

Előterjesztés

Tárgy: A TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00044 azonosítószámú pályázattal kapcsolatos döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzata TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00044 azonosítószámú, „Orosháza polgármesteri hivatalának energetikai célú megújítása” című projektjének hatályos támogatási szerződése alapján a fizikai befejezés napja 2023. december 31.

A projektben elvégzett tevékenységek:

A projekt támogatási szerződés szerinti költségvetése bruttó 675.000.000.- Ft volt (ebből támogatási összeg 450 millió Ft, önerő 225 millió Ft), mely tartalmazott olyan munkanemeket is, melyek nem elszámolható költségek voltak (pl. teljes villamoshálózat korszerűsítése).

A városvezetés elhivatott volt a tekintetben, hogy a költségeket csökkentsük, hogy lehetőség szerint ne vagy csak minimális önerő kelljen a beruházás megvalósításához. Ezért tárgyalásokat kezdeményeztünk a tervezőkkel, melynek eredményeképpen készült egy tervezet, egy tervezői költségvetés, mely a költségeket mintegy bruttó 457.000.000.- Ft-ra csökkentette.

A Képviselő-testület a 186/2020. (IX.24.) K. t. határozatával a módosított költségvetést elfogadta. A tervek átdolgozása ez alapján elindult, többkörös egyeztetést követően a Projektfelügyelet Kft. a terveket leszállította.

A közbeszerzési szakértő kiválasztása eredményeként 2022. március 2. napján szerződést kötöttünk az SML Közbeszerzési Tanácsadó Kft.-vel, aki el is kezdte a rendelkezésre álló információk és dokumentáció alapján a közbeszerzési dokumentáció összeállítását.

Az elkészült terveket benyújtottuk a Közreműködő Szervezet számára. A benyújtott dokumentáció áttekintését követően a Közreműködő Szervezet hiánypótlást írt ki, melyben kérte a tervdokumentáció és energetikai mellékletek átdolgozását.

Tekintettel arra, hogy a projekt megvalósítása késedelembe esett, a Nemzetgazdasági Minisztérium a fel nem használt előleg visszafizetésére hívta fel Önkormányzatunkat (hivatkozás: a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 117. § (7) bekezdése alapján, a kedvezményezett a XXIII. fejezet szerint köteles visszafizetni a támogatási előleget), mely 427.500.000.- Ft összegben meg is történt, valamint a projekt előkészítési költségek vonatkozásában a 22.500.000.- Ft támogatási előleg visszafizetésére is sor került 2023. február 17-én.

Az általunk aztán véglegesnek és jónak ítélt tervdokumentáció 2023. március 8-án újból benyújtásra került a 3. számú szakmai beszámoló keretében, melyet a Közreműködő Szervezet újbóli hiánypótlási felhívása követett.

Önkormányzatunk 2023. április 14-én támogatási szerződés módosítását kezdeményezte a befejezési határidő vonatkozásában, mely alapján aznap hatályba is lépett a támogatási szerződés 3. sz. módosítása, mely szerint a projekt befejezési határideje 2023.12.31. napja.

Aa tervek benyújtására tervezett 2023. április 30-i határidőt 2023. június 15-re módosítottuk. Sajnos a szükséges módosítások továbbra sem lettek kielégítőek a Közreműködő Szervezet számára, így megfontolásra kényszerültünk a projekt megvalósítását illetően.

Jelenleg hatályos rendelkezés alapján a TOP-3.2.1-es projektek vonatkozásában csak azok a költségek számolhatóak el a projekt terhére, amelyek legkésőbb 2023. december 31. napjáig pénzügyileg is rendezésre kerülnek. Tekintettel arra, hogy a tervek elkészülte után még mindig előttünk álló feladat a közbeszerzési eljárás lebonyolítása és a kivitelezés megvalósítása így látható, hogy a beruházás a fenti határidőig nem tud megvalósulni, így annak jelentős része a 2024-es évre húzódna át, ami jelentős önerő bevonását eredményezné.

Korábban az Önkormányzat részére kiutalt 450.000.000.- Ft támogatási előleg két részletben (427.500.000.- Ft és 22.500.000.- Ft) a Támogató részére visszautalásra került, így a projekt kapcsán egyetlen fennmaradó fizetési kötelezettségünk a közbeszerzési szakértő SML Közbeszerzési Tanácsadó Kft-vel történő elszámolással érintett 1.400.000.- Ft+ÁFA költségététel.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat szerinti döntés meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00044 azonosító számú, „Orosháza polgármesteri hivatalának energetikai célú megújítása” tárgyú pályázat megvalósításától történő elállásról,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződéstől történő elállás kezdeményezésére,
3. dönt arról, hogy a TOP-3.2.1-16-BS1-2017-00044 azonosító számú, „Orosháza polgármesteri hivatalának energetikai célú megújítása” tárgyú projekt vonatkozásában a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása tárgyában az SML Közbeszerzési Tanácsadó Kft-vel (1115 Budapest, Bartók Béla út 152/c..) megkötött megbízási szerződést közös megegyezéssel megszünteti, oly módon, hogy a felek a szerződésben rögzítetthez képest alacsonyabb összegben megállapított 1.400.000.- Ft + ÁFA megbízási díjon felül egymással szemben semminemű követelést nem támasztanak. A díj kifizetése a 2/2023. (II.15.) Orosháza Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló rendelet 2. tájékoztató tábla I. Általános költségek 32. Pályázatokhoz kapcsolódó eljárási díjak, tanulmányok, kiadások sor terhére történik.
4. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési tanácsadói feladatok ellátása tárgyában kötött szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetésének aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a szükséges dokumentumok aláírásáért
Dr. Burai Mihály jegyző a szükséges dokumentumok előkészítéséért,
Godár Andrea osztályvezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért,
Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2023. augusztus 23.



Dávid Zoltán
polgármester

