

Interpelláció Dávid Zoltán polgármester részére

Az interpelláció tárgya: A Kettőssánc téri szennyvíz átemelő rekonstrukciós munkálatainak elszámolása

Tisztelt Polgármester Úr!

2020. július 22-én a meghívásos közbeszerzés eredményeképpen, vállalkozási szerződést kötött, a KOPP Export Import Kft-vel, a Kettőssánc téri szennyvíz végátemelő rekonstrukciós munkálataira.

2020. október 02-án pótmunka igényt jelentett be a generál kivitelező a nyomvonal kényszerű változtatásával indokolva, ugyanis az eredetileg tervezett nyomvonalon a vezeték nem volt megépíthető.

2020. november 24-én kelt levelében a Kopp Kft kérte a nyomvonal módosítását. Továbbá azt, hogy az eredeti tervben szereplő 4,64m belső átmérőjű 6,50m mélységű előre gyártott szulfátálló vasbeton akna helyett, két darab 3.0m átmérőjű, 6,60m mélységű előre gyártott szulfátálló vasbeton akna kerüljön beépítésre. Ezt azzal indokolta, hogy a 2db akna „megépítése a víztelenítési és dűcolási munkákat szükségtelessé teszi. Helyette, a kisebb hely igényével és környezeti terheléssel járó kútsüllyesztéses technológia alkalmazható. A másik módosítás a szivattyúk méretezésére vonatkozott. 4db, összesen 230KW (2x70KW + 2x 45KW) teljesítményű szivattyúk helyett legyen 4db összesen 148KW (4x37KW) teljesítményű. A szivattyúk így 216.869Ft+ÁFA-val kerültek többre. A módosításokat a műszaki ellenőr és az Alföldvíz Zrt is jóvá hagyta.

A kivitelező a felmerült változások miatt, a 2020.11.17-i levelében kéri, hogy a munkálatok befejezési határideje 83 nappal, 2021.05.31. napjára tolódjon ki.

2020. december 02-án Ön, Orosháza Város Polgármestere a vészhelyzet adta jogkörével élve, határozatban módosította a kivitelezői szerződést a generálkivitelező által kért összes módosítással, bruttó 14.853.945Ft plusz költség mellett.

2021. február 18-án Ön arról tájékoztatta Orosháza lakosságát az Oroscafé-n keresztül, hogy akár áprilisban készen lehetnek a munkával.

Mindezek után, két héttel a befejezési határidő előtt, 2021. május 18-án az építési naplóba tett bejegyzés alapján tájékoztatta az Önkormányzatot a kivitelező, hogy folyós homok réteget talált. Ezért a terv szerinti kivitelezés és víztelenítés nem végezhető el. A földmunkavégzést felfüggesztette, valamint soron kívüli kooperáció összehívását kezdeményezte a megfelelő műszaki megoldás érdekében.

A folyós homok réteg miatt az Önkormányzat 2021.05.21-én talajmechanikai szakvéleményt kért és készíttetett, mely 2021.06.10-én átadásra került a tervezőnek. Ennek alapján 2021. június 24-vel a békéscsabai Korintosz Kft-nek elkészült a víztelenítési terve. A terv szerint bruttó 42.681.270Ft-ért megoldást találtak a munkálatok folytatására. Ebben az szerepel, hogy 12m mélységig, vízzáró kivitelben szádpallókat kell levetni és vákuumkutas módszerrel a talajvizet kiszivattyúzni.

Majd alig másfél hónappal később 2021. július 5-én a műszaki ellenőr feljegyezte, hogy a megtámasztás ellenére a munkagödör falai megcsúsztak. Emiatt ismét szerződésmódosításra került sor.

Az rekonstrukció eredeti kivitelezés költsége 149.031.913Ft, az első módosítást követően, bruttó 163.975.258Ft, a második módosítás után pedig, bruttó után 206.656.527Ft-ra emelkedett.

Tehát az ismeretlen körülmények, a változtatások és a miattuk történő többszöri szerződés módosítások, 2021 júliusában már bruttó 57,6 millió Ft többletköltséget okozott. Volt egy egyeztetés a környék lakosaival az önkormányzat épületében. Akkor egy augusztusi időpont hangzott el a munkálatok befejezésére. Még több mint, fél évnek el kellett telnie, hogy a Kettőssánc tér kálváriája véget érjen. Ez év január közepéig láttuk, halottuk és sajnos éreztük is a csúszás, a nem kalkulált kivitelezési munkálatok velejáróit. Ismert és ismeretlen vállalkozások és munkások jelentek meg a területen. Volt olyan, hogy az ott dolgozó ember nem tudta megmondani az egyik helyben lakó kérdésére, hogy melyik alvállalkozónak dolgozik!

Miért történt így? Mi történt még 2020 júliusa óta? Mit kellett még változtatni, mennyit kellett még fizetni, hogy a projekt végre befejeződjön idén januárban? Ki viseli ennek költségeit? A 42,6 millió Ft-on felül kellett-e még finanszírozni újabb előre nem tervezett munkálatokat? Ha igen mennyibe került és ki állta a számlát?

Őn a 2021 július 14-i testületi ülésen, amikor a 42,6 millió Ft-ot megszavazta, azt ígérte, hogy ennek az összegnek a jogosságát ki fogja vizsgáltatni és ha kell perre megy a kivitelezővel szemben, „ahogyan a Bácska ügyben történt”. Hogyan áll a vizsgálat, lesz-e per?

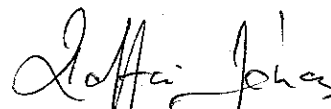
A projekt befejezésének határideje az eredeti tervekhez képest a duplájára nőtt. A lakosok életkörülményeinek leromlása, az utcában a közlekedésük, a folyamatos bűz és az emberi tűrőképességet meghaladó hanghatások, a kikapcsolódásra a pihenésre alkalmatlan körülmények hosszú távú fennállása, mind-mind rontották az ott élők életminőségét és közvetetten kihatással lehetett egészségükre.

Őn erre azt mondta, hogy „Az ott élők áldozatot hoztak a városért.” Ebből adódóan arra kértem, hogy a város is ismerje el ezt az áldozatot azzal, hogy a tönkrement Kettőssánc téri földút helyett, épüljön az utcában egy szilárd burkolatú út. Őn akkor ezt támogatandó kezdeményezésnek tartotta. Tudok róla, hogy történtek lépések az ügyben, de hivatalosan semmilyen információt nem kaptam. Kérem tájékoztasson erről is!

A jövőre való tekintettel, pedig ismételten, harmadjára kérem, hogy a közterületet vagy közintézményeket érintő munkálatokról, főként ha azok engedély kötelesek, előre a munkavégzés megkezdése előtt tájékoztassák az adott körzet képviselőjét!

Várom megtisztelő válaszát!

Orosháza, 2022.03.07.



Raffai János

önkormányzati képviselő