

**Előterjesztés**  
**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére**

**Tárgy:** Tulajdonosi hozzájárulás és támogatás nyújtása, elszámolás elfogadása az Orosházi Munkás Testedző Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 TAO beruházásához

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Orosházi Munkás Testedző Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 (továbbiakban: Egyesület) támogatási kérelmet nyújtott be Orosháza Város Önkormányzatához (továbbiakban: Önkormányzat) az Egyesület 2018-2019. évi TAO pályázatának tárgyi eszköz beruházásához szükséges önrész biztosítására.

Az Egyesület tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan és nem ingatlan) támogatási jogcímenen a 2018. december 4. napján jóváhagyott 2018-2019. évi sportágfejlesztési programjában összesen bruttó 101.858.999,- Ft összegre – amely összegből bruttó 71.301.299,- Ft támogatás és bruttó 30.557.700,- Ft önrész - kapott jóváhagyást a Magyar Labdarúgó Szövetségtől.

Az Egyesület pályázata tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott nem ingatlan és ingatlan) jogcímenen az alábbi elemeket tartalmazta:

1. A tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott nem ingatlan) jogcímen pályakarbantartó gép 2 tétel (1 db fűnyíró traktor tartozékokkal és 1 db fűnyíró traktor tartozék nélkül). A támogatás és az önrész teljes összege bruttó 16.260.930,- Ft, amely összeg a következőket tartalmazza:
  - Támogatás: bruttó 11.382.651,- Ft
  - Önrész: bruttó 4.878.279,-Ft
2. A tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan) jogcímen az Önkormányzat tulajdonában álló

a.) Orosháza, Gyopárosi út 3. szám alatt levő (hrsz.: 7505/10) sportcentrum ingatlanon

- az élő füves és műfüves nagypályák felújítása, azok labdafogó hálójával történő körbekerítése,
- külső pályavilágítás kiépítése a 64x44 méretű műfüves pálya köré (4 horganyzott 16 méteres kandeláber, 350 lux átlagos megvilágítással),
- az elkészült új öltözőépület bővítése könnyűszerkezetes épületrésszel, amely kondicionáló termet és közösségi teret foglal magába,

A tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan jogcímen) a támogatás és az önrész teljes összege összesen bruttó 75.598.069,- Ft, amely összeg a következőket tartalmazza:

- Támogatás: bruttó 52.918.648,- Ft
- Önrész: bruttó 22.679.421,- Ft

b.) és az Egyesület által használt Eötvös József Katolikus Általános Iskola és Óvoda 20x40 m műfüves labdarúgó pályájának felújítása.

A tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan) jogcímen szereplő beruházások közül az Egyesület az Eötvös József Katolikus Általános Iskola és Óvoda műfüves labdarúgó pályájának felújításához szükséges támogatást az elmúlt év elején összegyűjtötte. A beruházás megvalósításához szükséges tulajdonosi hozzájárulásról és a szükséges önrész biztosításáról az Önkormányzat a 17/2019. (I.31.) K.t. számú határozatában döntött. Az Egyesület ezt a felújítást elvégezte, összesen 11.750.000,-Ft összeg volt a beruházás összköltsége. Ez az összeg 7.000.000,-Ft összegű TAO támogatásból, 30% Önkormányzat által vállalt önerőből (3.000.000,-Ft) és további 2.000.000,-Ft összegű önkormányzati támogatásból állt. Az önkormányzati támogatásból nem került valamennyi összeg felhasználásra - kizárólag 1.750.000,-Ft - így a szervezetnek az Önkormányzat felé 250.000,-Ft összegű visszafizetési kötelezettsége állt fenn, amelyet a szervezet visszatérített az Önkormányzat részére.

Az Egyesület jelen előterjesztés keretében, a fent meghatározott visszafizetési kötelezettség mellett elszámolt az önkormányzati támogatás összegével. Ezen elszámolást a Közgazdasági Iroda áttekintette és jóváhagyta, az elszámolás elfogadásáról az 1. határozati javaslat rendelkezik. Az elszámolás tételesen megtekinthető a Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Irodáján.

A fennmaradó tárgyi eszköz beruházás, felújítás (előfinanszírozott ingatlan és nem ingatlan) jogcímenek megítélt támogatás hiányzó részét, azaz bruttó 64.301.299,- Ft-ot sikerült az év végére realizálni, így lehetőség nyílik a vállalt fejlesztések maradéktalan megvalósítására. Ennek szükséges feltétele a 30 %-os önrész biztosítása, amelynek összege bruttó 27.557.700,- Ft.

Az Egyesület kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, hogy a beruházások megvalósításához szükséges önrész teljes összegét részére biztosítani szíveskedjen. Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (I.30.) önkormányzati rendelete a 2020. évi beruházási és felhalmozási kiadásai között biztosítja a fedezetet a szükséges döntés meghozatalához.

A beruházásokat teljes egészében az Orosházi Munkás Testező Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913, mint a TAO pályázat kedvezményezettje végezteti el. Az infrastrukturális beruházások esetében tehát szükséges a létesítmény tulajdonosának, Orosháza Város Önkormányzatának tulajdonosi hozzájárulása, amelyet az Önkormányzat az Egyesület részére a pályázat benyújtásához feltételelesen megadott.

A társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 22/C. § (6a) bekezdése szerint a (6) bekezdés a) és d) pontjában a magyar állam javára szóló jelzálogjog-bejegyzésre vonatkozó rendelkezéseket nem kell alkalmazni, ha a (6) bekezdés a) vagy d) pontja szerinti, építési engedélyhez kötött tárgyi eszköz beruházás, felújítás állami vagy helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlanon valósul meg, és az üzembe helyezését követő 30 napon belül a tulajdonos állam vagy helyi önkormányzat részére átadásra kerül.

Az Egyesület által megvalósított tárgyi eszköz beruházás az üzembe helyezést követően az Önkormányzat tulajdonába kerül. A beruházások eredményét – az Önkormányzat engedélyével – az Egyesület a könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) idegen ingatlanon végrehajtott beruházásként nyilvántartja és azt 15 évig a könyveiben szerepelteti, amortizálja.

Az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI.8.) Korm. rendelet I. számú melléklete 13. és 14/a. pontjai szerint – az öltözőépület bővítése kivételével - építési engedély nélkül végezhető építési tevékenységnek minősül valamennyi ingatlanon tervezett tárgyi eszköz beruházás, felújítás:

*„13. Park, játszótér, sportpálya megfelelőségi igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező műtárgyainak építése, egyéb építési tevékenység végzése.*

*14. Megfelelőség-igazolással - vagy 2013. július 1-je után gyártott szerkezetek esetében teljesítménynyilatkozattal - rendelkező építményszerkezetű és legfeljebb 180 napig fennálló*

*a) rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatóvanyos, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, valamint előadás tartására szolgáló építmény,”*

Az öltözőépület bővítéshez szükséges jogerős építési engedély és a hozzá kapcsolódó tervdokumentáció az Egyesület rendelkezésére áll. Az összeg biztosításáról a 2. határozati javaslat rendelkezik.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására.

### **1.) Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 17/2019. (I.31.) K.t. határozattal az Orosházi Munkás Testedző Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 részére nyújtott 5.000.000,-Ft összegű támogatás elszámolását akként fogadja el, hogy az Egyesület részéről az el nem számolt 250.000,-Ft összeg visszafizetését tudomásul veszi.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a határozat továbbításáért

**Határidő:** értelem szerint

### **2.) Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja az Orosházi Munkás Testedző Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 (továbbiakban: Egyesület) részére, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló oktatási és sportcentrumba (5904 Orosháza, Gyopárosi út 3., Hrsz: 7505/10) 2018-2019. évi sportfejlesztési programjába tervezett, az ingatlanon végrehajtott tárgyi eszköz beruházásokat, felújításokat elvégezze, amely tárgyi eszköz beruházások az Önkormányzat tulajdonába kerülnek,

2.) az Önkormányzat tulajdonosi hozzájárulását adja az Egyesület részére, hogy a beruházások eredményeit az Egyesület könyveiben (számviteli nyilvántartásaiban) idegen ingatlanon végrehajtott beruházásként nyilvántartsa és azt 15 évig a könyveiben szerepeltesse, amortizálja,

3.) a tárgyi eszköz beruházások, felújítások (előfinanszírozott ingatlan és nem ingatlan) megvalósításához az Orosházi Munkás Testedző Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913 részére bruttó 27.557.700,- Ft támogatást biztosít az

Önkormányzat 2020. évi költségvetése, a 2020. évben induló beruházások, fejlesztések OMTK ULE 1913 infrastrukturális beruházás (kondicionáló terem építése és egyéb beruházáshoz szükséges 30% önrész) sor terhére, elszámolási, - nem rendeltetés szerinti felhasználás esetén - visszafizetési kötelezettséggel, azzal, hogy a beruházás összköltségének a támogatás feletti részét az Egyesület biztosítja,

4.) felhatalmazza Bojtor István alpolgármestert a támogatási szerződés és a szükséges dokumentumok, nyilatkozatok aláírására.

**Végrehajtásért felelős:** Bojtor István alpolgármester a 4. pontban foglaltakért  
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a támogatási szerződés előkészítéséért  
Trellegyikné Tóth Tímea irodavezető a fedezet biztosításáért  
**Határidő:** értelem szerint

Orosháza, 2020. február 20.

  
**Bojtor István**  
alpolgármester



Orosházi Munkás Testedző Kör - Utánpótlás Labdarúgó Egyesület 1913  
Cím : 5900 Orosháza , Gyopárosi u. 3.  
Levélcím : 5901 Orosháza Pf : 70  
Nyilvántartási szám : Békés Megyei Bíróság : 2578  
Adószám : 18391613-1-04  
Bankszámlaszám : 11733041-20041834



## Tárgy: Kérelem

### Orosháza Város Polgármesteri Hivatala

5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

### Dávid Zoltán Polgármester Úr részére

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Alulírott Tóth-Kása Sándor az OMTK-ULE 1913 (5904 Orosháza, Gyopárosi út 3.) Sportszervezet elnöke, az alábbi támogatási kérelemmel fordulok a Tisztelt Polgármester Úr felé.

Sportszervezetünk a 2018-2019. évi TAO program keretein belül rendelkezik a Magyar Labdarúgó Szövetség TAO irodája által kiadott és tárgyi eszköz beruházás támogatása jogcím kategóriájában megvalósítható kondicionáló terem építésére szóló és egyéb kisebb értékű ingó és ingatlan beruházások megvalósítását engedélyező Jóváhagyó Határozattal.

A támogatott program tényleges megvalósítása tekintetében a Sportszervezetünk által TAO forrásból biztosítandó a bekerülési érték 70 % összege: 64.301.299,- Ft, amely összeg a támogatóktól beérkezett, az elkülönített számlán rendelkezésre áll!

Tisztelettel kérjük az Önkormányzat támogatását, hogy a megvalósításhoz szükséges 30 % önrész 27.557.700,- Ft összegével a Sportszervezetünket támogatni szíveskedjen.

Emellett tisztelettel kérjük továbbá, hogy az önrészt mindenképpen a 2020. évi költségvetés terhére legyenek szívesek biztosítani részünkre, mivel a beruházások határozatban rögzített 2020. évi elkészülési határidői nem hosszabbíthatóak és a 30 % önrész nélkül nem tudnak megvalósulni a jövő év folyamán.

A kérelmünk megértését és támogatását előre is tisztelettel megköszönöm!

Melléklet: MLSZ Jóváhagyó Határozat.

Orosháza, 2019.12.30.

Tisztelettel:



Tóth-Kása Sándor  
elnök

