

TKO/S,

Előterjesztés
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága ülésére

Tárgy: Megüresedett önkormányzati bérlakások bérbevételére pályázat kiírása

Tisztelt Bizottság!

Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legutóbbi bizottsági ülést követően küldött értesítése alapján a megüresedett önkormányzati bérlakások közül az alábbiak kiutalhatóak:

Orosháza, Október 6. u.33-35. II/12.	17 m ²	1	Összkomfortos	Szociális
Orosháza, Hegedűs István u. 25/B. II/5.	42 m ²	1	Összkomfortos	Szociális
Orosháza, Hegedűs István u. 25/D. II/6.	42 m ²	1	Összkomfortos	Szociális

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 273/2018.(XII.20.) K.t. határozatával döntött az Orosháza, Dankó István u. 10. szám alatti bérlakásra való bérlő kijelöléséről. A 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet 7 (továbbiakban Rendelet). §. (2) k) pontja szerint :„a pályázat nyertessége esetén a bérlő-jelölt saját költségén beszerzi az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 70/A. §-ban megjelölt hatósági bizonyítványt a bérlő-jelölt és a vele együttélő személyekre vonatkozóan.,,

Az első helyen kijelölt bérlővel kapcsolatban a Budapest Főváros Kormányhivatala Földmérési, Távérzékelési és Földhivatali Főosztálya BP/0900/68-1/2019. iktatószámú hatósági bizonyítványa szerint a Makói Járási Hivatal Földhivatali Osztályánál a lekérdezés eredménnyel járt. Rendelet 17. § (2) d) pontja szerint érvénytelen az ajánlata, mivel a közölt adatok nem felelnek meg a valóságnak, így a lakás bérbevételére nincs lehetősége.

A második helyezett írásban nyilatkozott, hogy a lakást nem kívánja elfoglalni, így az ingatlan ismételten meghirdethető.

Az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ör. számú rendelet alapján a Bizottság a megüresedéstől függően pályázatot ír ki megüresedett lakások szociális helyzet alapján történő bérbevételére

Kérjük a Tisztelt Bizottságot, hogy a pályázat kiírásáról dönteni szíveskedjék.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága meghirdeti szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra az

- Orosháza, Október 6. u. 33-35. II/12. szám alatti, 17 m² alapterületű, 1 szobás összkomfortos,
- Orosháza, Hegedűs István u. 25/B. II/5. szám alatti, 42 m² alapterületű, 1 szobás összkomfortos,
- Orosháza, Hegedűs István u. 25/D. II/6. szám alatti, 42 m² alapterületű, 1 szobás összkomfortos,
- Orosháza, Dankó István u. 10. szám alatti, 46 m² alapterületű, 1 szobás komfortos bérlakásait.

Végrehajtásért felelős: Barák Anita mb. irodavezető

Határidő: a pályázati felhívás közzétételére 2019. február 15.

Orosháza, 2019. január 23.


Barák Anita
 mb. irodavezető