláírására.

*A határozat valamennyi érintettjével a szerződések megkötésre kerültek.*

### **171/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy Szentes Város Önkormányzatával a gyermekek átmeneti gondozása tárgyában, 6 férőhely vonatkozásában az ellátási szerződés a partner önkormányzat visszalépése okán nem kerül megkötésre.

*Orosháza Város Önkormányzata más lehetőségeket keres a gyermekek átmeneti otthona ellátási forma biztosítása érdekében.*

### **173/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézet, mint Bérbeadó, Orosháza Város Önkormányzata, mint Bérelő és Dr. Fülöp Sarolta Réka, mint Háziorvos között 2024. év október hó 15. napján megkötött háromoldalú bérleti szerződést annak időtartama vonatkozásában a jelen határozat mellékletét képező szerződésmódosítás-tervezetben foglalt tartalommal módosítja és felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés 2. számú módosításának aláírására.

*A szerződés aláírásra került 2025. május 15. napján.*

### **175/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvodájának vezetésére pályázatot ír ki, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás közzétételével.

*A pályázati eljárás lefolytatásra került, a Képviselő-testület 229/2025. (VII.03.) K.t. határozatával az intézmény vezetésére Németh Gabriella Évának adott igazgatói megbízást.*

### **183/2025. (V.16.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Oroscafe Kft. vezetésére ügyvezetői pályázatot ír ki, az előterjesztés mellékletét képező pályázati felhívás közzétételével.

*A pályázati eljárás lefolytatásra került, a Képviselő-testület 259/2025. (VII.03.) K.t. határozatával a társaság ügyvezetői munkakörére Nánási Jánossal létesített munkaviszonyt.*

### **187/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvényben foglaltaknak megfelelően 2023-2028. időszakra elfogadott a Helyi

Esélyegyenlőségi Program kétévente előírt, időarányos áttekintésének eleget tett. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a program intézkedési tervében rögzített intézkedések és határidők megtartottak, ezért a Helyi Esélyegyenlőségi Programot és annak intézkedéseit fenntartja.

*A Program felülvizsgálata megtörtént, a Képviselő-testület döntése okán az elfogadottá vált.*

### **190/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. vezetésére ügyvezetői munkakörbe munkaviszonyt létesít Ládáné Séley Anikóval 2025. július 10. napjától, öt év határozott időre 2030. július 9. napjáig.

Próbaidejét három hónapban határozza meg, 2025. július 10. napjától 2025. október 9. napjáig.

2. munkabére: bruttó 950.000,- Ft/hó

*A határozatot a 221/2025. (VI.16.) K.t. határozat módosította, Ládáné Séley Anikó ügyvezető asszonnyal a munkaszerződés megkötésre került.*

### **191/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Hegedűs István utca 25/C. II/5. szám alatti 42 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 1 szobás lakás vonatkozásában,

hozzájárul a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel történő lakásbérleti szerződés megkötéséhez Dere János Bérlővel,

2025. április 09. napjától 2026. április 08. napjáig,

az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Képviselő – testületének 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 9. § (4a) bekezdése alapján.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.07.03. napon.*

### **192/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Bartók Béla utca 45/D. szám alatti 66 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2,5 szobás lakás vonatkozásában,

hozzájárul Rácz Gábor Bérlővel való lakásbérleti szerződés megkötéséhez – különös méltányosságból, változatlan fenntartással –

2025. április 07. napjától 2025. október 07. napjáig,

az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Képviselő – testületének 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 10. § (3) bekezdése alapján.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.07.02. napon.*

### **193/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Hegedűs I. utca 23/D. I/4. szám alatti 55 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2 szobás lakás vonatkozásában,

hozzájárul a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel történő lakásbérleti szerződés megkötéséhez Györgyi Ildikó Bérlővel,

2025. június 09. napjától 2026. június 08. napjáig,  
az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Képviselő – testületének 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 9. § (4a) bekezdése alapján.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.07.02. napon.*

#### **194/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:  
Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Gárdonyi Géza utca 37. C/2. szám alatti 58 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2 szobás lakás vonatkozásában,  
hozzájárul a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel történő lakásbérleti szerződés megkötéséhez Börcsök László Bérlővel,  
2025. június 11. napjától 2026. június 10. napjáig,  
az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Képviselő – testületének 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 9. § (4a) bekezdése alapján.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.07.02. napon.*

#### **195/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 79/2025. (II.18.) K.t. határozatát módosítja akként, hogy:

1. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendelete 14. § (1) bekezdés b.) pontja alapján közérdekű célból kijelöli az 5900 Orosháza, Vörösmarty utca 4. szám alatti Vörösmarty Mihály Általános Iskolának a dolgozóját, Bécsiné Kőrös Zsanettet az 5900 Orosháza, Könd utca 80/B. II. emelet 3. ajtószám alatt található, 51 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, 2 szobás önkormányzati lakás bérlőjévé munkavégzésre irányuló jogviszonyának fennállásáig;
2. felkéri az Orosházi Vörösmarty Mihály Általános Iskola igazgatóját, hogy Bécsiné Kőrös Zsanett munkavégzésre irányuló jogviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.06.26. napon*

#### **212/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. Orosháza város közigazgatási területén 2026. január 01. napjától a menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátására a közlekedési szolgáltató kiválasztásához, közszolgáltatási szerződés keretében történő megbízásához szükséges pályázati eljárás előkészítése kapcsán a szolgáltatás műszaki tartalmának felülvizsgálatára, a pályázat műszaki tartalmának összeállítására, továbbá a pályázatok elbírálására felállított bírálóbizottságban a közbeszerzés tárgya szerint szakértelem biztosítására az ALFÖLD-EXPERT Igazságügyi Műszaki Szakértői Korlátolt Felelősségű Társaságot bizza meg, a Kft. ajánlatában szereplő 8.000.000,-Ft + Áfa megbízási díj ellenében
2. az 1. pontban meghatározott megbízási szerződéshez szükséges forrást Orosháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

*A szakértővel a megbízási szerződés 2025. június 11. napján megkötésre került.*

### **217/2025. (V.28.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kifejezi abbéli szándékát, hogy a 85/2025. (III.18.) K.t. határozatával az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézet részére biztosított összesen 24.000.000,- Ft összegű támogatást a Kórházi Alapítvány (nyilvántartási száma: 04-01-0000075, székhelye: 5900 Orosháza, Könd utca 59.) közreműködésével kívánja biztosítani
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a szükséges előkészítő munkálatokat végezze el, majd a soron következő Képviselő-testületi ülésre terjessze elő a döntéshozatal céljából.

*A támogatás nyújtása más módon valósul meg, a Képviselő-testület 2025. július 24-i ülésén elfogadta az Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozható elismerésekről szóló 21/2015. (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2025. (VII.25.) önkormányzati rendeletet.*

### **219/2025. (VI.16.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezetésére vezérigazgatói munkakörbe Zsingor Zsanettel 5 év határozott időre munkaviszonyt létesít.

*A Képviselő-testület 263/2025. (VII.24.) K.t. határozatával vezérigazgató asszonyt a tisztségéből visszahívta.*

### **220/2025. (VI.16.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy felhatalmazza Raffai János polgármestert, hogy Zsingor Zsanettel a vezérigazgatói munkaviszony létesítésének kezdő időpontjával, illetve munkabérével kapcsolatos tárgyalásokat folytassa le, és a tárgyalás eredményéről a döntés meghozatalához szükséges előterjesztést a képviselő-testület soron következő ülésére terjessze elő.

*A Képviselő-testület 263/2025. (VII.24.) K.t. határozatával vezérigazgató asszonyt a tisztségéből visszahívta.*

### **221/2025. (VI.16.) K.t. h a t á r o z a t**

1. Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetésére 108/2025. (III.18.) K.t. határozattal kijelölt Nánási János megbízását 2025. június 16. napjától visszavonja.

2. A 190/2025. (V.28.) K.t. határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja:

1. *a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. vezetésére ügyvezetői munkakörbe munkaviszonyt létesít Ládáné Séley Anikóval **2025. június 17. napjától, öt év határozott időre 2030. június 16. napjáig.***

*Próbaidejét három hónapban határozza meg, **2025. június 17. napjától 2025. szeptember 16. napjáig.***

*Ládáné Séley Anikó ügyvezető asszonnyal a munkaszerződés megkötésre került.*

### **226/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Képviselő-testülete megállapítja, hogy a helyi lakosság biztonságos, folyamatos egészségügyi ellátása kiemelten fontos közérdekű cél, amely jelenleg jelentős mértékben függ az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézet intézményben dolgozó **(orvos neve/cége)** vállalkozó orvos szakorvosi tevékenységétől.

A testület figyelemmel arra, hogy az adott időszakban más helyettesítő szakember nem áll

rendelkezésre, az ellátás megszűnése vagy szüneteltetése súlyosan sértené a település lakosságának egészségügyi érdekeit.

A Képviselő-testület egyszeri, **(összeg)** Ft, azaz (betűvel kiírt összeg) forint összegű pénzbeli támogatást biztosít **(orvos neve/vállalkozás neve)** részére, a település egészségügyi ellátásának folyamatossága érdekében, 2025. **(időszak)** közötti időszakra.

A támogatás feltétele, hogy az orvos az adott időszakban:

rendelkezésre állását biztosítja az Orosházi Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézet szakorvosi ellátásában, együtt működik az önkormányzattal és kórházzal egészségügyi tájékoztató vagy tanácsadó esemény szervezésében, az Önkormányzattal együttműködési megállapodást köt.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kormányhivatal írásbeli jóváhagyását követően az együttműködési megállapodást megkösse, és a támogatás kifizetéséhez szükséges lépéseket megtegye.

A támogatás fedezete a 2025. évi költségvetés megfelelő előirányzatából biztosított.

*A Kormányhivatal ezen határozat vonatkozásában a jóváhagyást nem adta meg, a támogatás nyújtása más módon valósul meg. A Képviselő-testület 2025. július 24-i ülésén elfogadta az Önkormányzat Képviselő-testülete által adományozható elismerésekről szóló 21/2015 (XI.3.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 16/2025. (VII.25.) önkormányzati rendeletet.*

### **229/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. az Orosházi Városi Önkormányzat Napköziotthonos Óvoda vezetésére igazgatói megbízást ad Németh Gabriella Évának,

2025. augusztus 01. napjától, öt év határozott időre 2030. július 31. napjáig.

2. az igazgató bruttó illetménye az alábbi jogszabályok által meghatározott elemekből tevődik össze:

besorolás szerinti illetmény 834.500,-Ft/hó

igazgatói megbízási díj: 422.994,- Ft

munkaközösség vezetői megbízási díj: 38.454,- Ft

egyéb pótlék: 50.000, Ft

összesen: 1.345.948, Ft

*Németh Gabriella Éva igazgató asszonnyal a megbízási szerződés megkötésre került.*

### **235/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Dr. Maronyák és Társa Egészségügyi Betéti Társaság képviseletében Dr. Duray Gábor Lászlóné Dr. Maronyák Éva házi gyermekorvossal kötött megbízási szerződés 2025. augusztus 31. napjával megszűnik.

*A megbízási szerződés megszűnéséről szóló Képviselő-testületi döntést Dr. Duray Gábor Lászlóné Dr. Maronyák Éva házi gyermekorvos 2025. július 18. napján vette át.*

### **236/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Dr. Romansky Dóra egyéni vállalkozó háziorvossal megbízási szerződést köt 2025. szeptember 1. napjával határozatlan időre iskolaegészségügyi feladatok ellátására a határozati javaslat melléklete szerint tartalommal.

*A szükséges engedélyek beszerzésre kerültek, továbbá a finanszírozási szerződés 2025. augusztus 11. napján aláírásra került.*

### **259/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. az Oroscafe Kft. vezetésére ügyvezetői munkakörbe munkaviszonyt létesít Nánási Jánossal 2025. 07.10. napjától, öt év határozott időre 2030. 07.09. napjáig. Próbaidéjét három hónapban határozza meg, 2025. 07.10. napjától 2025. 10.09. napjáig.
2. munkabére: bruttó 1.017.800,- Ft/hó
3. Munkabére az éves beszámolót követően újratárgyalandó.

*Nánási János ügyvezető úrral a munkaszerződés megkötésre került.*

### **260/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Ady Endre utca 9. l/5. szám alatti 31 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, 1 szobás lakás vonatkozásában, hozzájárul Ormándi Anna Erika Bérlovél való lakásbérleti szerződés megkötéséhez – különös méltányosságból, változatlan fenntartással – 2025. június 10. napjától 2026. június 09. napjáig, az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Képviselő – testületének 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 10. § (3) bekezdése alapján.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.07.25. napon*

### **261/2025. (VII.03.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában álló, az 5900 Orosháza, Huba utca 6. IV. emelet 2. szám alatti 52 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, 2 szobás lakás vonatkozásában, hozzájárul a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel történő lakásbérleti szerződés meghosszabbításához Farkas Bernadett Bérlovél, 2025. július 15. napjától 2026. július 14. napjáig, az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló Orosháza Város Képviselő – testületének 16/2006. (IX.15.) önkormányzati rendeletének 9. § (4a) bekezdése alapján.

*A szerződés megkötésre került az ügyféllel 2025.07.28. napon*

### **263/2025. (VII.24.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. alapítói jogainak gyakorlója dönt arról, hogy Zsingor Zsanett vezérigazgatót a Ptk. 3:25. § (1) bekezdés c) pontja alapján 2025. július 24. napjával e tisztségéből visszahívja.

*A határozat közlésre került.*

### **264/2025. (VII.24.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. alapítói jogainak gyakorlója dönt arról, hogy Zsingor Zsanett munkaviszonya **azonnali hatállyal kerüljön megszüntetésre**, és felkéri a polgármestert a munkaviszony megszüntetésével kapcsolatos intézkedések megtételére.

*A határozat közlésre, a munkaviszony azonnali hatállyal megszüntetésre került.*

### **267/2025. (VII.24.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete

1) hozzájárulását adja, hogy Orosháza Város Önkormányzata Nagy Gyula Területi Múzeuma a Nemzeti Kulturális Alap Épített Örökség Kollégiuma a közhiteles nyilvántartásban szereplő régészeti lelőhelyek tudományos célú feltárásának, valamint feltárást követő állagmegóvásának, régészeti bemutatóhely kialakításának támogatása elnevezésű pályázati felhívására (altéma kódszáma: 503134/190) legfeljebb bruttó 1.772.365,- Ft összköltségvetésű pályázatot nyújtson be, azzal, hogy a pályázaton igényelt 1.237.425,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatáshoz szükséges 30 % önrész, azaz 534.940,- Ft teljes összege a Nagy Gyula Területi Múzeum 2025. évi költségvetésében rendelkezésre álló keretből kerül finanszírozásra.

*A pályázat benyújtásra került, elbírálása folyamatban van.*

### **268/2025. (VII.24.) K.t. h a t á r o z a t**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az OrosCafe Kft. legfőbb döntéshozó szerve dönt arról, hogy a Kft. felügyelőbizottságába 2025. július 25. napjától 2030. július 25. napjáig az alábbi tagokat választja meg:

Bogdánffy Csaba

Brezovainé Olasz Mónika

Ökrösné Dér Ildikó

A megválasztott felügyelőbizottsági tagok havonta 5.000,- Ft tiszteletdíjban részesülnek az éves beszámolót követően.

*A határozat Nánási János ügyvezető úr részére megküldésre került a további intézkedések megtétele végett.*

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslatok elfogadását.

#### **I. Határozati javaslat**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 252/2025. (VII.03.) K.t. határozatának 1.) pontját a jelen módosítással nem érintett rendelkezéseinek változatlan fenntartása mellett az alábbiak szerint módosítja:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre az 5900 Orosháza, Katona utca 31. szám alatt található 2759/A/5 hrsz-ú, kivett lakás megnevezésű, 38,2 m<sup>2</sup> nagyságú üzleti vagyron körébe tartozó forgalomképes ingatlanát.”

**Végrehajtásért felelős:** Raffai János polgármester

**Határidő:** értelem szerint

#### **II. Határozati javaslat**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

*\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Orosháza, 2025. augusztus 27.

**Raffai János**  
polgármester