

2

Előterjesztés **Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére**

Tárgy: Pályázat benyújtása leromlott városi területek rehabilitációjának (TOP-4.3.1-15) megvalósítására

Tisztelt Képviselő-testület!

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: TOP) felhívásaihoz benyújtani kívánt projektek előkészítéséről Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 17/2016. (I.29.) határozatával döntött.

A leromlott városi területek rehabilitációja (TOP-4.3.1-15) tárgyú pályázat benyújtási határideje augusztus 1-jén jár le.

A TOP keretében pályázati felhívás került meghirdetésre a leszakadó vagy leszakadással veszélyeztetett városrészekben koncentráltan megnyilvánuló társadalmi-fizikai-gazdasági problémák komplex módon való kezelésére a területen élők társadalmi integrációjának elősegítése érdekében.

A beavatkozások alapját az érintett városrészek lakófunkciójának erősítése, meglévő funkcióinak bővítése, fejlesztése, szociális, közösségi és közterületi funkciók kialakítása képezi.

Integrált szociális városrehabilitációt azokban a városrészekben kell megvalósítani, ahol a kedvezőtlen demográfiai helyzet, az alacsony iskolázottság, a tartós munkanélküliség magas szintje, az alacsony társadalmi státusz és az erősen leromlott környezet ezt indokolja.

Az infrastrukturális beavatkozásokat a társadalmi hátrányok kompenzálását célzó szociális, oktatási, foglalkoztatási, egészségügyi, közösségfejlesztési, antidiszkriminációs és közbiztonsági programok egészítik ki, amelyeket a TOP-5.2.1-15 intézkedés finanszíroz és amely kapcsán a 85/2016. (III.25.) K.t. határozat alapján a vonatkozó pályázat benyújtásra került.

A rövid projektvázzlat:

Orosháza Város Önkormányzata 7/2016. (I.29.) K.t. határozatával elfogadott Orosháza Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája Antiszegregációs Programjában Orosháza területén 5 szegregált vagy szegregációval veszélyeztetett terület került lehatárolásra. A pályázat kapcsán a kijelölt akcióterületnek meg kell egyeznie a TOP-5.2.1-15 konstrukcióban meghatározott akcióterülettel, ez pedig a Dankó I. u. – Szondi u. – Kutasi u. és Hun u. – Sámsoni u. – Makói u. által határolt területet foglalja magában.

Ezek közül is első sorban a szegregált, másodsorban a szegregációval veszélyeztetett terület megújítása valósítható meg.

A fejlesztés magában foglalja:

- lakófunkciót erősítő tevékenység szegregátum esetében: Dankó I. utcán található 3 önkormányzati lakóépület (11 lakás) felújítása (hőszigetelés, nyílászárócsere, tetőszerkezet és héjazat javítása, cseréje, fűtés megújítása kályhákkal, kártyás áram-mérőórák felszerelése, fürdőszobák kialakítása), kapcsolódó melléképületek bontása, felújítása
- közbiztonsági funkció: térfigyelő rendszer kialakítása a Dankó I. utcai közterületen
- egyéb kapcsolódó fejlesztések: Dankó I. utcai bérlakásoknál udvarrendezés, fásítás, illegális hulladéklerakók felszámolása, közpark kialakítása, Dankó I., és a Kutasi utcákban útépítés, a Dankó utcában járdaépítés, Dankó I. u. közvilágítás napelemes lámpatestekkel, Dankó I., utcában az érintett önkormányzati lakások vonatkozásában közműves ivóvízellátás, szennyvízelvezetés.

A pályázat bírálata során többletpontot jelent a megújuló energia hasznosítása.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. 08. 01.

A felhívás keretében a támogatási kérelem benyújtására jogosult a települési önkormányzat önállóan vagy konzorciumi formában.

A 272/2014. (XI.05.) Kormányrendelet 5. melléklet 3.8.2.2-3.8.2.3. pontjai alapján azokban az esetekben kötelező a konzorciumi formában történő pályázás, ha a települési önkormányzat kéri a megyét (vagy megyei jogú várost) a projektmenedzsment tevékenységben, vagy a 3.12.1. pontban foglalt további tevékenységekben való közreműködésre. Ebben a konzorciumban azonban a megyei önkormányzat (vagy megyei jogú város) olyan gazdálkodó szervezete is részt vehet, melyben közvetve vagy közvetlenül 100%-os tulajdoni részesedéssel rendelkezik. Orosháza Város Önkormányzata 76/2015. (IV.23.) K.t. határozatával már döntött arról, hogy a TOP-os pályázatok esetében a projektmenedzsmenti feladatokat a Békés Megyei Önkormányzattal kívánja elláttatni.

A fentiek alapján partnerként a Békés Megyei Önkormányzati Hivatalt kívánjuk bevonni a konzorciumba. A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal a konzorciumhoz való csatlakozását elektronikus formában jelezte Önkormányzatunk felé. Az elvárt tapasztalatokkal a partner jellegéből adódóan rendelkezik.

A projekt megvalósítására 42 hónap áll rendelkezésre.

A projekt költsége: 100% támogatási intenzitás figyelembe vételével bruttó 233.000.000-forint, amely utófinanszírozás keretében kerül biztosításra.

A pályázati felhívás lehetővé teszi a megítélt támogatás 25%-a előlegként történő kifizetését – előreláthatólag 58.250.000,- Ft –, amelyet igénybe kívánunk venni.

A pályázat megvalósítását az Önkormányzat a 2016., 2017., 2018., 2019. és 2020. évi költségvetései terhére biztosítja.

A vázolt projekt megfelel a pályázati felhívásban foglaltaknak.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és az alábbi határozati javaslat szerinti döntések meghozatalára.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, leromlott városi területek rehabilitációjának (TOP-4.3.1-15) megvalósítására irányuló pályázat benyújtásáról maximum 233 millió forint projekt összköltség erejéig, 25% előleg lehívását követően utófinanszírozással,
2. dönt arról, hogy a Terület- és Területfejlesztési Operatív Program keretében kiírt, leromlott városi területek rehabilitációjának (TOP-4.3.1-15) megvalósítására irányuló pályázatot konzorciumi formában nyújtja be, amely konzorcium vezetője Orosháza Város Önkormányzata,
3. dönt arról, hogy a pályázat benyújtásához konzorciumot hoz létre és felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező „Konzorciumi Együttműködési Megállapodás támogatási kérelem benyújtására” dokumentum aláírására
4. a pályázat nyertessége esetén:
 - a) dönt arról, hogy a 3. pontban megjelölt Konzorciumi Együttműködési Megállapodásban szereplő partnerrel konzorciumot hoz létre a pályázat megvalósítására,
 - b) biztosítja a szükséges előfinanszírozást Orosháza Város Önkormányzatának 2016., 2017., 2018., 2019. és 2020. évi költségvetései terhére.
5. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, továbbá a pályázat nyertessége esetén a 4. pont a) alpontja szerinti konzorciumi együttműködési megállapodás és a megvalósítással kapcsolatos dokumentumok, megállapodások és a támogatási szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok aláírásáért,
Barák Anita megbízott irodavezető, a pályázat határidőre történő benyújtásáért, a szükséges dokumentumok előkészítéséért

A pályázat nyertessége esetén:

Barák Anita megbízott irodavezető a projekt megvalósításáért,
Dr. Horváthné Dr. Barta Edit jegyző a projekt megvalósításához
szükséges szerződések felülvizsgálatáért
Godár Andrea irodavezető a forrás rendelkezésre bocsátásáért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2016. július 25.


Elekes Lajos
alpolgármester

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatási kérelem benyújtására

1. Jelen konzorciumi együttműködési megállapodás (a továbbiakban Megállapodás) aláírásával a 2. pontban megnevezett szerződő felek konzorciumot hoznak létre abból a célból, hogy a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében a **TOP-4.3.1-15 számú, Leromlott városi területek rehabilitációja** tárgyú felhívásra (a továbbiakban: felhívás) támogatási kérelmet nyújtsanak be, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt célt közös együttműködéssel megvalósítsák.

A támogatási kérelem címe: **Leromlott városi területek rehabilitációja Orosházán**

2. A konzorcium tagjai (a továbbiakban Tagok) az alább felsorolt intézmények, szervezetek és személyek, akik az 1. pontban megjelölt támogatási kérelemben meghatározott cél(ok) megvalósításában a támogatási kérelemben foglaltaknak megfelelően a jelen Megállapodás keretei között részt vállalnak:

Szervezet neve:	Orosháza Város Önkormányzata
Postacím:	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Székhely:	5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	725514
Adószám:	15725510-2-04
Aláírássra jogosult képviselője:	Dávid Zoltán polgármester

Szervezet neve:	Békés Megyei Önkormányzati Hivatal
Postacím:	5601 Békéscsaba, Árpád sor 18., Pf. 118.
Székhely:	5600 Békéscsaba, Árpád sor 18.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	342009
Adószám:	15342005-2-04
Aláírássra jogosult képviselője:	dr. Moka Eszter jegyző, távollétében: dr. Horváth Mihály aljegyző

A Konzorcium vezetőjének a jelen Megállapodás aláírásával a Tagok **Orosháza Város Önkormányzatát** (a továbbiakban Vezető-t) választják.

3. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Vezetőt, hogy helyettük és nevükben a támogatási kérelmet aláírja, benyújtsa és a támogatási kérelem elbírálása során a konzorciumot képviselje. A Tagok kijelentik, hogy a támogatási kérelemben foglaltakat ismerik, és az abban foglaltakat magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

4. Jelen Megállapodás aláírásával a Tagok kötelezettségek vállalnak arra, hogy a támogatási kérelem támogatása esetén a projektet az abban foglaltak szerint megvalósítják, és ennek érdekében együttműködnek.

5. Tagok kijelentik, hogy a felhívás részét képező „Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására” című dokumentumot ismerik, és a támogatási kérelem támogatása esetén az abban foglalt tartalommal, valamint a támogatási kérelemben és a támogatási kérelemről hozott döntésében foglalt tartalommal szerződést kötnek.

6. Jelen Megállapodás a támogatási kérelem mellékletét képezi.

7. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a támogatási kérelem nem részesül támogatásban, illetve ha a Tagok a projekt megvalósítására konzorciumi együttműködési megállapodást kötnek.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

8. A Tagok egyéb megállapodásai:

a) A Békés Megyei Önkormányzati Hivatal a megvalósítás során projektmenedzsmenti feladatokat lát el, mely az alábbi feladatok ellátását jelenti:

- kapcsolattartás közreműködő szervezetekkel,
- projekt teljesítési dokumentáció összeállítása,
- pénzügyi elszámolások, kifizetések ellenőrzése a támogatási szerződés mellékletét képező költségvetéshez képest, valamint az EU, illetve egyéb más forrás szabályainak és költségvetéseinek megfelelően,
- előrehaladási jelentések készítése a hatóságok számára,
- változásbejelentések és támogatási szerződés módosítások összeállítása,
- záró pénzügyi és szakmai beszámoló készítése,
- részvétel helyszíni ellenőrzéseken,
- éves monitoring jelentések (PEJ, PFJ) elküldése a fenntartási időszak (5 év) alatt,
- egyéb szakértői tevékenység összehangolása.

b) A konzorciumi felek kinyilatkoztatják, hogy együttműködésük során tudomásukra jutott adatot, tény, információt kizárólag csak jelen projekt megvalósítása érdekében használják fel, azt illetéktelen fél részére nem teszik hozzáférhetővé.

Konzorcium vezetője

Konzorciumi tag

.....
Dávid Zoltán
polgármester

.....
Dr. Moka Eszter
jegyző

Orosháza Város
Önkormányzata

Békés Megyei
Önkormányzati Hivatal

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma: