



Iktatószám: JK/766-2/2025.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról

Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2025. május 6. napjáig bezárólag lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatban az alábbi tájékoztatást adom:

209/2023. (X.19.) K.t. határozat:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre:

- az 5900 Orosháza, Bercsényi u. 27/G. szám alatt található Orosháza belterület, 174/7 hrsz-ú kivett garázsépület 23 m² nagyságú üzleti vagyon körébe tartozó forgalomképes ingatlanát,

- az 5900 Orosháza, Bercsényi u. 27/H. szám alatt található Orosháza belterület, 174/8 hrsz-ú kivett garázsépület, 24 m² nagyságú üzleti vagyon körébe tartozó forgalomképes ingatlanát és

- az 5900 Orosháza, Bercsényi u. 27/I. szám alatt található Orosháza belterület, 174/9 hrsz-ú kivett garázsépület 23 m² nagyságú üzleti vagyon körébe tartozó forgalomképes ingatlanát,

2.) az ingatlanok kikiáltási árát

174/7 hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 4.000.000 Ft

174/8 hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 3.800.000 Ft

174/9 hrsz-ú ingatlan esetében bruttó 4.000.000 Ft forgalmi értéken határozza meg,

3.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.

.) a sikertelen árverés lebonyolítása után az ingatlanok bérbeadásáról dönt.

Mindhárom ingatlan tekintetében a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötése, valamint a tulajdonjog földhivatali bejegyzése megtörtént.

157/2024. (VIII.29.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1.) dönt a 958/1/A/16 hrsz.-ú ingatlan térítésmentes használatára vonatkozó, a 319/2009. (VIII.28.) K.t. határozat alapján kötött helyiséghasználati szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről 2024.09.15. napjával,

2.) felkéri az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. képviselőjét a Békés Vármegyei Kormányhivatal és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között fennálló helyiséghasználati szerződés megszüntetésére az 5900 Orosháza Előd utca 3. szám alatti 958/1/A/16 hrsz.-ú kivett garázs megnevezésű, 17 m² nagyságú ingatlan vonatkozásában,

- 3.) a 2. pontban foglaltak teljesülését követően kijelöli árverés útján történő értékesítésre a kizárólagos tulajdonát képező forgalomképes, üzleti vagyontárgyak körébe tartozó, 5900 Orosháza Előd utca 3. szám alatti 958/1/A/16 hrsz.-ú kivett garázs megnevezésű, 17 m² nagyságú ingatlant,
- 4.) az ingatlan kikiáltási árát az ingatlanforgalmi értébecslés által megállapított 4.100.000,- Ft + ÁFA, valamint a felmerülő szakértői díj (50.000,- +ÁFA) összege, azaz 4.150.000,- Ft + ÁFA értékben határozza meg.
- 5.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.

Az árverés lefolytatását követően a nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződés megkötése, valamint a tulajdonjog földhivatali bejegyzése megtörtént.

91/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. az Orosháza Város Önkormányzata és a MÁV Személyszállítási Zrt. (székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.; cégjegyzékszám: 01-10-045551; nyilvántartja: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága; adószám: 13834492-2-44; statisztikai számjel: 13834492-4910-114-01; képviseli: Dr. Kormányos László vezérigazgató) jogelődje, a VOLÁNBUSZ Zrt. között 2019. február 18. napján Orosháza város területén menetrend szerinti helyi autóbusz-közlekedési feladatok ellátására létrejött és ezidáig öt alkalommal módosított közszolgáltatási szerződés hatályát az Európai Parlament és a Tanács 1370/2007/EK Rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. cikk (4) bekezdésében írtak alapján 2025. december 31. napjáig meghosszabbítja és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal módosítja.
2. az 1. pontban meghatározott közszolgáltatási szerződéshez szükséges forrást Orosháza Város Önkormányzata 2025. évi költségvetése terhére biztosítja.
3. felhatalmazza a polgármestert a közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

A közszolgáltatási szerződés 6. sz. módosítása a felek által aláírásra került.

93/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) az óvoda- és iskolatej program szabályozásáról szóló 19/2021. (V. 5.) AM rendelet alapján a 2025/2026. nevelési évben az óvodatej programban való részvételt az előterjesztésben foglalt feltételek szerint támogatja,
- 2) felkéri a polgármestert az ajánlattételi eljárás lefolytatására, és a nyertes ajánlattevővel a szállítási szerződés megkötésére.

Egyetlen ajánlat érkezett a Happy Tej Kft-től, a szállítási szerződés megkötésre került 2025. május 16-án. A szükséges értesítések az illetékes szervek részére megküldésre kerültek.

108/2025. (III.18.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. legfőbb szerve dönt arról, hogy

- 1) Lajti Tímea ügyvezetői tisztségéről való lemondását tudomásul veszi,
- 2) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. intézményvezetői munkakörének betöltésére pályázati felhívást tesz közzé,
- 3) 2025. március 20. napjától a pályázati eljárás befejezéséig, de legkésőbb 2025. július 17. napjáig az ügyvezetői munkakör betöltésére Nánási Jánost jelöli ki, aki e feladatot díjazás nélkül látja el.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a benyújtott pályázatok elbírálása érdekében a bírálóbizottság mihamarabbi felállításához a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Az ügyvezetői pályázatok véleményezése és elbírálása megtörtént, a Képviselő-testület 2025. május 28-i ülésén döntött az ügyvezető személyéről.

153/2025. (IV.8.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Petőfi Kulturális Közhazsnú Nonprofit Kft. ügyvezetői (kulturális intézményvezetői) tisztségére benyújtott pályázatokat véleményező háromtagú szakmai bizottságot állít fel, melynek tagjai:

- **Csibor Márton**, a Nemzeti Művelődési Intézet Békés Vármegyei Igazgatóságának vármegyei igazgatója,
- **Józó Tamásné**, a Nagy Gyula Területi Múzeum igazgatója,
- **Vokanics Mária** alpolgármester asszony.

1.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a bizottság munkájához szükséges feltételeket biztosítsa.

2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az intézményvezetői pályázatok elbírálására vonatkozó döntés tervezetét a véleményező bizottság szakmai álláspontjával együtt terjessze a Képviselő-testület elé.

Az ügyvezetői pályázatok véleményezésére felállított bizottság 2025. május 21-én ülését megtartotta, a pályázatokat a Képviselő-testület 2025. május 28-i ülésén elbírálta és döntött az ügyvezető személyéről.

169/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó

- a) dönt arról, hogy 2025. május 15-ei hatállyal módosítja Orosháza Városi Önkormányzat Justh Zsigmond Városi Könyvtárának Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Orosháza Városi Önkormányzat Justh Zsigmond Városi Könyvtára Szervezeti és Működési Szabályzatának 5. módosítása” dokumentummal,
- b) felkéri a könyvtárigazgatót a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
- c) felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási záradékkal történő ellátására.

Az SZMSZ módosítása aláírásra került 2025. május 13-án.

170/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) dönt arról, hogy 2025. május 15-ei hatállyal módosítja az Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Orosháza Város Önkormányzat Nagy Gyula Területi Múzeuma Szervezeti és Működési Szabályzatának 7. módosítása” dokumentummal,
- b) felkéri a múzeum igazgatóját a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
- c) felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási

záradékkal történő ellátására.

Az SZMSZ módosítása aláírásra került 2025. május 12-én.

176/2025. (V.6.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 100%-os tulajdonosa, a társaság részére 57.936 ezer Ft támogatást nyújt a 2024. évi kiadásainak fedezetére.

A kiadási előirányzat növelését az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 3/2025 (II.18.) rendelet 2. tájékoztató tábla XIII. Kulturális szolgáltatások fejezet 9. Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. támogatása sor tartalmazza, fedezetéül az ingatlan értékesítés előirányzatának 57.936 ezer Ft-tal történő egyidejű emelése szolgál.

Az 57.936 ezer Ft támogatás folyósítása pénzforgalom nélkül, a korábbi költségvetési évben folyósított tagi kölcsön visszafizetése beszámításával történjen.

A támogatási szerződés 2025. május 26-án aláírásra került.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Orosháza, 2025. június 25.

Raffai János
polgármester