



Orosháza Város Önkormányzat

Polgármesterétől

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: polgarmester@oroshaza.hu, Honlap: www.oroshaza.hu

Hivatali kapu: OHVO, KRID: 459269978

FELJEGYZÉS

a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00208 Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítása és fejlesztése projekt műszaki tartalmának változtatása tárgyában.

Orosháza Város Önkormányzata 2019. május 03. napján pályázatot nyújtott be "Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítása és fejlesztése" tárgyában, amelyet a Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatósága, mint Támogató támogatásra alkalmasnak minősített, amely alapján a támogatói okirat 2020. októberében kiállításra került.

Az OROS-AVIS Kft., valamint az Orosházi Kyokushin Karate Szabadidő Kör Egyesület képviselői megkereséssel éltek a Pályázatot kiíró Orosházi Polgári Együttműködés Egyesület elnöke felé, amelyben jelezték, hogy véleményük szerint a projekthelyszín módosítása által az Orosháza belvárosában történő megvalósításnak köszönhetően a vállalt beruházási elemek és indikátorok módosítása nélkül a célcsoport számára lényegesen elérhetőbbé válna a létesítmény használata.

A jelzett új helyszínen történő megvalósítás által hosszútávon egy komplexebb szolgáltatáscsomag kialakítására kerülhet sor.

Orosháza Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában (2016-2023) is szerepel, mint a következő időszak célja, a kulturális, oktatási intézmények, közösségi létesítmények megújítása. Ehhez a területi célhoz kapcsolódó program a Városközpont komplex fejlesztése, amelybe beletartozhat az intézmények, középületek, önkormányzati tulajdonú épületek felújítása, fenntartható energetikai korszerűsítése, akadálymentesítése. A belváros fejlesztése és a közösségteremtő és egyéni képességeket kibontakoztató kulturális és sportlehetőségek, mint tematikus cél között erős koherencia van.

A fentebb foglaltak alapján javasolták, hogy a meglévő két konzorciumi tag mellé (Orosháza Város Önkormányzata, Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület) még egy civil szervezet, az Orosházi Kyokushin Karate Szabadidő Kör Egyesület is kerüljön bevonásra konzorciumi partnerként.

A módosító javaslat kapcsán Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Polgári Együttműködés Egyesület, mint pályázató szerv egyeztetést folytatott le, amely során a kiírás alapját képező Helyi Közösségi Fejlesztési Stratégia, majd pedig a pályázati felhívás módosítása mellett döntöttek.

Mindezek alapján lehetőség van a pályázatban szereplő műszaki tartalom egyes tételeinek módosítására:

- helyszín,
- konzorciumi partnerek,
- beruházás mivolta (új építés helyett felújítás, átalakítás) megváltoztatására.

Feltételként került megfogalmazásra a módosított fejlesztési elképzelés Orosháza Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában (2016-2023) történő átvezetésének megindítása.

Javasolom a műszaki tartalom módosításának kezdeményezését és vele egyidejűleg a módosított fejlesztési elképzelés Orosháza Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában (2016-2023) történő átvezetésének megkezdését.

A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre és a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra tekintettel, fentiek alapján felkérem Orosházi Polgármesteri Hivatalt az alábbi tartalmú polgármesteri határozatok előkészítésére:

I.

„Orosháza Város Polgármestere dönt arról, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00208 „Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítása és fejlesztése” tárgyú projekt módosítását kezdeményezi az alábbi tartalommal:

- a meglévő két konzorciumi tag mellé (Orosháza Város Önkormányzata, Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület) még egy civil szervezet, az Orosházi Kyokushin Karate Szabadidő Kör Egyesület is bevonásra kerül konzorciumi partnerként;
- módosításra kerül a projekt helyszíne, a projekt két helyszínen kerül megvalósításra, eszközhasználat az Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület székhelyén (5900 Orosháza, Gyopárosi út 3/A, 7505/9 hrsz.), valamint az új beruházási helyszín az Orosházi Kyokushin Karate Szabadidő Kör Egyesület által használt önkormányzati tulajdonú ingatlan (5900 Orosháza, Könd u. 1, 505 hrsz.);
- módosításra kerül a beruházás jellege: új építés helyett felújítás, átalakítás kerül megvalósításra, figyelemmel a vállalt, kötelező beruházási elemek és indikátorok megvalósítására.

Jelen határozatomat a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben hoztam.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a módosítási kérelem benyújtásáért, valamint a szerződés és egyéb dokumentumok aláírásáért

Határidő: értelem szerint”

II.

„Orosháza Város Polgármestere dönt arról, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00208 „Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítása és fejlesztése” tárgyú projekt módosítása kapcsán kezdeményezi a határozat mellékletét képező tartalom Orosháza Város Integrált Településfejlesztési Stratégiájában (2016-2023) történő átvezetését”

Jelen határozatomat a 27/2021. (I. 29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben hoztam.

Végrehajtásért felelős: Novák Péter főépítész az ITS módosításának lebonyolításáért, valamint jóváhagyásra történő előterjesztéséért

Határidő: értelem szerint”

Orosháza, 2021. május 17.


Dávid Zoltán
polgármester

Multifunkciós sport- és ifjúsági rekreációs központ kialakítása és fejlesztése TOP-7.1.1-16-16-H-ERFA-2019-00208

A jelenlegi pályázatunk tartalma az alábbi elemeket foglalja magában:

A projekt keretében egy új, ellenáramoltatóval szerelt hidegvizes medence, egy új melegvizes ülőmedence hozzá tartozó pihenőtérrel, valamint masszázs, szauna és sókamra helyiségek, orvosi ellátásnak, vizsgálatnak és kezelésnek helyt adó helyiség, nemenkénti öltöző, akadálymentes öltöző, mosdók, személyzeti helyiségek, és egy fogadó előtérben elhelyezett recepció létesülnek. Az épület korszerű anyagokat felhasználva hagyományos technológiát egy modern dizájnba ültetve épül, az azt körülvevő épített környezettel összhangban. A létesítmény a felhívásban és a vonatkozó ágazati jogszabályokban foglaltaknak megfelelő energetikai elvárásoknak meg fog felelni. Azbesztmentesítés nem releváns a megvalósítás során, azonban a kivitelezés új építésű épület révén komplex akadálymentesítéssel valósul meg.

A fejlesztés közvetlen eredménye egy körülbelül 300 m²-es multifunkciós sport- és rekreációs központ létrejötte. Ennek hatására javulnak a település és a térség gazdasági mutatói, melyek stabil és reményeink szerint bővülő munkahely kínálattal hozzájárulnak demográfiai (különösen a migrációs) mutatók javulásához is. A népességmegtartó erőn túl növekedhet a turistavonzó képesség is, emelkedhet az egy turistára jutó vendégéjszakák száma, s ezek multiplikatív hatásainak köszönhetően a helyben elköltött pénz összege is emelkedni fog, mely szintén pozitívan kihat a gazdaságra.

Konzorciumi partner:

Orosháza Város Önkormányzata

Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület

Projekthelyszín:

5900 Orosháza, Gyopárosi út 3/A 7505/9

A módosított pályázatunk tartalma az alábbi elemeket foglalja magában:

A projekt keretében részlegesen felújításra kerül az Orosházi Kyokushin Karate Szabadidő Kör Egyesület által használt önkormányzati tulajdonú ingatlan, amelyben elhelyezésre kerül egy új, ellenáramoltatóval szerelt hidegvizes medence, egy új melegvizes ülőmedence hozzá tartozó pihenőtérrel, valamint masszázs és sókamra helyiségek, orvosi ellátásnak, vizsgálatnak és kezelésnek helyt adó helyiségek létesülnek, valamint a már rendelkezésre álló kiszolgáló helyiségek (nemenkénti öltöző, akadálymentes öltöző, mosdók, személyzeti helyiségek, és egy fogadó előtérben elhelyezett recepció) a szükséges mértékben kerülnek átalakításra.

Megtörténik az épület részleges energetikai felújítása minimum a pályázati felhívásban előírt minősítés mértékéig.

A fejlesztés közvetlen eredménye egy körülbelül 300 m²-es felújítással érintett, multifunkciós sport- és rekreációs központ létrejötte. Ennek hatására javulnak a település és a térség gazdasági mutatói, melyek stabil és reményeink szerint bővülő munkahely kínálattal hozzájárulnak demográfiai (különösen a migrációs) mutatók javulásához is. A népességmegtartó erőn túl növekedhet a turistavonzó képesség is, emelkedhet az egy turistára jutó vendégéjszakák száma, s ezek multiplikatív hatásainak köszönhetően a helyben elköltött pénz összege is emelkedni fog, mely szintén pozitívan kihat a gazdaságra. 5900 Orosháza, Könd u. 1., 505 hrsz.

A projekt keretében beszerzett eszközök egy része az Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület székhelyén kerül elhelyezésre.
5900 Orosháza, Gyopárosi út 3/A 7505/9

Konzorciumi partner:

Orosháza Város Önkormányzata

Orosházi Munkás Testedző Kör – Utánpótlás Labdarúgó Egyesület

Orosházi Kyokushin Karate Szabadidő Kör Egyesület

Projekthelyszín:

5900 Orosháza, Gyopárosi út 3/A, 7505/9 hrsz.

5900 Orosháza, Könd u. 1., 505 hrsz.