

Előterjesztés

5.

Tárgy: A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. feladatellátásával kapcsolatos döntések meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 258/2018. (XII.20.) Kt. határozata alapján közművelődési feladatok részleges ellátására közszolgáltatási megállapodás került megkötésre az Önkormányzat és a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. között 2019. január 01. napjától határozatlan időtartamra.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 47/2020. (II.27.) Kt. határozata alapján az Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont, valamint konyha üzemeltetésére az Önkormányzat és a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) 2020. április 1. napjától határozatlan időtartamra üzemeltetési szerződést kötött.

A Kft. ügyvezetője, Lajti Tímea kérelemmel fordult Polgármester úr felé, melyben ismertette a Kft. jelenlegi helyzetét. *(A benyújtott kérelem az előterjesztés mellékletét képezi.)*

A kérelemben a 2021. év első felében fennálló járvány-és veszélyhelyzetre és megszorításokra, valamint a jövőben várható többletkiadásokra tekintettel kéri mindkét fent részletezett szerződés vonatkozásában további 10-10 millió forintos támogatás biztosítását.

Tekintettel a Kft. ügyvezetője által leírtakra, javaslom annak teljesítését és kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslatok elfogadására:

1. határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft.-vel közművelődési feladatellátás céljából 2018. december 21. napján kötött közszolgáltatási megállapodásban foglaltak teljesítésére a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2021. évre további 10.000.000,- Ft működési támogatást biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási megállapodás jelen határozat szerinti módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a megállapodás módosításának aláírásáért

Dr. Burai Mihály jegyző a megállapodás módosításának előkészítéséért

Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért

Határidő: 2021. október 30.

2. határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- a) a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft-vel az Alföld Gyöngye Hotel és Konferenciaközpont, valamint konyha üzemeltetése céljából 2020. március 20. napján kötött üzemeltetési szerződésben foglaltak teljesítésére a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére 2021. évre további 10.000.000,- Ft működési támogatást biztosít az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének tartalékkerete terhére,
- b) felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási megállapodás jelen határozat szerinti módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester az üzemeltetési szerződés módosításának aláírásáért

Dr. Burai Mihály jegyző a megállapodás módosításának előkészítéséért

Godár Andrea a költségvetésen való átvezetésért
2021. október 30.

Határidő:

Orosháza, 2021. október 14.



Oravecz Nóra
alpolgármester



Tisztelt Polgármester Úr!

Kérésének megfelelően, az alábbiakban küldöm meg a Petőfi Kulturális Közhatal Nonprofit Kft. jelenlegi helyzetelemzését.

Mint ahogy ezt írásban és a szóbeli egyeztetéseinken jeleztem, a Kft. mindkét feladatellátási területét súlyosan érintette a 2021-es év első felében fennálló járvány-és veszélyhelyzet, az ezzel járó megszorító intézkedések. A tulajdonosi döntésen alapuló támogatás ebben az évben az Alföld Gyöngye Hotel működését 28 M forinttal, a PMK működését 78 M forinttal tette lehetővé.

Az újrainytást követően vezetőtársaimmal és kollégáimmal mindent megtettünk annak érdekében, hogy a szakmai munkát legjobb tudásunk szerint folytassuk és a bevételkiesést pótoljuk. A művelődési központban újra indult az élet, megteltek a próba- és foglalkoztató termek, az Alföld Gyöngye Hotelbe visszatértek a vendégek.

Mindezek ellenére mégis komoly problémákkal állunk szembe, mely országos tendencia. A kulturális élet, a turizmus és vendéglátás szereplői a szakember hiány, súlyosságán felül képtelenek visszatéríteni a bevételkiesést, ahogy mi is.

A PMK-ban a kötelező feladatellátás ezidáig zökkenőmentesen zajlott, de október hónapban a fűtési szezon indulása, ennek költségei gondot jelentenek a cég költségvetésében.

Az Alföld Gyöngye Hotel szezonális üzemeltetése sem jelentett negatív pénzforgalmat, azonban a fűtési szezon beköszöntével, a jelentős alapanyagár- és munkaerőár-emelkedésével az elkövetkező időszak pozitív zárása nem prognosztizálható.

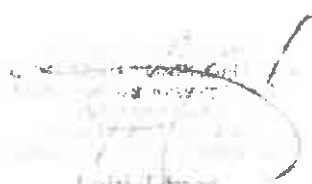
A szervezetek, vállalkozások, családi és céges rendezvények foglalásának száma emelkedő tendenciát mutat, és még nem kezdődtek meg a bálók, őszi szünet és karácsony, valamint szilveszteri csomagakciók. Itt egyértelműen a bevételkiesés okozta problémák jelentkeznek a számokban is.

Ezenfelül a cég kiadási oldalát terheli mindkét telephelyen történő infrastrukturális meghibásodások javítása, melyek elengedhetetlenek az üzemeltetéshez (pl. lifi, lángmentesítés stb.).

Ezen tényállások és a jövőben várható többletkiadások ismeretében tisztelettel kérem a tulajdonost a bevételkiesés okozta problémák kezelésére, támogatás megítélésére. A 2021. december 31-ig tartó időszakra helyzetelemzésünk alapján a biztonságos működést jelentő támogatási összeg: 20 millió forint, mely mindkét területünknel (művelődési központ, Alföld Gyöngye Hotel) 10-10 millió forintos telosztásban biztosítja a további feladatellátást, rezsi, bér- és járulék kifizetést.

Tisztelettel kérem a tulajdonosi döntés meghozatalára cég jövője mellett a munkavállalóink biztonsága érdekében.

Orosháza, 2021. október 10.


Lajti Tímea
ügyvezető

Alföld Gyöngye és PMK költségek

	Alföld Gyöngye	PMK
Szolgáltatók (Villany, víz, gáz, szemétszállítás):	5.300.000,-	3.000.000,-
Jogvédő iroda (Artisjus):	800.000,-	1.200.000,-
Szállásközvetítők:	1.200.000,-	
Fellépők, közreműködők:		1.300.000,-
Adók, járulékok:		1.500.000,-
Munkabér és költségei:	2.700.000,-	3.000.000,-
Összesen:	10.000.000,-	10.000.000,-

Orosháza, 2021. október 15.



