



Iktatószám: VV/584-8/2024.

Tárgy: A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelése tárgyában kötött közszolgáltatási szerződés meghosszabbítása

Orosháza Város Önkormányzat
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzata 2019. december 31. napján közszolgáltatási szerződést kötött az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel (a továbbiakban: VÜRT) a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtésre. A szerződés (előterjesztés melléklete) alapján a VÜRT, mint közszolgáltató Orosháza város közigazgatási területén belül, 2024. december 31. napjáig köteles ellátni a tevékenységét.

Tekintettel a közszolgáltatási szerződés hatályának lejártára, szükséges döntést hozni a szerződés meghosszabbítása tárgyában.

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 44/F. § (1) és (3) bekezdései a következőket rögzítik:

„44/F. § (1) A közszolgáltató – az önkormányzati rendeletben előírt módon – folyamatosan köteles gondoskodni a nem közművei összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről a környezetvédelmi, vízügyi és közegészségügyi előírások megtartása mellett.

...

(3) Közszolgáltatást az végezhet, aki:

a) biztosítani tudja a közszolgáltatás személyi és tárgyi feltételeit, amelyek garantálják a közszolgáltatás tartós, rendszeres és a környezetvédelmi szempontoknak maradéktalanul megfelelő ellátását,

b) a végzendő begyűjtési tevékenységet a begyűjtés helye szerint illetékes vízügyi hatóságnak bejelentette, és a vízügyi hatóság a tevékenységet nyilvántartásba vette,

c) közbeszerzési eljárás vagy – ha a közbeszerzésekről szóló törvény szerint nem szükséges – kijelölés alapján a települési önkormányzattal közszolgáltatási szerződést kötött.”

Tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a meghosszabbított szerződés időtartama alatt elő kell készíteni a 2025. február 01. napjától való feladatellátás szerződéses feltételeit, közbeszerzési szempontú vizsgálatát el kell végezni. Úgyszintén végre kell hajtani a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát. A szükséges változtatások eszközölését követően az elkészült rendeletmódosítás beterjesztésre kerül a Képviselő-testület elé.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel 2019. december 31. napján, a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvízzel kapcsolatos begyűjtés tárgyában kötött közszolgáltatási szerződést meghosszabbítja 2025. január 31. napjáig

Végrehajtásért felelős: Dr. Tatár Zoltán jegyző a szerződésmódosítás előkészítéséért
Raffai János polgármester a szerződésmódosítás aláírásáért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2024. december 19.



Raffai János
polgármester

2020.03.20. 1820/17 8/2020
Helyi Önkormányzatok Igazgatási Központja
Zala Megyei Kormányhivatal
14 45 8

Közszolgáltatási szerződés

amely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.; törzskönyvi nyilvántartási száma: 725514; adószám: 15725510-2-04, KSH statisztikai számjel: 15725510-8411-321-04, az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. alapítója és kizárólagos tulajdonosa) képviseletében Dávid Zoltán polgármester, mint megbízást adó (továbbiakban: **Megbízó**) valamint,

másrészről az **Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.** (5900 Orosháza, Fürdő u. 5.; Nyilvántartó bíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága; cégjegyzékszám: Cg. 04-10-001572, számlaszám: OTP Bank. Nyrt 11733041-27187717; statisztikai számjele: 12765452-3811-114-04; adószáma: 12765452-2-04.) képviseletében Benkő Ferenc vezérigazgató, mint közszolgáltató (továbbiakban: **Közszolgáltató**), ketten együtt a továbbiakban: **Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint.

I. Előzmények

A Felek kijelentik, hogy a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgt.) 4. § (2) bekezdés d) pontja és 44/C. § (1) bekezdése alapján, a települési önkormányzat kötelező közszolgáltatásként gondoskodik a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésének szervezéséről és ellenőrzéséről.

A Vgt. 44/F. § (3) bekezdés c) pontja, valamint a nem közbeszerzési eljárás keretében lefolytatott in- house beszerzési eljárás alapján a Megrendelő 281/2019. (XII.18.) képviselő-testületi határozatában foglaltak alapján, a Felek közszolgáltatási szerződést kötnek egymással, melynek célja a településen található szennyvízbekötés nélküli ingatlanok esetében a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése a mindenkorai környezetvédelmi előírások és normák szerint, és a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt átadó, befogadó helyen történő elhelyezése.

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Vgt. 4. § (2) bekezdés d) pontja és 44/C. § (1) bekezdése alapján a fent részletezett közszolgáltatási ellátást – összhangban a Vgt. 44/G. § - ban és a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatási tevékenység részletes szabályairól szóló 455/2013.(XI.29.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Hszr.) foglaltakkal - a Közszolgáltatóval kötött közszolgáltatási szerződés útján biztosítja.

II. A szerződés hatálya

A Felek egyezően rögzítik, hogy jelen szerződés 2020. január 1-jén lép hatályba és hatálya 2024. december 31-ig tart.

A szerződés területi hatálya Orosháza város közigazgatási területére terjed ki.

III. A közszolgáltatás finanszírozása

1. A közszolgáltatás finanszírozásának (a díjfizetésnek) az elveit és szabályait a mindenkor hatályos jogszabályok határozzák meg.

A szippantott szennyvízre vonatkozó rezsicsökkentésről, valamint egyes törvényeknek a további rezsicsökkentéssel összefüggő módosításáról szóló 2013. évi CXIV. törvény (a továbbiakban: Szt.) 1. § -ban foglalt rezsicsökkentés jelen közszolgáltatás díját érinti.

A díj mértékét a közszolgáltató - a Vgt. 44/D. §, és a Hszr. 14-16. § foglaltak figyelembevételével készített – költségelemzés tartalma alapján benyújtott díjkalkuláció figyelembevételével alkotott, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő – testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtéséről és ártalommentes elhelyezéséről szóló 29/2013. (XII.21.) önkormányzati rendelete tartalmazza.

2. A Közszolgáltató a jogszabályban meghatározott díjat természetes személy ingatlantulajdonossal szemben, közvetlenül, számla ellenében, a szolgáltatás nyújtását követően azonnal, gazdálkodó szervezet ingatlan tulajdonossal szemben a vele megkötött szerződésben megjelölt eltérő időpontban jogosult érvényesíteni.

3. Amennyiben közegészségügyi szempontból indokolt a szolgáltatás nyújtása, de az ingatlantulajdonos díjfizetési kötelezettségének nem tud eleget tenni, a közszolgáltató teljesíti szolgáltatási kötelezettségét, egyben azonnali hatállyal írásbeli felszólítást nyújt át az ingatlantulajdonos részére, mely tartalmazza a Vgt. 44/E. §-án alapuló teljes körű tájékoztatást, egyben a díjkiegyenlítés lehetőségeire nézve részletes tájékoztatást nyújt.

4. A közszolgáltatás igénybevételéért az ingatlantulajdonost terhelő díjfizetési kötelezettség határidejének elmulasztása esetén a Felek rögzítik a Vgt. 44/E. §-ban foglalt eljárás lefolytatását.

5. A Közszolgáltató negyedévente, a tárgy negyedévet követő hónap 10. napjáig, azon belül havi bontásban köteles kimutatást készíteni a csatornahálózattal el nem látott településrészen elvégzett szolgáltatásokról (szállítójegy, valamint kiállított számla példányának csatolásával). Az Önkormányzat a beadott jelentés ellenőrzését követően köteles a tárgy negyedévet követő hó 30-ig kiutalni a Közszolgáltatónak a mindenkor hatályos költségvetési törvény melléklete szerinti támogatást.

6. A Közszolgáltatás díjának módosítása

A közszolgáltató a közszolgáltatási díj módosítását évente kezdeményezheti a Megrendelőnél.

A közszolgáltatási díjmódosítás alapja a Vgt. 44/H.§ alapján készült, költségelemzéssel alátámasztott díjkalkuláció, melyet minden év március 31. napjáig küld meg Orosházi Polgármesteri Hivatal Jegyzője részére.

IV. A szolgáltatás szabályai

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtését a Közszolgáltató úgy végzi, hogy a szolgáltatást, az igénybevevővel egyeztetett időpontban, a bejelentéstől számított 72 órán belül teljesíteni tudja.
2. A Felek rögzítik, hogy amennyiben a szolgáltatás nem biztosítható, illetőleg akadályba ütközik, továbbá pl.: laza talaj, hó jég (vagy más körülmény) akadályozzák a szolgáltatás zavartalan ellátását, a Közszolgáltató köteles az utcák nevének feltüntetésével írásban ezt a Megrendelő felé 12 órán belül jelezni.
3. Háztartási szennyvíz fogadó létesítmény: Orosháza külterület Községporta 0373. hrsz. alatti szennyvíztisztító telep.
4. A közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére közreműködőt, teljesítési segédet nem vehet igénybe.

V. Közszolgáltató kötelezettségei

A Felek rögzítik, hogy a Közszolgáltató kötelezettségei az alábbiak:

1. a közszolgáltatás folyamatos és teljes körű ellátása,
2. a közszolgáltatásnak a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő környezetszennyezés-mentes, a szolgáltatást igénybevevők bejelentésének megfelelő gyakoriságú, a bejelentéstől számított 72 órán belüli elvégzése, amiért szavatossággal tartozik,
3. az ügyfélszolgálat által a megrendelőkönyv vezetése (Sorszám, név, cím, elérhetőség, megrendelés felvételének időpontja, a szolgáltatás nyújtásának 2 óras eltéréssel történő meghatározása, a megrendelés azonosítószámának az igénybevevővel való közlése).
4. a közszolgáltatás teljesítéséhez szükséges mennyiségű és minőségű jármű (zárt rendszerű, gépi üzemeltetésű, csepegés, bűz- és szaghatást kizáró), gép, eszköz, berendezés biztosítása, valamint a szükséges létszámú és képzettségű szakember alkalmazása,
5. a Közszolgáltató köteles valamennyi gépjárművét felszerelni helyszíni elszámolásra alkalmas hitelesített, számlázás alapját képező mérőberendezéssel, mely a közszolgáltatást igénybe vevők számára is leolvasható helyen elhelyezett kijelzővel rendelkezik,
6. amennyiben a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése és szállítása közben szennyezés keletkezne, a szennyezett területet a Közszolgáltató köteles megtisztítani és fertőtleníteni.
7. a közszolgáltatás folyamatos, biztonságos és bővíthető teljesítéséhez szükséges fejlesztések, beruházások és karbantartások elvégzése,
8. a közszolgáltatás körébe tartozó nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz ártalmatlanítására a felügyeletet ellátó hatóság által kijelölt helyek és létesítmények igénybevétele;
9. a közszolgáltató a Vgt. 44/H. §, valamint a Hszr. 14. § (1) – (2) bekezdés alapján az alkalmazott közszolgáltatási díj mértékéről és az alkalmazás tapasztalatairól, a közszolgáltatási tevékenységről – ideértve bevételeit és kiadásait –

évente, tárgyévet követő év március 31. napjáig beszámolót készít Orosháza Város Önkormányzat Képviselő – testülete részére,

10. a közszolgáltató a Hszr. 19. § (1) bekezdésben foglalt adatszolgáltatási kötelezettségének minden év március 01. napjáig eleget tesz,

11. az ingatlanhasználó közszolgáltatással kapcsolatos bejelentéseinek intézése, panaszainak vizsgálása és a közszolgáltatással kapcsolatos általános tájékoztatásnyújtás biztosítása érdekében, könnyen hozzáférhető helyen ügyfélszolgálat (5900 Orosháza, Fürdő u. 5.) és tájékoztatási rendszer működtetése, saját és a település internetes honlapján, az alkalmazott díjakkal kapcsolatos tájékoztatás nyújtása,

12. fogyasztói kifogások és észrevételek 15 napon belüli vizsgálása, ennek eredményéről a bejelentő írásbeli tájékoztatása,

13. a közszolgáltató tevékenységét a mindenkori jogi szabályozás keretei közt, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz kezelésének kötelező közszolgáltatásáról szóló 29/2013.(XII.21.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint teljesíti.

VI. Megrendelő kötelezettségei

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő kötelezettségei az alábbiak:

1. a közszolgáltatás hatékony és folyamatos ellátásához a közszolgáltató számára szükséges információk folyamatos, ellenszolgáltatás-mentes szolgáltatása, a személyes adatok kezelésére vonatkozó szabályok betartása mellett,

2. a közszolgáltatás körébe tartozó és a településen folyó egyéb tevékenységek összehangolásának elősegítése,

3. a településen működtetett különböző közszolgáltatások összehangolásának elősegítése,

4. a Közszolgáltató kizárólagos közszolgáltatási jogának biztosítása a közszolgáltatási szerződés időtartama alatt a közszolgáltatásba bevont területen.

VII. A szerződés megszűnése

1. A közszolgáltatási szerződés megszűnik:

- a) a határozott idő lejártával;
- b) a közszolgáltató jogutód nélküli megszűnésével;
- c) elállással, ha a teljesítés még nem kezdődött meg;
- d) felmondással.

2. A Megrendelő a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

a) a közszolgáltató a közszolgáltatás ellátása során a környezet védelemére és vízgazdálkodásra vonatkozó jogszabályok vagy a rá vonatkozó hatósági határozat előírásait súlyosan megsérti, és ennek tényét bíróság vagy hatóság jogerősen megállapítja; vagy

b) a közszolgáltató a közszolgáltatási szerződésben megállapított kötelezettségét neki felróhatóan súlyosan megsérti.

3. A Közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést felmondhatja, ha

a) a Megrendelő a közszolgáltatási szerződésben meghatározott kötelezettségét - a közszolgáltató felszólítása ellenére - súlyosan megsérti, és ezzel a Közszolgáltatónak kárt okoz, vagy akadályozza a közszolgáltatás teljesítését, vagy

b) a közszolgáltatási szerződés megkötését követően hatályba lépett jogszabály a közszolgáltatási szerződés tartalmi elemeit úgy változtatja meg, hogy az a Közszolgáltatónak a közszolgáltatás szerződésszerű teljesítése körébe tartozó lényeges és jogos érdekeit jelentős mértékben sérti.

4. A közszolgáltató a közszolgáltatási szerződést hathónapos felmondási határidővel mondhatja fel, és a közszolgáltatást a felmondási határidő végéig változatlan feltételekkel biztosítani köteles.

5. A közszolgáltatási szerződés felmondásakor a Megrendelő haladéktalanul gondoskodik a közszolgáltatás biztosításáról.

6. A közszolgáltatási szerződés megszűnése esetén a közszolgáltatás ellátásával kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltatási szerződés megszűnése napján Közszolgáltató a Megrendelőnek átadja.

7. A települési önkormányzat a birtokában lévő és a közszolgáltatással kapcsolatos valamennyi dokumentumot, nyilvántartást a folyamatban lévő ügyek irataival együtt a közszolgáltatási szerződés hatálybalépésének napján az új közszolgáltatónak átadja.

VIII. Egyéb rendelkezések

1. Jelen szerződés kizárólag a Felek közös megegyezésével, írásban módosítható. Ha jogszabályváltozás miatt a szerződés valamely rendelkezésének vagy rendelkezéseinek módosítása válik szükségessé, akkor a Felek kötelesek arról késedelem nélkül tárgyalásokat kezdeni.

2. A Közszolgáltató – képviseletében Benkő Ferenc - nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Az átláthatósági nyilatkozat a szerződés mellékletét képezi. A Közszolgáltató vállalja, hogy amennyiben a nyilatkozatban foglalt tartalommal változás következik be, azt köteles haladéktalanul az Megrendelőnek jelezni.

3. Felek kötelezettséget vállalnak továbbá arra, hogy a személyes adatok kezelését a hatályos jogszabályokban meghatározott követelményeknek, különösen pedig az Európai Parlament és a Tanács 2016. április 27-én kiadott, 2018. május 25-től hatályos, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében

történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló (EU) 2016/679 rendeletében (GDPR: General Data Protection Regulation – általános adatvédelmi rendelet), valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvényben (Info tv.) foglalt előírásoknak megfelelően végzik.

4. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben közöttük jelen közszolgáltatási szerződéssel kapcsolatban bármilyen vitás kérdés merül fel, azt először békés módon, tárgyalás útján igyekeznek rendezni. Amennyiben ez nem vezet eredményre, jogvitájuk eldöntésére a Felek pertárgyértéktől függően az Orosházi Járásbíróság, illetőleg a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

5. Jelen közszolgáltatási szerződés magyar nyelven készült és öt példányban került aláírásra, amelyek mindegyikének ugyanolyan joghatálya van, mintha a Felek egyetlen okiratot írtak volna alá.

6. Jelen közszolgáltatási szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) szabályai és a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályok rendelkezései az irányadók.

Felek jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Orosháza, 2019. december 31.


.....
Megrendelő
Orosháza Város Önkormányzata
Dávid Zoltán
polgármester

Orosházi Városüzemeltetési
és Szolgáltató ZRt.

.....
Közzolgáltató
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.
Benkő Ferenc
vezérigazgató

pénz

2019.12.31.
