

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testület részére

Tárgy: Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala

- I. Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2021. évi közszolgáltatás I-IX. havi beszámolója
- II. Közszolgáltatási szerződés megkötése a 2022. évre
- III. Fürdő üzemeltetésének támogatása

Tisztelt Képviselő-testület!

I.

Orosháza Város Önkormányzata és az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: VÜRT) Orosháza Város Polgármesterének 123/2020. (XII.31.) Polgármesteri határozata értelmében 2020. december 30. napján közszolgáltatási szerződést kötött a kötelező önkormányzati feladatok közül a lakás- és ingatlangazdálkodás; a belterületi csapadék és belvízelvezető csatornahálózat karbantartása, vízkárelhárítás; a közutak, közlekedési területek fenntartása és üzemeltetése (hó és síkosságmentesítése); köz- és településtisztaság fenntartása, karantén kártevők, és rágcsálóirtás; a parkok, egyéb zöldfelületek, erdők és a Gyopárosfürdői tómeder fenntartása; sportlétesítmények és sportpályák üzemeltetési feladatai, Vásárcsarnok üzemeltetése tárgyában.

A fent megjelölt Polgármesteri határozat alapján a VÜRT köteles a feladatellátásáról az I-IX. havi tényadatok alapján az Önkormányzat részére beszámolni, mely alapján szükség szerint az ellentételezés volumene módosítható. Benkő Ferenc vezérigazgató úr a beszámolót elkészítette, mely az előterjesztés mellékletét képezi. A beszámoló alapján az ellentételezés módosítása nem szükséges.

II.

A közszolgáltatási ellátások fedezetére 2021. január 01 – 2021. december 31 közötti időtartamra az Önkormányzat 431.100.000.-Forint + Áfa ellentételezést biztosított a VÜRT részére.

Az Önkormányzat és a VÜRT között 2021. évre vonatkozóan létrejött közszolgáltatási szerződés hatálya év végén lejár. Tekintettel arra, hogy a közfeladat ellátása folyamatosan biztosított kell, hogy legyen, javaslom a VÜRT által jelelt feladatokra 2022. január 01. és 2022. december 31. közötti határozott időtartamra kerüljön sor szerződéskötésre.

A városüzemeltetési feladatellátás folyamatosságának biztosítása a 2021. évre vonatkozó támogatási összeg 2/12-ed részének megfizetésével kerülne biztosításra. Ennek értelmében a feladat ellátására az Önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére, 2022. január 01. - 2022. február 28. közötti feladatellátás megvalósítására 71.850.000.- Forint + Áfa ellentételezést biztosít, melyet egyösszegben legkésőbb 2022. január 31-ig átutalással megfizet. A 2022. évi költségvetés elfogadását követően a Képviselő-testület dönt az éves finanszírozás mértékéről a 2022. március 01. – 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozóan.

III.

Az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. és Orosháza Város Önkormányzata között 2018. február 16. napján üzemeltetési szerződés jött létre 2018. március 1. napjától kezdődően határozatlan időtartamra a Gyopárosi Gyógy-, Park-, és Élmenyfürdő, valamint a Strandfürdő területén található 7840/3 hrsz.-ú „T4” kút üzemeltetése tárgyában. A Fürdő üzemeltetés támogatására az Önkormányzat a VÜRT részére a 2021. év vonatkozásában 80.000.000.-Ft kompenzációs összeget biztosított, beleértve az idei évet még érintő – a mai testületi ülés napirendi pontjaként tárgyalta - 40.000.000.- Ft összegű támogatási kérelmet is.

A megkötött üzemeltetési szerződés értelmében 2021. december 31. napjáig biztosított a Fürdő működtetése.

Az üzemeltetési szerződésben meghatározott vagyonelemek üzemeltetésére a 2021. évre vonatkozó támogatási összeg 2/12-ed részének megfizetésével kerülne biztosításra. Ennek értelmében az üzemeltetési feladat ellátására az Önkormányzat a 2022. évi költségvetése terhére, a 2022. január 01. - 2022. február 28. közötti feladatellátás megvalósítására 13.333.333.- Ft működési jellegű támogatás kerülne biztosításra, mely egyösszegben legkésőbb 2022. január 31-ig átutalásra kerül. A 2022. évi költségvetés elfogadását követően a Képviselő-testület dönt az éves finanszírozás mértékéről a 2022. március 01. – 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozóan.

Javaslom a Tisztelt Képviselő-testületnek az ehhez szükséges határozati javaslatok elfogadását.

I.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2021. évi közszolgáltatási szerződésének I-IX. havi feladatellátásáról szóló beszámolóját elfogadja.

Végrehajtásért felelős:

- Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Határidő: értelem szerint

II.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-vel 2022. január 01. napjától 2022. december 31. napjáig terjedő időszakra Közszolgáltatási Szerződést köt, az Mőtv. 13. § (1) bekezdésében és más jogszabályokban meghatározott kötelező önkormányzati feladatok közül az alábbiak ellátására: a lakás- és helyiséggazdálkodás; a csapadékvíz-hálózat üzemeltetés; vízkárelhárítás; a helyi közutak és tartozékainak fenntartása és kezelése;

köztisztaság, települési környezet tisztaságának biztosítása, karantén kártevők, rovar- és rágcsálóirtás; a parkok, egyéb zöldfelületek, erdők és Gyopárosfürdői tómeder fenntartása; a sportlétesítmények és sportpályák üzemeltetése, Vásárcsarnok üzemeltetése, Önkormányzati ingatlanok felújítása, beruházási tevékenységek elvégzése,

- 2.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés terhére, a 2022. január 01 – 2022. február 28 közötti feladatellátás fedezetére 71.850.000.-Ft + Áfa összegű ellentételezést biztosít, melyet egyösszegben 2022. január 31. napjáig átutalással megfizet,
- 3.) a 2022. március 01. – 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó finanszírozás mértékéről a 2022.évi költségvetés elfogadásakor dönt,
- 4.) a Közzolgáltatási Szerződés kiemelten fontos tartalmi elemeit a következők szerint határozza meg:
 - a VÜRT az I.-IX. havi tényadatok alapján köteles beszámolni a feladatellátásról Önkormányzat felé,
 - a VÜRT tárgyév november 20. napjáig előzetes pénzügyi kalkulációt köteles készíteni a következő évre vonatkozóan,
 - az Önkormányzat részéről Bojtor István alpolgármester jogosult a Közzolgáltatási Szerződés módosítására, a műszaki tartalom meghatározására, valamint a feladatellátásért járó ellentételezés fejezetek közötti átcsoportosítására,
 - az Önkormányzati ellentételezés fejezetenként egyenlő arányban, havi bontásban, benyújtott számla ellenében történik,
 - a Közzolgáltatási Szerződés megkötésére in-house beszerzéssel kerül sor, azonban ha VÜRT a tevékenysége során a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) szerinti beszerzési feltételek fennállnak, a Kbt.-t alkalmazni köteles,
- 5.) az Önkormányzat felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a Közzolgáltatási Szerződés aláírására és a 2022. évi költségvetés elfogadását követően a 2022. március 01 – 2022. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó finanszírozás tárgyában a Közzolgáltatási Szerződés módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős:

- Dávid Zoltán polgármester és Benkő Ferenc vezérigazgató a feladatkörében meghatározottak ellátásért,
- Dr. Burai Mihály jegyző a Közzolgáltatási Szerződés aláírásra történő előkészítéséért,
- Püspöki-Sinka Edit irodavezető a Közzolgáltatási Szerződés teljesítésének ellenőrzéséért,
- Godár Andrea közgazdasági irodavezető a 2022. évi költségvetésbe történő betervezéséért,
- Bojtor István alpolgármester a feladatellátás végrehajtásának folyamatos koordinálásáért, ellenőrzéséért, a szerződés szükséges módosításának végrehajtásáért.

Határidő: értelem szerint

III.
Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére a Gyopárosi Gyógy-, Park-, és Élményfürdő, valamint a Strandfürdő területén található 7840/3 hrsz.-ú „T4” kút 2022. január 01. – 2022. február 28. időszaki működtetésére 13.333.333,- Ft támogatást biztosít, melyet 2022. január 15-ig átutalással megfizet,
- 2) a 2022. március 01. – 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó finanszírozás mértékéről a 2022.évi költségvetés elfogadásakor dönt.

Végrehajtásért felelős:

- Dr. Burai Mihály jegyző az üzemeltetési szerződés módosításának elkészítéséért
- Dávid Zoltán polgármester és Benkő Ferenc vezérigazgató az üzemeltetési szerződés módosításának aláírásáért
- Godár Andrea közgazdasági irodavezető a 2022. évi forrás biztosításáért, valamint a 2022. március 01-től biztosítandó forrás 2022. évi költségvetésben való tervezéséért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2021. december 16.


Bojtor István
alpolgármester