



Orosháza Város Önkormányzat

Polgármesterétől

5900 Orosháza, Szabadság tér 4–6.

Telefon: 68/413-022, Fax: 68/411-545

E-mail: polgarmester@oroshaza.hu, Honlap: www.oroshaza.hu

Hivatali kapu: OHVO, KRID: 459269978

Feljegyzés

az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérleti díjával és a közterület-használat díjával kapcsolatos intézkedésekről

A veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 20/2020. (III.11.) Korm. rendeletben megfogalmazott különleges jogrendre tekintettel célszerűnek tartom, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. kezelésében lévő, az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződésben megjelölt, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében azon Bérlok részére, akik a veszélyhelyzet kihirdetését követően bezárni kényszerültek (kényszerülnek) 2020. év április, május és június hónapjára nem kerül bérleti díj számlázásra, azzal, hogy a Bérloknek az erre az időszakra eső bérleti díjat júliustól decemberig, 6 havi kamatmentes egyenlő részletben kell majd megtérítenie.

Azon Bérlok részére, akik a veszélyhelyzet kihirdetését követően csak korlátozottan tudnak nyitva tartani, 2020. év április, május és június hónapjára a bérleti díj 50%-át kell megtérítenük, azzal, hogy a fennmaradó bérleti díjat júliustól decemberig, 6 havi kamatmentes egyenlő részletben kell majd megfizetniük.

Amennyiben valamely már engedélyezett közterület-használat ténylegesen nem valósul meg, úgy a már előzetesen teljesített közterület-használati díj a veszélyhelyzet megszűnését követő hónap utolsó napjáig időarányosan visszafizetésre kerül.

Tekintettel a 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre, valamint a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében foglaltakra, felkérem az Orosházi Polgármesteri Hivatalt az alábbi tartalmú polgármesteri döntés előkészítésére:

„Orosháza Város Polgármestere dönt arról, hogy

1.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. kezelésében lévő, az Önkormányzattal kötött közszolgáltatási szerződésben megjelölt, önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek tekintetében,

a) azon Bérlok részére, akik a veszélyhelyzet kihirdetését követően bezárni kényszerültek (kényszerülnek) 2020. április, május és júniusra nem kerül bérleti díj számlázásra. Ezen időszakra eső bérleti díjat júliustól decemberig, 6 havi kamatmentes egyenlő részletben kell megtéríteni.

b) azon Bérlok részére, akik a veszélyhelyzet kihirdetését követően csak korlátozottan tudnak nyitva tartani 2020. április, május és júniusra a bérleti díj

50%-át kell megtéríteni. A fennmaradó bérleti díjat júliustól decemberig, 6 havi kamatmentes egyenlő részletben kell megtéríteni.

2.) felkéri a Zrt. vezérigazgatóját, hogy a Bérlok igényeit mérje fel és annak megfelelően tegye meg a szükséges intézkedéseket.

3.) amennyiben az engedélyezett közterület-használat nem valósul meg, a már előzetesen teljesített közterület-használati díj, a veszélyhelyzet megszűnését követő hónap utolsó napjáig időarányosan visszafizetésre kerül.

4.) felkéri a Jegyzőt az engedéllyel rendelkezők nyilatkozattételére és a tényleges közterület-használat felmérésére és folyamatos ellenőrzésére.

Jelen határozatomat a 40/2020. (III.11.) Korm. rendeletben kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörömben hoztam.

Végrehajtásért felelős: Benkő Ferenc vezérigazgató az 1-2. pontban foglaltakért
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a 3-4. pontban foglaltakért

Határidő: azonnal”

Orosháza, 2020. március 25.

