



Iktatószám: VV/69-4/2025.

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelése tárgyában közszolgáltatási szerződés megkötése

I/I. Közszolgáltatási szerződés megkötése

II/I. Önkormányzati rendelet módosítása

Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

I/I.

Orosháza Város Önkormányzata beszerzési eljárás eredményeképpen 2019. december 31. napján közszolgáltatási szerződést kötött az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-vel (a továbbiakban: VÜRT) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésre 2020. január 01. napjától 2024. december 31. napjáig terjedő időszakra. A szerződés Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 9/2025. (I.07.) K.t. határozatával 2025. január 31. napjáig meghosszabbításra került, hogy a meghosszabbított szerződés időtartama alatt elő lehessen készíteni a 2025. február 01. napjától való feladatellátás szerződéses feltételeit. Úgyszintén végre kellett hajtani a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/C. § (2) bekezdés e) pontja alapján a települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg az ingatlanulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit.

A Vgt. 44/D. § (7) bekezdése kimondja, hogy a közszolgáltatás díját meghatározó önkormányzati rendelet elfogadását megelőzően a közszolgáltató költségelemzés alapján az (1)-(6) bekezdésben foglaltaknak megfelelő díjkalkulációt készít. A díjkalkulációt a közszolgáltató javaslata alapján a jegyző terjeszti elő.

Orosháza Város Önkormányzata 2025. január 16-án beszerzési eljárást folytatott le az „Orosháza város közigazgatási területén közszolgáltatási szerződés keretében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése” tárgyban annak érdekében, hogy a közszolgáltatási szerződés megkötése a legkedvezőbb ajánlatot adó gazdasági szereplővel történjen meg. A beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. adta. Az ajánlat részeként benyújtott díjkalkuláció az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

A Vgt. 44/C. § (1) bekezdése a következőket rögzíti: „A települési önkormányzat vagy azok társulása kötelezően ellátandó közszolgáltatásként a közüzemi csatornahálózatba vagy a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló kormányrendeletben meghatározott módon engedélyezett egyedi szennyvízkezelés után befogadóba nem vezetett háztartási szennyvíz begyűjtésére közszolgáltatást (a továbbiakban: közszolgáltatás) szervez és tart fenn.”

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdése a következőket rögzíti: „A közszolgáltatási szerződést a közbeszerzési eljárás nyertesével vagy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (3) bekezdés c) pontja szerint közszolgáltatásra kijelölttel a települési önkormányzat képviselő-testülete köti meg.”

A Vgt. előírása alapján a közszolgáltatásra vonatkozó szerződést legfeljebb 10 éves határozott időtartamra lehet megkötni, mely jogszabályi rendelkezés figyelembe vételével javasolom a szerződés 2025. február 1. napjától 2025. december 31. napjáig történő megkötését.

A felolvasólap az előterjesztés 2. mellékletét képezi. A Vgt. 44/D. § (5) bekezdése alapján Orosháza esetében kötelező a kéttényezős díj alkalmazása. A közszolgáltatási díjtételek a jogszabályi előírásoknak megfelelően az árajánlat alapján kerülnek meghatározásra az önkormányzati rendeletben:

Megnevezés	Alapdíj (Ft/alkalom)	Üritési díj (Ft/m ³)
Természetes személy (lakossági) felhasználók esetén:	1935,-	1853,-
Gazdasági szervezet felhasználók esetén:	1935,-	3478,-

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény alapján a lakosság által fizetendő díj, és az árajánlatban meghatározott díj közötti különbözetet az Önkormányzat díjkompenzáció formájában a közszolgáltató számára megtéríti az alább részletezettek szerint:

Megnevezés		Alapdíj (Ft/alkalom)		Üritési díj (Ft/m ³)	
		Nettó	Bruttó	Nettó	Bruttó
Természetes személy (lakossági) felhasználók esetén:	Lakosság által rezsicsökkentésről szóló 2013. évi CXIV. törvény 1. § (1) bek. alapján fizetendő díj	679,-	862,-	1431,-	1817,-
	Önkormányzat által fizetendő díj	1256,-	1595,-	422,-	536,-
Összesen:		1935,-	2457,-	1853,-	2353,-
Gazdálkodó szervezetek esetén:		1935,-	2457,-	3478,-	4417,-

A fentiek alapján kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1.) az „Orosháza város közigazgatási területén közszolgáltatási szerződés keretében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése, elszállítása és ártalommentes elhelyezése” tárgyban kiírt beszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. által készített díjkalkulációt elfogadja.

2.) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtésére, rendszeres elszállítására és ártalommentes végleges elhelyezésére

a) a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 44/F. § (3) bekezdés c) pontja alapján kijelöli az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-t (székhely: 5904 Orosháza, Fasor utca 3.).

b) az 2.) pontban megjelölt kötelező önkormányzati feladat ellátására közszolgáltatási szerződést köt 2025. február 1. napjától 2025. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel.

3.) felhatalmazza a polgármestert a Vgt., a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013. (XI.29.) Korm. rendelet, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének közszolgáltatásáról szóló önkormányzati rendelet és a további hatályos vonatkozó jogszabályok keretei között a 2. pontban körülírt közszolgáltatási szerződés megkötésére.

Felelős: Dr. Tatár Zoltán a közszolgáltatási szerződés tervezetének elkészítéséért,

Raffai János polgármester a közszolgáltatási szerződés aláírásáért.

Határidő: 2025. január 31.

Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Településüzemeltetési Osztály

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. Telefon: (+36) 68 413-022

E-mail: varoshaza@oroshaza.hu Honlap: www.oroshaza.hu

Hivatali kapu: OHVO, KRID: 459269978

Orosházi Polgármesteri Hivatal Városfejlesztési és Településüzemeltetési Osztály

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. Telefon: (+36) 68 413-022

E-mail: varoshaza@oroshaza.hu Honlap: www.oroshaza.hu

Hivatali kapu: OHVO, KRID: 459269978

III.

Indokolás

**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../..... (.....) önkormányzati rendelethez
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel
összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról
szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendeletének módosításához**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Ör.) rendelkezik a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról.

Az Ör. megalkotása óta jogszabályi változások történtek, valamint az Ör. 1. mellékletében meghatározott díjszabás változik, így szükségessé vált a rendelet felülvizsgálata, módosítása.

A Vgt. 44/C. § (2) bekezdése szerint: „A települési önkormányzat képviselő-testülete önkormányzati rendeletben állapítja meg:

- a) a közszolgáltatás tartalmát, a közszolgáltatással ellátott terület határait;
- b) a közszolgáltató megnevezését, valamint annak a működési területnek a határait, amelyen belül a közszolgáltató a közszolgáltatást rendszeresen ellátni köteles és az ártalmatlanítás céljából történő átadási helyet;
- c) a közszolgáltatás ellátásának rendjét, módját és időtartamát, a közszolgáltató és az ingatlanulajdonos ezzel összefüggő jogait és kötelezettségeit, valamint a közszolgáltatásra vonatkozó szerződés egyes tartalmi elemeit;
- d) a közszolgáltatás igénybevételeire vonatkozó kötelezettséget, a közszolgáltatás igénybevételeinek módját és feltételeit;
- e) az ingatlanulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettséget, az alkalmazható díj legmagasabb mértékét, megfizetésének rendjét, az esetleges kedvezmények és a szolgáltatás ingyenességének eseteit;
- f) az üdülőingatlanokra, az időlegesen használt és a nem használt ingatlanokra vonatkozó sajátos szabályokat;
- g) a közszolgáltatással összefüggő személyes adatok (a természetes személyazonosító adatok, valamint a lakcím) kezelésére vonatkozó rendelkezéseket.”

A leírtaknak megfelelően indítványozom az Ör. módosítását a részletes indokolásban kifejtettek szerint.

Részletes indokolás:

A rendelettervezet 1. §-ához:

Pontosítást tartalmaz, figyelemmel arra, hogy a víziközmű-hálózat, valamint ezen belül a szennyvíztisztító telep (Orosháza külterület Községporta 0373 hrsz.) a Magyar Állam tulajdonába került.

A rendelettervezet 2. §-ához:

A Közszolgáltató székhelyében bekövetkezett változás indokolta a módosítást.

A rendeletervezet 3. §-ához:

Az Ör. melléklete tartalmazza a közszolgáltatás alkalmazandó díjtételeit.

A rendeletervezet 4-5. §-ához:

A §-ok hatályba léptető, valamint jogharmonizációs rendelkezéseket tartalmaznak.

A rendeletervezet 1. mellékletéhez:

Az új díjtételeket tartalmazza.

Előzetes hatásvizsgálat:

1. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások
A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény előírásai alapján a természetes személy ingatlanulajdonosok esetében a Vgt. 44/D. § szerint megállapított számlában meghatározott fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidjat) a 2013. július 1-jét követő időszakban teljesített szolgáltatás vonatkozásában nem haladhatja meg a 2013. január 31-én jogszerűen alkalmazott díjtételek és egyéb számlaelemek alapján, ugyanazon feltételekkel meghatározott díjat. Ennek alapján a kijelölésre kerülő közszolgáltató által meghatározott díjszabás és a természetes személy ingatlanulajdonosok által fizetendő díj közötti különbséget az Önkormányzat a közszolgáltató részére megtéríti az adott évi költségvetés terhére.
2. Környezeti és egészségi következmények.
Környezeti és egészségi következmények nincsenek.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások nincsenek.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:
A Vgt. 44/C. § (2) bekezdése kimondja, hogy a települési önkormányzat rendeletet alkotni köteles, valamint a törvény taxatív felsorolja, hogy a rendeletben mely tartalmat kell szabályozni. Amennyiben a rendelet megalkotása, aktualizálása elmarad, a Békés Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felügyeleti eljárást lefolytatását kezdeményezheti.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:
Nem releváns.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. §-a alapján a jogszabály tervezetéhez a jogszabály előkészítője indokolást csatol, mely indokolás nyilvánosságát jogszabályban meghatározottak szerint kell biztosítani.

A Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III. 13.) IM rendelet (a továbbiakban: IM rendelet) 20. §-a értelmében - az IM rendelet 21. §-a szerinti kivételek alkalmazásán kívül - az adott jogszabály tervezetéhez tartozó indokolást közzé kell tenni a Nemzeti Jogszabálytárban.

Az önkormányzati rendelet tervezetéhez tartozó indokolást - a jogszabály előkészítőjének az indokolásban kifejtett, erre vonatkozó álláspontja alapján - nem kell közzétenni, ha a jogszabály

a) jelentős társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása, környezeti és egészségi

következménye, adminisztratív terheket befolyásoló hatása nem kimutatható, illetve b) technikai vagy végrehajtási jellegű.

A jelen önkormányzati módosító rendeletnek az előzetes hatásvizsgálat alapján a település lakosságára hatása kimutatható – nem természetes személyek esetén díjemelkedést jelent -, mely jelentős tényre tekintettel **szükségesnek tartom a kihirdetésre kerülő önkormányzati rendelethez csatolt indoklásnak a Nemzeti Jogszabálytárban való közzétételét.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a rendelettervezet megvitatására és a rendelet megalkotására.

Orosháza, 2025. január 24

Dr. Tatár Zoltán
jegyző

Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../.... (...)
önkormányzati rendelete

a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező
közzolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet
módosításáról

[1] A rendelet célja Orosháza város teljes közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, rendszeres elszállítására és elhelyezésére vonatkozó közzolgáltatás részletes szabályrendszerének megalkotása.

[2] Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 44/C. § (2) bekezdésében és a 45. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 11. pontjában és a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 4. § (2) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közzolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Orosháza város közigazgatási területén a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz folyamatos begyűjtésére és befogadóba történő ártalmatlanítási célú elszállítására és a befogadóba történő leürítésére irányuló közzolgáltatást az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 5904 Orosháza, Fasor utca 3. (a továbbiakban: Közzolgáltató) végzi az önkormányzattal megkötött közzolgáltatási szerződés szerint.”

2. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közzolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Orosháza város közigazgatási területén begyűjtött nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz végleges ártalommentes elhelyezése az Alföldvíz Zrt. által üzemeltetett, a Magyar Állam tulajdonában lévő, Orosháza külterület községporta 0373 hrsz. alatti szennyvíztisztító telepen történik.”

3. §

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közzolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet 2025. február 1-jén lép hatályba.

5. §

E rendelet a belső piaci szolgáltatások szabályairól szóló Európai Parlament és Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Orosháza, 2025. január 28.

(Raffai János)
polgármester

(Dr. Tatár Zoltán)
jegyző

Kihirdetve: napján

(Dr. Tatár Zoltán)
jegyző

1. melléklet a/....(.....) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelethez:

A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére, kezelésére és ártalommentes elhelyezésére vonatkozó közszolgáltatás díja

Megnevezés	Alapdíj (Ft/alkalom)	Üritési díj (Ft/m ³)
Természetes személy felhasználók esetén:	1935,-	1853,-
Gazdálkodó szervezet felhasználók esetén:	1935,-	3478,-

A díjak az ÁFÁ-t nem tartalmazzák.”