



**Orosháza Város Önkormányzat**  
**Alpolgármesterétől**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: [bojtor.istvan@oroshaza.hu](mailto:bojtor.istvan@oroshaza.hu), Honlap: [www.oroshaza.hu](http://www.oroshaza.hu)

Hivatali kapu: OHVO, KRID: 459269978

---

**FELJEGYZÉS**

**Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel kapcsolatos döntések  
meghozatala**

**I.**

Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: VÜRT) a Képviselő-testület 279/2019. (XII.18.) K.t. határozata alapján 2020. január 01. napjától 2020. december 31. napjáig tartó határozott időtartamra közszolgáltatási szerződést kötött a kötelező önkormányzati feladatok közül a lakás- és ingatlangazdálkodás; a belterületi csapadék és belvízelvezető csatornahálózat karbantartása, vízkárelhárítás; a közutak, közlekedési területek fenntartása és üzemeltetése (hó és síkosságmentesítése); köz- és településtisztaság fenntartása, karantén kártevők, és rágcsálóirtás; a parkok, egyéb zöldfelületek és a Gyopárosfürdői tómeder fenntartása; sportlétesítmények és sportpályák üzemeltetési feladatai, Vásárcsarnok üzemeltetése tárgyában.

A fent megjelölt K.t. határozat alapján a VÜRT köteles a feladatellátásáról az I-IX. havi tényadatok alapján az Önkormányzat részére beszámolni, mely alapján szükség szerint az ellentételezés volumene módosítható. Benkő Ferenc vezérigazgató úr a beszámolót elkészítette, mely az előterjesztés I.1. mellékletét képezi. A beszámoló alapján az ellentételezés módosítása nem szükséges.

**II.**

Az Önkormányzat és a VÜRT között 2020. évre vonatkozóan létrejött közszolgáltatási szerződés hatálya az év végén lejár, így szükségesnek mutatkozik új szerződés megkötése tárgyában döntést hozni.

Az új szerződés megkötéséhez szükséges a 2021. évre vonatkozó pénzügyi kalkuláció is, ami az előterjesztés II.1. mellékletét képezi. A vezérigazgató úr a pénzügyi kalkulációt a 2020. évi kalkulációban foglalt főbb adatokra tekintettel készítette el. A pénzügyi kalkulációban rögzítésre kerültek a 2021. évben a VÜRT által ellátandó tevékenységek, valamint azok költségvonzatai és várható bevételei is, fejezetenkénti elosztásban.

A közszolgáltatási szerződés megkötésének időtartamát tekintve, a 2012/21/EU határozat 2. cikk (2) bekezdése kimondja, hogy a szerződés megkötésének maximális időtartama 10 év. A 2018. évben felállított rendszer tapasztalatai alapján javasolom, hogy a közszolgáltatási szerződés ismét 1 éves határozott időtartamra

kerüljön megkötésre azzal, hogy a közszolgáltatási feladatok ellátásának fedezetére 2021. január 01- január 31. közötti időtartamra az Önkormányzat 21.937.664,- Ft + Áfa összegű ellentételezést biztosít a VÜRT részére 2021. évi költségvetés terhére, 2021. január 15. napjáig történő átutalással. Ez követően a 2021. február 01. és március 31. közötti időtartam fedezetére 49.875.328,- Ft + áfa összegű ellentételezést biztosít az Önkormányzat a VÜRT részére, 2021. március 16. napjáig történő átutalással. Ezen felül az Önkormányzat a 2020. április 01. – december 31. közötti feladatellátás megvalósítására a fedezetet a 2021. évi költségvetés elfogadásával biztosítja.

A fentiekben előadottak alapján kérem a Tisztelt Polgármester urat az alábbi polgármesteri döntések meghozatalára.

## I.

„Orosháza Város Polgármestere dönt arról, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2020. évi közszolgáltatási szerződésének I-IX. havi feladatellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Jelen határozatomat a 478/2020. (XI.3.) Korm. Rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben hoztam meg.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a határozat kézbesítéséért

**Határidő:** értelem szerint”

## II.

„Orosháza Város Polgármestere dönt arról, hogy:

- 1.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-vel 2021. január 01. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő időszakra Közszolgáltatási Szerződést köt az Mötv. 13. § (1) bekezdésében és más jogszabályokban meghatározott kötelező önkormányzati feladatok közül az alábbiak ellátására: a lakás- és helyiséggazdálkodás; a csapadékvíz-hálózat üzemeltetés; vízkárelhárítás; a helyi közutak és tartozékainak fenntartása és kezelése; köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, karantén kártevők, rovar- és rágcsálóirtás; a parkok, egyéb zöldfelületek és Gyopárosfürdői tómeder fenntartása; a sportlétesítmények és sportpályák üzemeltetése, Vásárcsarnok üzemeltetése, Önkormányzati ingatlanok felújítása, beruházási tevékenységek elvégzése

- 2.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére az Önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére, a 2021. január 01. - 2021. január 31. közötti feladatellátás fedezetére 21.937.664,- Ft + Áfa összegű ellentételezést biztosít, melyet egyösszegben 2021. január 15. napjáig átutalással megfizet
- 3.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére az Önkormányzat a 2021. évi költségvetése terhére, a 2021. február 01. -2021. március 31. napjáig tartó időtartamra vonatkozó feladatellátás fedezetére 49.875.328,- Ft + áfa összegű ellentételezést biztosít, melyet egyösszegben 2021. március 16. napjáig átutalással megfizet
- 4.) a Közszolgáltatási Szerződés kiemelten fontos tartalmi elemeit a következők szerint határozza meg:
- a VÜRT az I.-IX. havi tényadatok alapján köteles beszámolni a feladatellátásról Önkormányzat felé,
  - a VÜRT tárgyév november 20. napjáig előzetes pénzügyi kalkulációt köteles készíteni a következő évre vonatkozóan,
  - az Önkormányzat részéről Bojtor István alpolgármester jogosult a Közszolgáltatási Szerződés módosítására, a műszaki tartalom meghatározására, valamint a feladatellátásért járó ellentételezés fejezetek közötti átcsoportosítására,
  - az Önkormányzati ellentételezés fejezetenként egyenlő arányban, havi bontásban, benyújtott számla ellenében történik,
  - a Közszolgáltatási Szerződés megkötésére in-house beszerzéssel kerül sor, azonban ha VÜRT a tevékenysége során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szerinti beszerzési feltételek fennállnak, a Kbt.-t alkalmazni köteles.
- 5.) az Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a Közszolgáltatási Szerződés aláírására és a 2021. évi költségvetés elfogadását követően a 2021. április 01-től – 2021. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó finanszírozás tárgyában a Közszolgáltatási Szerződés módosításának aláírására.

Jelen határozatomat a 478/2020. (XI.3.) Korm. Rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben hoztam meg.

#### **Végrehajtásért felelős:**

Dávid Zoltán polgármester a feladatkörében meghatározottak ellátásért,  
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a Közszolgáltatási Szerződés aláírásra történő előkészítéséért,  
Dr. Mészáros Erzsébet irodavezető a Közszolgáltatási Szerződés teljesítésének ellenőrzéséért,  
Godár Andrea irodavezető a szükséges forrás 2021. évi költségvetésbe történő betervezéséért

Bojtor István alpolgármester a feladatellátás végrehajtásának folyamatos koordinálásáért, ellenőrzéséért, a szerződés szükséges módosításának végrehajtásáért.

**Határidő:** értelem szerint”

Orosháza, 2020. december 31.



**Bojtor István**  
alpolgármester



## OROSHÁZI VÁROSÜZEMELTETÉSI ÉS SZOLGÁLTATÓ ZRT.

☒ 5901 OROSHÁZA, FÜRDŐ U. 5. PF. 83.  
E-MAIL: INFO@VAROSUZEMELTETES.HU

KÖZPONT: ☎ 68/512-460 FAX: 68/413-839 FÜRDŐ: ☎ 68/512-260  
VÁSÁRCSARNOK: OROSHÁZA, KÖND U. 47-49. HULLADÉKÁTVEVŐ: OROSHÁZA, VÁSÁRHELYI ÚT 78.

Orosházi Polgármesteri Hivatal  
Orosháza  
Szabadság tér 4-6.  
5900

Ikt.sz: 1948 /2020  
Tárgy: 2020.I-IX havi beszámoló  
Melléklet: 1 db

Dávid Zoltán Polgármester Úr részére

Tisztelt Polgármester Úr!

A közöttünk életben lévő 2020. évi Közszolgáltatási szerződés 7.18 számú pontja rendelkezik a felek közötti előzetes elszámolással kapcsolatban.

Ennek értelmében a Zrt. köteles az I-IX. havi tényadatok alapján a feladatellátás végadatairól beszámolni az Önkormányzatnak.

A hivatkozott szerződés éves szinten nettó 299 248 031 Ft. keretösszeget biztosít a benne rögzített feladatok ellátása érdekében, melyből szeptember végéig a Zrt. 221 819 978 Ft-ot használt fel, így az év végéig még rendelkezésre álló keretösszeg 77 428 053 Ft.

Levelem mellékletéül csatolom a Közszolgáltatási feladatellátással kapcsolatos 2020. évi január-szeptember havi időszakra vonatkozó fejezetekre bontott elszámolást.

Kérem az elszámolás jóváhagyása érdekében a szükséges intézkedések megtételét.

Orosháza, 2020. december 03.

Orosházi Városüzemeltetési  
és Szolgáltató Zrt.

*Benkő Ferenc*

Benkő Ferenc  
Vezérigazgató

## **Beszámoló feladatellátásról**

**Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi  
Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött  
Közszolgáltatási Szerződés 7.18 pontja alapján**

**2020. január - szeptember hó**

Orosháza, 2020. december 03.

Orosházi Városüzemeltetési  
és Szolgáltató Zrt.



---

**Benkő Ferenc**  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt.

**Beszámoló feladatellátásról  
Főösszesítő**

**Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi  
Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött  
Közszolgáltatási Szerződéshez**

**2020. január - szeptember hó**  
(adatok nettó ft)

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **299 248 031 Ft**

Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

I. Fejezet - Lakás és ingatlangazdálkodás	35 964 500 Ft
II. Fejezet - Belterületi csapadék- és belvízelvezető csatornahálózat karbantartása, vízkárelhárítás	10 831 074 Ft
III. Fejezet - Közutak, közlekedési területek fenntartása és üzemel- tetése, valamint hó- és síkosság-mentesítése	39 725 185 Ft
IV. A+B Fejezet - A köztisztasági és a településtisztasági feladatok	43 545 285 Ft
V. Fejezet -Parkfenntartás, zöldfelületek , erdők és Gyopárosi tavak és környékének karbantartása	79 496 832 Ft
VI. Fejezet - Sportlétesítmények, sportpályák üzemeltetése	12 257 102 Ft

A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020.január-  
szeptember időszakban összesen: **221 819 978 Ft**

2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg: **77 428 053 Ft**

Közszolgáltatási szerződés keretében végzett egyéb feladatellátás elszámolása:

Parkolási közszolgáltatás eredménye	-572 846 Ft
Vásárcsarnok üzemeltetése	-12 498 947 Ft

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó Ft)

#### I. Fejezet - Lakás és ingatlangazdálkodás

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **55 756 638 Ft**

#### Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

- a fejezethez tartozó ingatlanok, üres lakások, üzletek, közösségi- és egyéb célt szolgáló ingatlanok közüzemi díjai	4 691 034 Ft
- Városüzemeltetés Zrt. által a tulajdonos megbízásából megelöle- gett felújítási-alapba történő befizetések	7 199 888 Ft
- Városüzemeltetési Zrt által, a fejezethez tartozó ingatlanokon elvégzett karbantartási munkák	3 068 054 Ft
- Ügyviteli díj (hírdetés, postaköltség, telefon-internet, vagyonvédelmi költségek behajtási és jogi költségek, hatósági díjak, számlavezetési és bank- költségek, adminisztrációs és irodai költségek)	
Lakás és nem lakás célú ingatlanok	17 537 174 Ft
Közösségi házak	3 468 350 Ft

A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020.január-  
szeptember időszakban összesen: **35 964 500 Ft**

2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg: **19 792 138 Ft**

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó Ft)

#### II. Fejezet - Belterületi csapadék- és belvízelvezető csatornahálózat karbantartása, vízkárelhárítás

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **16 500 000 Ft**

Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

- Zárt csapadék víz-elvezető csatornák tisztítása  
összes rendszerből Önkormányzat szak-  
embereinek meghatározása alapján **1 011 500 Ft**
- Átemelő szivattyúk karbantartása, áramdíja **1 703 267 Ft**
- Egyéb üzemeltetési és karbantartási feladatok  
elvégzése, **4 504 382 Ft**
- Ároknyitás, gépi földmunkák, ároktisztítás gépi erővel **1 422 297 Ft**
- A "Csapadék- és belvízvédelmi fejlesztések Orosházán a  
TOP-2.1.3-15-BS1-2016-00005 projekthez kapcsolódó meg-  
rendelt gépi munkák **2 189 628 Ft**

A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020.január-  
szeptember időszakban összesen: **10 831 074 Ft**

2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg: **5 668 926 Ft**

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó ft)

#### III. Fejezet - Közutak, közlekedési területek fenntartása és üzemeltetése, valamint hó- és síkosság-mentesítése

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **62 096 016 Ft**

Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

Közúti jelzések, egyéb úttartozékok	
- Jelzőtábla cseréje, kihelyezése	1 962 000 Ft
- Forgalmi tükrök kihelyezése	98 900 Ft
- Oszlopok kihelyezése	1 813 860 Ft
Útburkolati jelek felújító festése	
- Fehér színnel	3 138 080 Ft
- Sárga színnel	31 824 Ft
- Piros színnel	0 Ft
Járdák üzemeltetése, karbantartása	
- Betonjárdák üzemeltetése, karbantartása	5 967 720 Ft
- Aszfalt- járdaburkolatok karbantartása	723 200 Ft
- Térburkolat készítése ágyazattal	322 326 Ft
Kerékpárutak üzemeltetése, karbantartása	
- Kerékpárutak aszfaltburkolatának karbantartása	995 350 Ft
- Kompresszorok üzemeltetése	0 Ft
- Padkarendezés gépi erővel kerékpárutak mentén	421 800 Ft
Burkoló utak üzemeltetése	
- Padkarendezés gépi erővel	140 800 Ft
- Aszfaltburkolat javítása, kátyúzása hideg bitumenes aszfaltkeverékkel	4 765 500 Ft
- AC11 kopóréteg bedolgozása részleges pálya-szerkezet cserével (melegaszfalt)	8 812 936 Ft
- Szegélykőpótlás	58 050 Ft
- Egyéb munkák, balesetek utáni takarítás	81 970 Ft
Földes utak üzemeltetése, karbantartása, útalap készítése	1 824 300 Ft

<b>Útüzemeltetés egyéb költségei</b>	
- Útellenőri szolgálat	2 250 000 Ft
- Útkereszteződések beláthatóságának biztosítása	494 900 Ft
- Bontott anyagok szállítása	802 560 Ft
<b>Téli útüzemeltetés</b>	
- Hó ügyeleti készenléti szolgálat	2 500 000 Ft
- Közforgalmat bonyolító járdák hó- és síkosság mentesítése	2 177 119 Ft
<b>Közutak, közlekedési területek fenntartása és üzemeltetése egyéb munkák</b>	<b>341 990 Ft</b>

A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020.január-szeptember időszakban összesen: **39 725 185 Ft**

2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg: **22 370 831 Ft**

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közzolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó ft)

#### IV. A+B Fejezet - A köztisztasági és a településtisztasági feladatok

A feladat ellátáshoz közzolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **57 235 509 Ft**

Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

- Közterületek, lakótelepek kézi takarítása heti 1 alkalom  
kézi takarítás 5 nap/hét rendszeresen + kézi  
hulladékgyűjtők ürítése közterületeken 500 db  
ürítési gyakoriság 5 alkalom/hét **22 712 925 Ft**
- Konténerek mellől egyéb szállítóeszkővel történő  
szállítás rendszeresen + kül- és belterületeken lévő  
illegális vegyes települési inver hulladék elszállítása  
ártalmatlanítása **2 351 958 Ft**
- Kézi hulladékgyűjtők javítása, pótlása szükség szerint **353 350 Ft**
- Ünnepi alkalmak / rendezvények előtt és után rendkívüli  
takarítás **58 866 Ft**
- Aknaszemek takarítása, város területén lévő aknaszemek  
sártól, falevéltől szóróanyagtól való tisztítása 400 db/alkalom  
takarítás gyakorisága 1 alkalom/12 hó **1 530 555 Ft**
- Főtér gépészeti- műszaki üzemeltetése: közüzemi díjak,  
villamos hálózat-, díszkivilágítás-, öntözőrendszer-, vízgé-  
pészet-, nyilvános mosdók üzemeltetése **11 151 012 Ft**

**IV.A fejezet részösszesen: 38 158 666 Ft**

- Szövőlepke, kullancs (játszóterek, Gyopáros közpark és Mikolay kert) kőrisbogár, vaspondró, darázs stb. szakszolgáltatás, minimum 2 alkalom a fertőzöttség nagyságának megfelelően	47 334 Ft
- Karantén kártevők és rágcsálók irtása: hörcsög, patkányirtás szakszolgáltatási szerződés alapján minimum 3 alkalom/év, fertőzöttség nagyságának megfelelően	5 339 285 Ft
<b>IV.B fejezet részösszesen:</b>	<b>5 386 619 Ft</b>
A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020.január-szeptember időszakban összesen:	<b>43 545 285 Ft</b>
2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg:	<b>13 690 224 Ft</b>

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó ft)

#### V. Fejezet -Parkfenntartás, zöldfelületek , erdők és Gyopárosi tavak és környékének karbantartása

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **91 939 868 Ft**

Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

- I. kategóriába tartozó zöldterületek gyepfelületeinek gondozá- sa, vágási gyakoriság 9 alkalom/év	3 364 979 Ft
- II. kategóriába tartozó zöldterületek gyepfelületeinek gondozá- sa, vágási gyakoriság 4 alkalom/év	18 354 812 Ft
- III. kategóriába tartozó zöldterületek gyepfelületeinek gondozá- sa, vágási gyakoriság 5 alkalom/év	2 079 072 Ft
- IV. kategóriába tartozó zöldterületek gyepfelületeinek gondozá- sa, vágási gyakoriság 5 alkalom/év	1 568 491 Ft
- Parkfák, útsorfák, örökzöldek, sövények, cserjék alakító met- szései emelő szerkezet nélküli munkavégzéssel, rózsaaágya- sok gondozása, fák öntözési munkálatai	4 659 237 Ft
- Egynyári virágágyások beültetése	3 123 892 Ft
- Parkfák, útsorfák, örökzöldek növényvédelmi munkálatai	3 197 112 Ft
- Lombgyűjtési munkálatok	1 384 878 Ft
- Korábbi évek lombgyűjtéséből felhalmozódott zöldhulladék elszállítása	10 800 000 Ft

- Emelőgéppel történő gallyazás, fakitermelés szállítással	9 100 459 Ft
- 5/B jegyzék szerinti évi 3 alkalommal gyommentesítés	6 939 234 Ft
- 5/C jegyzék szerinti évi 2 alkalommal gyommentesítés	540 102 Ft
- 5/D jegyzék szerinti évi 1 alkalommal gyommentesítés	2 154 701 Ft
- 5/E Egyéb, jegyzékben nem nevesített Önkormányzati ingatlanon végzett gyommentesítés	0 Ft
- Játszóterek karbantartása, üzemeltetése	1 414 882 Ft
- Kerti berendezések karbantartása (padok, szökőkút)	1 438 663 Ft
- Főtér parkgondozási feladatainak ellátása	4 508 530 Ft
- Gyopárosi tavak üzemeltetési feladatai	3 988 139 Ft
- Kutya-futtató üzemeltetése	879 649 Ft
<b>A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020.január-szeptember időszakban összesen:</b>	<b>79 496 832 Ft</b>
<b>2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg:</b>	<b>12 443 036 Ft</b>

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó ft)

#### VI. Fejezet - Sportlétesítmények, sportpályák üzemeltetése

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg: **15 720 000 Ft**

Feladat ellátás 2020. január-szeptember időszakban:

- Mátrai Stadion üzemeltetése	3 588 100 Ft
- Rákóczi-Vasas Sporttelep üzemeltetése	2 526 062 Ft
- Birkózóterem üzemeltetése	994 439 Ft
- Asztalitenisz-csarnok üzemeltetése	3 360 772 Ft
- Bogárzói Lóversenypálya üzemeltetése	1 620 354 Ft
- Teniszpálya üzemeltetése	167 375 Ft

A feladat ellátása során felhasznált keretösszeg 2020. január-  
szeptember időszakban összesen: **12 257 102 Ft**

2020. IV. negyedévre fennmaradó felhasználható keretösszeg: **3 462 898 Ft**

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó ft)

#### III.A Fejezet - Parkolási közszolgáltatás szerződés 2.3/A pontja szerint

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg:

NINCS

Feladatellátásból származó árbevétel 2020. január-szeptember időszakban:

2 023 398 Ft

Feladatellátáshoz kapcsolódó közvetlen költségek 2020. január-szeptember időszakban:

2 596 244 Ft

Feladatellátásból származó eredmény:

-572 846 Ft

## Beszámoló feladatellátásról

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

2020. január - szeptember hó  
(adatok nettó ft)

#### Vásárcsarnok üzemeltetése

A feladat ellátáshoz közszolgáltatási szerződésben biztosított éves  
keretösszeg:

**NINCS**

Feladatellátásból származó árbevétel 2020. január-szeptember időszakban:

24 271 587 Ft

Feladatellátáshoz kapcsolódó közvetlen költségek 2020. január-szeptember időszakban:

36 770 534 Ft

Feladatellátásból származó eredmény:

-12 498 947 Ft

**1. melléklet**  
**Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi**  
**Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött**  
**Közszolgáltatási Szerződéshez**  
**2021. év**

**A feladat ellátásához szükséges - várható – éves keretösszeg:**

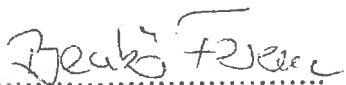
**56.900.000,- Ft+ Áfa**

**Lakás és ingatlangazdálkodás**

Bérlakások száma:	338 db
Nem lakás célját szolgáló ingatlanok száma:	42 db
Közösségi és egyéb célú ingatlanok száma:	11 db

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
Polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkő Ferenc  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt



A feladat ellátásához biztosított éves keretösszeg megállapítása az előző évek mutatószámai alapján kerülnek megállapításra, az alábbiak szerint:

**1. Közüzemi díjak:**

A fejezethez tartozó ingatlanok esetében a közüzemi számlákat a lakók fizetik. Az üres lakások, az üres üzlethelyiségek valamint az Önkormányzati tulajdonú közösségi és egyéb célt szolgáló helyiségek közüzemi számlái a Városüzemeltetési Zrt-hez érkeznek, majd tárgyhót követő 15-ig - közvetített szolgáltatásként - tovább-számlázásra kerülnek a tulajdonos Önkormányzat felé. Közüzemi számlák tovább-számlázásából eredő várható éves keretösszeg:

**8.000.000,- Ft+áfa**

**2. Felújítási alap:**

A tulajdonos által a felújítási alapba fizetendő hozzájárulást a Városüzemeltetési Zrt fizeti meg a társasházak felé, majd tárgyhót követő 15-ig számvetési bizonylatot állít ki a tulajdonos Önkormányzat felé a megfizetett díjak összegéről, ezen díjak összegéből eredő várható éves keretösszeg:

**9.500.000,- Ft+áfa**

**3. Lakások karbantartási munkái:**

A karbantartási munkák alapbizonylata a leigazolt munkalap. A karbantartási munkákból eredő várható éves keretösszeg:

**6.000.000,- Ft+ áfa**

**4. Ügyviteli díj:**

Az ügyviteli díj magában foglalja az ingatlanokkal kapcsolatos alábbi tételeket:

Hirdetések, postaköltség, telefon-internet költség, vagyonvédelmi költségek, a lakások, üzlethelyiségekkel kapcsolatos valamennyi költség (átadás-átvétel, zárcsere, közművek átjelentése stb) behajtási és jogi költségek, hatósági díjakkal illetékek, számlavezetési és bank-költségeket, adminisztrációs és irodai költségeket (irodaszer, hátralékkezelés) valamint ezen feladatok ellátásához szükséges munkabér, személyi jellegű egyéb – és járulék-költségeket, különös tekintettel a közösségi házak gondnoki feladatainak, valamint a lakások ellenőrzésével kapcsolatos feladatok ellátására. Az ügyviteli feladatok ellátásának éves várható keretösszege:

Lakás és nem lakáscélú ingatlanok:	<b>24.800.000,- Ft+áfa</b>
Közösségi házak:	<b>8.600.000,- Ft +áfa</b>



## Lakások

	Helyrajzi szám	Kül.		Cím
1.	1001/2/A/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Rákóczi út 32. A lh. 3.emelet 10.ajtó
2.	6402/2	N	Labdajátékpályák	5900 Fűtőház utca
3.	2936/2/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 4.ajtó
4.	5581/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 43. 1.emelt 4.ajtó
5.	5583/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 39. fsz. 1.ajtó
6.	5583/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 39. fsz.2.ajtó
7.	5583/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 39. 1.emelet 3.ajtó
8.	5583/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 39. 1.emelet 4.ajtó
9.	5582/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 41. fsz.1.ajtó
10.	5582/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 41. 1.emelet 3.ajtó
11.	5582/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 41. fsz.2.ajtó
12.	5582/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 41. 1.emelet 4.ajtó
13.	5807/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/A fsz. 1.ajtó
14.	2936/2/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 5.ajtó
15.	5807/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/A fsz. 2.ajtó
16.	5807/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/A 1.emelet 3.ajtó
17.	5807/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/A 1.emelet 4.ajtó
18.	6159/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Csizmadia S. utca 61. 1.ajtó
19.	6159/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Csizmadia S. utca 61. 2.ajtó
20.	6159/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Csizmadia S. utca 61. 3.ajtó
21.	6159/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Csizmadia S. utca 61. 4.ajtó
22.	6159/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Csizmadia S. utca 61. 5.ajtó
23.	6159/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Csizmadia S. utca 61. 6.ajtó
24.	1596/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 3. 1.ajtó
25.	2936/2/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 6.ajtó
26.	1596/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 3. 3.ajtó
27.	1596/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 3. 4.ajtó
28.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 2.
29.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 4.
30.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 6.
31.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 8.



32.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 10.
33.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 12.
34.	1460/33/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 14.
35.	2936/2/1/7	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 7.ajtó
36.	1159/A/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szentesi út 28. 4.ajtó
37.	2936/2/1/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 8.ajtó
38.	437/4/15	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kutasi utca 2. 15.ajtó
39.	437/4/16	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kutasi utca 2. 16.ajtó
40.	437/4/17	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kutasi utca 2. 17.ajtó
41.	437/4/18	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kutasi utca 2. 18.ajtó
42.	2936/2/1/9	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 9.ajtó
43.	291/A/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Móricz Zs. utca 60/b 1.
44.	291/A/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Móricz Zs. utca 60/b 2.
45.	291/A/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Móricz Zs. utca 60/b 3.
46.	291/A/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Móricz Zs. utca 60/b 4.
47.	958/32/A/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 14. 1.emelet 5.ajtó
48.	958/32/A/30	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 16. 3.emelet 12.ajtó
49.	958/31/A/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 10. fsz. 3. ajtó
50.	958/31/A/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 10. 3.emelet 10.ajtó
51.	958/31/A/12	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 10. 3.emelet 12.ajtó
52.	958/31/A/15	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 10. 4.emelet 15.ajtó
53.	5806/1/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/C fsz. 1.ajtó
54.	958/31/A/30	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 12. 3.emelet 12.ajtó
55.	958/31/A/28	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 12. 3.emelet 10.ajtó
56.	958/31/A/32	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 12. 4.emelet 14.ajtó
57.	958/31/A/33	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 12. 4.emelet 15.ajtó
58.	958/29/A/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ond utca 2. 1. emelet 5.ajtó
59.	1016/A/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth Lajos tér 5. B lh. 1. emelet 6
60.	2941/4/A/9	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Szabadság tér 1. III. emelet 11.
61.	2941/4/A/13	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Szabadság tér 1. III. emelet 15.
62.	5806/2/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hegedűs István utca 21/B fsz 1.ajtó
63.	5806/1/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hegedűs István utca 21/C fsz .2.ajtó
64.	5806/2/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hegedűs István utca 21/B fsz 2.ajtó
65.	5806/2/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hegedűs István utca 21/B 1. emelet 3. ajtó
66.	5806/2/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hegedűs István utca 21/B 1. emelet 4.ajtó
67.	683/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 34. 2.
68.	683/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 34. 3.



69.	683/2/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 34. 6.
70.	683/3/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 34. 8.
71.	683/2/9	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 34. 9.
72.	683/1/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 34. 10.
73.	2922/3/A/27	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hajnal utca 22. 4.emelet 13.ajtó
74.	5806/1/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/C 1.emelet 3.ajtó
75.	2922/3/A/29	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hajnal utca 24. fsz. 1.ajtó
76.	2922/3/A/39	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Hajnal utca 24. 3. emelet 11.ajtó
77.	1067/6/1/23	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 80. B lh. 2. emelet 3.ajtó
78.	1067/6/1/24	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 80. B lh. 3. emelet 1.ajtó
79.	1067/6/1/29	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 80. B lh. 4. emelet 3.ajtó
80.	1067/6/1/30	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 80. C lh. fsz. 1.ajtó
81.	997/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 18. 1 emelet 3
82.	997/1/12	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 18. 4 emelet 1
83.	997/1/21	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 20. 2 emelet 2
84.	1064/3/A/7	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Liget utca 2/A II. emelet 7.
85.	5806/1/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 21/C 1.emelet 4.ajtó
86.	1064/3/A/23	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Liget utca 2/B III. emelet 9.
87.	1064/3/A/25	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Liget utca 2/B III. emelet 11.
88.	1067/5/A/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 82. Alh. fsz.2.ajtó
89.	1067/5/A/15	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 82. A lh. 4. emelet 3.ajtó
90.	1067/5/A/16	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 82. B lh. fsz. 3.ajtó
91.	1067/5/A/33	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 82. C lh. 1.emelet 2.ajtó
92.	2941/5/1/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dózsa György utca 2. fsz. 2. ajtó
93.	2941/5/1/20	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dózsa György utca 4. 1.emelet 14.ajtó
94.	2941/5/1/38	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dózsa György utca 8. 1.emelet 23.ajtó
95.	2941/5/1/66	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dózsa György utca 14. 1.emelet 6.ajtó
96.	5801/9/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 25/A fsz. 1. ajtó
97.	1012/A/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 16. Fsz.2
98.	1012/A/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 16. 2 emelet 8
99.	1012/A/9	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 16. 3 emelet 1
100.	1012/A/14	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 16. 4 emelet 3
101.	1012/A/12	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 16. 4.emelet 1.ajtó
102.	1012/A/19	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 18. 1 emelet 3
103.	1012/A/26	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 18. 4. emelet 1.
104.	1012/A/27	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 18. 4. emelet 2.
105.	1012/A/42	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 20. 4. emelet 3. ajtó



106.	5801/9/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/A fsz. 2. ajtó
107.	1012/A/46	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kórház utca 22. 1.emelet 2.ajtó
108.	1460/31/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 1.ajtó
109.	1460/31/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 2.ajtó
110.	1460/31/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 3.ajtó
111.	1460/31/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 4.ajtó
112.	1460/31/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 5.ajtó
113.	1460/31/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 6.ajtó
114.	1460/31/1/7	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 7.ajtó
115.	1460/31/1/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 8.ajtó
116.	1460/31/1/9	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 9.ajtó
117.	5801/9/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/A 1. emelet 3. ajtó
118.	1460/31/1/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 10.ajtó
119.	1460/31/1/11	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 11.ajtó
120.	1460/31/1/12	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 12.ajtó
121.	1460/31/1/13	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 13.ajtó
122.	1460/31/1/14	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 14.ajtó
123.	1460/31/1/15	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 15.ajtó
124.	1460/31/1/16	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 16.ajtó
125.	1460/31/1/17	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 17.ajtó
126.	1460/31/1/18	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 18.ajtó
127.	1460/31/1/19	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 19.ajtó
128.	5801/9/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/A 1. emelet 4. ajtó
129.	1460/31/1/20	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 20.ajtó
130.	1460/31/1/21	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 21.ajtó
131.	1460/31/1/22	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 22.ajtó
132.	1460/31/1/23	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 23.ajtó
133.	1460/31/1/24	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 24.ajtó
134.	1460/31/1/25	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 25.ajtó
135.	1460/31/1/26	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 26.ajtó
136.	1460/31/1/27	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 27.ajtó
137.	1460/31/1/28	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Gárdonyi utca 37 28.ajtó
138.	2924/A/12	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hajnal utca 12. IV. emelet 12.
139.	5801/9/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/A 2. emelet 5. ajtó
140.	2759/A/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Katona utca 31. 5
141.	2375/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ady Endre utca 9. 1.ajtó
142.	2375/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ady Endre utca 9. 2.ajtó



143.	2375/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ady Endre utca 9. 3.ajtó
144.	2375/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ady Endre utca 9. 4.ajtó
145.	2375/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ady Endre utca 9. 5.ajtó
146.	2375/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Ady Endre utca 9. 6.ajtó
147.	1067/4/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 84. A lh. fsz. 3
148.	1067/4/1/25	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Könd utca 84. B lh. 3.emelet 2.ajtó
149.	5801/9/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 25/A 2. emelet 6. ajtó
150.	1061/A/16	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. A lh. 4 emelet 16
151.	1061/A/27	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. B lh. 2.emelet 9
152.	1061/A/28	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. B lh. 3. emelet 10
153.	1061/A/29	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. B lh. 3. emelet 11
154.	1061/A/33	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. B lh.4 emelet 15
155.	1061/A/34	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. B lh. 4 emelet 16
156.	1061/A/43	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. C lh. 2.emelet 8
157.	1061/A/49	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. C lh. 3 emelet 14
158.	1061/A/52	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. C lh. 4 emelet 17
159.	1061/A/69	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. D lh. 4 emelet 16
160.	5801/8/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/A fsz 1. ajtó
161.	1061/A/78	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. E lh. 2 emelet 7
162.	1061/A/106	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. F lh. 4 emelet 18
163.	1061/A/93	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Dr. László Elek Ltp. -- 7. F lh.1 emelet 5
164.	1061/A/86	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 László Elek Ltp. -- 7. E. lh. 4. em. 15
165.	1026/A/13	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Bajnok utca 4. földszint 1.
166.	1026/A/15	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Bajnok utca 4. földszint 3.
167.	1023/A/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth tér 10. földszint 2. ajtó
168.	1023/A/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth tér 10. 1.emelet 8.ajtó
169.	1023/A/9	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth tér 10. 2.emelet 9.ajtó
170.	5801/8/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/A fsz 2. ajtó
171.	1019/A/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth tér 7/A 3 emelet 10
172.	1019/A/26	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth tér 7. 4 emelet 12
173.	1019/A/28	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Kossuth tér 7. 4 emelet 14
174.	1001/2/A/11	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Rákóczi út 32. A lh. 3. emelet 11.ajtó
175.	1001/2/A/23	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Rákóczi út 32. B lh. 3. emelet 2.ajtó
176.	1001/2/A/26	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Rákóczi út 32. C lh. fsz. 2.ajtó
177.	996/A/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900.Huba utca 2. 1.emelet 1.ajtó
178.	996/A/7	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900.Huba utca 2. 2.emelet 2.ajtó
179.	996/A/13	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Huba utca 2. 4.emelet 2.ajtó



180.	5801/8/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/A 1. emelet 3. ajtó
181.	996/A/28	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 4. 4.emelet 3.ajtó
182.	996/A/29	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 6. fsz. 1.ajtó
183.	996/A/41	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 6. 4.emelet 2.ajtó
184.	996/A/42	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 6. 4.emelet 3.ajtó
185.	996/A/45	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 8. 1.emelet 1. ajtó
186.	996/A/47	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 8. 1.emelet 3.ajtó
187.	996/A/55	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 8. 4.emelet 2.ajtó
188.	996/A/64	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 10. 2.emelet 3.ajtó
189.	996/A/68	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 10. 4.emelet 1.ajtó
190.	5801/8/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/A 1. emelet 4. ajtó
191.	996/A/70	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 10. 4.emelet 3.ajtó
192.	996/A/72	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 12. fsz. 2.ajtó
193.	996/A/84	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 12. 4.emelet 3.ajtó
194.	996/A/86	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 14. fsz. 2.ajtó
195.	996/A/99	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. fsz. 1.ajtó
196.	996/A/100	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. fsz. 2.ajtó
197.	996/A/104	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. 2.emelet 1.ajtó
198.	996/A/109	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. 3.emelet 3.ajtó
199.	2879/A/1	N	Egyéb hivatali épületek (irodaházak)	5900 Pacsirta utca 8. 1.ajtó
200.	5801/8/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/A 2. emelet 5. ajtó
201.	996/A/110	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. 4.emelet 1.ajtó
202.	996/A/111	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. 4.emelet 2.ajtó
203.	996/A/112	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Huba utca 16. 4.emelet 3.ajtó
204.	995/A/26	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Tass utca 19. 4. emelet 1.ajtó
205.	994/A/11	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Tass utca 13. 3. emelet 3.ajtó
206.	994/A/13	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Tass utca 13. 4. emelet 2. ajtó
207.	994/A/25	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Tass utca 15. 3. emelet 3. ajtó
208.	993/A/12	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Tass utca 9. 4. emelet 1.ajtó
209.	993/A/15	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Tass utca 11. fsz. 1.ajtó
210.	993/A/18	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Tass utca 11. 1.emelet 2.ajtó
211.	5801/8/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/A 2.emelet 6. ajtó
212.	993/A/23	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Tass utca 11. 3.emelet 1.ajtó
213.	993/A/24	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Tass utca 11. 3. emelet 2.ajtó
214.	958/1/A/14	I	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Előd utca 3. 4.emelet 14. ajtó
215.	958/1/A/15	I	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Előd utca 3. 4. emelet 15.ajtó
216.	958/1/A/74	I	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900. Előd utca 11. fsz.2.ajtó



217.	958/1/A/94	I	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Előd utca 13. 1.emelet 4.ajtó
218.	958/1/A/96	I	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Előd utca 13. 1.emelet 6.ajtó
219.	958/1/A/99	I	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Előd utca 13. 2.emelet 9.ajtó
220.	5801/7/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/B fsz. 1.ajtó
221.	19/A/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Vörösmarty utca 1. 1.ajtó
222.	7/A/32	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900.Széchenyi tér 1. A lh. 4 emelet 14
223.	7/A/23	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900.Széchenyi tér 1. A lh. 3 emelet 9
224.	7/A/31	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900.Széchenyi tér 1. A lh. 4 emelt 13
225.	5/2/A/22	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. B lh. 2. emelet 8. ajtó
226.	5/2/A/25	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. B lh. 3. emelet 11.ajtó
227.	5/2/A/31	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. C lh. 1. emelet 3. ajtó
228.	5/2/A/39	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. C lh. 3.emelet 11.ajtó
229.	5/2/A/41	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. C lh. 4.emelet 13.ajtó
230.	5801/7/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/B fsz. 2.ajtó
231.	5/2/A/28	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. B lh. 4.emelet 14.ajtó
232.	5/2/A/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. A lh. 1.emelet 5.ajtó
233.	5/2/A/11	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Deák Ferenc utca 1. A lh. 3. emelet 11.ajtó
234.	1564/A/2	N	Szabodon álló házak mint például családi házak, villák, faházak, erdészházak, ta	5900 Falus Elek utca 31.
235.	9710/1/1	N	Szabodon álló házak mint például családi házak, villák, faházak, erdészházak, ta	5900 Kiss Ernő utca 12.
236.	1065/2/A	N	Szabodon álló házak mint például családi házak, villák, faházak, erdészházak	5900 Gyopár utca 7.
237.	793/1/1	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 1.ajtó
238.	793/1/2	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 2.ajtó
239.	793/1/3	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 3.ajtó
240.	793/1/4	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 4.ajtó
241.	5801/7/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedűs István utca 23/B 1. emelet 3. ajtó
242.	793/1/5	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 5.ajtó
243.	793/1/6	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 6.ajtó
244.	793/1/7	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 1. emelet 7.ajtó
245.	793/1/8	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 2.emelet 8.ajtó
246.	793/1/9	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 2. emelet 9.ajtó
247.	793/1/10	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 2. emelet 10.ajtó
248.	793/1/11	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 2. emelet 11.ajtó
249.	793/1/12	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 2. emelet 12.ajtó
250.	793/1/13	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. 2. emelet 13.ajtó



251.	793/1/14	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 2. emelet 14.ajtó
252.	5801/7/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 23/B 1. emelet 4.ajtó
253.	793/1/15	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 15.ajtó
254.	793/1/16	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 16.ajtó
255.	793/1/17	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 17.ajtó
256.	793/1/18	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 18.ajtó
257.	793/1/19	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 19.ajtó
258.	793/1/20	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 20.ajtó
259.	793/1/21	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 3. emelet 21.ajtó
260.	793/1/22	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 22.ajtó
261.	793/1/23	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 23.ajtó
262.	793/1/24	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 24.ajtó
263.	5801/7/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 23/B 2. emelet 5. ajtó
264.	793/1/25	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 25.ajtó
265.	793/1/26	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 26.ajtó
266.	793/1/27	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 27.ajtó
267.	793/1/28	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 4. emelet 28.ajtó
268.	793/1/29	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 29.ajtó
269.	793/1/30	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 30.ajtó
270.	793/1/31	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 31.ajtó
271.	793/1/32	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 32.ajtó
272.	793/1/33	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 33.ajtó
273.	793/1/34	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 34.ajtó
274.	5801/7/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 23/B 2. emelet 6. ajtó
275.	793/1/35	N	Lakóotthon		5900 Október 6. utca 33-35. 5. emelet 35.ajtó
276.	5801/6/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/B fsz. 1. ajtó
277.	5801/6/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/B fsz. 2. ajtó
278.	19/A/6	I	Kéttakásos családi és ikerházak vagy sorházak		5900 Vörösmarty u. 1. 2. ajtó
279.	5801/6/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/B 1.emelet 3. ajtó
280.	5801/6/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/B 1.emelet 4. ajtó
281.	5801/6/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/B 2. ajtó 5. emelet
282.	5801/6/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/B 2.emelet 6. ajtó
283.	5801/5/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/C fsz. 1.ajtó
284.	5801/5/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/C fsz. 2. ajtó
285.	5801/5/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/C 1.emelet 3. ajtó
286.	5801/5/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/C 1.emelet 4.ajtó
287.	5801/5/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek		5900 Hegedűs István utca 25/C 2. emelet 5. ajtó



288.	5801/5/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/C 2.emelet 6. ajtó
289.	5801/4/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/C fsz. 1. ajtó
290.	5801/4/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/C fsz. 2. ajtó
291.	5801/4/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/C 1.emelet 3. ajtó
292.	5801/4/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/C 1. emelet 4. ajtó
293.	5801/4/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/C 2.emelet 5. ajtó
294.	5801/4/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/C 2. emelet 6. ajtó
295.	5801/3/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/D fsz. 1. ajtó
296.	5801/3/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/D fsz. 2. ajtó
297.	5801/3/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/D 1. emelet 3. ajtó
298.	5801/3/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/D 1. emelet 4. ajtó
299.	50/A/4	N	Kétlakásos családi és ikerházak vagy sorházak	5900 Ady Endre utca 20. 4.
300.	5801/3/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/D 2. emelet 5. ajtó
301.	5801/3/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 23/D 2. emelet 6. ajtó
302.	5801/2/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/D fsz. 1. ajtó
303.	5801/2/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/D fsz. 2. ajtó
304.	5801/2/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/D 1. emelet 3. ajtó
305.	5801/2/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/D 1. emelet 4. ajtó
306.	5801/2/1/5	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/D 2. emelet 4. ajtó
307.	5801/2/1/6	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 25/D 2. emelet 6. ajtó
308.	10277/A/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kismarton utca 20.
309.	10277/A/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kismarton utca 20.
310.	2936/2/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 1.ajtó
311.	10277/A/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kismarton utca 20.
312.	1597/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 1. 1.ajtó
313.	1597/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 1. 2.ajtó
314.	1597/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó Pista utca 1. 3.ajtó
315.	1597/1/0	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 1. 4.ajtó
316.	1595/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 5. 1.ajtó
317.	1595/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 5. 2.ajtó
318.	1595/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Dankó István utca 5. 3.ajtó
319.	5801/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 45. fsz. 1.ajtó
320.	2936/2/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 2.ajtó
321.	5801/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 45. fsz. 2.ajtó
322.	5801/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 45. 1.emelet 3.ajtó
323.	5801/1/4	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 45. 1.emelet 4. ajtó
324.	594/A/8	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 20.



325.	5594/A/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Hegedüs István utca 24.
326.	462/3/3/1	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./1
327.	2936/2/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. 3.ajtó
328.	462/3/3/2	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./2
329.	462/3/3/3	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./3
330.	462/3/3/4	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./4
331.	462/3/1/1	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./6
332.	462/3/1/2	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./5
333.	462/3/2/1	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./8
334.	462/3/2/2	I	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Kakasszék tanya 2./7
335.	5581/1/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 43. fsz. 1.ajtó
336.	5581/1/2	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 43. fsz. 2.ajtó
337.	5581/1/3	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Bartók Béla utca 43. 1.emelet 3.ajtó
338.	462/4	I	Lakóház, udvar	5900 Kakasszék tanya 2/a

## Üzlethelyiségek

	Hel yrajzi szám	Kül.		Cím
1.	545/A/1	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 18.
2.	0796/2	I	Üzlet	5900 Kisosákó
3.	2941/2	N	Garázs	5900 Szabadság tér
4	2375/1/10	N	Iroda helyiségek	5900 Ady Endre utca 9.
5.	2375/1/10	N	Földhivatal	5900 Ady Endre utca 9.
6.	2396/B/1	N	Önálló üzletek és butikok	5900Mikszáth Kálmán u. 2
7.	2396/B/2	N	Önálló üzletek és butikok	5900Mikszáth Kálmán u. 2
8.	2396/B/3	N	Önálló üzletek és butikok	5900Mikszáth Kálmán u. 2
9.	2396/B/4	N	Önálló üzletek és butikok	5900Mikszáth Kálmán u. 2
10	2396/B/5	N	Önálló üzletek és butikok	5900Mikszáth Kálmán u. 2
11.	2396/B/6	N	Önálló üzletek és butikok	5900Mikszáth Kálmán u. 2
12.	2394/A/14	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Györi Vilmos tér 2.
13.	2394/A/13	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Györi Vilmos tér 2.
14.	2394/A/12	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Györi Vilmos tér 2.
15.	2394/A/11	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Györi Vilmos tér 2.
16.	2394/A/10	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Györi Vilmos tér 2.
17.	2394/A/9	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Györi Vilmos tér 2.



18.	2394/A/8	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
19.	2394/A/7	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
20.	2394/A/6	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
21.	2394/A/5	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
22.	2394/A/4	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
23.	2394/A/3	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
24.	2394/A/2	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
25.	2394/A/1	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Győri Vilmos tér 2.
26.	5192/A/64/1	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 10-12
27.	5192/A/64/2	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 10-12
28.	5192/A/65/1	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 10-12
29.	5192/A/65/2	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 10-12
30.	5192/A/65/3	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 10-12
31.	5192/A/65/4	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 10-12
32.	539/1	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Thék Endre u.1.
33.	793/1/37	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. fsz.2.ajtó
34.	793/1/36	N	Lakóotthon	5900 Október 6. utca 33-35. fsz.1.ajtó
35.	2941/4/A/1	N	Három és annál több lakásos lakóépületek társasházi formában	5900 Szabadság tér 1.
36.	2936/2/1/11	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. fsz.2.ajtó
37.	2936/2/1/10	N	Három és annál több lakásos lakóépületek	5900 Szabadság tér 5. fsz. 1.ajtó
38.	539/4/A/2	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Kossuth Lajos utca 2-4.
39.	505	N	Önálló üzletek és butikok	5900 Könd utca 1.
40.	958/1/A/17	N	Garázs	5900 Előd u. 3
41.	1067/5/A/31	N	Orvosi rendelő	5900 Könd u. 82
42.	0796/2	I	Orvosi rendelő	5900 Kiscsáki




## Önkormányzati tulajdonú közösségi és egyéb célt szolgáló helységek

	Helyrajzi szám	Kül.	Cím
1.	970	N	Diáktanya 5900 Ond utca 18
2.	8418/1	N	Közösségi ház 5900 Kosztolányi utca 4
3.	899	N	Nyugdíjsház 5900 Töhötöm utca 46
4.	8932	N	Közösségi ház 5900 Lórántffy utca 37
5.	2378	N	Nagy Családok Egyesülete 5900 Ady Endre u.7.
6.	0711/A/3	N	Szavazóhelyiség 5900 Monori tanya 48-49
7.	2389/A/14	N	Tervtár 5900 Ady Endre u. 1
8.	2879	N	Volt Üveggyári Klubhelyiség, Tekepálya és Pártok háza 5900 Orosháza, Pacsirta u. 8.
9.	3627	N	Gimnázium 5900 Orosháza, Dózsa György utca 1.
10.	5811	N	Civil Szervezetek Háza 5900 Orosháza, Képesy utca 3.
11.	3107	N	Gémes Palota 5900 Orosháza, Dózsa György u.22.

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
 Dávid Zoltán  
 Polgármester  
 Önkormányzat

.....  
  
 Benkő Ferenc  
 Vezérigazgató  
 Orosházi Városüzemeltetési Zrt.



**2. melléklet**  
**Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi**  
**Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött**  
**Közszolgáltatási Szerződéshez**  
**2021. év**

**Belterületi csapadék- és belvízelvezető csatornahálózat karbantartása,  
vízkárelhárítás**

**A feladat ellátásához szükséges – éves - keretösszeg: 18.500.000,- Ft+Áfa**

- |   |                           |
|---|---------------------------|
| 1. Zárt csapadék víz-elvezető csatornák tisztítása<br>Összes rendszerből Önkormányzat<br>szakembereinek meghatározása alapján | <b>6.000.000,- Ft+Áfa</b> |
| 2. Átemelő szivattyúk karbantartása, áramdíja   | <b>3.000.000,- Ft+Áfa</b> |
| 3. Egyéb üzemeltetési és karbantartási feladatok  | <b>3.000.000,- Ft+Áfa</b> |
- beszakadt víznyelőrácsok cseréje, kiemelése, betonozása
  - csapadékvíz aknafedlapok cseréje, javítása, szintre emelése
  - csapadékvíz aknafödémek gyártása a telephelyen majd, a helyszínen beépítésük, cseréjük
  - műtárgyak kiemelésekor, javításakor, burkolat- bontása, javítása, betonozása, tereprendezés
  - bejárókban beszakadt áttereszcsovek cseréje, javítása
  - víznyelőrácsok mellett keletkező üregek kivizsgálása, javítása, feltöltése
  - nyílt csapadékvíz-elvezető csatornák támfalainak javítása, betonlapok pótlása, cseréje
  - vízlefolyások kiépítése, víznyelőaknák építése
  - nyílt csapadékvíz-elvezető csatornák lengőkaszálása, fék metszése, növényzet eltávolítása, homok, üledék kiemelése, elszállítása
  - műtárgyak melletti védőkorlátok kihelyezése, javítása, festése



4. Ároknyitás, gépi földmunkák, ároktisztítás  
gépi erővel **2.000.000,- Ft+áfa**

5. Orosháza Város Önkormányzatának  
Csapadékvíz- és belvízelvezető csatornahálózatának  
fejlesztési beruházásához kapcsolódó egyéb meg-  
rendelések alapján végzett feladatok **4.500.000,- Ft+áfa**

- A „Csapadék- és belvízvédelmi fejlesztések Orosházán a TOP-2.1.3-15-BS1-2016-00005 projekt során érintett CS-1-0, CS-3-5, CS-3-6 csatornák oldalági becsatlakozásainak mederkotrásai, profilozási, áteresztisztítási, támfal és mederburkolat helyreállítási munkái a Kutasi, Hold, Botond, Mező, Kelet, József Attila, Nagyatádi Szabó István, Bethlen Gábor, Csabai, Oláh István, Székács József, Luther és Zombai utcákon, valamint egyéb, a fentiekben nem részletezett, de a kapcsolattartók által egyeztetett feladatok elvégzése.

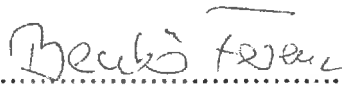
---

Összesen: **18. 500.000,- Ft+áfa**

---

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
Polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkő Ferenc  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt



**3. melléklet**  
**Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi**  
**Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött**  
**Közszolgáltatási Szerződés**

**2021. év**

**Közutak, közlekedési területek fenntartása és üzemeltetése, valamint hó- és  
síkkosság-mentesítése**

**A feladat ellátásához biztosított éves keretösszeg: 75.980.000,- Ft+Áfa**

**1. Közúti jelzések, egyéb úttartozékok**

Jelzőtábla cseréje, kihelyezése	122 db	19.650	<b>2.397.300,- Ft+áfa</b>
Forgalmi tükrök kihelyezése	4 db	89.550	<b>358.200,- Ft+áfa</b>
<u>Oszlopok kihelyezése</u>	<u>32 db</u>	<u>31.330</u>	<u><b>1.002.560,- Ft+áfa</b></u>
<b>Összesen:</b>			<b>3.758.060 ,- Ft+áfa</b>

**2. Útburkolati jelek felújító festése**

Fehér színnel	1 885 m2	4.400	<b>8.294.000,- Ft+áfa</b>
Sárga színnel	363 m2	4.680	<b>1.698.840,- Ft+áfa</b>
<u>Piros színnel</u>	<u>214m2</u>	<u>4.680</u>	<u><b>1.001.520,- Ft +áfa</b></u>
<b>Összesen:</b>			<b>10.994.360,- Ft +áfa</b>

**3. Járdák üzemeltetése, karbantartása**

Betonjárdák üzemelt., karbant.	663 m2	14.520	<b>9.626.760,- Ft- +áfa</b>
Aszfalt- járdaburkolat karbantartása	30 m2	24.500	<b>735.000,- Ft+áfa</b>
<u>Térburkolat készítése ágyazattal</u>	<u>62 m2</u>	<u>12.600</u>	<u><b>781.200,- Ft+áfa</b></u>
<b>Összesen:</b>			<b>11.142.960,- Ft+áfa</b>



#### 4. Kerékpárutak üzemeltetése, karbantartása

Kerékpárutak aszfaltburkolatának karbantartása	120 m <sup>2</sup>	24.500	2.940.000,- Ft+áfa
Kompresszor üzemeltetése, karbantartása			50.500,- Ft+áfa
Padkarendezés gépi erővel kerékpárutak mentén (elszámolás módja: gépi üzemóra + rakodás, szállítás)			943.800,- Ft+áfa
<b>Összesen:</b>			<b>3.934.300,- Ft+áfa</b>

#### 5. Burkolt utak üzemeltetése

Padkarendezés gépi és kézi erővel (elszámolás módja: gépi üzemóra + rakodás, szállítás)			4.000.000,- Ft+áfa
Aszfaltburkolatok javítása, kátyúzása, hideg bitumenes aszfaltkeverékkel	13 t	270.000	3.510.000,-Ft+áfa
AC11 kopóréteg bedolgozása részleges pályaszerkezet cserével	100 t	73.100	7.310.000,-Ft+áfa
Szegélykőpótlás	47 m	6.450	303.150,-Ft+áfa
Balesetek utáni takarítás			500.000,- Ft+áfa
<b>Összesen:</b>			<b>15.623.150,- Ft+áfa</b>

#### 6. Földutak karbantartása, tört anyaggal történő feltöltése

			1.500.000,- Ft+áfa
(elszámolás módja: gépi üzemóra + kézi munka+rakodás, szállítás+tömörítés+ esetlegesen anyagköltség)			
<b>Összesen:</b>			<b>1.500.000,- Ft+áfa</b>

#### 7. Útüzemeltetés egyéb költségei

Útellenőri szolgálat	12 hó	250.000	3.000.000,- Ft+áfa
Útkereszteződések beláthatóságának biztosítása	75 db	5.380	403.500,- Ft+áfa
Bontott anyagok szállítása	48 ford.	25.080	1.203.840,- Ft+áfa
<b>Összesen:</b>			<b>4.607.340,- Ft+áfa</b>



## 8. Téli útüzemeltetés

Hó ügyeleti készenléti szolgálat	4 hó	1.250.000	<b>5.000.000,- Ft+áfa</b>
----------------------------------	------	-----------	---------------------------

Közforgalmat bonyolító járdák hó és síkoság mentesítése	8.091.596 m <sup>2</sup>	2.4	<b>19.419.830,-Ft+áfa</b>
--	--------------------------	-----	---------------------------

<b>Összesen:</b>			<b>24.419.830,- Ft+áfa</b>
------------------	--	--	----------------------------


---

<b>Összesen:</b>	<b>75.980.000,- Ft+áfa</b>
------------------	----------------------------

---

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
Polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkő Ferenc  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt



## K i m u t a t á s

### az útburkolaton festendő felületekről

1.) Gyalogátkelőhelyek:

- Győri Vilmos tér  
(Temetkezési Vállalat, Pingvin patika Táncsics M. u.) 3 db
- Széchenyi tér (Csillag Áruház) 1 db
- Kossuth L. u. (Művelődési Ház, Könyvesbolt) 2 db
- Kossuth L. u.- Könd u. csomópont 4 db
- Könd u. – Előd u. csomópont 1 db
- Rákóczi út  
(Eötvös tér, Thököly u. ker.) 2 db  
Az Eötvös tér előtti gyalogátkelőhely  
elé gyermekek veszélyt jelző burkolati  
jel festése mindkét irányból.
- Bajcsy-Zs. u.  
(Evangélikus Ált. Isk.) 1 db  
A gyalogátkelőhely elé gyermekek  
veszélyt jelző burkolati jel festése  
mind két irányból
- Deák F. u. 2 db
- Dózsa Gy. u. – Bajcsy-Zs. u. 1 db
- Könd u. – Kórház u. csomópont 1 db
- Könd u. 56. SZTK bejáró 1 db
- Észak u. – Táncsics M. csomópont 1 db
- Október 6. u. – Kossuth L. csomópont 1 db
- Rákóczi u. – Móricz Zs. u. csomópont 1 db
- Kölcsey u. – Móricz Zs. u. csomópont 1 db
- Könd u. – Huba u. csomópont 1 db
- Kossuth L. u. – Lehel u. csomópont 1 db
- Október 6 u. – Huba u. csomópont 2 db
- Vörösmarty u. 1 db
- Szőlő körút – Szent I. u. csomópont 2 db
- Szőlő krt. – Bartók Béla u. 1 db
- Győri Vilmos tér- Táncsics u. 1 db
- Kazinczy u. 1 db



- Thököly u. 1 db

2.) Csomópontok előtt önkormányzati útszakaszon:

- Osztályozók,
- Stop vonal (Észak- Mikes u. ker. István kir. u. – Szőlő krt.ker.)
- Kötelező haladási irány festése a Kossuth – Rákóczi – Szabadság – Széchenyi tér csomópontjában a kihelyezett jelzőtáblának megfelelően,
- Vasúti átjárónál záróvonal (Csizmadia S. u., Iglói u., Kisszík u.)
- Szabadság tér útirány jelző nyilak
- Polgármesteri Hivatal előtti téren forgalom elől elzárt terület
- Thököly utcán forgalom elől elzárt terület

3.) Sárga festés: (minden keresztező útnál)

Kerékpárutak: Szőlő krt.  
Bajcsy-Zs. u.  
Szentesi u.  
Vásárhelyi u.  
Szarvasi u.  
Belvárosi kerékpárút

Rákóczi úti buszmegálló 2 db

Taxi állomás: Vasútállomás  
Thököly u.

4.) Burkolati jelek festése (hosszirányú)

- Rákóczi u.
- Táncsics M.u. (Kollégium előtti parkoló előtt szaggatott)
- Táncsics M. u. csomópont felálló sávval
- Győri Vilmos tér
- Dózsa György u.
- Mikszáth u.
- Bajcsy-Zs. u. (Aradi utcaig)
- Észak u.
- Csizmadia S. u. (vasúttól Szőlő körútig)
- Kossuth L u. (Rákóczi úttól Lehel útig)
- Thököly u. (Rákóczi úttól a Vörösmarty útig)
- Barátság u. (Gyopárosi úttól- Gádorosi útig)
- Könd u. (Huba u. – Kossuth L. u. között)



5.) Parkolók:

- Deák F. utca (Rákóczi úttól Vörösmarty utcáig)
- Tass u. (Könd utcától – Rákóczi útig)
- Tass u. (Tass utcától - Huba útig)
- Kossuth L. u.
- Bercsényi u.
- Könd u. az SZTK előtt (Kórház u.- Bajnok u. között mindkét oldalt )
- Bajnok u.
- Könd u. (Tas utcától Kossuth Lajos utcáig)
- Könd u. ABC oldalán (OTP)
- Rákóczi u. (Huba úttól – Thököly útig)
- Huba u. (Rákóczi úttól- Könd utcáig)
- Vásárhelyi u. Szentesi úttól bezárt területen.
- Táncsics M. u . (Veres J. úttól – Könd utcáig)
- Thököly u.
- Rákóczi út katolikus templom oldalán
- Hajnal köz
- Előd u.
- Parkolóknban rokkant kocsi jel.
- Kórház u. (Könd u.- Szentesi út)
- Deák F. (Vörösmarty u.- Szabó D.)
- Dr. László Elek ltp.

6.) Piros festés: (minden keresztező útnál)

Kerékpárutak: Bajcsy-Zs. u.  
Belvárosi kerékpárút



**Orosháza város útjegyzéke**

	<u>PIR</u>	<u>KÖZTERÜLET NEVE</u>	<u>KÖZTERÜLET JELLEGE</u>
1	5900	ADY ENDRE	UTCA
2	5900	AKÁCFA	UTCA
3	5903	ALKOTMÁNY	UTCA
4	5908	ALSÓSÓSTANYÁK	
5	5900	ALSÓTANYÁK	
6	5900	ARADI	KÖZ
7	5900	ARADI	UTCA
8	5900	ARANY JÁNOS	UTCA
9	5904	ARANYESŐ	UTCA
10	5900	AVAR	KÖZ
11	5900	AVAR	UTCA
12	5900	ÁCHIM	UTCA
13	5900	ÁLLOMÁS	TÉR
14	5900	ÁLLOMÁS	UTCA
15	5900	ÁLMOSS VEZÉR	UTCA
16	5900	ÁRPÁD	KERT
17	5900	ÁRPÁD	UTCA
18	5904	ÁRVÁCSKA	UTCA
19	5905	BABITS MIHÁLY	UTCA
20	5900	BAJCSY-ZSILINSZKI	UTCA
21	5900	BAJNOK	UTCA
22	5900	BAJZA	UTCA
23	5911	BAKÓ JÓZSEF	UTCA
24	5900	BALASSA PÁL	UTCA
25	5900	BALASSI BÁLINT	UTCA
26	5900	BALATON	UTCA
27	5904	BARÁTSÁG	UTCA
28	5900	BAROSS	UTCA
29	5900	BARTÓK BÉLA	UTCA
30	5903	BATTHÁNY	UTCA
31	5903	BÁCSKA	UTCA
32	5900	BÁLVÁNY	UTCA
33	5900	BÁTHORI	UTCA
34	5911	BELSŐHOSSZÚSOR	TANYA
35	5911	BELSŐMONOR	TANYA
36	5900	BEM JÓZSEF	UTCA
37	5900	BERCSÉNYI	UTCA
38	5905	BERZSENYI DÁNIEL	UTCA
39	5900	BETHLEN GÁBOR	UTCA
40	5905	BÉKE	UTCA
41	5900	BIKÁDI	UTCA
42	5900	BOCSKAI	UTCA
43	5900	BOKRÉTA	UTCA
44	5904	BOROSTYÁN	UTCA
45	5904	BORÓKA	KÖZ



46	5903	BORSIKA	UTCA
47	5900	BOTOND	UTCA
48	5900	BÓNUMI TANYÁK	
49	5900	BUDAI NAGY ANTAL	UTCA
50	5900	BÚZA	UTCA
51	5900	BÚZAVIRÁG	UTCA
52	5904	CÉDRUS	KÖZ
53	5904	CIPRUS	KÖZ
54	5905	CORVIN JÁNOS	UTCA
55	5900	CSABAI	UTCA
56	5900	CSALOGÁNY	UTCA
57	5900	CSAP	UTCA
58	5900	CSENDES	UTCA
59	5900	CSENGERI	UTCA
60	5900	CSEPEL	UTCA
61	5900	CSIKÓS	UTCA
62	5900	CSILLAG	UTCA
63	5900	CSIZMADIA SÁNDOR	UTCA
64	5900	CSOKONAI	UTCA
65	5900	CSONGOR	UTCA
66	5900	CSORVÁSI	KÖZ
67	5900	CSORVÁS	ÚT
68	5908	CSORVÁSI OLDAL	TANYA
69	5900	CSŐSZ	UTCA
70	5905	CSŐSZHÁZ	UTCA
71	5900	DALNOK	UTCA
72	5900	DAMJANICH	UTCA
73	5900	DANKÓ ISTVÁN	UTCA
74	5900	DEÁK FERENC	UTCA
75	5900	DERÜ	UTCA
76	5903	DESSEWFFY	UTCA
77	5905	DESSEWFFY	UTCA
78	5903	DÉLI	ÚT
79	5900	DÉNES TANÍTÓ	UTCA
80	5905	DIÓFA	UTCA
81	5905	DOBÓ ISTVÁN	UTCA
82	5900	DÓZSA GYÖRGY	UTCA
83	5900	DR. LÁSZLÓ ELEK	LAKÓTELEP
84	5903	EGRESSY	UTCA
85	5900	EGYETÉRTÉS	UTCA
86	5900	ELŐD	UTCA
87	5900	EÖTVÖS	UTCA
88	5900	EÖTVÖS JÓZSEF	TÉR
89	5905	EÖTVÖS TANYÁK	
90	5903	ERDŐ	UTCA
91	5900	ERKEL	UTCA
92	5903	ESZE TAMÁS	UTCA
93	5900	ESZPERANTÓ	UTCA
94	5904	EZÜSTHÁRS	SÉTÁNY
95	5900	ÉSZAK	UTCA
96	5900	ÉSZAKI	SOR
97	5905	FAGYÖNGY	UTCA



98	5900	FALUS ELEK	UTCA
99	5904	FASOR	UTCA
100	5904	FÁCÁNOS	UTCA
101	5900	FECSKE	UTCA
102	5900	FELHŐ	UTCA
103	5908	FELSŐSÓSTANYÁK	
104	5908	FELSÓTANYÁK	
105	5904	FENYŐ	UTCA
106	5904	FÉSZEK	UTCA
107	5905	FORGÁCSRÉSZI TANYÁK	
108	5900	FÖLDVÁRI	ÚT
109	5903	FŐ	UTCA
110	5900	FÜRDŐ	UTCA
111	5900	FÚTÓHÁZ	UTCA
112	5905	GALAMB	UTCA
113	5903	GÁBOR ÁRON	UTCA
114	5905	GÁDOROSI	ÚT
115	5900	GÁRDONYI GÉZA	UTCA
116	5900	GELLÉRT	UTCA
117	5900	GIZELLA	UTCA
118	5900	GOMBA	UTCA
119	5900	GÓLYA	UTCA
120	5900	GYÁR	UTCA
121	5900	GYÁRTELEP	UTCA
122	5900	GYOPÁR	UTCA
123	5904	GYOPÁROSI	ÚT
124	5900	GYOPÁROSI UGAROK	
125	5905	GYÖKERESI TANYÁK	
126	5900	GYÖNGYVIRÁG	UTCA
127	5900	GYŐRI VILMOS	TÉR
128	5900	GYÓZELEM	UTCA
129	5900	GYULAI	UTCA
130	5900	HAJNAL	KÖZ
131	5900	HAJNAL	UTCA
132	5903	HAJÓ	UTCA
133	5904	HARKÁLY	UTCA
134	5900	HARMAT	UTCA
135	5900	HATÁRŐR	UTCA
136	5900	HÁRSFA	UTCA
137	5900	HEGEDÚS ISTVÁN	UTCA
138	5900	HERNÁD	UTCA
139	5905	HÉTHALMI TANYÁK	
140	5904	HÍD	UTCA
141	5900	HOLD	UTCA
142	5909	HOLDFÉNY	UTCA
143	5908	HOLLÓ	UTCA
144	5900	HONVÉD	UTCA
145	5905	HORVÁTH GYÖRGY	UTCA
146	5900	HORVÁTH-PAP	UTCA
147	5903	HOSSZÚ	UTCA
148	5911	HOSSZÚSORI UGAROK	TANYA
149	5900	HÓVIRÁG	UTCA



150	5904	HŐSÖK LIGETE	
151	5900	HUBA	UTCA
152	5900	HUN	UTCA
153	5905	HUNYADI JÁNOS	UTCA
154	5900	HUNYADI LÁSZLÓ	UTCA
155	5900	HUSZÁR	UTCA
156	5904	HÜVÖS	KÖZ
157	5904	HÜVÖS	UTCA
158	5900	IBOLYA	UTCA
159	5900	IFJÚSÁG	TÉR
160	5900	IFJÚSÁG	UTCA
161	5900	IGLÓI	ÚT
162	5900	ILLYÉS GYULA	UTCA
163	5900	IRÁNYI DÁNIEL	UTCA
164	5900	ISKOLA	KÖZ
165	5903	ISKOLA	UTCA
166	5904	JÁCINT	UTCA
167	5900	JÁSZAI-HORVÁTH	UTCA
168	5904	JÁZMIN	UTCA
169	5903	JEGENYE	UTCA
170	5900	JÓKAI	UTCA
171	5900	JÓZSEF ATTILA	UTCA
172	5900	JUHÁSZ GYULA	KÖZ
173	5900	JUHÁSZ GYULA	UTCA
174	5905	JUSTH ZSIGMOND	UTCA
175	5903	KAKASSZÉK	TANYA
176	5903	KAMILLA	UTCA
177	5900	KATONA	UTCA
178	5900	KATONA-KIS	UTCA
179	5900	KAZINCZY	KÖZ
180	5900	KAZINCZY	UTCA
181	5900	KÁLMÁN IMRE	UTCA
182	5904	KÁRÁSZ	UTCA
183	5905	KÁROLYI MIHÁLY	UTCA
184	5900	KÁRPÁT	UTCA
185	5900	KELET	UTCA
186	5900	KEREK	UTCA
187	5904	KEREKTÓ	UTCA
188	5903	KERESZT	UTCA
189	5903	KERT	UTCA
190	5900	KERTÉSZ	UTCA
191	5904	KERTÉSZHÁZ	UTCA
192	5900	KETTŐSSÁNC	TÉR
193	5904	KÉKNEFELEJCS	UTCA
194	5900	KÉPESSY JÓZSEF	UTCA
195	5900	KINIZSI	UTCA
196	5905	KIS	KÖZ
197	5903	KIS	UTCA
198	5909	KISCSÁKÓ	TANYA
199	5900	KISFALUDY	UTCA
200	5905	KISHEGY	TANYA
201	5900	KISHEGYI	UTCA



202	5905	KISMARTON	UTCA
203	5905	KISS ERNŐ	UTCA
204	5900	KISSZIK	UTCA
205	5900	KISTEMPLOM	UTCA
206	5904	KISVASÚT	UTCA
207	5900	KÍGYÓ	UTCA
208	5900	KLAPKA GYÖRGY	UTCA
209	5900	KODÁLY ZOLTÁN	UTCA
210	5900	KOHÁN GYÖRGY	UTCA
211	5900	KOSSUTH	TÉR
212	5900	KOSSUTH LAJOS	UTCA
213	5900	KOSZORÚ	UTCA
214	5905	KOSZTOLÁNYI DEZSŐ	UTCA
215	5900	KÓRHÁZ	UTCA
216	5900	KÓS KÁROLY	UTCA
217	5900	KÖLCSEY FERENC	UTCA
218	5900	KÖND	UTCA
219	5903	KÖRTE	UTCA
220	5904	KÖZÉPDŰLŐ	UTCA
221	5904	KÖZÉPLAKI	UTCA
222	5900	KÖZSÉGPORTA	
223	5900	KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR	UTCA
224	5905	KUPA-VEZÉR	UTCA
225	5900	KURTA	UTCA
226	5900	KUTASI	UTCA
227	5911	KÜLSŐHOSSZÚSOR	TANYA
228	5911	KÜLSŐMONOR	TANYA
229	5905	LACHNER GYÖRGY	UTCA
230	5905	LAPOSI FÖLDEK	TANYA
231	5900	LÁZÁR VILMOS	UTCA
232	5900	LEHEL	UTCA
233	5903	LENKEI	UTCA
234	5904	LEPKE	UTCA
235	5900	LEVÉL	UTCA
236	5905	LÉNIA	UTCA
237	5900	LIBAPIAC	TÉR
238	5904	LIGET	SOR
239	5900	LIGET	UTCA
240	5900	LILIOM	UTCA
241	5905	LISZT FERENC	UTCA
242	5904	LOMB	UTCA
243	5903	LÓRÁNTFFY	UTCA
244	5900	LUGAS	UTCA
245	5900	LUTHER	UTCA
246	5900	MADÁCH	UTCA
247	5900	MAJOR	UTCA
248	5904	MAKKOS	UTCA
249	5900	MAKÓI	UTCA
250	5900	MALOM	UTCA
251	5900	MAROS	UTCA
252	5900	MARTINOVICS	UTCA
253	5903	MÁLNA	UTCA



254	5900	MÁRCIUS 15	TÉR
255	5905	MÁTYÁS KIRÁLY	UTCA
256	5900	MELINDA	UTCA
257	5900	MEZŐ	UTCA
258	5900	MIKES	UTCA
259	5900	MIKOLAI	UTCA
260	5900	MIKOLAY	KERT
261	5900	MIKSZÁTH KÁLMÁN	UTCA
262	5904	MOGYORÓ	UTCA
263	5900	MOHÁCS	UTCA
264	5900	MOKRY SÁMUEL	UTCA
265	5911	MONORI UGAROK	TANYA
266	5900	MOTOR	UTCA
267	5900	MOZDONY	UTCA
268	5900	MÓRA FERENC	UTCA
269	5900	MÓRICZ ZSIGMOND	UTCA
270	5900	MUNKÁCSY MIHÁLY	UTCA
271	5909	MUSKÁTLI	UTCA
272	5900	NAGY LÁSZLÓ	UTCA
273	5905	NAGY SÁNDOR	UTCA
274	5900	NAGYATÁDI SZABÓ ISTVÁN	UTCA
275	5900	NAGYHEGYI	UTCA
276	5900	NAP	UTCA
277	5904	NAPSUGÁR	UTCA
278	5900	NÁDAS	UTCA
279	5900	NÁDASDY	UTCA
280	5900	NÁDOR	UTCA
281	5904	NÁRCISZ	UTCA
282	5900	NEFELEJCS	UTCA
283	5905	NÉMETH LÁSZLÓ	UTCA
284	5908	NIMRÓD	UTCA
285	5900	NYÁR	UTCA
286	5900	NYÁRFA	UTCA
287	5909	NYÍRFA	UTCA
288	5900	OKTÓRBER 6	UTCA
289	5900	OLÁH ISTVÁN	UTCA
290	5900	OND	UTCA
291	5900	ORGONA	UTCA
292	5911	OROSHÁZI TANYÁK	VASÚTÁLLOMÁS
293	5900	OROSHÁZI-PUSZTA	TANYA
294	5900	ŐSZ	UTCA
295	5904	ŐSZIRÓZSA	UTCA
296	5900	PACSIRTA	UTCA
297	5903	PAPRIKA	UTCA
298	5903	PARK	KÖZ
299	5904	PARK	UTCA
300	5900	PASKUMFÖLDEK	TANYA
301	5900	PATAK	UTCA
302	5900	PÁVA	UTCA
303	5900	PÁZSIT	UTCA
304	5900	PETŐFI	UTCA
305	5903	PÉTER-PÁL	UTCA



306	5900	PIPACS	UTCA
307	5900	POSTA	UTCA
308	5903	PÓSAHALOM	ŐRHÁZ
309	5900	PUSZTA	
310	5900	PUSZTASZERI	ÚT
311	5900	PUTTONY	UTCA
312	5900	RADNÓTI MIKLÓS	UTCA
313	5900	RAJKI JÓZSEF	UTCA
314	5900	RAKSÁNYI	KÖZ
315	5900	RAKSÁNYI IMRE	UTCA
316	5900	RÁKÓCZI	ÚT
317	5900	RETEK	UTCA
318	5903	REZEDA	UTCA
319	5903	RÉT	UTCA
320	5904	RIGÓ	UTCA
321	5904	ROZMARING	UTCA
322	5900	RÓNA	UTCA
323	5900	RÓZSA	UTCA
324	5900	RÖVID	KÖZ
325	5900	SAJÓ	UTCA
326	5900	SAS	UTCA
327	5900	SÁMSONI	UTCA
328	5900	SÍP	UTCA
329	5900	SOÓS JÓZSEF	UTCA
330	5908	SÓLYOM	UTCA
331	5904	SPORT	UTCA
332	5900	SZABADSÁG	TÉR
333	5905	SZABADSÁG	UTCA
334	5900	SZABOLCS	UTCA
335	5900	SZABÓ DEZSŐ	UTCA
336	5900	SZABÓ LŐRINC F	UTCA
337	5900	SZAMOS	UTCA
338	5900	SZARVASI	UTCA
339	5900	SZARVASI	ÚT
340	5905	SZÁNTÓ KOVÁCS JÁNOS	UTCA
341	5904	SZÁZSZORSZÉP	UTCA
342	5900	SZEGFŰ	UTCA
343	5900	SZENT ISTVÁN	UTCA
344	5900	SZENTESI	ÚT
345	5903	SZENTESE	ÚT
346	5904	SZENTETORNYAI	ÚT
347	5900	SZESZFŐZDE	UTCA
348	5900	SZÉCHENYI	TÉR
349	5900	SZÉKÁCS JÓZSEF	UTCA
350	5908	SZÉKÁCSFÖLDEK	TANYA
351	5900	SZÉKELY	UTCA
352	5900	SZÉLES	ÚT
353	5903	SZÉLSŐ	UTCA
354	5908	SZÉNÁSI OLDAL	TANYA
355	5903	SZIGET	UTCA
356	5900	SZIKHÁT	TANYA
357	5905	SZILÁGYI ERZSÉBET	UTCA



358	5909	SZIVÁRVÁNY	UTCA
359	5900	SZÍV	UTCA
360	5900	SZONDY	UTCA
361	5900	SZÖVETKEZÉS	UTCA
362	5900	SZŐLŐ	KÖRÚT
363	5900	SZŐLŐÁROK	UTCA
364	5900	SZÜRET	UTCA
365	5905	TAMÁSI ÁRON	UTCA
366	5900	TASS	UTCA
367	5906	TATÁRSÁNC	TANYA
368	5900	TAVASZ	UTCA
369	5903	TÁBOR	UTCA
370	5900	TÁNCSICS MIHÁLY	UTCA
371	5900	TÁROGATÓ	UTCA
372	5904	TÁTIKA	UTCA
373	5900	TÁTRA	UTCA
374	5900	TELEKI	UTCA
375	5900	TEMETŐ	UTCA
376	5900	TERÉZ	UTCA
377	5903	TÉGLAGYÁRI	ÚT
378	5900	TÉL	UTCA
379	5900	THÉK ENDRE	UTCA
380	5900	THÖKÖLY	UTCA
381	5900	TINÓDI	UTCA
382	5905	TOLDY MIKLÓS	UTCA
383	5900	TOLNAI	UTCA
384	5908	TOMCSÁNYI DŰLŐ	TANYA
385	5900	TOMPA MIHÁLY	UTCA
386	5900	TORKOS KÁROLY	UTCA
387	5900	TÓ	UTCA
388	5904	TÓPART	UTCA
389	5908	TÓTH	TANYÁK
390	5900	TÖHÖTÖM	UTCA
391	5900	TÖRÖK IGNÁC	UTCA
392	5904	TULIPÁN	UTCA
393	5900	TÜKÖR	UTCA
394	5900	UZSOKI	UTCA
395	5900	ÜVEG	KÖZ
396	5900	VADÁSZ	UTCA
397	5900	VAJDA	KÖZ
398	5900	VAJDA	UTCA
399	5900	VASVÁRI PÁL	UTCA
400	5900	VÁCI MIHÁLY	UTCA
401	5900	VÁSÁRHELYI	ÚT
402	5900	VERECKEI	UTCA
403	5903	VERES PÉTER	UTCA
404	5900	VERESS JÓZSEF	UTCA
405	5900	VEZÉR	UTCA
406	5900	VÉCSEI	UTCA
407	5903	VÉG-KÖZ	UTCA
408	5906	VIOLA	UTCA
409	5903	VIRÁG	UTCA



410	5908	VIRÁGOS DŰLŐ	TANYA
411	5908	VITÁLIS ISTVÁN	UTCA
412	5903	VÍZ	UTCA
413	5900	VÖRÖSMARTY	UTCA
414	5900	ZOMBAI	UTCA
415	5900	ZÖLDFA	KÖZ
416	5900	ZÖLDFA	UTCA
417	5903	ZÖLDMEZŐ	UTCA
418	5900	ZRÍNYI	UTCA
419	5900	ZSINÓR	UTCA

**A Magyar Közút Kht. kezelésében lévő utak:**

- Szentesi út
- Kiss Ernő utca
- Kosztolányi Dezső utca
- Szentetornyai út
- Gyopárosi út
- Vásárhelyi út
- Szent István utca
- Táttra utca
- Iglói út
- Huba utca
- Móricz Zsigmond utca
- Szabó Dezső utca (Móricz-körforgalom között)
- Kettőssánc tér
- Tél utca
- Aradi utca
- Földvári utca
- Bajcsy-Zsilinszky utca (körforgalom-városhatár között)
- Csorvási út
- Szarvasi út (Csorvási-Arany között)
- Arany János utca (Székács-Táncsics között)
- Lehel utca
- Kossuth Lajos utca (Lehel- Október 6. u. között)
- Október 6. utca (Kossuth- Állomás u. között)



**Orosháza város kerékpárút jegyzéke**

- |     |                              |                                   |
|-----|------------------------------|-----------------------------------|
| 1.  | Bajcsy-Zsilinszky Endre utca | kétoldali és egyoldali kerékpárút |
| 2.  | Rákóczi Ferenc utca          | egyoldali kerékpárút              |
| 3.  | Vásárhelyi út                | egyoldali kerékpárút              |
| 4.  | Szentesi út                  | egyoldali kerékpárút              |
| 5.  | Szőlő körút                  | egyoldali kerékpárút              |
| 6.  | Szarvasi út                  | egyoldali kerékpárút              |
| 7.  | Csorvási út                  | egyoldali kerékpárút              |
| 8.  | 47-es út                     | egyoldali kerékpárút              |
| 9.  | Belvárosi kerékpárút         | közös gyalogos- és kerékpárút     |
| 10. | Szabadság tér ( Főtér )      | egyoldali kerékpárút              |

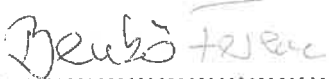


**Kihelyezett sebességcsökkentő bordák:**

- |      |                |      |                                     |
|------|----------------|------|-------------------------------------|
| 1.)  | Bercsényi utca | 1 db | (37. szám előtt)                    |
| 2.)  | Avar utca      | 2 db | (Bartók – Dénes tanító u. között)   |
| 3.)  | Előd utca      | 2 db | (iskolánál és Ruhagyárnál)          |
| 4.)  | Barátság utca  | 2 db | (Aranyeső utca és Kisszik utcáknál) |
| 5.)  | Napsugár utca  | 3 db |                                     |
| 8.)  | Kazinczy utca  | 1 db | (Tornacsarnok előtt)                |
| 9.)  | Középlaki u.   | 2 db |                                     |
| 10.) | Thököly u.     | 2 db |                                     |
| 11.) | Deák u.        | 1 db |                                     |

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkő Ferenc  
vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési és  
Szolgáltató Zrt.



**4. melléklet**  
**Orosháza város Önkormányzata és az Orosházi**  
**Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött**  
**Közszolgáltatási Szerződéshez**  
**2021.év**

**Köz- és településtisztaság fenntartása, karantén kártevők és rágcsálók irtása**

**A feladat ellátásához biztosított éves összeg: 60.500.000,- Ft+Áfa**

**A.) A köztisztasági és a településtisztasági feladatok és költségterítése összesítő**

A Városüzemeltetési Zrt. a köztisztasági és közterület-fenntartási tevékenység keretében az alábbi feladatokat köteles ellátni:

1./ Közterületek, lakótelepek kézi takarítása heti 1 alkalom kézi takarítás 5 nap/hét rendszeresen+ kézi hulladékgyűjtők ürítése közterületeken 500 db ürítési gyakoriság 5 alkalom/hét	<b>29.000.000,- Ft+áfa</b>
2./ Konténerek mellől egyéb szállítóeszközzel történő szállítás rendszeresen + kül- és belterületeken lévő illegális vegyes települési inver hulladék elszállítása, ártalmatlanítása	<b>3.000.000,- Ft+áfa</b>
3./ Kézi hulladékgyűjtők javítása, pótlása szükség szerint	<b>500.000,- Ft+áfa</b>
4./ Ünnepi alkalmak /rendezvények előtt és után rendkívüli takarítás:	<b>500.000,- Ft+áfa</b>
5./ Aknaszemek takarítása: Város területén lévő aknaszemek sártól, falevéltől, Szórányagtól való tisztítása: 600 db/alkalom Takarítási gyakoriság: 1 alkalom/12 hónap	<b>4.228.000,-Ft+áfa</b>
6./ Főtér gépészeti- műszaki üzemeltetése: közüzemi díjak, villamos- hálózat-, díszkivilágítás-, öntözőrendszer- , vízgépészet-, nyilvános mosdók üzemeltetése,	<b>16.472.000,- Ft+áfa</b>
<b>A. Összesen:</b>	<b>53.700.000,- Ft+áfa</b>



**B.) Karantén kártevők és rágcsálók irtása**

A feladat ellátására biztosított pénzüsszeg felhasználásával, szükség szerint szakvállalkozó bevonásával, a város területén parlagfű, aranka, szövőlepke, kőrishogár, vaspondró, darázs stb. irtása, valamint hörcsög, patkány, egyéb rágcsáló mentesítési munkák elvégzése.

1./ Szövőlepke, kullancs (játsszóterek, Gyopáros közpark és Mikolay kert) kőrishogár, vaspondró, darázs stb. szakszolgáltatás Minimum 2 alkalom fertőzöttség nagyságának megfelelően	300.000,- Ft+áfa
2./ Karantén kártevők és rágcsálók irtása Hörcsög, patkányirtás szakszolgáltatási szerződés alapján Minimum 3 alkalom fertőzöttség nagyságának megfelelően	6.500.000,- Ft+áfa
<b>B. Összesen:</b>	<b>6.800.000,- Ft+áfa</b>


---

Mindösszesen: **60.500.000,- Ft+áfa**

---

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
Polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkó Ferenc  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt.



**5. melléklet**  
**Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi**  
**Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött**  
**Közszolgáltatási Szerződéshez**  
**2021. év**

**Parkkarbantartás, zöldfelületek és a Gyopárosi tómeder fenntartása**

**A feladat ellátásához biztosított éves összeg: 84.400.000.- Ft+Áfa**

**FELADATCSOPORTOK**

**5/A. számú zöldterületek, parkok, játszótérek gondozása, fenntartása**

**I. KATEGÓRIÁBA TARTOZÓ ZÖLDTERÜLETEK:**

- Árpád kert	2 161 m <sup>2</sup>
- Dózsa Gy. út (Városi Könyvtár - Városközpont közti szakasz)	2 359 m <sup>2</sup>
- Eötvös tér	900 m <sup>2</sup>
- Kossuth L. utca, a Fehér Kígyó Gyógyszertár ill. Orvosi Központ környéke –Galéria köz – Bille udvar	5 527 m <sup>2</sup>
- Széchenyi tér	1 500 m <sup>2</sup>
- Táncsics tér	5 800 m <sup>2</sup>
- Győri Vilmos tér a Thék E. u. eleji cserjeágásokkal	700 m <sup>2</sup>
- Gyopárosi út – Barátság u. sarki cserjeágás	
- Kisvasút utcai cserjeágások	

---

**Összesen:** 18.947 m<sup>2</sup>

**Gyepfelületek gondozása**

- |   |   |
|---|---|
| - gyepfelületek kaszálása, gyűjtése, szállítása | 10 vágási gyakorisággal tervezve                    |
| - gypszeél vágás                                | 10 vágási gyakorisággal tervezve                    |
| - gyep pótlása                                  | felületés 1%, újrafüvesítés a megbízóval egyeztetve |

**A fenti munkákra javasolt összeg: 4.642.015.- Ft+áfa**



## II. KATEGÓRIÁBA TARTOZÓ ZÖLDTERÜLETEK:

- Táncsics M. u. (kerékpárút menti területekkel együtt)	6 140 m <sup>2</sup>
- Ady Endre u.	2 510 m <sup>2</sup>
- Március 15. tér (Buszpályaudvar környékével együtt)	12 117 m <sup>2</sup>
- Állomás tér	2 464 m <sup>2</sup>
- Bajnok – Gyopár úti lakótelepek, Dr. László E ltp.	45 760 m <sup>2</sup>
- Liget u. és környéke	6 175 m <sup>2</sup>
- Kölcsey u., Kazinczy u. Móricz Zs. u., Bercsényi u. Deák F. u., Vörösmarty u., Rákóczi út 1-3. környéke	26 007 m <sup>2</sup>
- Hajnal u. ltp.	13 987 m <sup>2</sup>
- Október 23. u. ltp. – Könd utca által határolt terület	20 894 m <sup>2</sup>
- Kossuth tér lakótelepi része, Bajnok u., Kórház u.	8 831 m <sup>2</sup>
- Rákóczi út 32. – Kórház u. Könd u., Huba u. által határolt terület	11 417 m <sup>2</sup>
- Kossuth téri közpark (volt Mezgé előtt)	5 687 m <sup>2</sup>
- Czina Ált. Iskola melletti területek	8 720 m <sup>2</sup>
- Gyopárosi Hősi ligeti emlékmű környéke	90 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>170.799 m<sup>2</sup></b>

### Gyepfelületek gondozása

- gyepfelületek kaszálása	5 vágási gyakorisággal tervezve
- nyesedék összegyűjtése, elszállítása	5 vágási gyakorisággal tervezve
- gyepszél vágás	5 vágási gyakorisággal tervezve
- gyep pótlása	felülvetés 1%, újrafüvesítés a megbízóval egyeztetve

**A fenti munkákra javasolt összeg: 20.922.878,- Ft+áfa**

## III. KATEGÓRIÁBA TARTOZÓ ZÖLDTERÜLETEK:

- Hegedűs I. utca lakótelepi része	12 588 m <sup>2</sup>
- Juhász Gy. ltp.	5 525 m <sup>2</sup>
- Gárdonyi lakótelep	3 102 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>21 215 m<sup>2</sup></b>

### Gyepfelületek gondozása

- gyepfelületek kaszálása	5 vágási gyakorisággal tervezve
- nyesedék összegyűjtése, elszállítása	5 vágási gyakorisággal tervezve
- gyepszél vágás	5 vágási gyakorisággal tervezve
- gyep pótlása	felülvetés 1%, újrafüvesítés a megbízóval egyeztetve

**A fenti munkákra javasolt összeg: 2.598.838,- Ft**



#### **IV. KATEGÓRIÁBA TARTOZÓ ZÖLDTERÜLETEK:**

- Sziget utcai játszótér	805 m <sup>2</sup>
- Kazinczy köz játszótér	234 m <sup>2</sup>
- Dr. László E. ltp. játszótér	210 m <sup>2</sup>
- Avar utcai játszótér	5 965 m <sup>2</sup>
- Ibolya utcai játszótér	3 042 m <sup>2</sup>
- Fasor utcai játszótér	900 m <sup>2</sup>
- Extrém park (Fűtőház utcai)	4 095 m <sup>2</sup>
- Mikolay kert játszótér	1 782 m <sup>2</sup>
- Kosztolányi Dezső utcai játszótér	1 602 m <sup>2</sup>
- Hajnal utcai fitness játszótér	180 m <sup>2</sup>
<b>Összesen:</b>	<b>18.815 m<sup>2</sup></b>

#### **Gyepfelületek gondozása**

- gyepfelület nyírása	6 vágási gyakorisággal tervezve
- nyesedék összegyűjtése, elszállítása	6 vágási gyakorisággal tervezve
- gyepszél vágás	6 vágási gyakorisággal tervezve
- gyep pótlása	felülvetés 1%, újrafüvesítés a megbízóval egyeztetve

**A fenti munkákra javasolt összeg: 2.765.805,- Ft+áfa**

#### **KERTÉSZETI FENNTARTÁSI MUNKÁK AZ I.;II.;III.,IV. KATEGÓRIÁBA TARTOZÓ ZÖLDTERÜLETEKRE VONATKOZÓAN**

##### **a.) Cseriével borított területek**

- tavaszi talajlazítás (ásás,kapálás)	II. negyedév végéig 1 alkalommal
- metszés, nyírás	szükség szerint II.- IV.negyedévben
- ifjító metszés	3-5 évenként
- gyomlálás, gyomirtás	szükség szerint
- talajlazítás(kapálás)	III. negyedévben max. 2-szer
- öntözés 100-150 mm	II-III. negyedévben szükség szerint
- őszi talajlazítás (lombhullás után)	IV. negyedév végéig 1-szer
- növényvédelem, tápanyag visszapótlás	szükség szerint

##### **b.) Sövények**

- ifjító metszés	szükség esetén 1-szer
- nyírás (gépi,kézi)	szükség szerint
- gyomirtás (kézi)	szükség esetén 1-2-szer
- tápanyag visszapótlás	szükség szerint a IV. negyedévben



c.) Virágos felületek

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| - talajlazítás                          | ültetés előtt ill. szükség szerint  |
| - talajjavítás                          | szükség szerint, ápr.,máj. 1-szer   |
| - ültetés (vetés) növényfajától függően | ápr.-máj. 1-szer                    |
| - öntözés                               | ültetés után, utána szükség szerint |
| - elvirágzott részek eltávolítása       | szükség szerint                     |
| - növényvédelem                         | szükség szerint                     |
| - évelő virágágy kapálása, gyomlálása   | II-III. negyedévben szükség szerint |
| - visszavágás                           | IV. negyedévben 1-szer              |

d.) Rózsák, rózsaaágvak

- |  |                                 |
|--|---------------------------------|
| - nyitás, talajlazítás                   | II. negyedévben 1-szer          |
| - metszés                                | II. negyedévben 1-szer          |
| - kapálás, gyomirtás                     | II-III. negyedévben 2-szer      |
| - vadálás, elvirágzott részek lemetszése | II-IV. negyedévben folyamatosan |
| - öntözés, tápanyag visszapótlás         | szükség szerint                 |
| - takarás                                | IV. negyedévben 1-szer          |

e.) Parkfák, útsorfák, örökzöldek

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| - alakító metszés ültetést követő 5-6 évig                   | IV. negyedévben 1-szer         |
| - fenntartó metszés 5-10 évig                                | IV. negyedévben 1-szer         |
| (ritkító, erősítő metszés, sarj- és vízajtások eltávolítása) |                                |
| - száradt, beteg, sérült részek eltávolítása                 | II-IV. negyedévben 1-szer      |
| - talajművelés – tápanyag-ellátás                            | II-III. negyedévben 2-szer     |
| - öntözés  | 60-80 mm, örökzöldek: 20-30 mm |
| - növényvédelem  | 1-6 alkalommal szükség szerint |
| - sebkezelés, odvak kezelése, karózás, kötözés:              | szükség szerint évente 1-szer  |
| - falomb, nyesedék összegyűjtése, elszállítása:              | szükség szerint folyamatosan   |

A fenntartási munkákat a nyugalmi időszakban kell végezni szükség szerint. A metszés során a balesetvédelmi előírásokat szigorúan be kell tartani. A metszésnél ügyelni kell arra, hogy lehetőleg behasadás nélküli metszett felületek alakuljanak ki, 10 cm-nél nagyobb sebfelületek lekezelése ajánlatos.

A levágott faanyagot feldarabolva úgy kell deponálni, hogy az a közlekedést ne akadályozza.

A nyesedék elszállításáról 48 órán belül gondoskodni kell.



A vihar által okozott károk elhárítása, fakitermelési teendők, valamint a koros fák ifjítása, elhalt részeinek eltávolítása, szakszerű gondozása. Ez a feladat két részből áll:

1. Életveszélyes, balesetveszélyes fák kivágása, vihar következtében kidőlt fák, lehasadt faágak összeszedése, elszállítása és a vihar által okozott faágszakadások metszéssel való kezelése, szárazfák kitermelése, tuskó-eltávolítási feladatok elvégzése. A felsorolt munkákat külön kérés nélkül mielőbb el kell végezni!
2. Preventív fametszések, koros fák elhalt részeinek szakszerű eltávolítása a balesetveszély megelőzése érdekében, az Önkormányzat által jelölt helyeken fametszések, fakitermelések elvégzése.

Az 1. és 2. pontban foglalt munkákat a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008.(XII.31.) Korm. rendelet előírásai szerint kell végezni.

Parkfák, útsorfák, örökzöldek, sövények, cserjék alakító metszései emelő szerkezet nélküli munkavégzéssel, rózsagyások gondozása, fák öntözési munkálatai:

3.000.000,- Ft+áfa

Egynyári virággyások beültetése

2.500.000,- Ft+áfa

Parkfák, útsorfák, örökzöldek növényvédelmi munkálatai:

3.600.000,- Ft+áfa

Lombgyűjtési munkálatokra javasolt összeg:

2.500.000,- Ft+áfa

Emelőgéppel történő gallyazás, fakitermelés szállítással:

9.000.000,- Ft+áfa

**Kertészeti fenntartási munkák összesen:**

**20.600.000,- Ft+áfa**

Gondozási költségelemek:

Kertészmérnök, szakirányítók személyi jellegű költsége

Szakmunkás kertészek személyi jellegű költsége

Stihl kasza kezelők személyi jellegű költsége

Segédmunkások

Kézi fűnyírók karbantartásának anyag és személyi jellegű költsége

Kosaras emelő üzemóra díja, személyzettel

Vízszállító jármű gépjárművezetővel, rakodóval

Gépi fűnyírás Rasant és Bergtrak típusú kommunál traktorral

Nyessedék összegyűjtése, járműre rakodás

Nyessedék elszállítása fogadóállomásra



## EGYÉB ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ ZÖLDTERÜLETEK KEZELÉSE

<b>5/B. Jegyzék az évi 4 alkalommal gyommentesítendő ingatlanokról</b>			
<b>Ssz</b>	<b>Terület megnevezése</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Helyrajzi szám</b>
1.	Szarvasi út, Szőlő krt. út és kerékpárút melletti terület	33 966 m <sup>2</sup>	6039/2,3,5,7, 5327 5432
2.	Liget sori közpark	3 534 m <sup>2</sup>	7829
3.	Thököly – Ady utca közötti beépítetlen terület	6 222 m <sup>2</sup>	35, 37, 84, 85
4.	Ady u. 18. beépítetlen terület /Tüdőgondozó utáni rész/	2 284 m <sup>2</sup>	46/1, 46/2, 46/3, 46/4
5.	Kettőssánc tér Idősek otthona és környéke	1 523 m <sup>2</sup>	2264
6.	Móricz Zs. – Szabó D. u. sarki önkormányzati területek	1 043 m <sup>2</sup>	272, 290
7.	Bajza utcai üres telek	464 m <sup>2</sup>	551/2
8.	Ibolya utcai játszótér melletti közterület	1 916 m <sup>2</sup>	4187/14
9.	Sziget utcai játszótér melletti közterület	2 275 m <sup>2</sup>	8551/2
11.	Kisvasút utcai erdő körüli közterület	1 000 m <sup>2</sup>	8140,8114
12.	Szőlő krt. ingatlan Csizmadia S. sarki önkormányzati ingatlan	747 m <sup>2</sup>	5794/4
13.	Szentesi utcai önkormányzati terület (mocsár)	666 m <sup>2</sup>	1294
14.	Jászai H. u. - Balassa Pál u. saroknál lévő telek	302 m <sup>2</sup>	6101
15.	Szőlő krt – Jászai H. u. sarok	346 m <sup>2</sup>	6366/2
16.	Szentesi út (önkormányzati nádas szélének a gyommentesítése)	1 200 m <sup>2</sup>	8185; 8186
17.	Dénes tanító u. Avar köz sarka	506 m <sup>2</sup>	5521/12
18.	Szőlő körút – Tolnai u. sarok, kút környéke	376 m <sup>2</sup>	6054/2
19.	Szőlő körút, Horváth pap utca - Szamos utca sarok	383 m <sup>2</sup>	6645/2
20.	Szentetornyai úton a Glória Presszó előtti háromszög alakú terület	269 m <sup>2</sup>	8269
21.	Kemping melletti közpark Tópart utcai része + Fenyő utcai része	1 344 m <sup>2</sup>	7802, 8269, 8239
22.	Volt művész üdülő melletti terület	1 711 m <sup>2</sup>	7815/1
23.	Szentesi úti kerékpárút mentén a mezőhegyesi vasúttól a rákóczitelepi megállóig	10 364 m <sup>2</sup>	8969/2
24.	Szentesi út Gyopárosi úttól Kisvasút utcáig terjedő szakasza a kp.úttal szemben	1 768 m <sup>2</sup>	8137



25.	Csorvási úti kerékpárút mentén a Török I. utcától Monorig	5 614 m <sup>2</sup>	4980, 5021, 02
26.	Vásárhelyi úti kerékpárút mentén a Tó utcától a hulladéklerakóig	4 828 m <sup>2</sup>	1394
27.	Bajcsy utcai kerékpárutak mentén a Szabó D. utcától a Lóversenypályáig	5 788 m <sup>2</sup>	7348, 0335
28.	Gyopárosi úton a Szentesi úttól a Szentetornyai útig	3 794 m <sup>2</sup>	7845
29.	Springer dűlő + Barátság u.	3 622 m <sup>2</sup>	0563, 7711, 7595
30.	Arany János u. LUKOIL benzinkúttal szemközti része	900 m <sup>2</sup>	4451/3
31.	Hősi temetők (Alvégi temető)	1 500 m <sup>2</sup>	455/2, 453
32.	Bajnok – Könd u. sarki közterület	380 m <sup>2</sup>	1068
33.	Arany János u. – Székács József u. sarki területek	1 664 m <sup>2</sup>	4451/3,5
34.	Thököly-Vörösmarty-Deák u. sarki társasház körüli közterület	274 m <sup>2</sup>	94, 18
35.	Zöldfa utcai Bölcsőde körüli közterület	453 m <sup>2</sup>	2969, 2961
36.	Művelődési ház körüli közterület	232 m <sup>2</sup>	956
37.	Bajcsy óvoda körüli közterület	426 m <sup>2</sup>	2262
38.	Szabó Lőrinc u. vége (szennyvízáttemelő)	1 240 m <sup>2</sup>	5408
	<b>Összesen:</b>	<b>104.924 m<sup>2</sup></b>	

Az 5/B. számú táblázatban megjelölt ingatlanokon rendszeresen – az előzetesen tervezett 4 alkalommal - el kell végezni a gyommentesítést kaszálással, fűnyírással (esetlegesen vegyszeres gyomirtással a jogszabályok előírásainak megfelelően).

A parlagfüves területeket kiemelten kell kezelni és az első gyommentesítést legkésőbb június 30-ig feltétlenül el kell végezni.

**A fenti munkákra javasolt összeg:**

**10.282.552,- Ft+áfa**

<b>5/C. Jegyzék az évi 2-3 alkalommal gyommentesítendő ingatlanokról</b>			
<b>Ssz</b>	<b>Terület megnevezése</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Helyrajzi szám</b>
1.	Volt használtcikk piac területe	1 430 m <sup>2</sup>	4483/12
2.	Volt használtcikk piac melletti terület	5 170 m <sup>2</sup>	4483/10
2.	Szentetornyai templomkert, autóbusz-forduló	472 m <sup>2</sup>	10387
4.	Csizmadia Sándor, Koszorú és Szegfű u. kereszteződése	379 m <sup>2</sup>	5916



5.	Gyopárosi úton a Főiskola és az Őszirózsa u. közötti járda melletti terület	200 m <sup>2</sup>	7505/4
6.	Barátság u. 25. és közterülete	458 m <sup>2</sup>	10434
7.	7747.hrsz. erdő előtti (Szentetornyai út felőli) közterület	236 m <sup>2</sup>	7747
8.	Levél utcai ingatlan	500 m <sup>2</sup>	1460/128
9.	Gárdonyi G. u. 1460/67 hrsz. előtti közterület (Levél és Dankó u. között)	327 m <sup>2</sup>	1460/21
10.	Gárdonyi G. u. 5-7. közötti önk. ingatlan	470 m <sup>2</sup>	1460/9
11.	Dankó utcai önkormányzati ingatlanok + közterület	580 m <sup>2</sup>	1480
12.	Volt Könyvtár ingatlana	1 400 m <sup>2</sup>	3737/2
13.	Képešy u. főiskola ingatlan + közterület	650 m <sup>2</sup>	5811
14.	Kerek utcai kispark	715 m <sup>2</sup>	2262
15.	Nagyatádi – Eötvös u. sarki volt játszótér ingatlana	2 058 m <sup>2</sup>	4323/4
16.	Bartók Béla utca 34. melletti beépítetlen terület	1 174 m <sup>2</sup>	5569
17.	Szőlő krt. – Bartók Béla u. sarki terület + a Szőlő körúti ingatlanok mögötti 3szög	1 460 m <sup>2</sup>	5593, 5562
18.	Juhász Gy. utcai önk. ingatlanrész	330 m <sup>2</sup>	5164
	<b>Összesen:</b>	<b>18 009 m<sup>2</sup></b>	

Az 5/C. számú táblázatban megjelölt ingatlanokon – szükség szerint 2-3 alkalommal - el kell végezni a gyommentesítést kaszálással, fűnyírással (esetlegesen vegyszeres gyomirtással a jogszabályok előírásainak megfelelően).

A parlagfüves területeket kiemelten kell kezelni és a gyommentesítést legkésőbb június 30-ig feltétlenül el kell végezni.

**A fenti munkákra javasolt összeg:**

**1.103.051,- Ft+áfa**



<b>5/D. Jegyzék az évi 1 alkalommal gyommentesítendő ingatlanokról</b>			
<b>Sorszám</b>	<b>Terület megnevezése</b>	<b>m2</b>	<b>Helyrajzi szám</b>
1.	Makói utca /MÉH telep és környéki közterületek/	2 100 m2	1602, 1991
2.	Makói utcai vasút felőli mocsár előtti közterület	221 m2	1601
3.	Hun utca – Makói utca sarki önkormányzati ingatlan	4 807 m2	1604
4.	Makói utca - Sámsoni utca sarki önkormányzati ingatlan	568 m2	1651
5.	Móra F. utcát a Nagyhegyi utcával összekötő út	1 934 m2	6862/1
6.	Kupa Vezér u. eleji közterület, Kupa Vezér u. 4. számú ingatlan	3 353 m2	10097, 9825
7.	Kutasi u. 2. és környéke	3 923 m2	437, 1775
8.	Szentesi úti felüljáró környéki önkormányzati területek	7 471 m2	7469, 7470/1, 7471
9.	Szentesi út 98-120. mögötti erdő tisztás része	4 470 m2	8237
10.	Gomba utcai erdő körüli közterület	1 748 m2	10509/4
11.	Szüret utcai belvízelvezető	5 500 m2	10713, 10724, 10753
12.	Szénási úti felüljáró melletti területek	7 093 m2	0651/94,95;107
13.	Temető és vasút közötti terület (kerékpárút + övások)	7 428 m2	463
14.	Kakasszék 2/A számú ingatlan	2 143 m2	0462/4
15.	Kristály park	15 747 m2	0427/1
16.	Mikolay kert játszótéren kívüli része	19 571 m2	6425
17.	Gyártelep u. a csatornától a Kaszaperi útig	2 508 m2	2427/4
18.	Kertészház u. erdő felőli oldala	2 061 m2	8238
19.	8206. hrsz. erdő körüli út Középdűlő ill. Kertészház utcai része	3 475 m2	8207, 8223
20.	Újosztás – Déli utcai ingatlan	1 433 m2	11867
21.	Középdűlő menti önkormányzati ingatlanok ill. közterületek	5 570 m2	8223,8321,8421,929 6,9297
22.	Nagy Sándor utcai felhagyott temető és közterülete	664 m2	9331
23.	Rákóczi Vasas pálya utáni fás terület	3 500 m2	8970
24.	Mező utcai fásítás	13.000 m2	3396
25.	Dankó utcai csemetepótlások	2 684 m2	11105,11111,11103/



	területe		2
26.	Zombai u. 9. számú magtár ingatlana és közterülete	1 879 m <sup>2</sup>	3633/2
27.	Vereckei – Szőlőárok u. sarki ingatlan és közterülete	816 m <sup>2</sup>	7091
28.	Kiss Ernő u. 25. orvosi rendelő	1 372 m <sup>2</sup>	9393
29.	Körte u. – Veres Péter u. sarki ingatlan (háromszög telek)	1 604 m <sup>2</sup>	11857
30.	Kisfaludy u. önk. ingatlan	860 m <sup>2</sup>	1433/5
31.	Kiscsáki orvosi rendelő és közterülete	1 548 m <sup>2</sup>	0796/2
32.	Páva utcai ingatlan és közterülete	2 170 m <sup>2</sup>	5961/1
33.	Vásárhelyi út 39. számú ingatlan és közterülete	1 640 m <sup>2</sup>	11414
34.	Zombai utcai elágazás	900 m <sup>2</sup>	3734
	<b>Összesen:</b>	<b>135 761 m<sup>2</sup></b>	

Az 5/D. számú táblázatban megjelölt ingatlanokon – az előzetesen tervezett 1 alkalommal - el kell végezni a gyommentesítést kaszálással, fűnyírással (esetlegesen vegyszeres gyomirtással a jogszabályok előírásainak megfelelően).

A parlagfüves területeket kiemelten kell kezelni és a gyommentesítést legkésőbb június 30-ig feltétlenül el kell végezni.

**Fenti munkákra javasolt összeg:**

**3.326.145,- Ft+áfa**

#### **5/E Egyéb, jegyzékben nem nevesített Önkormányzati ingatlanokon végzett gyommentesítés**

Az 5/E. ingatlanokon, külön írásbeli megrendelő alapján – az előzetesen tervezett 1 alkalommal - el kell végezni a gyommentesítést kaszálással, fűnyírással (esetlegesen vegyszeres gyomirtással a jogszabályok előírásainak megfelelően).

A parlagfüves területeket kiemelten kell kezelni és a gyommentesítést legkésőbb június 30-ig feltétlenül el kell végezni.

**Fenti munkákra javasolt összeg:**

**358.716,- Ft+áfa**



## **5/F JÁTSZÓTEREK KARBANTARTÁSA, ÜZEMELTETÉSE**

A játszóterek karbantartása keretében kell gondoskodni:

- a játszóhelyek burkolatának karbantartásáról
- a játszótéri berendezések karbantartásáról, üzemeltetéséről
- cserjeágások gyommentesen tartásáról
- az ivó kutak rendeltetésszerű működéséhez szükséges karbantartásáról
- a bekerített játszóterek nyitásáról, zárásáról
- kamerarendszer üzemeltetéséről
- a hulladékgyűjtők rendszeres ürítéséről, a területek tisztántartásáról, hulladékmentesítéséről

A burkolatok karbantartása elsősorban a gyommentesen- és tisztántartás feladatából áll.

A játszótéri berendezéseknél elsődleges a balesetvédelmi szempontokat kell figyelembe venni. A megrongálódott berendezést haladéktalanul meg kell javítani, vagy ha az nem lehetséges, el kell szállítani.

A megjelölt játszótereken a homokozók homokjának cseréjéről kell gondoskodni, minimum egyszeri alkalommal az idény kezdetekor.

A fém és fa játszótéri berendezések felének mázolásáról kell gondoskodni. A festendő játszótéri berendezések kijelölésére helyszíni bejárás alkalmával kerül sor. A szándékosan megrongált játszótéri berendezések javításáról és a balesetveszélyes berendezések eltávolításáról gondoskodni kell. Rongált vagy elhasználódott játszótéri táblák cseréjéről, pótlásáról gondoskodni kell.

A játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003.(XI.27.) GKM rendelet értelmében az európai uniós követelmények figyelembe vételével az üzemeltetőnek szakértői bejárást kell tartani, és a hatályos szabványok követelményei szerint eljárási.

### **A feladatellátással érintett területek:**

- Mikolai kerti játszótér
- Ibolya utcai játszótér
- Sziget utcai játszótér
- Kazinczy utcai játszótér
- Dr. László E. ltp. (Edit Optika mögött) játszótér
- Avar utcai játszótér
- Kosztolányi D. utcai Községi Ház udvarán lévő
- Juhász Gyula utcai játszótér, tenispálya
- Kistemplom utcai játszótér (590/40 hrsz.)
- Fasor utcai játszótér
- Extrém sportpálya

**A fenti munkákra javasolt összeg:**

**3.000.000,- Ft+áfa**



## **5/G KERTI BERENDEZÉSEK KARBANTARTÁSA**

Az Árpád kertben lévő szökőkút esetén a vízmedence működtetéséről gondoskodni kell május 1-től október 15-ig. A medence takarítását a víz algásodásának elkerülése végett szükség szerint, de legalább havonta 2 alkalommal el kell végezni.

A Táncsics téri lugas (pergola) és a védőkoriátok esetleges javítását kell elvégezni. A mázolás úgy kell ütemezni, hogy kétevenként mázolásukra sor kerüljön.

A városban az önkormányzat, illetve a Városüzemeltetési Zrt. által kihelyezett és stabilan beépített kerti padok mázolásáról gondoskodni kell. A padok téli behordását, védelmét november 1-ig kell elvégezni.

A padok karbantartása a padlécek pótlásából és a padok 50%-ának mázolásából áll. A teljesen összetört padok pótlása nem feladat, csupán annak eltávolítása.

**A fenti munkákra javasolt összeg:**

**3.200.000,- Ft+áfa**

## **5/H FŐTÉR PARKGONDOZÁSI FELADATAINAK ELLÁTÁSA**

A Főtér parkgondozási feladatainak ellátása:

- rendszeres gyommentesítés (gyomírószerek alkalmazása szükség szerint)
- gyepfenntartás (fűnyírás)
- tavaszi metszések
- Műtrágyázás
- vegyszeres növényvédelem
- szelektív gyomirtás
- alakra nyírás
- öntözőrendszer tavaszi beüzemelése
- öntözőrendszer karbantartása
- öntözőrendszer téliesítése
- állandó jelenlét
- nyesedékek elszállítása

**A fenti munkákra javasolt összeg:**

**6.300.000,- Ft+áfa**



## 5/1 GYOPÁROSI TAVAK ÜZEMELTETÉSI FELADATAI

A feladat meghatározás a tavakhoz tervezett további rekonstrukciós beavatkozásokig terjedő időszakra szól. Az üzemeltetés szabályozásának alapvető célja, hogy a Városüzemeltetési Zrt. a tavakat - az előírt feladatok teljesítésével, továbbá az előírtan mért adatok, az elvégzett beavatkozások és egyéb események regisztrálásával (naplóba jegyzéssel) kísérve - rendeltetésszerű használatra (üdülő tó) alkalmas állapotban tartsa.

A tóüzemeltetési feladatok részletesen:

### 1.) A tavak vízforgalmával kapcsolatos feladatok:

- a.) a vízszint tartása (meghatározott üzemi max.:85,30 mBf.);
- b.) vízszintszabályozás (süllyesztés/emelés) és lecsapolás a két tiltós áteresz kezelésének és a vízbevezetés összehangolásával történhet;

### 2.) A tavak vízminőségének megőrzésével kapcsolatos feladatok:

- a.) a tavakat partjaik mentén naponta körül kell járni (gyalog vagy kerékpárral), melynek során a vízfelszint, a nádsávokat, a természetes partrézsűket, a partvédő műveket, a vízbevezetéseket, a tiltós átereszeket, a hidat és a közvetlenül határos közterületi sávokat figyelmesen meg kell szemlélni. Az észlelt eseti és a folyó legális használatokat le kell ellenőrizni, majd gondoskodni kell a szükségesnek ítélt beavatkozások megtételéről, továbbá - indokolt esetben - a tulajdonos Önkormányzat értesítéséről.
- b.) a tavak állapotának nyomon követéséhez a toronyból hetenkénti rendszerességgel dátumozott digitális fényképfelvételeket (melyek együtt a tavak onnan belátható teljes felületét megmutatják) kell készíteni, melyeket éves szinten lemezre kell letárolni!

### 3.) A halasítással és a horgászattal kapcsolatos feladatok:

- a.) A haltelepítések, horgászás és lehalászások figyelemmel kísérése, továbbá ellenőrzése az Önkormányzat és a Körös Vidéki Horgász Egyesületek Szövetsége között mindenkor érvényben lévő szerződésben foglaltakhoz igazodóan.
- b.) A szennyezést (bevetés, szemetelés) okozók ellen a Városüzemeltetési Zrt. szabálysértési/birtokháborítási eljárás kezdeményezése, indokolt esetben akár ismételt is.

### 4.) Karbantartási és fenntartási feladatok:

#### 4.1.) Tiltós átereszek

A két tiltós áteresz (a Déli tó és a Középső tó közötti, valamint az Északi tó Kerek tó felőli végénél lévő) működőképes állapotban tartása;

#### 4.2.) Hidak:



A Déli és a Középső tavak közötti gyalogos fahíd tapasztalt rongálódásainak, meghibásodásainak kijavítása, a faszerkezet impregnálása. A Középső és az Északi tavak közötti hid igény szerinti kisebb javításai, a beton és vasszerkezetek felületének tavaszi festés-mázolására is kiterjedően.

#### 4.3.) Meteorológiai állomás:

A működőképesség megőrzése és az állagromlás elkerülése érdekében végzendő feladatok.

#### 6.) Hulladék gyűjtés és elszállítás:

A vízfelületről, a víztestből, a tófenékről, a nádasból és a tóparton zárt konténerekbe összegyűjtött hulladékokat, továbbá a levágott nádat is a városi kommunális szilárd hulladék lerakó telepre kell szállítani, kivéve a külön – ugyancsak zárt konténerben - gyűjtendő veszélyes hulladékot, melyet veszélyeshulladék-gyűjtő telepre kell szállítani.

A fellelt haltetemeket a vízfelületről és a partról haladéktalanul össze kell gyűjteni, majd zárt konténerben állati hulladékgyűjtő telepre kell szállítani.

#### 7.) Üzemeltetési napló:

A tavak üzemeltetési tevékenységéről min. 2 példányos üzemeltetési naplót (építési napló nyomtatványtömb alkalmazásával) kell vezetni. Az üzemeltetési naplót az Önkormányzat és a Városüzemeltetési Zrt. közösen aláírt bejegyzéssel, együtt nyitják meg.

#### A naplóbejegyzések tartalma:

- További – a tavak üzemeltetési feladatkörébe tartozó – munkák elvégzése (vízszint-szabályozás, karbantartás, javítások-helyreállítások, kártevők irtása, mentesítés, nádvágás-nádaratás, hulladékgyűjtés és elszállítás, stb).
- Egyéb rendezvényes tóhasználatok: Megnevezése, vízhasználati igénybevétel jellege, kiterjedése és időtartama jegyzendők be.
- A nem rendeltetésszerű, ezért nem is tervezhető események bejegyzése, majd az információk továbbítása az Önkormányzat felé.
- Szemlék: A tavak heti körüljárása, a csónakos és a toronyból végzett szemle alkalmával történt észlelések (szennyezések, algásodás, halpusztulás, bűzösség, bármiféle meghibásodás, rongálás, rendeltetésnek nem megfelelő, vagy nem megengedett egyéb idegen tóhasználat, egyéb események), továbbá a javasolt és megtett intézkedések bejegyzése (kötelező)!
- A toronyból történő heti előírt fényképezést az adott napon be kell jegyezni.

#### **Gyopárosi tavak és környékének karbantartása**

- a tópartot kísérő zóldsáv (a beépítési vonalig), a keresztöltés Középső és Északi tó közötti felületének és a gyalogos közlekedést szolgáló zúzottkő sétányok karbantartása,
- díszfák, díszcserjék gondozása, a terület gyommentesítése, tisztántartása.

**Fenti munkákra javasolt összeg:**

**4.000.000,- Ft+áfa**



### **5/J KUTYAFUTTATÓ (1067/25 HRSZ.) ÜZEMELTETÉSE, KARBANTARTÁSA**

- kutyaürülék tartók rendszeres ürítése, amely magában foglalja a láda fertőtlenítő mosását, a műszaki állapotának ellenőrzését, a zsák cseréjét, az ürülék elszállítását és a láda környezetének rendbetételét
- a kutya-futtató területének rendszeres takarítása, amely magában foglalja a teljes terület ürülékmentesítését, szükség esetén a szórt szemét összeszedését és elszállítását
- a kutya-futtató egyéb elemeinek (kutya-játszóeszközök) rendszeres ellenőrzése, karbantartása amely magában foglalja a kihelyezett pad, asztal és ülőalkalmatosság karbantartását is – kiemelt szempont a balesetveszély állapotok megelőzése, megszüntetése
- a kutya-futtatót határoló kerítésen történő esetleges javítási feladatok ellátása
- a kihelyezett információs tábla és a kihelyezett házirend karbantartása, hiánya esetén annak pótlása
- a kutya-futtató naponta történő kinyitása, bezárása, fűnyírás, növényzet gondozása.

**Fenti munkákra javasolt összeg:**

**1.300.000,- Ft+áfa**




## ÖSSZESÍTÉS (nettó Ft)

<b>5/A. számú zöldterületek, parkok, játszóterek fűnyírása:</b>	
I. kategóriájú zöldterületek fűnyírása, nyesedék elszállítása:	4.642.015,- Ft
II. kategóriájú zöldterületek fűnyírása nyesedék elszállítása:	20.922.878,- Ft
III. kategóriájú zöldterületek fűnyírása nyesedék elszállítása:	2.598.838,- Ft
IV. kategóriájú zöldterületek fűnyírása nyesedék elszállítása:	2.765.805,- Ft
<b>Összesen:</b>	<b>30.929.536,- Ft</b>
<hr/>	
Parkfák, útsorfák, örökzöldek alakító metszései,öntözési munkálatai:	3.000.000,- Ft
Egynyári virágágyások beültetése	2.500.000,- Ft
Parkfák, útsorfák, örökzöldek növényvédelmi munkálatai:	3.600.000,- Ft
Lombgyűjtési munkálatokra javasolt összeg:	2.500.000,- Ft
<u>Emelőgéppel történő gallyazás, fakitermelés szállítással:</u>	<u>9.000.000,- Ft</u>
<b>Kertészeti fenntartási munkák:</b>	<b>20.600.000,- Ft</b>
<hr/>	
<b>5/B. jegyzékben szereplő ingatlanok gyommentesítése:</b>	<b>10.282.552,- Ft</b>
<b>5/C. jegyzékben szereplő ingatlanok gyommentesítése:</b>	<b>1.103.051,- Ft</b>
<b>5/D. jegyzékben szereplő ingatlanok gyommentesítése:</b>	<b>3.326.145,- Ft</b>
<b>5/E jegyzéken nem szereplő ingatlanok gyommentesítése:</b>	<b>358.716,- Ft</b>
<b>5/F Játszóterek karbantartása, üzemeltetése:</b>	<b>3.000.000,- Ft</b>
<b>5/G Kerti berendezések karbantartása:</b>	<b>3.200.000,- Ft</b>
<b>5/H Főtér parkgondozási feladatainak ellátása:</b>	<b>6.300.000,- Ft</b>
<b>5/I Gyopárosi tavak és környékének karbantartása:</b>	<b>4.000.000,- Ft</b>
<b>5/J Kutya-futtató (1067/25 hrsz.) üzemeltetése, karbantartása:</b>	<b>1.300.000,- Ft</b>
<b>Összesen:</b>	<b>84.400.000,- Ft+áfa</b>

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
Polgármester  
Önkormányzat

.....  
  
Benkő Ferenc  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt.



**6. melléklet**  
**Orosháza város Önkormányzata és az Orosházi**  
**Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött**  
**Közszolgáltatási Szerződéshez**

2021. év

**Sportlétesítmények, sportpályák üzemeltetése**

**feladat ellátásához biztosított éves összeg: 18.720.000,- Ft+Áfa**

<b>Mátrai Stadion</b> Anyagköltség, igénybevett szolgáltatások	6.300.000,- Ft+áfa
<b>Rákóczi-Vasas Sporttelep</b> Anyagköltség, bérköltség, igénybevett szolgáltatások	4.800.000,- Ft+áfa
<b>Asztalitenisz-csarnok</b> Anyagköltség, igénybevett szolgáltatások	4.100.000,- Ft+áfa
<b>Bogárzói Lóversenypálya</b> Anyagköltség, igénybevett szolgáltatások	3.300.000,- Ft+áfa
<b>Teniszpálya</b> Anyagköltség, igénybevett szolgáltatások	220.000,- Ft+áfa

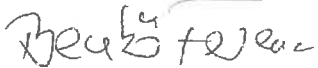
---

**Összesen:** **18.720.000,- Ft+áfa**

---

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
Polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkő Ferenc  
Vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt.



## 7. melléklet

### 2021. évi közszolgáltatási szerződés költségvetési terv fejezetenkénti bontásban

Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.

Közszolgáltatási szerződés - Lalás- és ingatlangazdálkodás

2021. év

Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai

Anyagköltségek	-12 053 000
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-15 359 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	-4 877 000
Béreköltség	-19 353 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)	-1 000 000
Bérfelrakások	-4 258 000
Értékcsökkenési leírás	
Eladott közvetített szolgáltatások értéke	-131 428 000
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	131 428 000
Egyéb bevételek (kapott kamat, kártérítés, utólagos árengedmény)	0
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	0
Tervezett eredmény	-56 900 000

Kompensációs igény (nettó Ft)  
ÁFA  
Kompensációs igény (bruttó Ft)

56 900 000  
15 363 000  
72 263 000



**Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.**  
**Közszolgáltatási szerződés - Belterületi csapadék- és  
 belvízelvezető csatornahálózat karbantartása**

**2021. év**

**Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai**

Anyagköltségek	-4 094 000
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-1 894 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	-375 000
Béreköltség	-8 260 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)	-300 000
Bérjárulékok	-1 817 000
Értékcsökkenési leírás	-1 600 000
Egyéb ráfordítások	-160 000
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	
Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árendedmény)	
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	
<b>Tervezett eredmény</b>	<b>-18 500 000</b>

Kompensációs igény (nettó Ft)	18 500 000
ÁFA	4 995 000
Kompensációs igény (bruttó Ft)	<b>23 495 000</b>



Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.

Közszolgáltatási szerződés - Helyi közutak, közlekedési  
területek fenntartása, üzemeltetése valamint hó- és síkosság-  
mentesítése

2021. év

Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai

Anyagköltségek	-34 130 000
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-10 985 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	-601 000
Béreköltség	-22 819 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)	-941 000
Bérjárulékok	-5 020 000
Értékcsökkenési leírás	-934 000
Egyéb ráfordítások	-550 000
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	
Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árengedmény)	
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	
<b>Tervezett eredmény</b>	<b>-75 980 000</b>

Kompensációs igény (nettó Ft)  
ÁFA  
Kompensációs igény (bruttó Ft)

75 980 000  
20 514 600  
**96 494 600**



**Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.**  
**Közszolgáltatási szerződés - Köz- és településtisztaság**  
**fenntartása**

**2021. év**

**Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai**

Anyagköltségek	-8 033 000
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-20 902 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	-242 000
Béreköltség	-18 957 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útköltség tér.)	-1 583 000
Bérjárulékok	-3 769 000
Értékcsökkenési leírás	0
Egyéb ráfordítások	-214 000
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	
Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árengedmény)	
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	
<b>Tervezett eredmény</b>	<b>-53 700 000</b>

Kompensációs igény (nettó Ft)	53 700 000
ÁFA	14 499 000
Kompensációs igény (bruttó Ft)	<b>68 199 000</b>



Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.  
 Közszolgáltatási szerződés – Karantén-kártevők és  
 rágcsálók irtása

2021. év

Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai

Anyagköltségek	0
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-6 117 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	
Béreköltség	-540 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)	-40 000
Bérfelrakások	-103 000
Értékcsökkenési leírás	
Egyéb ráfordítások	
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	
Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árengedmény)	
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	
<b>Tervezett eredmény</b>	<b>-6 800 000</b>

Kompensációs igény (nettó Ft)	6 800 000
ÁFA	1 836 000
Kompensációs igény (bruttó Ft)	<b>8 636 000</b>



**Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.**  
**Közszolgáltatási szerződés - Park- és zöldterületek**  
**karbantartása Gyopárosi tavak üzemeltetése**

**2021. év**

**Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai**

<b>Anyagköltségek</b>	<b>-22 768 000</b>
<b>Igénybe vett szolgáltatások költségei</b>	<b>-19 632 000</b>
<b>Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)</b>	<b>-231 000</b>
<b>Béreköltség</b>	<b>-30 919 000</b>
<b>Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)</b>	<b>-2 433 000</b>
<b>Bérjárulékok</b>	<b>-5 875 000</b>
<b>Értékcsökkenési leírás</b>	<b>-2 271 000</b>
<b>Egyéb ráfordítások</b>	<b>-271 000</b>
<b>Belföldi értékesítés nettó árbevétele</b>	
<b>Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árengedmény)</b>	
<b>Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)</b>	
<b>Tervezett eredmény</b>	<b>-84 400 000</b>

Kompenzációs igény (nettó Ft)	84 400 000
ÁFA	22 788 000
Kompenzációs igény (bruttó Ft)	<b>107 188 000</b>



Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.  
Közszolgáltatási szerződés - Sportlétesítmények, sportpályák  
üzemeltetése

2021. év

Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai

Anyagköltségek	-6 906 000
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-2 184 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	
Béreköltség	-7 874 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)	-260 000
Bérráfordítások	-1 496 000
Értékcsökkenési leírás	0
Egyéb ráfordítások	
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	
Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árengedmény)	
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	
<b>Tervezett eredmény</b>	<b>-18 720 000</b>

Kompenzációs igény (nettó Ft)	18 720 000
ÁFA	5 054 400
<b>Kompenzációs igény (bruttó Ft)</b>	<b>23 774 400</b>



Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.  
Közszolgáltatási szerződés - Piac, vásárcsarnok üzemeltetése

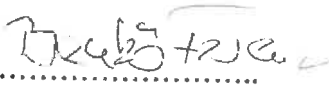
2021. év

Tervezett bevételei, költségei és ráfordításai

Anyagköltségek	-8 500 000
Igénybe vett szolgáltatások költségei	-9 380 000
Egyéb szolgáltatások (pénzügyi, biztosítási, hatósági díjak)	-600 000
Béreköltség	-16 900 000
Személyi jellegű költségek (betegszabadság, táppénz 1/3-ad, tiszteletdíjak, útiköltség tér.)	-750 000
Bérjárulékok	-3 100 000
Értékcsökkenési leírás	0
Egyéb ráfordítások	
Belföldi értékesítés nettó árbevétele	41 000 000
Egyéb bevételek ( kapott kamat, kártérítés, utólagos árendedmény)	0
Kapott támogatások (Kormányhivatal Foglalkoztatási Osztály)	0
Tervezett eredmény	1 770 000

Kompensációs igény (nettó Ft) 0  
ÁFA 0  
Kompensációs igény (bruttó Ft) 0

Orosháza, 2020.december 30.

  
.....  
Benkő Ferenc  
vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt.



## 8. melléklet

### Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. között létrejött Közszolgáltatási Szerződéshez

#### A Zrt. által használandó ingóságok listája

Költséghely OMTK PÁLYA

Főkönyvi szla. szám	Megnevezés	db
13191242	Kétajtós, zárható, polcos üvegszekrény 200x1750x50cm	1
13191242	Üvegvitrin 200x100x80 cm	1
13191242	Panasonic LCD tv	1
1319822	PENTAX BÚVÁRSZIVATTYÚ (MÁTRAI STADION)	1
1319122	MTD Motoros fűnyíró-SD/ 51/TS51 11A-051A	1
1319822	IPARI MOSÓGÉP	1
1319822	IPARI SZÁRÍTÓGÉP	1

Költséghely

: OMTK PÁLYA

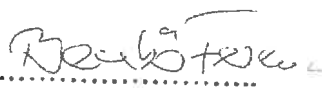
Főkönyvi szla. szám	Megnevezés	db
1319122	BIRKOZÓ CSARNOK ÖLTÖZŐPAD,VÉDŐHÁLÓ	1

Költséghely: Orosházi Városüzemeltetési Zrt.

Főkönyvi szla. szám	Megnevezés	db
131122	Kamerarendszer kiépítése Garzonbérnök háza	1
131122	Városi Tenisz Klub öltöző riasztórendszer	1
1319122	FÚRÓKALAPÁCS HR 4002 MAKITA	1
1319122	HITACH CR13VBY ORRFŰRÉS	1
1319822	2 tonnás mérés határú mérleg	1
1319822	MOBIL SZÍNPAD, SZÍNPADFEDÉS, LELÁTÓ	1
1319822	MOBIL TOALETT	10
1319822	500 LITERES AKKUMULÁTOROS TÁROLÓ	1

Orosháza, 2020. december 30.

.....  
Dávid Zoltán  
polgármester  
Önkormányzat

  
.....  
Benkő Ferenc  
vezérigazgató  
Orosházi Városüzemeltetési Zrt.

