

## Előterjesztés

### Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

**Tárgy:** Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

**56/2018. (III.26.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. hozzájárul ahhoz, hogy

- a 95583 kerékpárút (Orosháza-Csorvás) 0+125-6+891 km szelvények közötti, mintegy 6 766 m hosszú szakaszának kezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt Békés Megyei Igazgatósága lesz,
- a 95582 kerékpárút (Tótkomlós-Orosháza) 1+344-1+508 km szelvények közötti 164 méter hosszú szakasza Orosháza Város Önkormányzat kezelésében marad,
- a 95580 kerékpárút (Orosháza-Székkutas) 2+689-4+324 km szelvények közötti mintegy 1635 méter hosszú szakaszának kezelője a Magyar Közút Nonprofit Zrt Csongrád Megyei Igazgatósága lesz,

2. dönt arról, hogy

- az Önkormányzat tulajdonában álló 95583 kerékpárút (Orosháza-Csorvás), és a 95580 kerékpárút (Orosháza-Székkutas) 0398/11., 0398/12. és a 0398/13. hrsz.-ú részének közútkezelése során keletkezett, önkormányzati tulajdonú vissznyereményi anyagok közül az Möt. 108. § (2) bekezdése értelmében a tulajdonában álló, kerékpárútról kitermelt, nemzeti vagyonnak minősülő vissznyereményi anyag (kitermelt föld) tulajdonjogát az állam javára ingyenesen átadja, a kerékpárutak közútkezelése, mint jogszabályban meghatározott közfeladat elősegítése érdekében.

3. kezdeményezi a Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulással és Székkutas Község Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel való megszüntetését a 355/2017. (XI.29.) Korm. rendeletben foglalt rendelkezésekre tekintettel,

4. felhatalmazza a Polgármestert a birtokbaadási jegyzőkönyvek és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.”

A határozat 1. és 2. pontjai végrehajtásának lejelentése a Képviselő-testület 2018. szeptember 04-i ülésnapjára készített előterjesztésben megtörtént. A Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulással és Székkutas Község Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás közös megegyezéssel való megszüntetésére vonatkozó okirat a Felek részéről aláírásra került.

**147/2018. (VII.31.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1. elfogadja, az Önkormányzat, mint az ellátásért felelős, és az Alföldvíz Zrt., mint víziközmű-szolgáltató által közösen elkészített Orosháza víziközmű-rendszerének 2019-2033 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT), mely a határozat mellékletét képezi;

2. meghatalmazza az Alföldvíz Zrt-t, mint víziközmű-szolgáltatót, a 2019-2033 időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtásával.”

A 2019-2033. időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv, valamint a kapcsolódó dokumentumok az Alföldvíz Zrt. részére továbbításra kerültek.

**149/2018. (VII.31.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1./ **Szentandrászki Gabriella** (...), illetve **Szentandrászki János** (...) ... lakosok számára, Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a használt lakás vásárlás támogatásáról szóló 10/2016. (V.2.) önkormányzati rendelete alapján egyszeri, 600.000,- Ft, azaz Hatszázezer forint vissza nem térítendő támogatást nyújt,
- 2./ a támogatást az adásvételi szerződésben megjelölt vevők részére kell megfizetni.”

A használt lakás vásárláshoz kapcsolódóan a támogatási szerződés megkötésre, a támogatás összege átutalásra került.

**150/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) 2018. november 01. napjától az orosházi 11. számú tartósan betöltetlen vegyes háziorvosi körzetben területi ellátási kötelezettséggel háziorvosi tevékenység végzésére háromoldalú feladat-ellátási szerződést köt az ENI-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel (7400 Kaposvár, Fő u. 75. sz., képviseli: Dr. Rus János ügyvezető) és személyes ellátási kötelezettséggel az ENI-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft alkalmazottjával, Dr. Medgyesi Erzsébet Békéscsaba, Körte sor 14. sz. alatti lakossal,
- 2.) a feladat-ellátási szerződés jelen határozat 1. pont szerinti időponttól kezdődő hatályba lépésének feltétele Dr. Medgyesi Erzsébet praxisengedélyének megszerzése, az ENI-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft működési engedélyének megszerzése és 2018. október 5. napjáig a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő Békés megyei területi szervével a finanszírozási szerződés megkötése;
- 3.) a feladat-ellátási szerződés időtartama 6 év, azon kikötéssel, hogy Dr. Medgyesi Erzsébet 2022. november 1. napjáig igazolja a háziorvostan szakorvosi szakképesítés megszerzését;
- 4.) felhatalmazza az alpolgármestert a jelen határozat mellékletét képező szerződés aláírására, valamint a 11. számú tartósan betöltetlen vegyes háziorvosi körzet egészségügyi szolgáltatói tevékenység befejezéséhez, valamint a feladat-ellátás kapcsán szükséges intézkedések, jognyilatkozatok megtételére,
- 5.) megköszöni Dr. Szemenyei Gabriellának az orosházi 11. számú tartósan betöltetlen vegyes háziorvosi körzetben helyettesként végzett háziorvosi tevékenységét;
- 6.) a Dr. Medgyesi Erzsébet rendelkezésére bocsátandó 5900 Orosháza, Lórántffy u. 50. szám alatti háziorvosi rendelő bérleti díjának megfizetését az önkormányzat vállalja azon kikötéssel, hogy a rendelő használatáról és az azzal együtt járó költségviselésről (rezsi, karbantartás, a rendelő környezete rendezettségének biztosítása) az ENI-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. gondoskodik.”

Az ENI-MEDICAL Egészségügyi Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-vel a feladat-ellátási szerződés megkötésre került.

**159/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzat tulajdonában álló, haszonbérleti szerződés alapján hasznosított mezőgazdasági hasznosítási célú ingatlanok bérleti díját, az újonnan megkötött szerződések és szerződés-módosítások (hosszabbítások) esetében az alábbiak szerint állapítja meg:

1.) AK értékkel bíró ingatlanok (belterületi, külterületi szántó, erdő stb.): 1.400,- Ft+ÁFA /AK/év

2.) AK értékkel nem bíró ingatlanok esetén a mezőgazdasági hasznosítási céltól függően:

- kertként való hasznosítás 6 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA/év
- szántóként való hasznosítás 4 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA/év
- legelőként, gyepeként való hasznosítás 1 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA/év
- erdőként való hasznosítás 0,5 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA/év

A határozatban foglaltak az új szerződések, valamint a szerződésmódosítások esetében érvényesítésre kerülnek.

**162/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.”

A határozat intézkedést nem igényel.

**165/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Fideszes buli az idegenforgalmat szolgáló fürdőben?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**166/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Totálisan tönkretett, de busásan finanszírozott labdarúgás Orosházán?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**167/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Bónum Mintagazdaság, - miért nem számolnak be az elvégzett, vagy el nem végzett feladatokról?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**168/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Pályázati bontás, mint a „forró krumpli” – avagy a Jogi Csoport nem asszisztál?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**169/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „Hogyan segítette a TAF Zrt. az Orosháza-Gyopárosfürdő fejlesztésekkel kapcsolatos városi elképzeléseket?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**170/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „A patkányok is hozzátartoznak a városképhez?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**171/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Fetser János „In Memoriam Orosházi Kenyérünnep?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**172/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Füvesi Sándor „Gazdasszonyképző épülete: meddig „próbálkoznak” még? Valódi cselekvés mikor lesz? Vagy arra ettől a városvezetéstől már hiába várnak az orosháziak?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**173/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Füvesi Sándor „Ilyen erkölcsi hozzáállással végzik a munkájukat? Ezt a példát mutatják az önkormányzat dolgozói és a város polgárai felé?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

**174/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Füvesi Sándor „Az ellenzék a városi „köz”médiá keresttüzében? Miért korlátozzák a nyilvánosságot? Meddig folytatják még az önkormányzati média fideszes lakájmédiává süllyesztését?” tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

A 165/2018. (IX.4.) K.t. - 174/2018. (IX.4.) K.t. határozatok intézkedést nem igényelnek.

**175/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Bartók Béla u. 41/A. szám alatti bérlakásra benyújtott hosszabbítási kérelem alapján a fenti bérlakásra Horváth Katalin bérleti jogviszonyát 2019. szeptember 11. napjáig, a közérdekű bérlakásokra vonatkozó lakbérfizetési kötelezettséggel meghosszabbítja.”

A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt., valamint a Kérelmező részére megküldésre került.

**176/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű célból kijelöli Tulkáné Fintor Dórát (...) az 5900 Orosháza, Előd u. 11. fsz. 2. szám alatt található, 48 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé az Orosházi Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskolánál fennálló munkaviszonyának időtartamára.”

A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt., valamint az Orosházi Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola részére megküldésre került.

**177/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű célból kijelöli az Asztalitenisz Sportegyesület Orosháza elnevezésű Orosháza 5900. Orosháza, Fürdő u. 5. szám alatti sportegyesületet az 5900 Orosháza, Huba u. 16. IV/2. szám alatt található 39 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, 1 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé 2018. szeptember 01. napjától 2019. augusztus 31. napjáig.”

A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt., valamint az Asztalitenisz Sportegyesület Orosháza részére megküldésre került.

**178/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű célból kijelöli az Orosházi Férfi Kézilabda Sportegyesület elnevezésű, Orosháza Eötvös tér 2. szám alatti sportegyesületet az

- 1.) Orosháza, Dr. László Elek ltp.7/B II/9. szám alatt található 54 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos,
- 2.) Orosháza, Huba u. 8. IV/2. szám alatt található 52 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos,
- 3.) Orosháza, Könd u. 80/B IV/3. szám alatt található 51 m<sup>2</sup> alapterületű komfortos,
- 4.) Orosháza, Kórház u. 18. I/3. szám alatt található 57 m<sup>2</sup> alapterületű összkomfortos,

2019. augusztus 31. napjáig.”

A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt., valamint az Orosházi Férfi Kézilabda Sportegyesület részére megküldésre került.

**179/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete közérdekű célból kijelöli Dr. Dávid Diánát (...) az 5900 Orosháza, Tass u. 13. III/3. szám alatt található, 57 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, 2 szobás önkormányzati bérlakás bérlőjévé az Orosházi Kórháznál fennálló munkaviszonyának időtartamára.

A határozat az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt., valamint az Orosházi Kórház részére megküldésre került.

**180/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Gárdonyi Géza u. 37. F/4. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra első helyen Rafael István nevű ... alatti lakost, második helyen Tarnóczi Attila nevű ... alatti lakost jelöli bérlőül. Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult. A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**181/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Bartók Béla u. 43/A. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra első helyen Gulyásné Barhács Mariann nevű ... alatti lakost, második helyen Horváth Mercédesz nevű ... alatti lakost jelöli bérlőül, a következő feltételekkel:

1.) a felújítási, karbantartási, közmű visszakapcsolási költségeket megelőlegezze az alábbiak szerint:

aa) a felújítási költségek fele a bérleti díjba beszámítható,

ab) a karbantartási és a közmű visszakapcsolási költségek teljes összege beszámítható,

2.) a felújítási és karbantartási költségek közül a számlával igazolt költségek bérleti díjba történő beszámítására kerülhet sor, és az ezzel összefüggő munkálatok elvégzésének határideje a lakásbérleti szerződés aláírásától számított 60. nap.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

**182/2018. (IX.4.) K.t. határozat:** „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza, Móricz Zsigmond u. 60/2. szám alatti bérlakásra benyújtott pályázatok kiértékelését követően, fenti bérlakásra első helyen Szatmári Sándor nevű ... alatti lakost, második helyen Gáspár Józsefné nevű ... lakost jelöli bérlőül, a következő feltételekkel:

1.) a felújítási, karbantartási, közmű visszakapcsolási költségeket megelőlegezze az alábbiak szerint:

aa) a felújítási költségek fele a bérleti díjba beszámítható,

ab) a karbantartási és a közmű visszakapcsolási költségek teljes összege beszámítható,

2.) a felújítási és karbantartási költségek közül a számlával igazolt költségek bérleti díjba történő beszámítására kerülhet sor, és az ezzel összefüggő munkálatok elvégzésének határideje a lakásbérleti szerződés aláírásától számított 60. nap.

Amennyiben az első helyen bérlőül jelölt személy a döntéstől számított 30 napon belül a lakásbérleti szerződését nem köti meg, úgy a lakásbérleti szerződés megkötésére a második helyen bérlőül jelölt személy jogosult.

A bérleti szerződés szociális helyzet alapján kerül megkötésre, meghatározott, öt éves időtartamra.”

A 180/2018. (IX.4.) K.t. - 182/2018. (IX.4.) K.t. határozatok az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére megküldésre kerültek.

**Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete\* szerint elfogadja.

*\*A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

**Határidő:** azonnal

Orosháza, 2018. szeptember 27.



**Dr. Horváthné dr. Barta Edit**  
jegyző