

Előterjesztés
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

186/2022. (VIII.24.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) az Orosháza, belterület 3107 hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület törzsvagyon körébe tartozó korlátozottan forgalomképes ingatlanát átminősíti kivett lakóház, udvar, gazdasági épület forgalomképes üzleti vagyonná,
- 2.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre az 5900 Orosháza, Dózsa György u. 22. szám alatt található belterület, 3107 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, gazdasági épület 2243 m² nagyságú üzleti vagyon körébe tartozó forgalomképes ingatlanát,
- 3.) az ingatlan kikiáltási árát bruttó 21.800.000,- Ft forgalmi értéken határozza meg,
- 4.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.”

187/2022. (VIII.24.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- 1.) kijelöli árverés útján történő értékesítésre az 5900 Orosháza, Nyárfa u. 35. szám alatt található Orosháza belterület, 1985 hrsz-ú kivett lakóház, udvar, 798 m² nagyságú üzleti vagyon körébe tartozó forgalomképes ingatlanát,
- 2.) az ingatlan kikiáltási árát bruttó 36.200.000,- Ft forgalmi értéken határozza meg,
- 3.) elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet, valamint az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.”

A 186/2022. (VIII.24.) - 187/2022. (VIII.24.) K.t. határozatok esetében az árverések eredménytelennek bizonyultak. Az árverések időpontjai: 2022. október 10. napja 9:00 és 14:00; illetve 2022. november 23. napja 9:00 és 14:00.

202/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1.) a nevelési-oktatási intézményekben 2023. évre alkalmazandó nyersanyagköltségeket – melyek az általános forgalmi adót nem tartalmazzák – a következők szerint határozza meg:
 - Óvoda:
 - Tízórai: 110,- Ft
 - Ebéd: 305,- Ft
 - Uzsonna: 110,- Ft
 - Napi 3-szori étkezés: 525,- Ft
 - Általános Iskola:
 - Tízórai: 120,- Ft
 - Ebéd: 360,- Ft
 - Uzsonna: 120,- Ft

- Napi 3-szori étkezés: 600,- Ft
- Középiskola:
 - Reggeli: 265,- Ft
 - Ebéd: 450,- Ft
 - Vacsora: 325,- Ft
 - Napi 3-szori étkezés: 1.040,- Ft

2.) az 1. pontban foglaltaknak megfelelően a Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. és Orosháza Város Önkormányzata közt 2021. október 22. napján létrejött vállalkozási szerződés, annak IX.2./ pontja alapján közös megegyezéssel módosításra kerül.

3.) felkéri Polgármestert és a Jegyzőt az 1. pontban foglalt döntést tartalmazó nevelési oktatási intézmények térítési díjáról szóló 8/2016. (IV.29.) önkormányzati rendeletmódosítás során következő Képviselő-testületi rendes ülésre való beterjesztésére.”

A Prizma-Junior Közétkeztetési Zrt. és Orosháza Város Önkormányzata között 2021. október 22. napján létrejött vállalkozási szerződés módosítása 2022. november 22. napján aláírásra került, a hirdetmény 2022. december 06. napján megjelent, annak száma: 2022/S 235-678527. A nevelési oktatási intézmények térítési díjáról szóló 8/2016. (IV.29.) önkormányzati rendelet módosítása jelen testületi ülés napirendi pontjai között szerepel.

203/2022. (IX.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1) az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermekjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatának új telephely létesítéseként bejegyeztethesse a következőt:

„telephely megnevezése
Orosházi telephely

telephely címe
5900 Orosháza, Kossuth u. 3.

2) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. bérleti szerződést az Orosházi Kistérség Többcélú Társulással az alábbiak szerint:

- bérlet célja: 2022. október 17. napjától telephely létesítése,
- bérlet tárgya: 5900 Orosháza, Kossuth u. 3. sz. alatti ingatlanhelyiség,
- bérlet időtartama: határozatlan időtartamra, de legfeljebb a családsegítés kötelező szociális alapellátási és a gyermek érdekét védő speciális gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátásáig,
- díjfizetés: bérleti díj, és rezsidíj fizetési kötelezettség nélkül.”

A döntés Társulási Tanács elé terjesztése megtörtént, a társaság alapszabályának módosítása, valamint a szervezeti és működési szabályzat elfogadásra került. A térítésmentes használatról szóló bérleti szerződés határidőben megkötésre került.

233/2022. (X.26.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy 1./ **Hernádi András** (...), illetve **Hernádiné Bogoly Vivien Anita** (...) mindketten (...) szám alatti lakosokkal kötött támogatási szerződést közös megegyezéssel megszüntetik a határozati javaslat 1. melléklete szerinti tartalommal.

2./ **Hernádi András** és **Hernádiné Bogoly Vivien Anita** kötelesek a támogatás teljes összege, azaz bruttó 600.000 Ft jegybanki alapkamattal növelt összegét a megszüntető megállapodás megkötésétől számított 30 napon belül az Önkormányzat 11733041-15346315 számú költségvetési elszámolási számlájára átutalással megfizetni.”

A támogatási szerződés megszüntetésének aláírása 2022. október 26. napján, az átutalás 2022. november 17. napján megtörtént.

234/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.

A határozat intézkedést nem igényel.

238/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Kovácsné Dér Ildikó Etelka fiatalkorúak büntetőügyeiben eljáró bírósági ülnök Orosházi Járásbíróságon betöltött megbízatása a bíróságok jogállásáról szóló 2011. évi LXII. törvény 220. § (1) bekezdés d) pontja alapján, 70. életéve betöltése miatt 2022. november 16. napjával megszűnt.”

A határozat az ülnök, és az Orosházi Járásbíróság Elnöke részére 2022. november 30. napján megküldésre került.

240/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy 2022. december 29-i hatállyal módosítja az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat mellékletét képező „Az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának 4. módosítása” dokumentummal,
2. felkéri a jegyzőt a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának aláírására, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítésére és aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításának, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzatnak az aláírására.

A Szervezeti és Működési Szabályzat 4.sz. módosításának aláírása, valamint a módosítással egységes szerkezetbe foglalt Szervezeti és Működési Szabályzat aláírása megtörtént.

243/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a) dönt arról, hogy a városi Adventi rendezvénysorozat munkálatait megrendeli az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt-től, melynek bruttó 5.502.789,- Ft összegű fedezetét az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének tartalékkerete terhére biztosítja,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A vállalkozási szerződés 2022. november 24. napján megkötésre került.

244/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli Boros Tímea Gabriellát (...) az 5900 Orosháza, Dr. László Elek ltp. 7/B. 3/10. szám alatt található, 54 m² alapterületű, komfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé 2023. január 1-től az Orosházi Vörösmarty Mihály Általános Iskolánál fennálló munkaviszonyának időtartamára.

2. felkéri az Orosházi Vörösmarty Mihály Általános Iskola igazgatóját, hogy Boros Tímea Gabriella munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.

245/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli Kasuba Dánielt (...) az 5900 Orosháza, Huba u. 8. IV. e. 2. ajtószám alatt található, 51 m² alapterületű, komfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé az Orosházi Munkás Testedző Kör- Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 sportszervezetnél fennálló munkaviszonyának időtartamára.

2. felkéri az Orosházi Munkás Testedző Kör- Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 elnökét, hogy Kasuba Dániel munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.

246/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. dönt arról, hogy közérdekű célból kijelöli Dr. Deák Dzsenifert az 5900 Orosháza, Rákóczi Ferenc utca 32. B. lépcsőház 3. emelet 2. ajtószám alatt található, 39 m² alapterületű, komfortos, 1 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermejjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatánál fennálló munkaviszonyának időtartamára.

2. felkéri az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermejjóléti Központja és Családsegítő Szolgálat intézményvezetőjét, hogy Dr. Deák Dzsenifer munkaviszonyának megszűnéséről tájékoztassa a polgármestert.”

A 244/2022. (XI.23.) - 246/2022. (XI.23.) K.t. határozatok esetében a bérlőül jelölt személyek értesítése megtörtént. A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére továbbításra került.

247/2022. (XI.23.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy dr. Szabó Ervin önkormányzati képviselő 2022. november 23. napján tartott Képviselő-testületi zárt ülésen tanúsított magatartását egységesen elítéli.”

A határozat intézkedést nem igényel.

33/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi gazdaságfejlesztés (TOP_Plusz-1.1.1-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum bruttó 611 millió forint projektösszköltség erejéig, 100% előleg lehívását követően utófinanszírozással,
2. dönt arról, hogy a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi gazdaságfejlesztés (TOP_Plusz-1.1.1-21) megvalósítására irányuló pályázatot konzorciumi formában nyújtja be az OROS-PROJEKT Nonprofit Kft-vel és a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal együttműködve, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata,
3. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum aláírására,
4. a pályázat nyertessége esetén dönt arról, hogy a 3. pontban megjelölt Konzorciumi Együttműködési Megállapodásban szereplő partnerekkel konzorciumot hoz létre a pályázat megvalósítására,
5. felhatalmazza a Bojtor István alpolgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a 4. pont szerinti konzorciumi együttműködési megállapodás és a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások, a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.”

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat módosítása indokoltta vált tekintettel arra, hogy jövedelemtermelő beruházásnak tekinti a pályázat, a finanszírozás ebből kifolyólag kizárólag nettó formában kerülhet meghatározásra, így a határozat 1. pontjában foglalt „bruttó” összeg helyett „nettó” 611 millió forint kerül meghatározásra. Ezzel kapcsolatban kérem a Tisztelt Képviselő testületet a II. Határozati javaslat elfogadására.

83/2021. (X.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Orosháza Város Önkormányzata a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal **„Inert hulladéklerakó létesítése Orosházán”** projekt előkészítésére a 2021-2027-es programozási időszak projektszintű előkészítési tevékenységeinek megvalósításához Együttműködési szándéknyilatkozatot, valamint Együttműködési megállapodást köt 2021. december 31. napjáig tartandó időtartamra,
2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert az 1. pontban foglalt dokumentumok aláírására.”

84/2021. (X.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. Orosháza Város Önkormányzata a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal „Önkormányzati tulajdonú területen végzendő környezeti kárelhárítás” projekt előkészítésére a 2021-2027-es programozási időszak projektszintű előkészítési tevékenységeinek megvalósításához Együttműködési szándéknyilatkozatot, valamint Együttműködési megállapodást köt 2021. december 31. napjáig tartandó időtartamra,
2. felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert az 1. pontban foglalt dokumentumok aláírására.”

99/2021. (XI.5.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy 83/2021. (X.21.) K.t. határozatának 1. pontját – a változtatással nem érintett rendelkezések hatályának fenntartása mellett – a következők szerint módosítja:

- „1. Orosháza Város Önkormányzata a Békés Megyei Önkormányzati Hivatallal **„Települési zöldhulladék hasznosítása Orosházán”** projekt előkészítésére a 2021-2027-es programozási időszak projektszintű előkészítési tevékenységeinek megvalósításához Együttműködési szándéknyilatkozatot, valamint Együttműködési megállapodást köt 2021. december 31. napjáig tartandó időtartamra,”

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 83/2021. (X.21.) K.t. határozat, a 99/2021. (XI.5.) K.t. határozattal módosított 84/2021. (X.21.) K.t. határozat kiegészítése indokoltta vált tekintettel arra, hogy magában a határozatban is szükséges megszövegezni azt a kitélt is, ami a 2021. október 12. napján kelt előterjesztés 5.) pontjában szerepelt, mely szerint az Önkormányzatnak vállalnia kell, hogy *„az elkészült dokumentációt a 2021-2027-es tervezési időszak területi operatív program keretében megjelent TOP Plusz felhívásra történő támogatási kérelem mellékleteként benyújtja,”* Ezzel kapcsolatban kérem a Tisztelt Képviselő testületet a III. Határozati javaslat elfogadására.

I.
Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző
Határidő: azonnal

II.
Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 33/2022. (II.15.) K.t. határozatát a jelen módosítással nem érintett rendelkezéseinek változatlan fenntartása mellett a következőképpen módosítja:

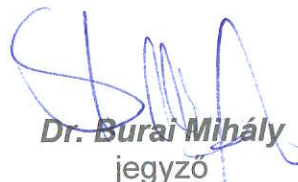
- 1) „1. dönt a TOP_Plusz Program keretében kiírt, Helyi gazdaságfejlesztés (TOP_Plusz-1.1.1-21) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum **nettó** 611 millió forint projektösszköltség erejéig, 100% előleg lehívását követően utófinanszírozással,”

III.
Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 99/2021. (XI.5.) K.t. határozattal módosított 84/2021. (X.21.) K.t. határozatát, és a 83/2021. (X.21.) K.t. határozatát az alábbi 3. ponttal egészíti ki:

- 1) „3. az elkészült dokumentációt a 2021-2027-es tervezési időszak területi operatív program keretében megjelent TOP Plusz felhívásra történő támogatási kérelem mellékleteként benyújtja.”
- 2) A módosítás a határozat egyéb rendelkezéseit nem érinti.

Orosháza, 2022. december 07.


Dr. Burai Mihály
jegyző