

OROS-PROJEKT Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság

Statisztikai számjel
24797049-7022-572-04

Cégjegyzék szám
04-09-012796



OROS-PROJEKT KFT.

2024. ÉVI BESZÁMOLÓ
2025. ÉVI ÜZLETI TERV

Orosháza, 2025.május 15.


Irimiás László
ügyvezető

OROS-PROJEKT Kft.
5904 Orosháza, Fásor út 1.
Adószám: 24797049-2-04
Cégjegyzék szám: 04-09-012796
B.sz.: 1173-20043977-00000000

TARTALOMJEGYZÉK

TARTALOMJEGYZÉK.....	2
FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS	3
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ	6
"A" MÉRLEG	7
EREDMÉNYKIMUTATÁS	9
EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ.....	10
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE.....	10
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET	11
I. ÁLTALÁNOS RÉSZ	11
ESZKÖZÖK.....	11
Befektetett eszközök.....	18
Forgóeszközök	18
FORRÁSOK	22
KÖTELEZETTSÉGEK.....	22
EREDMÉNYKIMUTATÁS	23
BEVÉTELEK.....	23
KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK.....	23
Anyagjellegű költségek	24
Személyi jellegű ráfordítások	24
Értékcsökkenési leírás	24
Egyéb ráfordítások.....	24
Társasági és osztalékadó	25
Adózott eredmény	25
TÁRSASÁGI ÉS OSZTALÉKADÓ SZÁMÍTÁSA	26
NYERESÉGMINIMUM SZÁMÍTÁS	26
EGYÉB INFORMÁCIÓK	27
ÜZLETI TERV.....	29
BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELI TERVE.....	36
BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	36
EGYÉB TERVEZETT BEVÉTELEK, KOMPENZÁCIÓK.....	36
TERVEZETT KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK	37
Beruházási, fejlesztési terv.....	38
ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁMTERV 2025. ÉV.....	39

Független könyvvizsgálói jelentés

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Az Oros-Projekt Nonprofit Kft. Orosháza társaság tulajdonosának

Vélemény

Elvégeztem az Oros-Projekt Nonprofit Kft. 5904. Orosháza, Fásor u. 3. (cg: 04-09-012796) társaság („a Társaság”) 2024. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2024. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 145.342 E Ft, az adózott eredmény - 3.432 E Ft (veszteség) -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2024. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

A vélemény alapja

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata” -ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe” -ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóban a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvégtében a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége

A könyvvizsgálat során célfom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a

véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerzek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítás, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.
- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Orosháza, 2025. május 16.



Könyvvizsgáló cég képviselőjének aláírása
Csáki Sándorné
Csáki Sándorné Könyvvizsgáló Kft
5900 Orosháza Rákóczi utca 3/C. II. 1/a
Nyilvántartási szám: 003995

SÁKTI SÁNDORNÉ Könyvvizsgáló Kft.
5900 Orosháza, Rákóczi u. 3/C. 2/10
ÁJKVK nyilv. szám 003995
Adószám: 23569391-2-04
KSH 10402544-60528548-89871002



Kamarai tag könyvvizsgáló aláírása
Csáki Sándorné
Nyilvántartási szám: 002775

2	4	7	9	7	0	4	9	7	0	2	2	5	7	2	0	4
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	4	-	0	9	-	0	1	2	7	9	6
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám


Oros-Projekt Nonprofit Kft

5904 Orosháza Fasor u.3.

2024.évi Egyszerűsített éves beszámoló

2024.01.01.-2024.12.31

Keltezés: Orosháza, 2025.május 15.


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

OROS-PROJEKT Kft.
5904 Orosháza, Fasor utca 3.
Cégjegyzék szám: 04-09-012796
B.sz.: 11733041-20043977-00000000

Oros-Projekt Nonprofit Kft
5904 Orosháza Fasor u.3.
Statisztikai számjel: 24797049-7022-572-04
Cégjegyzék szám: 04-09-012796


"A" MÉRLEG

Időszak: 2024.01.01-2024.12.31
Eszközök(aktívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1.	A. Befektetett eszközök (2.+10.+18 sor)	20 518	0	10 005
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (3.-9. sorok)	0	0	0
3.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	20 518	0	10 005
4.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	0	0	0
5.	B. Forgóeszközök (30.+37.+46.+53)	90 600	0	69 025
6.	I. KÉSZLETEK (31-36. sorok)	193	0	436
7.	II. KÖVETELÉSEK (38.-45.sorok)	50 712	0	23 249
8.	III. ÉRTÉKPAPÍROK (47.-52. sorok)	0	0	0
9.	IV. PÉNZESZKÖZÖK (54.-55.sorok)	39 695	0	45 340
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57.-59.sorok)	17 566	0	66 312
11.	ESZKÖZÖK összesen (1.+29.+56)	128 684	0	145 342

Orosháza, 2025.május 15


a vállalkozás vezetője

Oros_Projekt Nonprofit Kft
 5904 Orosháza Fasor u.3.
 Statisztikai számjel: 24797049-7022-572-04
 Cégjegyzék szám: 04-09-012796

"A" Mérleg


Időszak:2024.01.01.-2024.12.31.

Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
12	D. Saját tőke (62.+64.+65.+66.+67+68+71.)	27 488	0	24 056
13	I. JEGYZETT TŐKE	3 000	0	3 000
14	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0	0	0
15.	II. JEGYZETT DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0	0	0
16	III. TŐKETARTALÉK	0	0	0
17	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	20 741	0	24 488
18	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
19	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK	0	0	0
20.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	3 747	0	-3 432
21	E. Céltartalékok (73-75)	0	0	0
22.	F. Kötelezettségek (77.+ 82.+ 92. sor)	101 196	0	119 574
23	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (78.-81. sorok)	0	0	0
24	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0	0	0
25	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93.-104. sorok)	101 196	0	119 574
26	G. Passzív időbeli elhatárolások (106.-108. sorok)	0	0	1 712
27	Források összesen (61.+72.+76.+105. sor)	128 684	0	145 342

Orosháza, 2025 május15


 a vállalkozás vezetője

Oros-Projekt Nonprofit Kft
5904 Orosháza Fasor u.3.
Statisztikai számjel: 24797049-7022-572-04
Cégjegyzék szám: 04-09-012796

EREDMÉNYKIMUTATÁS


(Összköltség eljárással)

Időszak: 2024.01.01.-2024.12.31.

adatok E Ft-ban

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE (01+02)	128 706	0	150 956
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJESÍTMÉNYEK ÉRTÉKE (03+04)	0	0	0
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	66 114	0	259 367
4	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (05+06+07+08+09)	107 875	0	301 143
5	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	73 483	0	102 133
6	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	2 773	0	4 700
7	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	6 623	0	4 992
8	A. ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	4 066	0	-2 645
9	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI (13+14+15+16+17)	308	0	0
10	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI (18+19+20+21+22)	48	0	48
11	B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	260	0	-48
12	C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A±B)	4 326	0	-2 693
13	X. Adófizetési kötelezettség	579	0	739
14	D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)	3 747	0	-3 432

Orosháza, 2025.május 15


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Oros-Projekt Nonprofit


Korlátolt Felelősségű Társaság
5904 Orosháza, Fasor u. 3.

Statisztikai számjel
24797049-7022-572-04

Cégjegyzék száma
04-09-012796

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ
KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE
2024.01.01.-2024.12.31.

Orosháza, 2025. május 15.


.....
Irmiás László
Ügyvezető

Kiegészítő melléklet

I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

A társaság bemutatása

A cég neve:	Oros-Projekt Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhelye:	5904 Orosháza, Fasor u. 3.
Az alapítás időpontja:	2013.11.22.
A működés megkezdésének időpontja:	2014.07.01.
Működési forma:	Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság telephelyei:

Orosháza, Mikszáth Kálmán utca 2.
Orosháza, Fasor utca 2.

Az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot 2014. 02.07.-i dátummal 04-09-012796 cégjegyzékszámom jegyezte be a Békés megyei cégbíróság. A társaságot – eredeti tevékenysége megszűnése miatt – a tulajdonos végelszámolással megszüntetni kívánta, azonban más feladat miatt célszerű volt a tevékenység folytatása mellett dönteni, és a megváltozott tevékenységnek megfelelően megváltoztatni a Kft. nevét.

Tulajdonosi szerkezet

A tulajdonosok neve:

Orosháza Város Önkormányzata	3.000
Tulajdoni részarány:	100 %
Címe:	5900 Orosháza Szabadság tér 4-6.

A vállalkozás tevékenységének bemutatása

A vállalkozás fő tevékenysége: 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

Az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-t Orosháza Város Önkormányzata a hulladékkezeléssel kapcsolatos feladatok ellátására hozta létre 2014-ben. A hulladékkezeléssel kapcsolatos feladatait 2018-ig látta el, ekkor a tulajdonos önkormányzat a végelszámolás mellett döntött. 2021-ben kezdődő Európai Unió fejlesztési ciklusban a TOP PLUSZ területi fejlesztési programban újabb pályázati lehetőségek nyílnak meg az önkormányzatok részére. Ezen lehetőségek minél hatékonyabb kihasználása érdekében egy önálló szervezet felállítása vált szükségessé, ezért a már meglévő önkormányzati tulajdonú nonprofit cég végelszámolásának megszüntetése volt a legcélszerűbb. A nonprofit kft. 2021. június 1-gyel OROS-PROJEKT Nonprofit Kft. néven folytatja új tevékenységi köreivel működését. A projektfeladatokon kívül a Tourinform iroda működtetése volt a kezdeti feladat. Az OROS-PROJEKT Kft. a székhelyén a projektfeladatokat, a Tourinform irodához kötődő feladatokat a Mikszáth Kálmán utca 2. szám alatt látja el. Az elmúlt években a tulajdonos Önkormányzat további feladatellátással bízta meg a kft-t. A városi nagyrendezvények lebonyolításával, valamint a városi marketingfeladatok ellátásával. 2023 évvégével befejeződött turisztikai fejlesztés eredményeként létrejött Játszóházat, valamint a Kerékpáros fogadóállomást a tulajdonos üzemeltetésre átadta az OROS-PROJEKT Kft-nek.

A TOP PLUSZ pályázatok 2021-ben a társadalmatisítás után, az első projektkiírások október-november-ben kezdődtek és 2025 évben fejeződnek be az előzetes tervek szerint.

A jelenlegi feladatok elvégzéséhez szükséges szakemberek kiválasztása és felvétele megtörtént, a projektek lebonyolítása folyamatban van.

A vállalkozás képviselőjére jogosult személy

A Társaság ügyvezető irányítása alatt működik

Név: Irimiás László
Lakcím: Budapest XIV. Dorozsmai utca 203-209/B. ép. C. lph. 3. em.4.

Vezető tisztségviselő(k) részére kifizetett díjazás: 9.605 e Ft

Hitel, kölcsön folyósítása részükre nem történt. Kötelezettségvállalás kezességvállalás a nevükben nem történt.

A Társaság cégjegyzése:

A Társaság géppel vagy kézzel írt, nyomtatott vagy előnyomtatott, vagy bélyegzővel nyomtatott cégneve alá a cégjegyzésre jogosult aláírja a nevét, a hiteles cégeljárás nyilatkozatnak megfelelően.

A cégjegyzésre jogosult: az ügyvezető – önállóan

A társaság működését 3 tagból álló Felügyelő Bizottság ellenőrzi.

A Felügyelő bizottság tagjai: Fekécs Levente
Bene András
Horváth József

Részükre kifizetett díjazás: 0 Ft

Könyvvizsgálat, számviteli szolgáltatás

A számviteli törvény 155. § alapján a társaság könyvvizsgálatra kötelezett.

A könyvvizsgáló neve: Csáki Sándorné Könyvvizsgáló Kft.

A könyvvizsgáló címe: 5900 Orosháza, Rákóczi u. 3/c II/10.

Kamarai regisztrációs száma: 003995

A kijelölt könyvvizsgáló neve: Csáki Sándorné

Kamarai tagsági száma: 002775

A könyvvizsgáló megbízása határozott időtartamra, 2026.június 01 napjáig szól.

A könyvvizsgáló részére tárgyévben kifizetett könyvvizsgálói díj: 300 e Ft + Áfa.

Egyéb más, a könyvvizsgálaton kívüli tevékenységért díjazásban nem részesült.

A könyvviteli szolgáltatást nyújtotta: Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt

5904 Orosháza Fásor u.3.

Tóthné Szekeres Mária regisztrált mérlegképes könyvelő.

Regisztrációs száma: MK 177918.

Az üzleti év mérleg fordulónapja: 2024.december 31

A mérlegkészítés időpontja: 2025. május 15

Kapcsolt vállalkozások bemutatása

1./Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely:	5904 Orosháza Fasor u.3.
Adószám:	12765452-2-04
Cégjegyzékszám:	04-10-001572
Tulajdonos:	Orosháza Város Önkormányzata

A két társaság 2024-ben lényeges, nem a szokásos piaci feltételekkel megvalósuló ügyleteket nem bonyolított egymással.

2./ Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely:	5900 Orosháza, Kossuth u.3.
Adószám:	21171941-2-04
Cégjegyzék száma:	04-09-009076/50
Tulajdonos:	Orosháza Város Önkormányzata

Kapcsolt vállalkozás, azonos tulajdonos birtokolja mindkét társaság tulajdonát 100 %-ban. A két társaság 2024-ben lényeges, nem a szokásos piaci feltételekkel megvalósuló ügyleteket nem bonyolított egymással.

Általános számviteli információk

A számviteli politika főbb vonásai

◆ Könyvvezetés módja

A Kft kettős könyvvitel vezetésére kötelezett.

A főkönyvi könyvelés és az analitikus nyilvántartások a Saldo Zrt által forgalmazott Creator Integrált Számviteli rendszerben történik. Havonta főkönyvi kivonat készül.

A költségek könyvelése kizárólag költségnemek szerint az 5. számla osztályban történik.

◆ Beszámoló készítés rendje

A társaság a 2000. évi C tv. előírásai szerint **egyszerűsített éves beszámolót** készít. A beszámoló készítés időpontja a számviteli politikában foglaltak szerint május 15. A beszámoló a mérleget, az eredménykimutatást és a kiegészítő mellékletet tartalmazza. A társaság normál, teljes **üzleti éve** a naptári évvel megegyező, **január 01-től december 31-ig tart.**

◆ Az eredménykimutatás választott formája

A társaság a tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítja meg, „A” típusú EREDMÉNYKIMUTATÁS -t készít.

Értékelési szabályok

◆ Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, az elszámolás gyakorisága

Tervszerinti értékcsökkenés elszámolása

Amennyiben eszközbeszerzésre sor kerül- úgy az értékcsökkenés elszámolása a társaság számviteli politikája alapján, a várható használati időnek megfelelően fog történni. Az értékcsökkenést a bruttó értékből kiindulva lineáris leírással állapítjuk meg éves gyakorisággal.

Az 100.000 Ft egyedi beszerzési érték alatti (un. kis értékű) tárgyi eszközök beszerzési árát a használatba vételkor egy összegben számoljuk el értékcsökkenési leírásként.

Terven felüli értékcsökkenés elszámolása

A társaság – amennyiben eszközbeszerzésre sor kerül – a feleslegessé vált, megrongálódott, rendeltetésszerűen nem használható, csökkent értékű immateriális javak, tárgyi eszközök és beruházások értéke után számol el terven felüli értékcsökkenést.

◆ **Értékvesztés elszámolása**

A társaság a befektetett pénzügyi eszközök értékének piaci érték alá csökkenése esetén számol el értékvesztést.

Az eszközök és források értékelési eljárása

- A befektetett pénzügyi eszközök bekerülési értéken szerepelnek a mérlegben. A mérlegkészítés során megtörténik a befektetések egyedi minősítése és amennyiben kétségesse válna megtérülés, úgy a kft értékvesztést számol el.
- A követelések könyvszerinti értéken szerepelnek a mérlegben. Elismert követelésnek számít az a követelés, amelyet a partner nem vitat, a megküldött okmányokat nem kifogásolja. Behajthatatlan követelésnek minősítjük azon követeléseket, melyet a csődeljárás során egyezségi megállapodásban elengedett követelésként rögzítettek, valamint a felszámolási, végelszámolási eljárás során a felszámoló ill. végelszámoló nyilatkozata alapján várhatóan nem térül meg – amennyiben a nyilatkozat a mérlegkészítés időpontjáig megérkezik. Behajthatatlan továbbá az a követelés, amely a felszámolási, végelszámolási eljárás végén meg nem térül (a már megtérített összeg figyelembevételével). Behajthatatlan követelésnek minősítjük továbbá az olyan kisösszegű követeléseket (a számviteli politikában meghatározott értékhatárig) amelynek a behajtása aránytalanul nagy ráfordítást igényelne.
- A kötelezettségek könyvszerinti értéken szerepelnek a mérlegben.
- A pénzeszközök a fordulónapi bankkivonattal, illetve pénztárázással egyező értékben kerültek felvételre.
- A saját tőke elemei és a kötelezettségek könyv szerinti értéken szerepelnek a mérlegben.

◆ **A céltartalék képzés szabályai**

- Az adózás előtti eredmény terhére céltartalékot kell képezni a várható kötelezettségekre. A képzés jogcímei peres ügyek, környezetvédelmi kötelezettségek, ill. egyéb jogcímek, amelyeket valamely jogszabály nevesít.

◆ **Időbeli elhatárolások**

Aktív időbeli elhatárolásként kell elszámolni azokat a költségeket, melyek a mérleg fordulónapja előtt már felmerültek, de az adott üzleti évet nem, vagy csak részben terhelik.

Aktív időbeli elhatárolásként kerülnek kimutatásra azon bevételek is, melyek a mérleg fordulónapjáig nem számolhatók el, de a tárgyévi tevékenységet érintik.

◆ **A szokásos és kivételes nagyságú tételek elkülönítésének szempontjai**

A szokásos és kivételes tételek elkülönítésekor a társaság az alábbi szempontokat veszi figyelembe.

Azon tételek, melyek mértéke a szokásoshoz képest lényegesen eltérő.

Azon tételek, melyek előfordulásukat tekintve eseti, rendkívüli jellegűek.

◆ **A rendkívüli eredmény kategória a 2000. évi C törvény rendelkezése értelmében 2016. évtől megszűnt.**

◆ **Az egyéb bevételek/ráfordítások közé kerül (ha nem kapcsolódik részesedéshez vagy értékpapírhoz):**

- az apport (pl. tárgyi eszköz),
- az ellenérték nélküli tartozásátvállalás és követelés elengedés
- a fejlesztési célú pénzátadás, támogatás
- a térítés nélküli eszközátadás/átvétel.

◆ **A rendkívüli eredményből a pénzügyi eredménybe kerülnek át**

- a fenti tételek, ha azok részesedéshez vagy értékpapírhoz kapcsolódnak
- a jogutód nélküli megszűnéshez kapcsolódó tételek
- a jogutóddal történő megszűnéshez kapcsolódó tételek

Fontos változás, hogy a rendkívüli eredményből átkerült tételek egy részét az eddigi bruttó elszámolás helyett **nettó módon kell kimutatni.**

A MÉRLEG

ESZKÖZÖK

Befektetett eszközök

Mérleghez kapcsolódó kiegészítések

Eszközök összetételének változása

Megnevezés	Nyitó állomány e Ft	Részarány %	Záró állomány e Ft	Részarány %
Befektetett eszközök	20 518	15,94	10 005	6,89
Forgóeszközök	90 600	70,40	69 025	47,49
Aktív időbeli elhatárolások	17 566	13,66	66 312	45,62
Összesen:	128 684	100,00	145 342	100,00

Tárgyév folyamán beszerzésre kerültek a tevékenység végzéséhez számítástechnikai, műszaki, jármű, és egyéb eszközök. Az eszközökön belül jelentősen csökkent a befektetett eszközök állománya 10.513 eFt 51,23 %-al, tárgyi eszköz értékesítés miatt. A forgóeszközök állománya szintén jelentősen csökkent 21.575 eFt, 23,81%. Jelentős növekedést mutat az aktív időbeli elhatárolások állománya, itt kerülnek kimutatásra a megkezdett projektek időarányos bevételei.

Befektetett eszközök

Befektetett eszközök értékelése

Mindazon eszközök, amelyek a vállalkozási tevékenységet egy éven túl szolgálják, a befektetett eszközök között kerülnek a nyilvántartásba. Az eszközök besorolásáról a beszerzést követően történik döntés.

- A tárgyi eszközök minden esetben átvezetésre kerültek 161. Beruházások főkönyvi számlán. A tevékenység jellegéből adódóan, társaságunk az immateriális javak és tárgyi eszközök értékcsökkenési leírásánál a bruttó érték alapján, a lineáris leírási módot alkalmazza.
- A terv szerinti értékcsökkenés elszámolásánál a hasznos élettartam végén várható maradványértékkel csökkentett bekerülési értékből kell kiindulni.

- A 100 ezer Ft alatti tételek beszerzéskor, egy összegben, azonnal leírásra kerültek értékcsökkenésként. Az immateriális javakra és a tárgyi eszközökre vonatkozó terv szerinti értékcsökkenési leírás havonta került elszámolásra.

Befektetett eszközök összetétele – állományának változása 2024-évben:

Megnevezés	Alapítás- át szervezés aktivált értéke	Kísérleti fejlesztés	Vagyoni értékű jogok	Szellemi termékek	Üzleti vagy cégtértek	Immateriális javak összesen	Ingatlanok	Mászaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Tenyész-állatok	Beruházások, felújítások	Tárgyi eszközök összesen	Mind-összesen
NYITÓ BRUTTÓ É.							1 000	9 769	13 847		1 800	26 416	26 416
Vásárlás								2 862	3 3 58			6 220	6 220
Aktiválás													
Bef. len beruh. (előleg) növekedése													
Egyéb növekedés													
Növekedés összesen			0				0	2 862	3 358			6 220	6 220
Selejtezés								1 042	683			1 725	1 725
Eladás								4 240	8 579			12 819	12 819
Apportba átadás													
Aktiválás													
Bef. len beruh. (előleg) csökkenése													
Csökkenés összesen			0				0	5 282	9 262			14 544	14 544
ZÁRÓ BRUTTÓ É.			1 000				1 000	7 349	7 943		1 800	18 092	18 092
Nyitó é.cs.			21				21	953	4 924		0	5 898	5 898
Növekedés			60				60	2 103	2 537			4 700	4 700
Csökkenés								775	1 736			2 511	2 511
Záró é. cs.			81				81	2 281	5 725		0	8 087	8 087
NYITÓ NETTÓ É.			979				979	8816	8923		1800	20 518	20 518
ZÁRÓ NETTÓ É.			919				919	5 068	2 218		1 800	10 005	10 005

Értécsökkenési leírások alakulása 2024-évben:

ezer Ft-
ban

Megnevezés	Alapítás-át szervezés aktívált értéke	Kisérleti fejlesztés aktívált értéke	Vagyon értékű jogok	Szellemi termékek	Üzleti vagy cégtértek	Immateriális javak összesen	Ingatlanok	Műszaki berendezések, gépek, járművek	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	Tenyész-állatok	Beruházások, felújítások	Tárgyi eszközök összesen	Mind-összesen
Lineáris							60	1705	2179			3944	3944
Egyösszegű								361	395			756	756
Teljesítmény- arányos													
Terv szerinti értécsökkenés össz:							60	2066	2574			4700	4700
Terven felüli écs.													
Elszámolt értécsökkenés össz.							60	2066	2574			4700	4700

Forgóeszközök

Forgóeszközök	Előző év eFt	rész - arány %	Tárgyév eFt	részarány %	változás e Ft
Készletek	193	0,22	436	0,60	243
Vevő követelések	21 066	23,25	2 962	4,30	-18 104
Egyéb rövid lejáratú követelések	29 646	32,72	20 287	29,40	-9 359
Pénzeszközök	39 695	43,81	45 340	65,70	5 645
Összesen	90 600	100,00	69 025	100,00	-21 575

A követelések közül a vevő követelések összege jelentősen csökkent az előző évhez képest 18 104 e Ft-tal.

Az egyéb követelések 9.359 e Ft-os csökkentést mutatnak, a pénzeszközök állománya 5 645 e Ft-tal nőtt.

FORRÁSOK

Saját tőke	Előző év eFt	részarány %	Tárgyév eFt	változás e Ft
Jegyzett tőke	3 000	10,91	3 000	0
Tőketartalék				
Eredménytartalék	20 741	75,45	24 488	3 747
Lekötött tartalék				
Adózott eredmény	3 747	13,64	-3 432	-7 179
Összesen:	27 488	100,00	24 056	-3 432

A saját tőke összege 3 432 e Ft-tal csökkent, amely a tárgyévi adózott eredmény összegével megegyezik.

Az eredménytartalék növekedését az előző évi adózott eredmény 3 747 e Ft adja. A tárgyévi adózott eredmény az előző évi eredményhez viszonyítva 7 179 e Ft-tal csökkent.

Társaságnál céltartalék képzés nem történt.

KÖTELEZETTSÉGEK

Kötelezettségek	Előző év eFt	résarány %	Tárgyév eFt	résarány %	változás e Ft
Vevőktől kapott előlegek	29 439	29,09	23 197	19,40	-6 242
Szállítói kötelezettségek	5 579	5,51	34 791	29,10	29 212
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	66 178	65,40	61 586	51,50	-4 592
Összesen	101 196	100,00	119 574	100,00	18 378

A kötelezettségek közül a szállítói kötelezettségek aránya nőtt előző évhez 29 212 e Ft-tal. A vevőktől kapott előleg 6 242 e Ft-tal csökkent. Az egyéb kötelezettségek 4 592 e Ft-tal csökkentek, melynek jelentősebb tételei a munkavállalók részére fizetendő jövedelem, az azt terhelő bérjárulékok illetve a fizetendő egyéb adók.

A Társaság beszámolója passzív időbeli elhatárolást nem tartalmaz.

EREDMÉNYKIMUTATÁS

BEVÉTELEK

Bevételek	Előző év	résarány %	Tárgyév	résarány %	változás e Ft
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	128 709	65,96	150 956	36,79	22 247
Egyéb bevételek	66 114	33,88	259 367	63,21	193 253
Pénzügyi műveletek bevétele	308	0,16	0	0	-308
Összesen	195 131	100,00	410 323	100,00	215 192

KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK

Anyagjellegű költségek

Anyagjellegű költségek	Előző év	részarány %	Tárgyév	részarány %	Változás e Ft
Anyagköltség	3 825	3,54	9 039	3,00	5 214
Igénybe vett szolgáltatások	101 878	94,44	286 384	95,09	184 506
Egyéb költségek	1 064	0,98	1 454	0,50	390
Eladott áru beszerzési értéke	1 108	1,04	4 266	1,41	3 158
Összesen	107 875	100,00	301 143	100,00	193 268

Személyi jellegű ráfordítások

Egyéb költségek	Előző év	részarány %	Tárgyév	részarány %	Változás e Ft
Bér	62 671	85,28	89 317	87,45	18 658
Egyéb személyi jellegű (táppénz 1/3-ad, betegszab, utiktg.tér)	3 221	4,38	2 261	2,22	2 601
Bérfelrakások	7 591	10,34	10 555	10,33	2 649
Összesen	73 483	100,00	102 133	100,00	23 908

Az átlagos létszám 17 fő.

Értékcsökkenési leírás

Értékcsökkenési leírás	Előző év	részarány %	Tárgyév	részarány %	változás e Ft
Összesen	2 773	100,00	4 700	100,00	1 927

Egyéb ráfordítások

Egyéb ráfordítások	Előző év	résarány %	Tárgyév	résarány %	változás e Ft
Összesen	6 623	100,00	4 992	100,00	- 1 631

Társasági és osztalékadó

Társasági és osztalékadó	Előző év	résarány %	Tárgyév	résarány %	változás e Ft
Társasági és osztalékadó	579	100,00	739	100,00	160

Adózott eredmény

Adózott eredmény	Előző év	résarány %	Tárgyév	résarány %	változás e Ft
Összesen	3 747	100,00	-3 432	100,00	-7 179

Az anyagjellegű ráfordításokon belül is jelentős növekedést mutat az igénybe vett szolgáltatásokra fordított összeg, mely nagyjából a Kft. szervezésébe lebonyolított fesztivál költségei, pályázatok lebonyolításának érdekében igénybe vett műszaki, mérnöki, szakértői tevékenység, fotózás, nyomdai szolgáltatás, marketing, webfejlesztéshez, rendezvényszervezéshez igénybe vett szolgáltatás, stb. költsége.

Kevésbé jelentős hányada a Kft. működéséhez kapcsolódik, telephely bérlet, szoftverbérlet, informatikai eszköz bérlet, számviteli szolgáltatás, könyvvizsgálat, posta, internet és telefonköltségek.

A személyi jellegű ráfordítások növekedése az előző évhez képest abból adódik, hogy a projekt feladatok ellátásához szükséges dolgozói létszám feltöltésre került a projektek saját feladat ellátásának függvényében.

Az amortizációs költség az eszközpark növekedésének függvényében nőtt.

TÁRSASÁGI ÉS OSZTALÉKADÓ SZÁMÍTÁSA

Adózás előtti eredmény	-2 693 643 Ft
Eredményt növelő tételek:	
- a Számviteli törvény alapján elszámolt értékcsökkenés	4 700 667 Ft
- nem a vállalkozási tevékenységgel kapcsolatos költségek, ráfordítások	1 226 224 Ft
- behajthatatlan követelésként leírt összegek	0 Ft
- Art. Tb tv szerinti jogerős kötelezettség	287 432 Ft
Összesen:	6 214 323 Ft
Eredményt csökkentő tételek:	
- a Társasági és Osztalékadóról szóló törvény szerint figyelembe vehető értékcsökkenés	5 465 183 Ft
Összesen:	5 465 183 Ft
Módosított adóalap:	- 1 944 503 Ft

NYERESÉGMINIMUM SZÁMÍTÁS

	<u>2024</u>	
Vállalkozás összes bevétele		410 323 223 Ft
Csökkentő tételek:		0 Ft
Növelő tételek:		0 Ft
Korrigált összes bevétel		410 323 223 Ft
Jövedelem (nyereség) minimum: 2%:		8 206 464 Ft
A Társasági és osztalékadó mértéke 500 m Ft adóalapig:		9 %
Jövedelem (nyereség) minimum alapján számított adó:		739 000 Ft

A Társaság a jövedelemminimum alapján fizeti meg a Társasági és Osztalékadót.

EGYÉB INFORMÁCIÓK:

A számviteli politikában meghatározó, eredményre gyakorló hatású változás nem következett be, a számviteli törvény változásából adódó változásokat kivéve.

Tárgyévben a társaságnál ellenőrzés során feltárt jelentős összegű, az eszközök és a források állományára hatást gyakorló hiba nem volt.

A gazdasági év folyamán nem történt értékvesztés elszámolása, és visszafása sem.

A Társaságnak zálogjoggal biztosított kötelezettsége nincs.

A Társaságnak a mérlegben meg nem jelenő egyéb pénzügyi kötelezettsége nincs.

A Társaság kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet nem végzett.

A Társaság nonprofit gazdasági társaságként folytatja tevékenységét. A vállalkozás tevékenysége folytán képződött adózott eredmény összegét -3 432 643,- Ft-ot eredménytartalékba javasoljuk helyezni.

A Társaság működése során veszélyes hulladék nem képződött.

A Kft a környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközzel nem rendelkezik.

Oros-Projekt Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
5904 Orosháza, Fásor u. 3.


Statisztikai számjel
24797049-7022-572-04

Cégbizjegyzék száma
04-09-012796

ÜZLETI TERV

2025.01.01-2025.12.31.

Orosháza, 2025. május 15


.....
Irimiás László
ügyvezető
Oros-Projekt Nonprofit Kft.
5904 Orosháza, Fásor u. 3.
Adószám: 24797049-2-04
Cégbizjegyzék-szám: 04-09-012796
B.sz.: 11733041-20043977-00000000

ÜZLETI TERV

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A 2021-ben kezdődő Európai Unió fejlesztési ciklusban a TOP PLUSZ területi fejlesztési programban újabb pályázati lehetőségek nyíltak meg az önkormányzatok részére. Ezen lehetőségek minél hatékonyabb kihasználása érdekében egy önálló szervezet felállítása vált szükségessé, ezért a már meglévő Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. önkormányzati tulajdonú cég végelszámolásának megszüntetése volt a legcélszerűbb. A nonprofit kft. 2021. június 1-gyel OROS-PROJEKT Nonprofit Kft. néven folytatja új tevékenységi köreivel működését.

2021. október 1-jével kezdődően a projektfeladatokon kívül a városmarketing tevékenység is feladatunk. Az OROS-PROJEKT Kft. a Fasor utca 3. szám alatti székhelyén a projektfeladatokat, a városmarketinghez kötődő feladatokat, beleértve a Tourinform iroda működtetését is a Mikszáth Kálmán utca 2. szám alatt látja el. Nyári idényben Tourinform PONT-ot üzemeltetünk a Fasor utca 3. alatt. 2024 áprilisától a Bárka-Land Játsszóház, valamint a kerékpáros fogadóállomás üzemeltetése is feladataink közé tartozik.

A városmarketing olyan irányítási, vezetési és szervezési megoldás és egyben gondolkodásmód, amely képes érvényesíteni és koordinálni a település egyes célcsoportjainak akaratát a működésben és a fejlesztésben, miközben ennek a komplex társadalmi, gazdasági, környezeti és szociális rendszernek az értékeit, adottságait egyre szélesebb körben ismerteti, tudatosítja. Városunk célcsoportjai a helyi lakosok, helyi vállalkozók-vállalkozások, befektetők és turisták nagy jelentőséggel bírnak, hiszen ezáltal lehetőségünk nyílik az egyes célcsoportok szükségleteinek, igényeinek megismerésére és így olyan kínálat dolgozható ki, mely a célcsoportok igényeihez leginkább alkalmazkodik. Célünk, hogy az említett komplex társadalmi, gazdasági és szociális elvárásokat harmonizáljuk a közösség és a település javára.

A TOP_PLUSZ pályázatokon belül az első projektkiírások 2021. október-november folyamán megtörténtek, a továbbiak 2022. februárban váltak elérhetővé, azóta folyamatosak. Az OROS-PROJEKT Kft. az induló pályázatok projekt előkészítésében és benyújtásában is részt vett, majd a projektmegvalósításhoz kapcsolódó feladatokkal folytatja tevékenységét. A projekteket

városunk fejlődése és az itt élő és dolgozó közösség igényeit tekintve terveztük és valósítjuk meg. Pályázataink segítségével a hasonló „kínálattal” rendelkező településekkel szemben megerősítjük pozíciónkat, illetve a helyi lakosság érdekeit hosszú távon kedvező irányba formáljuk. 2023-tól a térség településeinek TOP_PLUSZ pályázatai megvalósításában is részt veszünk, 2025-től a Magyar Falu program előkészítésében is feladatot vállalunk.

A jelenlegi feladataink elvégzéséhez szükséges szakemberekkel és eszközkészlettel rendelkezünk.

VÁROSMARKETING

Marketingtevékenységünkkel tudatosan arra törekszünk, hogy pozitívan formáljuk az Orosházáról kialakított vagy kialakítandó képet. A klasszikus termék- vagy szolgáltatásmarketinghez hasonlóan, az abban használt törvényszerűségekkel, módszerekkel, eszközrendszerrel dolgozunk. Legfőbb célunk Orosháza és annak társadalmának „értékesítése”: versenyképességi tényezőinek feltárása, kiaknázása, vonzerőjének növelése vagy annak tudatosítása. Orosháza és Gyopárosfürdő kedvező földrajzi elhelyezkedése, fizikai környezete, lenyűgöző adottságai többnyire jól definiálhatók.

Több kommunikációs eszközt alkalmazunk, hogy a térségről, településről megfelelő imázs alakuljon ki. Ennek az imázsépítésnek az alkotóelemei például:

- városi design fejlesztése,
- új arculati elemek tervezése és megjelenítése,
- helyi adottságokat népszerűsítő és közösségépítő rendezvények,
- közvetlen kommunikációs eszközök – hirdetések megjelenítése, tömegkommunikációs eszközök, internet, kiadványok tervezése és készítése,
- promóciós termékek,
- eredendően nem kommunikációs eszközök kommunikációs célra történő alkalmazása,
- helyi termékek értékesítése, szolgáltatások, létesítmények megismertetése.

Tevékenységünk egyik célcsoportja a helyi lakosság, akiknek elvárása a hellyel szemben a jó közérzet: legyen jó lakni és élni a településen. Ez azonban különböző korosztályok számára is

mást és mást jelent: a fiatalok tanulási és szórakozási lehetőségeket várnak, a felnőtt lakosság munkalehetőséget, az idősebb korosztály pihenést, fizikai és szociális biztonságot.

A következő célcsoport a térség gazdasági szereplői: a vállalkozások, a befektetők. Ezek a szervezetek hosszú távon kiszámítható, korrekt vállalkozói környezetre számítanak. Cserébe munkahelyteremtéssel járulnak hozzá a térség lakosságmegtartó-képességéhez. A kedvező vállalkozási környezetet a foglalkoztatás növekedésével, a helyi társadalomba való bekapcsolódással, a társadalmi-, környezeti-, szociális felelősségvállalás akcióival hálálhatja meg a vállalkozás. Természetesen a gazdasági szereplők is hozzájárulnak a hely imázsának kialakulásához.

Jelentős célcsoportunk a turisták, az ideiglenesen, de hosszabb ideig városunkban tartózkodók, átutazók. Ők többnyire élményekre vágynak, kényelmi szolgáltatásokat várnak el. A betelepülő vállalkozások mellett a turisták azok, akik messzebbre vihetik a térség, település jó vagy rossz hírét, nagy befolyást gyakorolva így a hely imázsára.

Külön célcsoportként határozhatók meg a civil szervezetek. Az együttműködő környezet megteremtésével nagymértékben kihasználható ezeknek a szervezeteknek imázsformáló hatása, a településen, térségen, régió kívüli kapcsolataik.

A pozicionálásnak egyik lényeges eleme az egyértelmű kommunikáció, amely vonatkozásában kiemelendő elvárás, hogy a külvilág számára közvetítse a szükséges információkat és értékeket. Ennek leghatékonyabb fóruma és eszköze az internet, ezen belül is a település tematikus honlapjai, közösségi médiái. Az információkat olyan formában csoportosítottuk, hogy átlátható legyen, és a potenciális célcsoportok könnyedén megtalálják és elérjék az őket érdeklő, érintő adatokat. A weboldalaink informatívák és látványos informatikai megoldásokkal készültek.

A közösségi médiás felületeinket és weboldalainkat folyamatosan működtetjük.

2023 évvégével befejeződött turisztikai fejlesztés eredményeként létrejött Játszóház, valamint a Kerékpáros fogadóállomás üzemeltetése is az OROS-PROJEKT Kft. feladata 2024 áprilisától. A beruházás által tovább bővül a városban elérhető turisztikai attrakciók száma. 2025-ben célunk a fogadóállomás és a Játszóház ismertségének növelése mind a városban élők mind az idelátogatók számára. Elmúlt évben október, november, december hónapban közel 2000 gyermek kikapcsolódását segítettük elő, 2025-ben kilencezer gyermek fogadását tervezzük.

Tematikus programok, táborok, családi, céges rendezvények szervezését, lebonyolítását vállaljuk.

A 2024-es évben is folytatódott a Tourinform Iroda szakmai fejlődése, a lehetőségeket kihasználva sikeres volt a működése és az együttműködés a Magyar Turisztikai Ügynökséggel. 2025-ben az új helyszínre kerülő Tourinform Iroda szolgáltatás bővülése színvonalasabb ügyfél kiszolgálást tesz lehetővé.

AZ MTÜ 2024 évben pályázatot írt ki a Tourinform Irodák korszerűsítésére, illetve áthelyezésére. Az OROS-PROJEKT Kft sikeresen pályázott az orosházi iroda áthelyezésére. A projekt összköltségvetése 34 062 878 forint, befejezési határideje 2025. május 31. A projekt keretében a főtéren lévő Tourinform Iroda áthelyezésre kerül a Orosháza-Gyopárosfürdő volt vasútállomás épületébe, mely során energetikai felújítás, épület felújítás, eszközbeszerzés, valamint szolgáltatásbővítés valósul meg. 2025. június 1-gyel a Tourinform Iroda munkatársai kibővült szolgáltatásokkal új környezetben várják a látogatókat.

A fürdő bejáratánál lévő Tourinform Pontot az Iroda közelsége miatt már nem szükséges működtetni.

A pandémiás évek alatt világszerte töredékére esett vissza a turizmus, ez igaz volt városunkra is. Feladatunk és célunk a korábbi években elért eredmények visszaépítése, valamint az orosháziak és a turisták visszavonzása a város vérkeringésébe. A helyi szállásadókkal és szolgáltatásokat üzemeltetőkkel való kapcsolattartás szorosabbra fűzése fontos célunk, reményeink szerint ebben az évben visszaállhatnak a korábbi évek jó gyakorlatai. A városi barangoló applikációt további útvonalakkal kibővítve használhatják az aktív és egyben a szellemi kikapcsolódást kedvelők. 2022 második félévében beüzemelt városi Qbike szolgáltatás - 20 db kerékpárral - mely korszerű applikáción keresztüli bérlést tesz lehetővé, ezzel is bővítve a helyi szolgáltatások körét. Ebben az évben június 1-től használhatják a szolgáltatást igénylők.

PROJEKTFELADATOK

A projektfeladatok lebonyolítása az Orosháza Város Önkormányzata 100%-os tulajdonában lévő OROS-PROJEKT Kft. mint szakértő közsféra szervezet bevonásával történik. A szervezet feladata a projekt szakszerű előkészítése és lebonyolításának biztosítása. Feladataink közé tartozik az érintettekkel történő kapcsolattartás, a projektek egyes tevékenységeinek koordinálása, a projektek időtervének aktualizálása, szakmai beszámolók, jelentések készítése, és a pénzügyi elszámolás zavartalanságának biztosítása.

Jelenleg az alábbi projektekben végeztünk és végzünk feladatokat:

Projekt azonosítószáma	Projekt címe
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00048	Kis István-gödör kárelhárítási tervének elkészítése, valamint a Komposztáló telep fejlesztése
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00049	Csapadékcsatorna-hálózat fejlesztése Orosházán
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00076	Mikolay-kert megújítása, közösségi funkciók kialakítása
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00079	Orosháza-Kardoskút összekötő kerékpárút építése
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00043	Belterületi utak fejlesztése Orosházán
TOP_PLUSZ-2.1.1.-21-BS1-2024-00056	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése
TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS1-2022-00026	Helyi gazdaságfejlesztés Piac felújítása
TOP_PLUSZ-123-21-BS1-2022-00013	Belterületi utak fejlesztése Battonyán
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00002	Medgyesegyháza háziiorvosi alapellátás infrastrukturális fejlesztése
TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS-2022-00002	Konyhafelújítás, fejlesztés Medgyesegyházán

Projekt azonosítószáma	Projekt címe
TOP_PLUSZ-3.3.2-21-BS1-2022-00030	Idősek klubja épületének felújítása Medgyesegyházán
TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS-2022-00001	Gazdaságfejlesztés Battonyán
TOP_PLUSZ-1.1.1-21-BS-2022-00004	Konyhafejlesztés felújítás Kunágótán
TOP_PLUSZ-123-21-BS1-2022-00015	Belterületi utak fejlesztése Kaszaperen
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00016	Kunágota - Belterületi út
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00033	Gádoros - Belterületi út
TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BS1-2022-00028	Békéssámson óvoda
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00014	Békéssámson - Belterületi út
TOP_PLUSZ-2.1.1.-21-BS1-2022-00023	Szabadság Háza épület komplex energetikai felújítása Békéssámsonon
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2023-00054	Békéssámsoni napközi konyha energetikai korszerűsítése
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2023-00049	Arany János Művelődési Ház energetikai korszerűsítése (Csanádapáca)
TOP_PLUSZ-2.1.1-21-BS1-2023-00050	Önkormányzati épületek Energetikai Korszerűsítése (Kardoskút)
TOP_PLUSZ-3.3.1-21-BS1-2022-00029	Mini bölcsőde létesítése Kevermesen
TOP_PLUSZ-1.2.3-21-BS1-2022-00001	Belterületi utak fejlesztése Pusztaföldváron
TOP_PLUSZ-1.2.1-21-BS1-2022-00053	Élhető település (Pusztaföldvár)

Projekt azonosítószáma	Projekt címe
TOP_Plusz-2.1.1-21	Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése (Pusztaföldvár)
MFP-UHJ/2024	Útfejlesztés (Kevermes)
TFF-3.1.1.-A-2024--00011	Az orosházi Tourinform Iroda új helyszínének kialakítása

BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELI TERVE

BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE

MEGNEVEZÉS	e Ft
	ÖSSZESEN
Marketing tevékenység végzése	25 000
Közszolgáltatási feladatok ellátása	20 000
Projekttervezés, pályázati dokumentáció készítése	35 000
I. BELFÖLDI ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	80 000

EGYÉB TERVEZETT BEVÉTELEK, KOMPENZÁCIÓK

MEGNEVEZÉS	e Ft
	ÖSSZESEN
Bér, és járulék térítés, egyéb bevételek	2 000
Városmarketing iroda üzemeltetése, játszóház, kerékpáros fogadóállomás	60 000
III. KAPOTT TÁMOGATÁSOK	62 000
I - IV. ÁRBEVÉTELEK, BEVÉTELEK, KAPOTT TÁMOGATÁSOK MINDÖSSZESEN	142 000

TERVEZETT KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK

MEGNEVEZÉS	e Ft
	ÖSSZESEN
I. ANYAGKÖLTSÉG	6 300
Szolgáltatásnyújtáshoz használt anyagok	2 000
Közüzemi díjak	4 000
Irodaszer	300
II. IGÉNYBE VETT SZOLGÁLTATÁSOK	43 685
Ingyen bérleti díjak	1 000
Szoftver bérleti díjak	1 500
Nyomtató bérleti díjak	400
Hirdetési, reklám költségek	1 500
Karbantartás, javítási költségek	1 000
Felhő és tárhely szolgáltatás	1 000
Könyvvizsgálat költsége	380
Üzemorvos, munkaegészségügy, környezet- és tűzvédelem	400
Oktatás	500
Jogi költségek	100
Számviteli szolgáltatás	1 800
Kamarai tagdíj	5
Rendezvényekhez igénybe vett szolgáltatás	2 000
Postaköltség	100
Telefonköltségek	2 000
Nyomkövetés, útdíj	0
Nyomdai szolgáltatás (előkészítés, gyártás)	2 000
Műszaki dokumentációk készíttetése	9 000
Szakértői szolgáltatás pályázatokhoz	11 000
Informatikai, ügyviteli költségek	2 000
Professzionális fotók, videók készítése	1 000
Szoftver éves díj	2 000
Egyéb szolgáltatások	3 000
III. EGYÉB SZOLGÁLTATÁSOK ÉRTÉKE	2 000
IV. ELADOTT ÁRUK BESZERZÉSI ÉRTÉKE	3 000
I - IV. ANYAG JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	54 985

MEGNEVEZÉS	e Ft
	ÖSSZESEN
V. BÉRKÖLTSÉG	70 000
VI. SZEMÉLYI JELLEGŰ EGYÉB KIFIZETÉSEK	1 200
VII. BÉRJÁRULÉKOK	9 000
V - VII. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	80 200
VIII. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	2 200
IX. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	3 000
X. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	0
I-X. KÖLTSÉGEK, RÁFORDÍTÁSOK ÖSSZESEN	140 385

Társasági és osztalékadó	500
EREDMÉNY	1 115

Beruházási, fejlesztési terv

További eszközök beszerzését tervezzük a projektelőkészítési és a városmarketing feladatok ellátásához.

ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁMTERV 2025. ÉV

MEGNEVEZÉS	ÁLLOMÁNYI LÉTSZÁM
A társaság ÜGYVEZETŐ irányítása alatt működik	
1.) Központi irányítás	1 fő felsővezetői asszisztens, projektmenedzser
2.) Üzletviteli tanácsadás, projektbonyolítás	2 fő projektmenedzser 1 fő informatikai, webd. munkatárs, rendezvényszervező
3.) Városmarketing iroda	1 fő turisztikai munkatárs
4.) Tourinform Iroda	1 fő tourinform- iroda vezető
5.) Bárka-Land játszóház	2 fő rendezvényszervező
6.) Kerékpáros pihenő	1 fő recepció, rendezvényszervező
7.) Kávézó	1 fő pultos, rendezvényszervező
Megnevezés	Tervezett össz. létszám
Állományi dolgozók létszáma	10 fő