



**Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

Iktatószám: VV/69-12/2025.

Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás újonnan kialakítandó kutas öntözőtelep létesítéséhez

**Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Majsai Farm Kft. (székhely: 5900 Orosháza, külterület 0693/15) megbízásából a GEOMATRIX Kft. tulajdonosi hozzájárulási kérelemmel kereste fel Orosháza Város Önkormányzatát.

„Tisztelt Önkormányzat!

A Majsai Farm Kft. (székhely: 5900 Orosháza, külterület 0693/15) meglévő kertészetét bővítené, amelyhez Orosháza külterületén tervez új kutas öntözőtelepet létesíteni, melynek megtervezésével cégünket bízta meg.

A vízgözi létesítési engedélyezési eljárás során a hatóság előírta a rendszerrel érintett ingatlanok tulajdonosi hozzájárulásának beszerzését, melyben a kutas öntözőtelep létesítéséhez hozzájárulnak.

Az érintett önkormányzati ingatlan (a mellékelt helyszínrajz szerint): Orosháza 0690 hrsz.”

A 0690 hrsz.-ú kivett saját használatú út művelési ágba tartozó 7137 m² terület nagyságú ingatlan Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonában áll.

Az ingatlan az MVM Démász Áramhálózati Kft. és Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. által vezetékjoggal terhelt

A GEOMATRIX Kft. által végzett építés 2025. harmadik negyedévében várható. A 0690 hrsz.-ú ingatlan (földút) átvágásával, és acél védőcső elhelyezésével épül ki, későbbi ebbe kerül behúzásra a haszoncső. A védőcső elhelyezése körülbelül 4-6 órára veszi igénybe a földutat. A védőcső elhelyezése független tud lenni a távvezeték építésétől, így azt egy forgalommentes időszakra lehet időzíteni.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzata tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy a tulajdonába lévő 0690 hrsz.-ú ingatlant is érintő Majsai Farm Kft. megbízásából a Geomatrix Kft., mint kivitelező egy újonnan kialakítandó kutas öntözőtelepet létesíthessen, azzal a feltétellel, hogy a beruházást megelőző állapot visszaállítására, fenntartására minimum 3 év garanciát vállal, azaz amennyiben három éven belül a 0690 hrsz.-ú földút megsüllyed, annak helyreállítását elvégzik. A

beruházás Orosháza Város Önkormányzatának anyagi kötelezettség vállalása nélkül
valósul meg.

Végrehajtásért felelős:

Raffai János polgármester a tulajdonosi hozzájárulás kiadásáért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2025. március 28.

Raffai János
polgármester