

Előterjesztés **Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére**

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

121/2021. (XII.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbiak szerint dönt:

- 1.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Molnár Béla társadalmi megbízatású alpolgármestert arra, hogy az 5900 Orosháza, Nyárfa utca 35. szám alatti ingatlant érintő lakossági panasz megoldására a megfelelő intézkedésekre egyeztető tárgyalásokat kezdeményezzen és folytasson,
- 2.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatárolódik a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymissziója Orosháza Városban folytatott tevékenységéből és egyben kéri, hogy a jövőre nézve e tevékenységüket szüntessék meg,
- 3.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete kifejezi az 5900 Orosháza, Nyárfa utca 35. szám alatti ingatlanra vonatkozó vételi szándékát a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymissziója által megkötött adás-vételi szerződésben rögzített vételi áron, azzal, hogy a 2022. évi költségvetésben ennek fedezetét biztosítja,
- 4.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 5900 Orosháza, Nyárfa utcai lakosságot a megtett intézkedésekről folyamatosan tájékoztatja.

15/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) dönt arról, hogy megvásárolja az Orosháza, belterület 1985 hrsz-ú természetben 5900 Orosháza, Nyárfa utca 35. szám alatti 798 m² nagyságú kivett lakóház udvar megjelölésű ingatlant a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió tulajdonostól.
- 2) dönt arról, hogy a vételi ajánlatot kizárólag az alábbiak szerinti lényeges feltételekkel fogadja el:
 - a) legkésőbb 2022. március 15. napjáig kiürítve, kifestett, tiszta és üres állapotban kerül az Önkormányzat részére birtokbaadásra az ingatlan,
 - b) energetikai tanúsítvány meglétével,
 - c) a megtekintés napja (amely megegyezik az értékbecslés elkészítésének keltezésével) szerinti állapotban lévő ingatlan - így különösen ép állapotú falazat, burkolat - kerül birtokbaadásra az Önkormányzat részére.
- 3) megállapítja, hogy az ingatlant terheli az Orosházi belterület 1987 hrsz. alatti ingatlan javára bejegyzett vízvezeték szolgalmi jog, egyebekben az ingatlan per, teher és igénymentes.
- 4) dönt arról, hogy az ingatlan vételára bruttó 36.000.000,- Ft összeg valamint az ingatlan adásvételével együtt járó költségek fedezete Orosháza Város Önkormányzata 2022. évi költségvetése.
- 5) felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.”

A 121/2021. (XII.21.) K.t. határozat esetében Molnár Béla társadalmi megbízatású alpolgármester az egyeztető tárgyalásokat határidőben lefolytatta, a soron következő testületi ülésen az erről szóló tájékoztatását megtartotta. A Képviselő-testület a 15/2022. (II.15.) K.t. határozatával döntött arról, hogy a fent nevezett ingatlant megvásárolja a Magyar Pünkösdi Egyház Országos Cigánymisszió tulajdonostól a Nyárfa utca 35. szám alatti ingatlant érintő lakossági panasz megoldására. Az ingatlan megvásárlására a fedezet a 2022. évi költségvetésbe betervezésre, az adásvételi szerződés 2022. február 28. napján mindkét fél által aláírásra került. Az ingatlan tulajdonjog bejegyzése folyamatban van.

124/2021. (XII.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzata Képviselő-testülete

- 1.) tulajdonosi hozzájárulását adja a Gyulai Szakképzési Centrum részére, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló 7505/8 hrsz.-ú, 5904 Orosháza, Gyopárosi út 3. címen elhelyezkedő Tudáspark elnevezésű ingatlanon a 239/2019. (X.16.) Korm. rendeletbe foglalt „Fényes Okos Iskolák Program” keretében tervezett lámpacsere beruházást, felújítást elvégezze,
- 2.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás és igazolás megtételére és aláírására.”

A tulajdonosi hozzájárulás aláírása 2022. január 18. napján megtörtént.

130/2021. (XII.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Fetser János képviselő úr indítványát elfogadja és a folyamatban lévő TOP-os önkormányzati beruházások előkészítéséről és pillanatnyi állásáról - a felelősök megjelölésével - írásbeli tájékoztató készül legkésőbb a Képviselő-testület márciusi rendes ülésére.”

A TOP pályázatokkal kapcsolatos tájékoztató jelen ülés napirendi pontjai között szerepel.

131/2021. (XII.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) a 2022. évre vonatkozó munkatervét a jelen határozat mellékletében foglaltak szerint határozza meg;
- 2.) felkéri a Társadalmi Kapcsolatok Bizottságát, a Pénzügyi Bizottságát, és az Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottságát, hogy saját munkaterveiket a Képviselő-testület munkatervének figyelembevételével határozzák meg, az Orosháza Város Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 18/2014. (X.21.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdés alapján.”

Az elfogadott munkaterv alapján a Képviselő-testület Bizottságainak 2022. évi munkatervai a 2022. februári és március havi bizottsági ülések napirendi tárgysorozataiban szerepeltek.

153/2021. (XII.21.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1.) Magyarország Innovációért és Technológiáért Felelős Miniszterével megállapodást köt a helyi személyszállítási közszolgáltatások regionális személyszállítási szolgáltatással történő ellátásának feltételeiről 2022. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időtartamra, a határozat mellékletét képező menetrendi tartalommal.
- 2.) az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére biztosítja a 7.538.000,- Ft. összegű fedezetet.”

A megállapodás a felek között megkötésre került.

4/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Október 6. u. 33-35. IV/23. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra Bán Ildikó (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

5/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 25/D. fsz. 1. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Kardos Julianna Éva nevű (...) szám alatti lakost,
második helyen Börcsök Erik nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

6/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 21/C. 1/3. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Molnár Krisztina nevű (...) szám alatti lakost,
második helyen Börcsök Erik nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

7/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Hegedűs István u. 23/A. 1/3. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

első helyen Börcsök Erik nevű (...) szám alatti lakost,
második helyen Csilik Ferencné nevű (...) szám alatti lakost jelöli bérlőül.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

8/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Gárdonyi Géza u. 37. B/4. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra

Csilik Ferencné nevű (...) szám alatti lakost, jelöli bérlőül.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

A 4/2022. (I.28.) - 8/2022. (I.28.) K.t. határozatok esetében a bérlőül jelölt személyek értesítése megtörtént. A határozatok az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére továbbításra kerültek.

9/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Orosháza, Bartók Béla u. 43/D. szám alatti bérlakásra kiírt pályázati eljárás eredménytelen.”

10/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága dönt arról, hogy - Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az alábbi önkormányzati bérlakás vonatkozásában a pályázat eredménytelenségéről hozott döntését követően - meghirdeti szociális rászorultság alapján történő bérbeadásra az Orosháza, Bartók Béla u. 43/D. szám alatti, 66 m² alapterületű, 2,5 szobás összkomfortos bérlakását.”

A 9/2022. (I.28.) - 10/2022. (I.28.) K.t. határozatok esetében új pályázati felhívás került kiírásra, a pályázatok beérkezési határideje 2022. március 7. napja.

11/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Orosháza, Október 6. u. 33-35. V/32. szám alatti bérlakásra kiírt pályázati eljárás eredménytelen.”

12/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Orosháza, Október 6. u. 33-35. IV/28. szám alatti bérlakásra kiírt pályázati eljárás eredménytelen.”

13/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Orosháza, Október 6. u. 33-35. IV/25. szám alatti bérlakásra kiírt pályázati eljárás eredménytelen.”

A 11/2022. (I.28.) - 13/2022. (I.28.) K.t. határozatok esetében Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 14/2022. (I.28.) K.t. határozatával közérdekű célból kijelölte a Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézet Orosháza elnevezésű egészségügyi intézményt az önkormányzati bérlakások bérlőjévé.

14/2022. (I.28.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű célból kijelöli a Dr. László Elek Kórház és Rendelőintézet Orosháza elnevezésű, 5900 Orosháza, Könd u. 59. szám alatti egészségügyi intézményt az alábbi önkormányzati bérlakások bérlőjévé 1 éves időtartamra.

- 1) Október 6. u. 33-35. I/2. 18 m² 1 szobás összkomfortos,
- 2) Október 6. u. 33-35. 3/17. 26 m² 2 szobás összkomfortos,
- 3) Október 6. u. 33-35. 4/25. 17m² 1 szobás összkomfortos,
- 4) Október 6. u. 33-35. 4/28. 17m² 1 szobás összkomfortos,
- 5) Október 6. u. 33-35. 5/32. 17 m² 1 szobás összkomfortos,
- 6) Dr. László Elek ltp. 7/F. 1/5. 27 m² 1 szobás komfortos,
- 7) Dr. László Elek ltp. 7/B. 4/15. 27 m² 1 szobás komfortos”

A bérlőül jelölt intézmény értesítése megtörtént. A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére továbbításra került.

17/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.”*

A határozat intézkedést nem igényel.

20/2022. (II.15.) K.t. határozat: Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány 2021. évi beszámolóját elfogadja.

A határozat továbbítása a Békés Megyéért Vállalkozásfejlesztési Alapítvány részére megtörtént.

22/2022. (II.15.) K.t. határozat: Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Justh Zsigmond Városi Könyvtár vezetőjének 2021. évre vonatkozó szakmai beszámolóját és 2022. évre vonatkozó munkatervét.

A határozat továbbítása a Justh Zsigmond Városi Könyvtár vezetőjének részére megtörtént.

23/2022. (II.15.) K.t. határozat: Orosháza Város Képviselő-testülete megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2), (4) f) és (6) bekezdéseiben foglaltaknak megfelelően Dávid Zoltán polgármestert 2022. január 1. naptól havi bruttó 975.000,- Ft összegű illetmény illeti meg.

A költségterítés bruttó 146.250,- Ft/hó, mely az illetménye 15%-ának megfelelő összeg.”

24/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján Bojtor István János Orosháza Város főállású alpolgármestere illetményének összege 2022. január 1-jétől bruttó 877.500,- Ft/hó, idegennyelv tudási pótlék bruttó 46.380 Ft/hó.

A költségterítés az illetmény 15%-ával megegyező összeg, mely bruttó 131.625,- Ft/hó.

25/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján Oravecz Nóra Beáta Orosháza Város főállású alpolgármestere illetményének összege 2022. január 1-jétől bruttó 877.500,- Ft/hó.

A költségterítés az illetmény 15%-ával megegyező összeg, mely bruttó 131.625,- Ft/hó.

26/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) és (3) bekezdése alapján Molnár Béla Orosháza Város társadalmi megbízatású alpolgármestere tiszteletdíja, 2022. január 1-jétől bruttó 438.750,- Ft/hó.

A költségterítés az illetmény 15%-ával megegyező összeg, mely bruttó 65.813,- Ft/hó.”

A 23/2022. (I.28.) - 26/2022. (I.28.) K.t. határozatok esetében a szükséges munkáltatói intézkedések megtörténtek.

27/2022. (II.15.) K.t. határozat: Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát a határozat melléklete szerinti tartalommal és 2022. március 1. napjával történő hatályba lépési időponttal jóváhagyja, a 65/2021. (III.15.) Polgármesteri határozattal jóváhagyott Szervezeti és Működési Szabályzat egyidejű hatályon kívül helyezésével.

A Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási záradékkal történő ellátása megtörtént, hatályos: 2022. március 01. napjától.

28/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó dönt arról, hogy:

Az Orosháza Város Önkormányzata fenntartásában működő Egységes Szociális Központ Kisharang Bölcsődében (5900 Orosháza, Zöldfa u. 8.) és a Bóbita Bölcsődében (5900 Orosháza, Könd utca 86.) a nyári zárva tartás időtartama 2022. július 18. napjától 2022. augusztus 5. napjáig tart.”

A határozat kézbesítése Bogárné Kiss Ildikó ESZK igazgató részére megtörtént.

29/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az átruházott hatáskörök 2021. évi gyakorlásáról szóló beszámolót elfogadja.”

A határozat intézkedést nem igényel.

30/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Orosháza Város Önkormányzat Mezei Őrszolgálat 2021. évi beszámolóját elfogadja.

A határozat kézbesítése a Mezei Őrszolgálat részére megtörtént.

31/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-a alapján az Önkormányzat – az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011. (XII.30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése szerinti – saját bevételeinek és – a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti – adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évre és az azt követő három évre várható összegét az alábbiakban állapítja meg:

adatok forintban

MEGNEVEZÉS	sorszám	2022. évben	2023. évben	2024. évben	2025. évben
1	2	3	4	5	6
Helyi adóból (és települési adóból) származó bevétel	01	1 831 000 000	2 000 000 000	2 000 000 000	2 000 000 000
Önkormányzati vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és hasznosításából származó bevétel	02	310 593 000	190 000 000	190 000 000	190 000 000
Osztalékok, koncessziós díj és hozambevétel	03	0	0	0	0
Díjak, pótlékok, bírságok	04	18 500 000	20 000 000	20 000 000	20 000 000
Tárgyi eszköz, immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó bevétel	05	0	0	0	0
Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés	06	0	0	0	0
Saját folyó bevételek (01+...+07)	07	2 160 093 000	2 210 000 000	2 210 000 000	2 210 000 000
Saját folyó bevételek (8.sor) 50%-a	08	1 080 046 500	1 105 000 000	1 105 000 000	1 105 000 000
Előző év(ek)ben keletkezett tárgyévét terhelő fizetési kötelezettség (11+...+18)	09	167 574 000	184 494 000	153 660 000	149 844 000
Hitelből eredendő fizetési kötelezettség	10	167 574 000	184 494 000	153 660 000	149 844 000
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	11	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	12	0	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	13	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	14	0	0	0	0

MEGNEVEZÉS	sorszám	2022. évben	2023. évben	2024. évben	2025. évben
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	15	0	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	16	0	0	0	0
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	17	0	0	0	0
Tárgyévben keletkezett, keletkező tárgyévet terhelő fizetési kötelezettség (20+...+27)	18	0	0	8 984 000	8 784 000
Hitelből eredendő fizetési kötelezettség	19	0	0	8 984 000	8 784 000
Kölcsönből eredő fizetési kötelezettség	20	0	0	0	0
Hitelviszonyt megtestesítő értékpapírból eredő fizetési kötelezettség	21	0	0	0	0
Adott váltóból eredő fizetési kötelezettség	22	0	0	0	0
Pénzügyi lízingből eredő fizetési kötelezettség	23	0	0	0	0
Halasztott fizetés, részletfizetés fizetési kötelezettsége	24	0	0	0	0
Szerződésben kikötött visszavásárlási kötelezettség	25	0	0	0	0
Kezesség-, és garanciavállalásból eredő fizetési kötelezettség	26	0	0	0	0
Fizetési kötelezettség összesen (10+19)	27	167 574 000	184 494 000	162 644 000	158 628 000
FIZETÉSI KÖTELEZETTSÉGGEL CSÖKKENTETT SAJÁT BEVÉTEL (9-28)	28	912 472 500	920 506 000	942 356 000	946 372 000

A határozat a Magyar Államkincstár részére megküldésre került.

38/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Milyen társadalmi felzárkóztatást sikerült elérni?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

39/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Beszakadt a járda!” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

40/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Bedöglött a motor?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

41/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Van, ahol fejlődik a város!” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

42/2022. (II.15.) K.t. határozat: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Patlót fogott az orosházi fürdő!” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

A 38/2022. (II.15.) - 42/2022. (II.15.) K.t. határozatok intézkedést nem igényelnek.

Határozati javaslat:

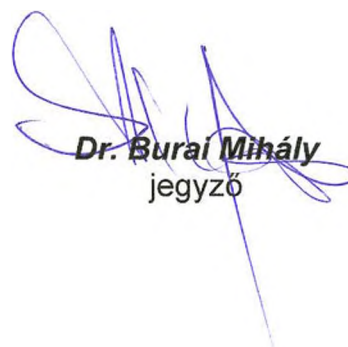
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Burai Mihály jegyző

Határidő: azonnal

Orosháza, 2022. március 01.



Dr. Burai Mihály
jegyző