

Előterjesztés

Tárgy: Értékvédelmi támogatás keretében helyi védelem alatt álló épület felújítására kötött támogatási szerződés módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 178/2020. (IX.24.) K.t. határozatában döntött arról, hogy Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településkép védelméről szóló 30/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet hatálya alá tartozó, helyi védelem alatt álló épületek, épületegyüttesek, azok szűkebb környezete, illetve tartozékaik karbantartása, felújítása, rekonstrukciója érdekében végzett munkák költségeinek részbeni fedezésére, az Orosháza Város Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (I. 30.) önkormányzati rendeletben biztosított előirányzat terhére Benkő Milán pályázó részére 745.000.-Ft összegű értékvédelmi támogatást biztosít.

Benkő Milán 2021. szeptember 10. napján írásban kérelmezte, hogy a 2020. évben kapott vissza nem térítendő pályázati támogatás felhasználásának határideje 2022. szeptember 24. napjáig a COVID-19 járványra tekintettel kerüljön meghosszabbításra.

Kérelme 2021. október 27. napján kiegészítésre került, mely tartalmazza az Orosháza, Könd utca 40. alatti ingatlanon eddig elvégzett felújítási munkák felsorolását. A késelem indokául rögzítésre került, hogy a kőműves vállalkozó egészségügyi problémái miatt a felújítási munkákat határidőre elvégezni nem tudja, arra 2022. tavaszán kerül sor. Mellékletként csatolásra kerültek az ingatlan jelenlegi állapotáról készített fényképek, valamint 3 db számla összesen 640.502,- Ft összegben. *(A kérelmek jelen előterjesztés mellékleteit képezik.)*

Novák Péter főépítész úr a kérelmet véleményezte és a határidő meghosszabbítását támogatja.

Tekintettel Benkő Milán által előterjesztettek, valamint arra, hogy a vonatkozó 30/2017. (XII.21.) önkormányzati rendelet a munkálatok elvégzési határidejének módosítására és az elszámolási határidő meghosszabbítására tilalmat nem határoz meg, javaslom a kérés teljesítését a következő határozati javaslat elfogadásával:

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a) dönt arról, hogy 178/2020. (IX.24.) K.t. határozattal a településkép védelméről szóló 30/2017. (XII. 21.) önkormányzati rendelet alapján Benkő Milán részére az Orosháza, Könd utca 40. szám (942/A/1 hrsz.) alatti helyi védelem alatt álló lakóépületre biztosított 745.000.-Ft összegű

értékvédelmi támogatás megvalósítási és elszámolási határidejét 2022. szeptember 24. napjáig meghosszabbítja,

b) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés a) pont szerinti módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a szerződésmódosítás aláírásáért
Dr. Burai Mihály jegyző a szerződésmódosítás előkészítésért

Határidő: 30 nap

Orosháza, 2021. november 10.



Dávid Zoltán
polgármester

ER: 300003/2021
Novák Péter
Főépítész
Orosháza, Szabadság tér 4-6
5900

AZ ELŐTERJESZTÉS
1. MELLÉKLET
TK-386-1-4K-új
30 nap 17

Tárgy: kérelem

Tisztelt Főépítész úr!

Benkő Milán Könd utca 40.szám (942/A/1) alatti lakos kérelemmel fordulok Önhöz, hogy engedélyezze a 2020. szeptember 24.-én megkapott, vissza nem térítendő pályázati támogatás határidejének meghosszabbítását plusz egy évvel azaz: 2022.szeptember 24.-ig a COVID-19 járványra való tekintettel.

Támogatási szerződés sz.: 176-9/2020. 188760.

Orosháza, 2021.09.10

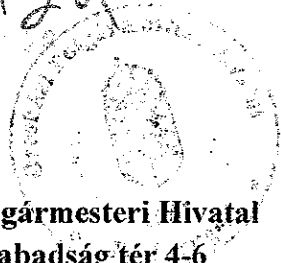
Tisztelettel:



Benkő Milán

Ady Ék: 32968/2021

Szántó Péter
Ügyintéző
Orosháza Polgármesteri Hivatal
Orosháza, Szabadság tér 4-6
5900



AZ ELŐTERJESZTÉS
2. MELLÉKLETE
2021. OKT. 28.

TK- 386 - 3

322

TK/386/2021.
NP

Tárgy: TK/386-2/2021. iktatószámú tájékoztató levélre referálás.

Tisztelt Szántó Péter Úr!

A 2021. október 20-án kézhez kapott tájékoztató levelére az alábbiakban nyilatkozom.

Az eddig elvégzett felújítási munkálatok a következőképpen alakultak:

- Az épület utcafronti tetőszerkezetének felújítása.
- Az utcafronti tetőrész bádogozása, valamint ereszcsonna cseréje,
- Az utcafronti falrész vízszigetelése, a lábazati rész klinkertéglából való elbontása.
- A lábazati részre a szárító vakolat felhelyezése, szigetelés elkészítése és a lábazati klinkertégla visszaépítése.
- A homlokzat oszlopmotívum díszek sablon mintájának elkészítése.
- A meglazult sérült vakolat leverése, annak részleges helyreállítása.
- Utcafronti nyílászáró ablakok javítása, mázolása, restaurálása.
- Ablakszegélyek, párkányok, könyöklő elbontása.
- Ablakpárkány horganyzott lemezből való legyártása.
- Az ablak alatti bemélyedő díszek visszaállítása.

A felsorolt munkálatokról készült fotókat illetve számlákat a levélhez mellékelem.

A megadott határidő nem teljesítésének okai:

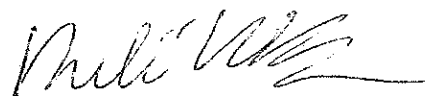
A kőműves munkát elvégző vállalkozó egészségügyi problémái miatt a megadott határidőre nem tudta teljesíteni a vállalt munkálatokat. A fennmaradt munkálatok elvégzéséről szóbeli megállapodás született, amit 2022. május. 31-ig vállalt.

Kérem, szíveskedjenek a felsorolt indokaimat figyelembe venni és az elszámolási határidő időpontját meghosszabbítani.

Köszönöm megértésüket!

Orosháza, 2021. október 27.

Tisztelettel:



Benkő Milán

Az elszámolási határidő meghosszabbítását kérem

2021. 11. 09.

