

ELŐTERJESZTÉS
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága

Tárgy: Helyiséghasználat biztosítása a Kinizsi Horgász Egyesület részére

Tisztelt Bizottság!

Az orosházi székhelyű Kinizsi Horgász Egyesület kérelemmel fordult Orosháza Város Önkormányzatához, amelyben az önkormányzati tulajdonú Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti ingatlanban található üresen álló 104. számú 7,5 m² alapterületű irodahelyiséget ingyenesen az egyesület által vállalt célok megvalósításának érdekében a szervezet használatába adja.

Az egyesület a kérelmében foglaltak alapján 840 tagot számlál, amely alapvetően sporttevékenységet folytat, de segíteni kívánja Orosháza város idegenforgalmának fellendítését, különböző ifjúsági és sportrendezvényeket szervez, továbbá környezetvédelmi tevékenységet is ellát, melynek keretében az orosházi vizek mellett hulladékgyűjtést és parlagfű irtást végez.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (13) bekezdése lehetőséget biztosít a helyi önkormányzatok számára, hogy a nemzeti vagyon körébe tartozó vagyonelemeket, többek között ingatlanokat, közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben ingyenesen hasznosítson.

A helyi közügyeket, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladatokat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-a tartalmazza, amelyek között szerepel a helyi környezet- és természetvédelem, a turizmussal kapcsolatos feladatellátás, továbbá a sport és ifjúsági ügyek vitele is, amelyeket a kérelmező egyesület is folytat. Emellett Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati feladatokról szóló 36/2012. (XII. 21.) önkormányzati rendeletének 1. § (1) bekezdés 11., 13., 15. pontjai is deklarálják a a megjelölt feladatok ellátását.

Az országos keretekkel összhangban Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15) számú rendeletének (a továbbiakban: Ör.) 62. § (2) bekezdés a) alpontja is lehetőséget biztosít az ingyenes használatba adásra.

A fentiek alapján a Horgászegyesület mentesül a bérleti díj fizetése alól, azonban a helyiség használata során felmerülő közüzemi díjfizetési kötelezettségre ez nem vonatkozik.

A helyiség az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. kezelésében áll, ezért a szerződés megkötésére a Zrt. jogosult az Önkormányzattal kötött Közzolgáltatási Szerződése alapján, azonban az Ör. 62. § (3) bekezdés b) pontja alapján a helyiség 5 év határozott időtartamú hasznosításáról való döntés a Képviselő-testület Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának hatáskörébe tartozik.

Az előbbieken foglaltak alapján kérem a Tisztelt Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát, hogy döntsön a következő határozati javaslat elfogadásáról.

Határozati Javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága dönt arról, hogy

1.) az önkormányzat tulajdonában álló, természetben Orosháza, Pacsirta utca 8. szám alatti ingatlanban található üresen álló 104. számú 7,5 m² alapterületű irodahelyiséget 2014. szeptember 01. napjától 5 év határozott időtartamra 2019. augusztus 31. napjáig ingyenesen biztosítja az orosházi székhelyű Kinizsi Horgász Egyesület részére irodaműködtetés céljából azzal, hogy a közüzemi díjfizetési kötelezettség az Egyesületet terheli;

2.) felhatalmazza Csizmadia Gergely vezérigazgatót a helyiséghasználati szerződés megkötésére.

Végrehajtásért fellelős:

Dr. Durayné dr. Nikolics Nikolettát aljegyző a határozat közléséért
Csizmadia Gergely vezérigazgatót a szerződés megkötéséért

Határidő: 2014. augusztus 31.

Orosháza, 2014. augusztus 07.



Zalai Mihály
alpolgármester,
polgármesteri jogkörben