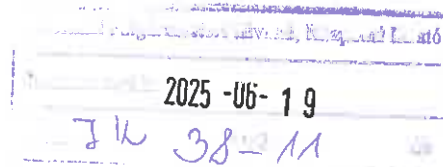


10/2025. Kt.sz.

J e g y z ő k ö n y v



Készült: Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. június 16-án 09.00 órakor a Városháza Nagytermében megtartott **rendkívüli nyilvános** üléséről

Jelen voltak: Raffai János polgármester, Vokanics Mária társadalmi megbízatású alpolgármester, Bodóczy András, Berke Adrián, Lengyel Rebeka Kata, Mojsza József, Gulyás-Szabó Krisztina, Nagy Zsolt, Kovács Péter, Bojtor István, Dávid Zoltán, Lövei Ferenc, Németh Béla és Antal László önkormányzati képviselők

Később érkezett: Dr. Szabó Ervin képviselő

Meghívottként megjelentek:

a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Raffai János polgármester: Köszöntötte a Képviselő-testület ülésén megjelenteket, valamint az online közvetítést nézőket is.

Megállapította, hogy 14 fő képviselő jelenlétével a Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitotta.

Sürgősségi indítvánnyal élt, mely szerint kérte az ülés napirendi tárgysorozatát sürgősséggel tárgyalni.

Felkérte Dr. Tatár Zoltán jegyző urat az indokok ismertetésére.

Dr. Tatár Zoltán jegyző: Arra tekintettel kérte a Képviselő-testületet, hogy valamennyi előterjesztést sürgősséggel szíveskedjen megtárgyalni, hogy valamennyi előterjesztésben sürgős döntés meghozatalára van szükség és a rendelkezésre álló rövid határidő miatt az érintett személyekkel, szervezetekkel való döntés mihamarabbi intézkedést igényelnek az előterjesztések.

Raffai János polgármester: Szavazásra bocsátotta a sürgősségi indítvány elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a sürgősségi indítványt.

Raffai János polgármester: Ismertette a meghívóban szereplő napirendi pontokat, az alábbiak szerint.

Először zárt üléssel kezdenek, hiszen jelen vannak a pályázók és várnak a meghallgatásukra.

Zárt ülés keretében:

- 1.) Döntés az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezetésére kiírt vezérigazgatói pályázatokról

- 2.) A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásának módosítása

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Tájékoztatás a polgármester és az alpolgármester tevékenységéről
- 2.) Tulajdonosi hozzájárulás az Eötvös Sportcsarnok világítás rekonstrukciós munkáinak elvégzésére
- 3.) Képviselői kérdések

Szavazásra bocsátotta a napirendi pontok elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 14 fő.

A Képviselő-testület 14 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a 2025. június 16-i rendkívüli nyilvános és zárt ülés napirendi tárgysorozatát az alábbiak szerint:

Zárt ülés keretében:

- 1.) **Döntés az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezetésére kiírt vezérigazgatói pályázatokról**
Előterjesztő: Raffai János polgármester
- 2.) **A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásának módosítása**
Előterjesztő: Raffai János polgármester

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) **Tájékoztatás a polgármester és az alpolgármester tevékenységéről**
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Raffai János polgármester,
Vokanics Mária alpolgármester
- 2.) **Tulajdonosi hozzájárulás az Eötvös Sportcsarnok világítás rekonstrukciós munkáinak elvégzésére**
Előterjesztő: Raffai János polgármester
- 3.) **Képviselői kérdések**

Raffai János polgármester: Zárt ülést rendelt el.

Nyilvános ülés folytatása

(Szünet után Berke Adrián, Lengyel Rebeka Kata, Kovács Péter és Dr. Szabó Ervin képviselők nem érkeztek vissza, így a jelenlévő képviselők száma 11 főre változott.)

1.) Tájékoztatás polgármester és alpolgármester tevékenységéről

Raffai János polgármester: 2025. május 29. – június 15. közötti időszakról számolt be.

Orosháza város polgármestereként az alábbiakban tájékoztatta a Képviselő-testületet az elmúlt időszakban végzett munkájáról, a hivatali ügyintézés volumenéről, a tárgyalási és egyeztetési folyamatokról, valamint a lakossági megkeresések kezeléséről.

1. Ügyintézés – számokban kifejezve:

- Aláírt dokumentumok száma: 1.857 db
- Tárgyalások, megbeszélések, hivatalos egyeztetések száma: 43 db
Ezek közé tartoznak intézményi, civil, szakmai és lakossági egyeztetések, valamint rendezvényeken való részvételek is.
- Telefonos megkeresések száma: 72 db
A titkárságra érkezett hívások jelentős része közvetlen lakossági megkeresés volt, amelyek több esetben azonnali intézkedést vagy után követést igényeltek.
- Beérkezett levelek száma: 85 db

2. Fontosabb ügyek, események:

- Gyopárosi fejlesztések és működés
Több alkalommal is téma volt Gyopárosfürdő jövője, ideértve a fürdő üzemeltetését, a szolgáltatások bővítését, valamint a gyógyászat fejlesztési lehetőségeit.
- Gazdasági ügyek
Több egyeztetést folytattak az Önkormányzat és a VÜRT pénzügyi konszolidációjához kapcsolódóan.
- Civil és közösségi események
Rendszeresen részt vett városi és civilek által szervezett programokon (néhány példa):
 - Candy Dance Cup táncversenyen,
 - Roma nemzetiségi önkormányzat rendezvényén
 - Tamási Zsolt-emléknapon,
 - Horgászversenyen és főzőversenyen,
 - Trianoni megemlékezésen.

Ezek az események lehetőséget adnak a közösséggel való találkozásra, kapcsolatépítésre, és egyben erősítik Orosháza társadalmi kohézióját.

- Intézményi és partnerségi kapcsolatok
Számos intézményvezetővel és együttműködő szervezettel egyeztetett (iskolaigazgatók, kórházi vezetők, civil egyesületek, sportegyesületek). Fontos célja, hogy a döntések megalapozott egyeztetésen alapuljanak, és a közszolgáltatások fejlesztése partnerségi szemlélettel történjen.

3. Belső irányítás, városüzemeltetés

- Heti rendszerességgel tartja a vezetői értekezletet, ahol a város működtetésének kulcskérdései – költségvetés, intézményi feladatellátás, –

kerültek napirendre.

- Kiemelt figyelmet fordítottak a takarékos működés biztosítására, különös tekintettel a közterületi munkákra, virágosításra, fűnyírásra, amely a VÜRT csökkentett létszámával is folyamatosan biztosított volt.
- Megtörtént a Huba utcai beázások miatt szükséges napelem-leszerelés és faápolás előkészítése.

4. Lakossági kapcsolattartás

- Fogadóórákon 18 fő vett részt és a rendezvényeken keresztül közvetlen kapcsolatot tartott a lakossággal. A hozzám érkező bejelentések jelentős része szociális ügyekre, közterületi karbantartásra, valamint intézményi és egészségügyi kérdésekre vonatkozott.
- Fontos számára, hogy az állampolgári visszajelzésekől kiindulva valódi, kézzelfogható intézkedések szülessenek.

Az elmúlt két és fél hét ismételten azt bizonyította, hogy egy felelős városvezetésnek egyszerre kell biztosítania Orosháza stabil működését, közösségi életének támogatását, valamint a jövőt meghatározó fejlesztések megalapozását. Kérte a beszámoló tudomásulvételét.

Átadta a szót Vokanics Mária alpolgármester asszonynak, hogy ő is tartsa meg a tájékoztatóját.

Vokanics Mária társadalmi megbízatású alpolgármester: Orosháza város alpolgármesterként az elmúlt időszakban végzett munkájáról számolt be.

A hivatali és testületi munkavégzése:

Május 29. (csütörtök)

- 10:00: Intézményvezetői megbeszélésen való részvétel
- 14:00: Cégvezetői egyeztetés
- 15:00: Grósz Miklós-díj átadása

Június 2. (hétfő)

- 13:30: Vezetői megbeszélés az osztályvezetőkkel
- 16:00: Pedagógusnap rendezvény és kreatív diákok köszöntése a PMK-ban

Június 3. (kedd)

- Polgármester úr távolléte miatt adminisztratív és stratégiai egyeztetések a hivatalban

Június 4. (szerda)

- 16:00: Gonda Géza kiállítás
- 17:00: Trianoni megemlékezés

Június 5. (csütörtök)

- 10:00: Vadvirág Klub rendezvénye
- 14:00: Cégvezetői egyeztetés
- 17:00: Múzeumi megnyitó – Galéria est

Június 6. (péntek)

- 10:00: Gyopárosfürdő – megbeszélés

Június 9. (hétfő – Pünkösöd)

- Ünnepi programokon való részvétel, lakossági találkozások

Június 10. (kedd)

- 13:00: Fogadónap – lakossági bejelentések kezelése

Június 11. (szerda)

- 10:00: Városi Cégekkel megbeszélés, egyeztetés

Június 12. (csütörtök)

- 9:00: Intézményvezetőkkel megbeszélés
- 10:00: Kreatív diákok díjátadó ünnepsége (PMK)
- 14:00 Cégvezetőkkel megbeszélés
- 17:00: Múzeumi esemény

Június 13. (péntek) – hivatali megbeszélés

Június 14. (szombat)

- 17:00: Múzeumi esemény – „Violinák” előadás

Lakossági elérhetőség: A hivatalos programokon túlmenően továbbra is kiemelt figyelmet fordít az orosházi lakossággal való közvetlen kapcsolattartásra. Napi rendszerességgel érkeznek hozzá megkeresések személyesen, telefonon és üzenetben. Minden érdemi bejelentést dokumentál és – szükség esetén – továbbítja az illetékes hivatali egységek vagy a jegyző felé. Ezek közül több ügy kapcsán már intézkedés is történt, legyen szó közterületi problémákról, lakossági kezdeményezésekről vagy szociális jellegű ügyekről.

2.) Tulajdonosi hozzájárulás az Eötvös Sportcsarnok világítás rekonstrukciós munkáinak elvégzésére

Raffai János polgármester: Az előterjesztést bizottság nem tárgyalta.

Felkérte Püspöki-Sinka Edit osztályvezető asszonyt az előterjesztés ismertetésére.

Püspöki-Sinka Edit osztályvezető: Orosháza Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi az 5900 Orosháza, Eötvös tér 2. szám alatti „sportcsarnok” megjelölésű társasházi ingatlan és a társasházi alapító okirat szerint hozzátartozó közös tulajdonú helyiségek azok tulajdoni hányadával.

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 178/2011. (VI.24.) K.t. határozatában döntött a tárgyi ingatlanok használatba adásáról, amelyről 2011. június 28. napján kelt használati szerződés szerint a Szeged-Csanád Egyházmegye használatába kerültek a fenti ingatlanok.

A Használati szerződés 8.) pont szerint „A sportudvar és sportcsarnok megjelölésű ingatlanok oktatási feladattal nem terhelt szabad kapacitását külön megállapodás alapján önkormányzati rendezvények megtartásához térítésmentesen, egyéb önkormányzat által megjelölt célokra (sportegyesületek edzései és mérkőzései) önköltségi áron biztosítja”

Ennek alapján jött létre az Eötvös József Katolikus Általános iskola és Óvoda, mint bérbeadó valamint az Orosházi Kézilabda Klub, mint bérlő közötti bérleti szerződés.

Az Orosházi Kézilabda Clubnak SPF-11015/2023 MKSZ számú sportfejlesztési programja keretében lehetősége van a sportcsarnok világítási rendszerének felújítására. Az Eötvös Sportcsarnok világítás rendszeréből egy zóna már felújításra került, a maradék két zóna azonban még hagyományos izzókkal, ezáltal nagy költséggel működik. A második zóna felújításával teljes mértékben kiváltanák a még megmaradt hagyományos rendszert, ezáltal számottevően csökkenne a működési költség. A beruházáshoz a létesítmény használatára jogosult és az Orosházi Kézilabda Klubnak bérbeadó Eötvös József Katolikus Általános Iskola és Óvoda

korszerűsítéshez történő hozzájárulása az anyag kiküldését követően megérkezett, a dokumentációban rendelkezésre áll.

Kérte a Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Raffai János polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek kérdése, észrevétele, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta az előterjesztés határozati javaslatának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 11 fő.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

222/2025. (VI.16.) K.t. h a t á r o z a t

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy Orosháza Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, és a Szeged-Csanád Egyházmegye használatban lévő 177/6/A/2 hrsz. alatti „sportcsarnok” megjelölésű ingatlanon az Orosházi Kézilabda Club, mint bérlő világítás rekonstrukciós munkálatokat végezhesen. A beruházás Orosháza Város Önkormányzatának anyagi kötelezettség vállalása nélkül valósul meg.

Végrehajtásért felelős:

Raffai János polgármester a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

Határidő: azonnal

3.) Kérdések

Raffai János polgármester: Megkérdezte a Képviselő-testület tagjait van-e kérdésük, bejelentésük?

Gulyás-Szabó Krisztina képviselő: A hétvégén az OrosCafe oldalára felkerült egy cikk a klímaberendezésekről. Az vitathatatlan, hogy a Rákóczitelepi Bácska utcai óvodába a Rákóczitelepi szülők, Rákóczitelepi emberek és a Rákóczitelepi klímászerelő ingyen szerelte fel a készüléket.

Szeretné, ha ezt helyesbítenék a cikkben. A hétvégén nagyon sokan hívták ezzel kapcsolatban. A gyűjtéshez neki semmi köze, csak koordinálta az egészet. A klímát nem az Alapítványra befojt összegből, hanem a Rákóczitelepiek összefogásából fizették ki.

Még most is gyűjtik az adományokat, és ezután fog kiderülni, hogy mennyi pénz jött össze.

Raffai János polgármester: Kérte a Képviselő Asszonyt, hogy az OrosCafe illetékesével beszélje meg.

Gulyás-Szabó Krisztina képviselő: A hétvégén beszéltek, mivel helyreigazítást szeretett volna kérni, hiszen volt olyan illető, aki Németországból utazott haza, hogy az adományt ide tudja adni. Az OrosCafe kérte, hogy szóljon Somodi Gyöngyi sajtós munkatárnak, de a cikket így adták neki is le.

Raffai János polgármester: Ez megoldható.

(Lövei Ferenc képviselő az ülésteremből távozott, így a jelenlévő képviselők száma 10 főre változott.)

Németh Béla képviselő: Mivel ezen a héten vége lesz az általános iskolai oktatásnak megkérdezte, hogy megnyílik-e Gyopárosfürdő?

A másik kérdése, hogy a Gárdonyi Géza 37. szám alatti lakás, ami folyamatosan beázik mikor lesz megjavítva?

Raffai János polgármester: Akkor lesz kijavítva, ha a Városüzemeltetés szakemberei kijutnak oda is. A fogadóóráján a hölgy többször is megjelent egyéb problémákkal is, amiket orvosoltak. Intézni fogják.

Gyopárosfürdő nyitásával kapcsolatban elmondta, hogy 1-2 nap kérdése, hogy az engedélyek meglegyenek, tehát folyamatban van. A múlt héten kilátogatott Gyopárosra és tárgyalt a vezetővel, és arról is, hogy a város vezetése július 1-én szeretné a nyitást, mivel az úszás oktatás is elkezdődne. Hamarosan pontos időpontot is fog tudni mondani. Bíz benne, hogy a tervezett július 1-i időpont meg fog valósulni.

A költségek és a takarékoság jegyében illetve a rendelkezésre álló humán erőforrás és anyagi lehetőségeik tekintetében a nyitva tartás nem úgy lesz, mint korábban volt, mert akkor egy többműszakos munkarendet igényelne. A munkabér pedig nagyon nagy költség lenne, hiszen 67 fővel működött úgy a fürdő, hogy nem működött. Ezt nem tudják teljesíteni, ezért lesz változás a nyitva tartásban. Azt az intervallumot szeretnék biztosítani, amit a strandolók és a fürdő közönség preferál. Számítások alapján látszik, hogy a teljes megnyitás, amíg nem látszik mennyi vendég lesz, addig nem lehetséges, de a parkfürdő és úszómedence olyan fontos eleme a strandlétnek, amelynek a nyitása tervben van. Ahogy látják, hogy mennyi jegyet tudnak értékesíteni és hogyan fut fel a fürdő, ami 1 hónap lesz, ha olyan lesz a bevétel, akkor újra tudják gondolni, hogy más módon is nyissanak.

Eddig a július 1-ei időpont tarthatónak tűnik.

Dávid Zoltán képviselő: A beszámolóból nem hallotta, hogy az Articsókával kapcsolatban hol tartanak, mert olvashatták, hogy műszaki okokra hivatkozva ideiglenesen bezárt. Megkérdezte, hogy ezzel kapcsolatban van-e döntés, hogy csak ideiglenesen zárt-e be?

A másik kérdése, hogy a leszerelt napelemeknek a leszerelése mennyibe került? Ha valamelyik esetleg használható még, akkor valamelyik intézménynél lehet-e hasznosítani?

További kérdése volt, hogy a nyári szünetben mikorra tervezik a testületi ülések időpontját, hogy tudjanak rá készülni?

Raffai János polgármester: Az Articsókával kapcsolatban elmondta, hogy amikor kiderült, hogy milyen helyzetben van a Petőfi Művelődési Központ, akkor született egy olyan döntés az akkori vezetővel egyetértésben, hogy az a fajta étkeztetés nem

folytatható tovább, hiszen rendkívüli mértékű veszteségeket termelt. Ebből fakadóan létszámleépítésre illetve profilváltásra került sor. Sajnos a profilváltás nem azt az eredményt hozta, amit az akkori intézményvezető eltervezett. Folyamatosan veszteségeket termelt, ezért technikailag, személyzetileg funkcionalitásában újra kellett gondolni. A jelenlegi vezetés is egyetértett azzal, hogy nem lehet az, hogy milliók menjenek ki az ablakon. A Petőfi Művelődési Központ és étkeztetése nem szociális intézmény. A kulturális jellegét szeretnék megtartani, de azt látni kell, hogy a racionalitás esetenként felülírhatja a vágyaikat. Az új vezető fog ezzel kapcsolatban döntést hozni, illetve keresi azt a megoldást, hogy merre fog tovább haladni ez a kis helység, ami nem termel további veszteséget, mégis az odajárók kiszolgálását fogja biztosítani. Meg fogják nézni, hogy mi az, ami a lakosságnak a fontosabb és anyagilag a leghatékonyabb.

A napkollektorokkal kapcsolatban elmondta, hogy a leszerelése 2 millió forint + ÁFA volt. Megköszönte a vállalkozók segítségét, hiszen a korábbiakban erre a munkára 5 millió forintos árajánlatot kaptak a Városüzemeltetéstől. Ez a feladat nagyon sürgető volt, hiszen a lakosok nagyon sokszor jelezték, hogy beáznak, és nem tudják a tetőt megjavíttatni, mert a napkollektorok és puffer tartályok ott vannak. A biztosítók sem fizettek már, mert ugyanarra a kárra nem fizetnek még egyszer. Ezek a napkollektorok Gyopároson vannak elhelyezve. Az Önkormányzat energetikusa megnézte és úgy tűnik, hogy az elemek egy része hasznosítható, amelyet a Teréz utcára lehetne elhelyezni, ahol a mosógépbe kerülő víz előmelegítését szolgálná, hogy csökkentsék az energia felhasználását a mosógépeknek. A vákuum csöveket be kellene vizsgálni, ami szintén pénzbe kerül és az odaszállítása és beépítése is. Így nagyjából és apró lépésekkel tudnának haladni.

A testületi ülés időpontjáról elmondta, hogy a tervek szerint június 30-án lesz a következő ülés, júliusban szünet lesz, és augusztusban kezdenek újra.

Bodóczy András képviselő: A Tass utcai szakasznál van két út, amelyik két irányú, de a lakók javasolták, hogy az egyik oldalt, ahol az üzletek vannak, egyirányúvá tegyék az utcát. Megkérdezte, hogy hol tartanak ebben?

Másik kérdése, hogy a rendezvényteremmel kapcsolatban van-e valami előrelépés?

Raffai János polgármester: A Tass utcán az épület és a parkoló közti úttal kapcsolatban válaszadásra Püspöki-Sinka Edit osztályvezető asszonynak megadta a szót.

Püspöki-Sinka Edit osztályvezető: Abban maradtak, hogy egy lakossági igényfelmérést kellene hozzá készíteni, mert nem teljesen alátámasztott, hogy ez az egyirányú közlekedés szükséges-e. Ezt a képviselő úrral meg fogják beszélni.

Raffai János polgármester: Megjegyezte, hogy ilyen esetekben a Rendőrség véleményét is ki szokták kérni.

A második kérdésre megadta a szót Gulyás-Szabó Krisztina képviselőnek.

Gulyás-Szabó Krisztina képviselő: Dolgoznak rajta, de nincsenek meg az alapadatok, amiből ki tudnák számolni. Azt sem tudják, hogy jött ki a 600 ezer bérleti díj.

Raffai János polgármester: 690 ezer forint volt a fix költsége a gáz és villany szolgáltatásnak. Volt olyan, hogy 38 ezer volt a villanyszámla és 450 ezer a

rendelkezésre tartási díj. Valószínű ebből jött ki.
Megadta a szót Nánási János ügyvezetőnek.

Nánási János ügyvezető: Amit átküldtek, az a rendelkezésre álló összes dokumentum, ami a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. irattárában az adathordozókon megtalálható.

Gulyás-Szabó Krisztina képviselő: Ebből kellene dolgozni, csak nem tudnak, mert a gázszámla fő számla volt, így nem tudják kiszámolni mennyi lesz az almérő, mivel az almérőket most kötötték be. Nincsenek konkrét adatok arra, hogy ezt ki tudják számolni, de rajta vannak. A munkaterv meg van, csak az adatok hiányoznak belőle. Azt a hibát nem akarják elkövetni, hogy olyan számokkal dobálózna, ami nem valós. Eddig a gázszámla úgy volt kiszámolva, hogy hozzáadták az Alföld Gyöngye Hotel számláját is.

Raffai János polgármester: Javasolta, hogy meg kellene tartani az első rendezvényt, mert nagyjából a 690 ezer közszolgáltatások rendelkezési díja kifizetésre került. A 650 ezer forint, amit a vállalkozó említett, hogy ő fizetné minden hónapban a városnak, ez nem fojt be. Tehát így lehetne mondani, hogy másfél millióval előrébb lennének és az első rendezvényt megtartják, így nagyjából látni fogják, hogy a 100 fő milyen költség, utána könnyebben tudnának számolni. Tehát kezdődjenek el a rendezvények megtartása, hogy bevétele legyen a városnak ebből, mert addig csak mínuszok jönnek.

Gulyás-Szabó Krisztina képviselő: Vannak rendezvények mindkét rendezvényteremben.

Raffai János polgármester: Ezek szerint van bevétel is.

Nánási János ügyvezető: Azok a rendezvények vannak, amelyeket az e-mailben kiküldtek, illetve a rendezvénytéren van kettő, amikor alkalmanként bérbe vették. Az egyik az e hónap 27-e, a következő pedig augusztus 9-e. A rezsit úgy számolták ki, hogy megpróbálták megnézni azokat a számlákat, amelyeket a szolgáltatók adtak. Figyelembe vették a víznél a csőtörést és arányosították, ami nagyon nehéz, mivel egy konyhának a fogyasztása jóval nagyobb, mint a többi résznek. Félévre visszamenőleg megnézték a számlákat, arányosították, és megpróbálták azt a lehető legközelebb hozni a valósághoz. Ebben a 600 ezer forint összegben, amit a vállalkozó fizetett volna még benne van a rendezvénytér közvetlen környezetének a rendbetétele is. Tehát biztos tényadatokat nem lehet mondani.

Raffai János polgármester: Megkérdezte, hogy a rendezvényházban lesznek rendezvények?

Nánási János ügyvezető: Nem volt, csak egy esküvő, ami korábban le lett szervezve. Azóta nem történt új rendelés, hanem akik eddig foglaltak a Linamartól kezdve az Üveggyárig, azoknak lesz.

Raffai János polgármester: Megjegyezte, hogy meg lett szavazva, hogy 3.000,- Ft/fő

alatt nem lehet rendezvényt tartani, ami egyfajta kötöttséget jelent. A fontos az lenne, hogy a rendezvényház üzemeljen, a rendezvénytér más.

Nagy Zsolt képviselő: Lakossági érdeklődés volt, hogy mivel június 16-tól lehet jelentkezni diákmunkára megkérdezte, hogy hol lehet erre regisztrálni és információt találni?

Godár Andrea osztályvezető: Minimális főt foglalkoztat az Önkormányzat. Csak a nyári táborra alkalmaznak diákokat. 10 főt szoktak alkalmazni. Pénteken érkezett meg, Hudákné Dombóvári Orsolyánál lehet rá jelentkezni.

Bojtor István képviselő: A legutóbbi testületi ülésen beszéltek arról, hogy a Kórház 24 millió forintját minél hamarabb a helyére kellene juttatni. Ez most itt van, döntést hoztak róla legutóbb, de a megoldásáról csend van, hogyan tudnák megoldani. A költségvetésben benne van, ezért célszerűnek tartaná, hogy minél hamarabb oldják meg, hogy ne kelljen várni ezekkel a kifizetésekkel.

Raffai János polgármester: Ez egy nehéz helyzet, hiszen ezt a pénzt valamilyen jogcímen kellene a Kórházhoz eljuttatni. Volt megbeszélés a Kórház jogi képviselője és a Hivatal jogásza között, ahol egy különös megoldási terv született. Átadta a szót Jegyző úrnak.

Dr. Tatár Zoltán jegyző: Korábban már tájékoztatták a Képviselő-testületet, hogy mind a Kórház vezetésével, mind a Kormányhivatallal egyeztettek a megoldás lehetséges módjairól. Ennek alapján született a Képviselő-testületnek az a döntése, hogy egy alapítványon keresztül próbálnák meg ezt a támogatást eljuttatni a kórházi alkalmazottakhoz. Az alapítvánnyal fel is vették a kapcsolatot. Korábban előzetes szóbeli egyeztetés történt, ahol még pozitívan nyilatkoztak ezzel kapcsolatban, azonban az írásbeli megkeresésükre az alapítványnak a kuratóriumi elnöke azt a választ adta, hogy sajnos ők erre nem tudnak vállalkozni, hogy rajtuk keresztül juttassák el ezt a támogatást. Mindenféle adminisztratív nehézséggel indokolta a döntést a kuratóriumi alapítvány, hogy ezt a döntést nem tudják felvállalni. Más okból is jelezte a kórház, hogy az iskolaorvosi ellátásra kötött szerződést fel kívánja mondani. Ebben az ügyben is szeretnének a kórház vezetésével egyeztetni, hogy miként tudják ezt a helyzetet kezelni.

Bojtor István képviselő: Elfogadta a Jegyző úr információit. Véleménye szerint ez nem nem tudás, hanem nem akarásnak az eredménye, hogy ezt így nem lehet megoldani. Ha elfogadják, akkor ők ki fognak dolgozni erre egy lehetőséget. Ezt már ebben az évben minél hamarabb meg kellett volna oldani. Ez időigényes, főleg a nyári hónapokban. Furcsának tartotta a kórház alapítvány részéről a hozzáállást, de tudomásul vették.

Raffai János polgármester: Valóban a Kormányhivatal sem tudott olyan megoldást javasolni, amire azt tudták volna mondani, hogy 100%-osan elfogadható. Az alapítvány nem munkáltató, tehát ilyen szempontból megérti, hogy miért gondolják úgy, hogy nem feladata, hogy foglalkoztasson, viszont azt is látni kell, hogyha az iskola orvosi tevékenységét felmondja a kórház, akkor ezt valahogy nekik meg kell oldaniuk. Ha a kórház tud az egyik zsebéből a másik zsebébe átcsoportosítani pénzeket, akkor lehet, hogy az iskolaorvosi pénzt munkabérre tudná fordítani, és akkor nekik kell ebből a 24

millióból megoldaniuk az iskolaorvosi foglalkoztatást. Ha erre tudnak megoldást, akkor mindenki szívesen venné, hiszen a kórház az, ami mellé mindig oda kell állni, csak vannak olyan szabályok, amikről nem tehetnek, hogy nem tudják befogadni. Várják a megoldási javaslatot.

Bodóczy András képviselő: Szóba került az imént a diákfoglalkoztatás. Több helyen látta, hogy a nyári időszakban a fürdőben foglalkoztatnak diákokat a kasszában.

Raffai János polgármester: Tájékoztatta a képviselő urat, hogy Gyopárosfürdőn a kasszában nem lehet foglalkoztatni diákokat, csak medence őrként. A felvetés jogos a költséghatékonyság szempontjából.

(Több kérdés nem hangzott el.)

Raffai János polgármester: Megköszönte a figyelmet, a nyilvános ülést bezárta.

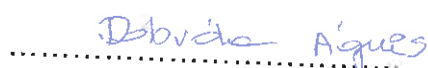
Keltezés, mint a jegyzőkönyv első oldalán


Raffai János
polgármester




Dr. Tatár Zoltán
jegyző

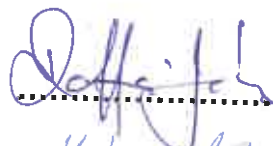
A jegyzőkönyvet készítette:


Dobróka Ágnes
jegyzőkönyvvezető

Jelenléti ív

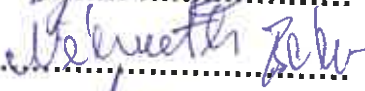
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. június 16-i rendkívüli nyilvános ülésen jelenlévő képviselőről

Raffai János polgármester
Vokanics Mária társ.megbiz.alpolgármester
1.sz. vk. Lengyel Rebeka Kata
2.sz. vk. Bodóczy András
3.sz. vk. Németh Béla
4.sz. vk. Lövei Ferenc
6.sz. vk. Bojtor István
7.sz. vk. Kovács Péter
8.sz. vk. Mojsza József
9.sz. vk. Gulyás-Szabó Krisztina
10.sz. vk. Antal László
Berke Adrián
Dávid Zoltán
Nagy Zsolt
Dr. Szabó Ervin


.....

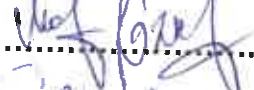
.....

.....

.....

.....

.....

.....

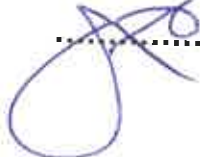
.....

.....

.....

.....

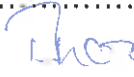
.....

.....

.....

.....

J e l e n l é t i í v

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. június 16-i rendkívüli nyilvános ülésén jelenlévő meghívottakról

Erdős Norbert országgyűlési képviselő	.....
Sebők Éva országgyűlési képviselő	.....
Molnár Sándor Békés vármegyei közgyűlés elnöke	.....
Seres Péter Békés vármegyei közgyűlés tagja	.....
Németh Sándor Békés vármegyei közgyűlés tagja	.....
Kátai Attila Békés Vármegye közgyűlés képviselője	.....
Dr. Tatár Zoltán jegyző	.....
Dr. Ligeti Lea aljegyző	.....
Dr. Abonyi Lajos Német Nemzetiségi Önk. Elnöke	.....
Malkócs Zoltán Roma Nemzetiségi Önk. Elnöke	.....
Farkas Andrea Román Nemzetiségi Önk. Elnöke	.....
Csete Ilona a Békés Megyei Hírlap tudósítója	.....
Nánási János ügyvezető	.....
Lustyikné dr. Papp Anikó hivatalvezető	.....
Irimiás László ügyvezető	.....
Szokolai Ferenc vezérigazgató	.....
Németh Gabriella igazgató	.....
Bogárné Kiss Ildikó ESZK igazgató	.....
Czecherné Pap Rita ESZK gazd.vezető	.....
Józó Tamásné igazgató	.....
Buzai Csaba Könyvtár igazgató	.....

Horváth József

Dr. Dancsó József

Dr. Blahó János

Sápi Lajos

Prof. Kaáli Nagy Géza

Rajki László

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Osztályvezetők:

Dr. Kis Andrea kabinetvezető

Godár Andrea osztályvezető

Püspöki-Sinka Edit osztályvezető

Dénes Tünde osztályvezető

Dr. Gajdán Tamás városrend. vezető

Fazekas Hajnalka osztályvezető helyettes

Dr. Tárkány-Szűcs Ágnes jogi csoportvezető

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



9/2025.

M e g h í v ó

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete **rendkívüli ülését**
2025. június 16-án (hétfőn) 9.00 órai
kezdettel tartja a
Városháza I. emeleti Nagytanácskozó termében, melyre tisztelettel
m e g h í v o m .

Zárt ülés keretében:

- 1.) Döntés az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezetésére kiírt vezérigazgatói pályázatokról**
Előterjesztő: Raffai János polgármester
- 2.) A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetői megbízásának módosítása**
Előterjesztő: Raffai János polgármester

Nyilvános ülés keretében:

- 1.) Tájékoztatás a polgármester és az alpolgármester tevékenységéről**
(Szóbeli előterjesztés)
Előterjesztő: Raffai János polgármester,
Vokanics Mária alpolgármester
- 2.) Tulajdonosi hozzájárulás az Eötvös Sportcsarnok világítás rekonstrukciós munkáinak elvégzésére**
Előterjesztő: Raffai János polgármester
- 3.) Képviselői kérdések**

Az ülés napirendi pontjaihoz tartozó előterjesztési anyagok letölthetőek a mellékeltlen megküldött linken és a postázást követően PDF fájl formátumban a város hivatalos honlapján.

Kérem az ülésen feltétlen megjelenését.

Orosháza, 2025. június 13.

Tisztelettel:



Raffai János
polgármester

**Orosházi Polgármesteri Hivatal
Jegyzői Kabinet**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. Telefon: (+36) 68 413-022
E-mail: varoshaza@oroshaza.hu Honlap: www.oroshaza.hu
Hivatali kapu: OROSHAZAPH, KRID: 504074100



**Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

Iktatószám: VV/69-20/2025.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás az Eötvös Sportcsarnok világítás rekonstrukciós munkáinak elvégzésére

**Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képezi az 5900 Orosháza, Eötvös tér 2. szám alatti, az Orosháza, belterület 177/6/A/1 hrsz. alatti „iskola” megjelölésű, Orosháza belterület 177/6/A/2 hrsz. alatti „sportcsarnok” megjelölésű társasházi ingatlan és a társasházi alapító okirat szerint hozzátartozó közös tulajdonú helyiségek tulajdoni hányadával.

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 178/2011. (VI.24.) K.t. határozatában döntött a tárgyi ingatlanok használatba adásáról, amelyről 2011. június 28. napján kelt használati szerződés szerint a Szeged-Csanád Egyházmegye használatába kerültek a fenti ingatlanok.

A Használati szerződés 8.) pont szerint „A sportudvar és sportcsarnok megjelölésű ingatlanok oktatási feladattal nem terhelt szabad kapacitását külön megállapodás alapján önkormányzati rendezvények megtartásához térítésmentesen, egyéb önkormányzat által megjelölt célokra (sportegyesületek edzései és mérkőzései) önköltségi áron biztosítja”

Ennek alapján jött létre az Eötvös József Katolikus Általános iskola és Óvoda (5900 Orosháza, Eötvös tér 2., adószám: 18221864-2-04; mint bérbeadó) valamint az Orosházi Kézilabda Club (5900 Orosháza, Bajnok utca 3., adószám: 18202874-1-04; mint bérlő) közötti bérleti szerződés.

Az Orosházi Kézilabda Clubnak az SPF-11015/2023 MKSZ számú sportfejlesztési programja keretében lehetősége van a sportcsarnok világítási rendszerének felújítására. Az Eötvös Sportcsarnok világítás rendszeréből egy zóna már felújításra került, a maradék két zóna azonban még hagyományos izzókkal, ezáltal nagy költséggel működik. A második zóna felújításával teljes mértékben kiváltanák a még megmaradt hagyományos rendszert, ezáltal számottevően csökkenne a működési költség.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy Orosháza Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező, és a Szeged-Csanád Egyházmegye használatban lévő 177/6/A/2 hrsz. alatti „sportcsarnok” megjelölésű ingatlanon az Orosházi Kézilabda Club, mint bérlő világítás rekonstrukciós munkálatokat végezhesen. A beruházás Orosháza Város Önkormányzatának anyagi kötelezettség vállalása nélkül valósul meg.

Végrehajtásért felelős:

Raffai János polgármester a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

Határidő: azonnal

Orosháza, 2025. június 12.



Raffai János
polgármester



OROSHÁZI KÉZILABDA CLUB

CÍM: 5900 OROSHÁZA, BAJNOK UTCA 3

TELEFON: +36 20 261 4589

E-MAIL: INFO@ONKC.HU

OROSHÁZI KÉZILABDA CLUB

Polgármesteri Hivatal

Orosháza

Raffai János Úr Polgármester részére

Tárgy: kérelem

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Dancsó Attila, az Orosházi Kézilabda Club Egyesület (5900 Orosháza, Bajnok u. 3.) elnöke azzal a kérelemmel fordulok Tisztelt Polgármester Úr felé, hogy adja tulajdonosi hozzájárulását az Eötvös József Általánosiskola és Óvoda sportcsarnokban világítás korszerűsítési munkák elvégzéséhez.

Egyesületünknek a SFP-11015/2023/MKSZ számú sportfejlesztési programja keretében lehetősége van a sportcsarnok világítási rendszerének felújítására.

Az egyesületünk által használt Eötvös Sportcsarnok világítás rendszeréből egy zóna már felújításra került, a maradék két zóna azonban még hagyományos izzókkal, ezáltal nagy költséggel működik.

Terveink szerint a második zóna felújításával teljes mértékben kiváltanánk a még megmaradt hagyományos rendszert.

Amennyiben a csarnok világítás rendszere megújul, ez számottevően csökkentené a működési költséget.

Kérjük Orosháza Város Képviselő Testületét, hogy adja meg tulajdonosi hozzájárulását az Eötvös Sportcsarnok világítás rekonstrukciós munkáinak elvégzésére.

Köszönettel:

Orosháza, 2025.06.12.

Dancsó Attila

elnök
OROSHÁZI KÉZILABDA CLUB EGYESÜLET
5900 Orosháza, Bajnok utca 3.
10700316-66313045-51100005
adószám: 18202874-1-04 1.

