



**Orosháza Város Önkormányzat
Polgármesterétől**

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: polgarmester@oroshaza.hu, Honlap: www.oroshaza.hu

Hivatali kapu: OHVO, KRID: 459269978

Feljegyzés

Döntés felhalmozási célú hitel felvételéről

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 193/2020. (IX.24.) K.t. határozatában döntött arról, hogy a beruházások fedezetére legfeljebb 436 millió forint összegben az OTP Bank Nyrt-től fejlesztési hitelt kíván felvenni 2020. évben. Ezen hitelkérelmet a 2020. december 24-i kormányzati döntés nem támogatta, így Önkormányzatunk 2021. évben ismételten be kívánja nyújtani a kérelmet.

A beruházási célok nagy része szerepel az 5/2021 (II.22.) Orosháza Város Önkormányzata 2021. évi költségvetési rendeletében. Tekintettel arra, hogy 2020. évben a hitelcélok közül a TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztése pályázat és az OMTK ULE 1913 infrastrukturális beruházás (Tao önrész) kifizetése megtörtént ezen összeg a tartalékkeretben került megjelölésre 251.291 ezer Ft összegben.

A hitelfelvétel az alábbi célok megvalósítására nyújt fedezetet:

adatok ezer Ft-ban

Hitelcél	összeg
TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések	223 733
OMTK ULE 1913 infrastrukturális beruházás (kondicionáló terem építése és egyéb beruházáshoz szükséges 30 % önrész)	27 558
TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása I. ütem pályázat - Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdőn TOP pályázat keretében történő beruházás többletköltsége	80 406
Orosháza, Gyopárosi út 3. erős áram kialakítása	50 088
Alföld Gyöngye Hotel felújítása	35 521
Konyhafejlesztés terv dokumentáció	18 418
Összesen	435 724

A Képviselő-testület felhatalmazta a polgármestert a hitel felvételéhez kapcsolódó eljárás lefolytatására, valamint a kormányzati hozzájárulás megszerzéséhez szükséges intézkedések és nyilatkozatok megtételére, illetve kötelezettséget vállalt arra, hogy az igénybevételre kerülő hitelszerződésből eredő fizetési kötelezettségeit a hitel 10 éves futamidejének éveiben az éves költségvetéseiben betervezi.

Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. tv. 10 §. szerint kormány előzetes hozzájárulása alapján, a kormányengedélyben foglaltakkal összhangban az OTP Bank Nyrt-től éven túli lejáratú felhalmozási célú hitelt vesz fel az Önkormányzat a 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.22.) rendeletében szereplő

fejlesztések finanszírozására legfeljebb 436.000.000,- Ft összegben, melynek lejárat: 2032. szeptember 30.

A 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre és a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel fentiek alapján kérem az Orosházi Polgármesteri Hivatalt az alábbi tartalmú Polgármesteri döntés előkészítésére:

„Orosháza Város Polgármestere

- dönt arról, hogy az OTP Bank Nyrt-től éven túli lejáratú felhalmozási célú hiteleket vesz fel az Orosháza Város Önkormányzat a 2021. évi költségvetéséről szóló 5/2021. (II.22.) rendelet 3., 4., 5. mellékletében megjelölt fejlesztések finanszírozására az alábbi részletezés szerint:
 - Hitel összege: 435.724.000 Ft, azaz Négyszázharminötmillió-hétszázhuszonnégyezer forint.
 - Hitelek lejárat: 2032. szeptember 30.,
 - Hitelek kamata: 3 hónapos BUBOR + 1,75 %,
 - Kezelési költség: 0,25 %,
 - Rendelkezésre tartási jutalék: 0,10 %,
 - Szerződéskötési díj (egyszeri díj): 0,15%
 - Hitelek biztosítéka: az Önkormányzat mindenkorai költségvetése és keretbiztosítéki jelzálogjog a módosításokkal 2013. december 23-án egységes szerkezetbe foglalt Jelzálogszerződés alapján, Óvadék alapítása a helyi adó (iparüzési adó, építményadó) fogadására szolgáló fizetési számlákra, valamint az Ügyfél fizetési számlájára a jelen Kölcsönszerződés mellékleteként megkötött Óvadéki szerződés szerint.

- dönt arról, hogy a fejlesztési hitelcélok az alábbiak:

adatok ezer Ft-ban

Hitelcél	összeg
TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések	223 733
OMTK ULE 1913 infrastrukturális beruházás (kondicionáló terem építése és egyéb beruházáshoz szükséges 30 % önrész)	27 558
TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása I. ütem pályázat - Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdőn TOP pályázat keretében történő beruházás többletköltsége	80 406
Orosháza, Gyopárosi út 3. erős áram kialakítása	50 088
Alföld Gyöngye Hotel felújítása	35 521
Konyhafejlesztés terv dokumentáció	18 418
Összesen	435 724

- dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a hitelek futamidejének időtartama alatt a folyósított hitelek tőke törlesztő összegét és járulékát, valamint, hogy a hitel céljaként szereplő beruházásokat azok megvalósulásáig a mindenkorai költségvetésbe betervezi és biztosítja.

4. nyilatkozik, hogy a hitel megfelel a tervezett futamidő alatt a jogszabályi előírásoknak/korlátozásoknak.
5. nyilatkozik, hogy a TOP-2.1.3-15 Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések, valamint a TOP-2.1.2-15 Zöld város kialakítása I. ütem pályázat - Zöld infrastruktúra fejlesztése, közösségi funkciók kialakítása Orosháza-Gyopárosfürdőn TOP pályázat keretében történő beruházás többletköltsége hitelcélokhoz társul támogatás. A kapcsolódó hatályos állapotú támogatási szerződéseket a Bank rendelkezésére bocsájtjuk.
6. nyilatkozik, hogy az Önkormányzat a hitelcélokat érintő beruházások esetében ÁFA visszaigénylésre nem jogosult.

Jelen határozatomat a 27/2021. (I.29.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben hoztam meg.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a hitelszerződések aláírásáért és hitelek lehívásáért
Godár Andrea irodavezető a költségvetésbe történő betervezéséért

Határidő: értelem szerint”

Orosháza, 2021. március 2.



Dávid Zoltán
polgármester

