



720

Ügyszám: 52012/N/75/2025/3.

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Nagyszénás településen, 1984. április 17. napján meghalt

Matyuska Józsefné, születési neve: Varga Zsuzsanna

volt 5931 Nagyszénás, Táncsics Mihály utca 3. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszatenyő	külterület	022/28	szántó, fásított terület	57 ha 5208 m ²	4296/3883080	85.810,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) a közjegyzőnél **írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.

A hirdetmény közzétételének napja: **2025. február 27. napja**. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon** kell kézbesítettnek tekinteni.

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztérium**on keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Orosházi Polgármesteri Hivatalnak**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt Orosháza, 2025. február 27. napján.

dr. Kárpáti Mária Tünde
közjegyző

Az Orosházi Polgármesteri Hivatal
honlapján történő közzététel az
alábbi időponttal történt:

Záradék:

Küldő: 2025-03-03 Dr. Tatár Zoltán
jegyző nevében és megbízásából
Levele: 2025.03.19.
Orosháza, Dénes Tünde
osztályvezető



DR. ISASZEGI SÁRA KÖZJEGYZŐI IRODÁJA
DR. ISASZEGI SÁRA KÖZJEGYZŐ

Orosháza 1. számú székhely
5900 Orosháza, Thököly utca 15.
Telefon: +36-68-473-903
Hivatali tárhely: MOKKIT, KRID: 342479118

710

Az Orosházi Polgármesteri Hivatal
honlapján történő közzététel az
alábbi időponttal történt:

Záradék:

Kiigazított: 2025-03-03

2025.03.18
Levétele:

2025.03.10.
Orosháza.

Dr. Tatár Zoltán
jegyző nevében és megbízásából

Dénes Tünde
osztályvezető

52017/N/378/2021/24. szám

H I R D E T M É N Y :

Gulácsi Tibor

volt 5945 Kardoskút, Mikszáth Kálmán utca 17 szám alatti lakos Kardoskútán, 2021. március 11. napján meghalt. A hagyatéki eljárásban rendelkezésre álló adatok alapján más törvényes örökös hiányában a Magyar Állam örökölhét. Felhívok mindenkit, a hagyatéki eljárásról szóló 2010. évi XXXVIII. törvény (Hetv.) 64.§ (1) bek. alapján, hogy aki a hagyatékra öröklésben érdekelteként igényt tart, az a kézbesítéstől számított 30 (harminc) napon belül Dr. Isaszegi Sára közjegyzőnél (5900 Orosháza, Thököly utca 15. szám) írásban jelentse be. Ha az ismeretlen öröklésben érdekelt igényét a hirdetményben megadott határidőn belül nem jelenti be, az eljárás további szakaszában őt – mint öröklésben érdekeltet - és igényét figyelmen kívül kell hagyni.

Közjegyző közzététel céljából megküldi a hirdetményt Orosháza Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának azzal, hogy a közzététel 15. napján e tényről a polgármesteri hivatal a közjegyzőt díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő szervén keresztül a hirdetmény egyidejű megküldésével tájékoztatja a Magyar Államot.

Orosházán, 2025. február 27. napján

Dr. Isaszegi Sára
közjegyző

