

Előterjesztés
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete ülésére

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

221/2015. (X.30.) Kt. határozat:

„Orosháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) a Gyulai Szakképzési Centrummal, valamint a Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatallal jóváhagyásukat követően a határozat melléklete szerinti ingyenes vagyongazdálkodási szerződés tervezet kerüljön megkötésre az Orosháza belterület 7505/8 hrsz., természetben 5900 Orosháza, Gyopárosi út 3. szám alatti, „kivett Tudáspark” megnevezésű 3ha 0865 m² területű ingatlanra visszamenőleges hatállyal 2015. július 01. napjától. A szerződés határozatlan időtartamú azzal a kikötéssel, hogy megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a vagyongazdálkodásba adott ingatlanban befejeződik.

2.) felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban foglalt szerződés tervezet jóváhagyását követően a szerződés, valamint a kapcsolódó dokumentumok aláírására.”

A szerződés - az előterjesztés mellékletében foglaltak szerint - kismértékű kiegészítésekkel aláírásra került.

35/2016. (II.12.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) egyetért az Orosháza Város Önkormányzata és a DAKK Zrt. között fennálló Közzolgáltatási szerződés 1. mellékletét képező menetrendnek 2016. március 01. napjától a határozat melléklete szerinti módosításával;

2.) dönt arról, hogy – a Közzolgáltatási szerződésmódosítás következtében - a DAKK Zrt. által nyújtott többletszolgáltatás fedezetéül az Önkormányzat a 2016. évi költségvetésében 2.091.738.-Ft/10 hónap erejéig forrást biztosít;

3.) felkéri a polgármestert és a jegyzőt, hogy az Önkormányzat a 2016. évi költségvetésébe tervezze be a 2.) pont szerinti forrást;

4.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.”

A szerződés a DAKK Zrt-vel aláírásra került.

56/2016. (III.7.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy támogatja az Orosházi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatala által a „Foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közzolgáltatások fejlesztésével” című, TOP-1.4.1-15 azonosítószámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázatát.

2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtásához szükséges hozzájáruló nyilatkozatok aláírására.

3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat nyertessége esetén a köznevelési szerződés aláírására.”

A polgármester által aláírt nyilatkozat az Orosházi Református Egyházközség Lelkeszi Hivatala részére átadásra került.

57/2016. (III.7.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy támogatja Székács József Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium által a „Foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” című, TOP-1.4.1-15 azonosítószámú pályázati kiírásra benyújtandó pályázatát.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti pályázat benyújtásához szükséges hozzájáruló nyilatkozatok aláírására.
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat nyertessége esetén a köznevelési szerződés aláírására.”

A polgármester által aláírt nyilatkozat a Székács József Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnázium részére átadásra került.

72/2016. (III.25.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1) dönt arról, hogy az Orosházi Gyermek- és Ifjúsági Önkormányzat benyújtja az „Oroshazafiak” elnevezésű pályázatát az „Alkoss Te is közösséget! - ifjúsági közösségek és ifjúsági civil szervezetek közösségépítő programsorozatainak támogatása” (pályázat kódja: IFJ-GY-16-A) című pályázati kiírásra;
- 2) biztosítja a pályázat benyújtásához szükséges bruttó 2.200 Ft összegű egyszeri pályázati díj megfizetését, valamint a pályázat nyertessége esetén a pályázati összköltség 10%-ának megfelelő önrésznek, azaz maximum bruttó 112.000 Ft összegnek az előfinanszírozását Orosháza Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendelete „2. számú tájékoztató tábla XV. Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások 15. GYIÖK Dologi kiadások (működtetés, programtámogatás, ifjúsági koncepció)” sora terhére;
- 3) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a kapcsolódó szerződések, illetve a támogatási szerződés aláírására.”

Az Emberi Erőforrások Minisztériuma által megjelentetett „Alkoss Te is közösséget!” elnevezésű pályázati felhívásra benyújtott projektet a pályázat kiírója nem támogatta.

87/2016. (III.25.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1) Orosháza Város Önkormányzat tulajdonában álló vadászterületnek minősülő földterületek képviseletére jogosító valamennyi meghatalmazást visszavonja.
- 2) a visszavonással egyidejűleg felhatalmazza Bojtor István (5900 Orosháza, Pázsit u. 23.) alpolgármestert az önkormányzati tulajdonú vadászterületnek minősülő földterületek vonatkozásában, hogy Orosháza Város Önkormányzatát, mint tulajdonos érdekeit teljes jogkörrel képviselje.”

Az érintett vadásztársaságok számára a tájékoztató levelek kiküldése megtörtént.

119/2016. (IV.13.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1.) az OTP Bank Nyrt-vel (székhely: 1051, Budapest, Nádor utca 16., Cg:01-10-041585) kötendő, a határozat mellékletét képező partnerségi megállapodást elfogadja.
- 2.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a partnerségi megállapodás aláírására.”

Az OTP Bank Nyrt-vel a partnerségi megállapodás aláírása megtörtént.

127/2016. (IV.29.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1./ a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő, óvodás, általános- és középiskolás korú gyermekek /3-18 éves/ részére, a nyári szünidő 2016. június 16-tól augusztus 15-ig terjedő időszakában, 43 munkanapra napi egyszeri meleg étkezést biztosít, 2016. évi költségvetésének XVII. Szociális védelem fejezete terhére, az igényektől függően 12.241.240.- Ft erejéig, a Gyermek- és Diákélelmezési Intézmény által.

2./ felkéri az Orosházi Kistérség Egyesített Gyermekjóléti Központja és Családsegítő Szolgálatát, hogy az érintett korosztályokhoz tartozó gyermekek családjainak körében végezzen felmérést arra vonatkozóan, hogy igénylik-e az étkezés biztosítását, és vegyen részt a lebonyolításban.”

A határozatban foglaltak végrehajtása megtörtént, 2016. június 16-tól az étkeztetés megkezdődött, azt 509 fő veszi igénybe. (Hátrányos helyzetű –központilag kötelező -: 196 fő, rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosult – önkormányzati döntés alapján – 313 fő.)

128/2016. (IV.29.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) kijelöli értékesítésre a kizárólagos tulajdonát képező, Orosháza, 6209/1. hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű, 1.050 m² területű ingatlant Kiss Valéria Orosháza, Ifjúság u. 4/3. szám alatti lakos részére,

2.) az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értébecslés által megállapított 1.050.000,- Ft +ÁFA forgalmi értéken határozza meg,

3.) felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.”

A vevő a vételi szándékától elállt, az ingatlan hasznosítására, árverésére vonatkozó előterjesztés döntéshozatal céljából a Képviselő-testület elé kerül.

131/2016. (IV.29.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődésről szóló 11/2011. (VII.07.) önkormányzati rendelet alapján kiírt pályázati eljárás keretében, a pályázó alapítványok részére, az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklet, XV. Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások 5. sor Civil szervezetek támogatása (pályázat) előirányzatán szereplő még le nem kötött 3.175.000,- Ft összeg terhére, az alábbi táblázatban részletezettek szerint 2.575.000,- Ft összegű támogatás odaítéléséről dönt.

	Támogatott megnevezése	Támogatási cél	Támogatás (Ft-ban)
1.	Orosházi Ipartörténeti és Művészettörténeti Alapítvány	„Emlékek a szabó szakmáról” kiállítás	25.000
2.	Czina Sándor Általános Iskola Tanulóiért Alapítvány	1.) Sulisírató 2.) Szüreti mulatság 3.) Arany Dobókocka” matematika verseny	30.000
3.	Eötvös József Alapítvány	Városi számítástechnikai verseny	20.000
4.	Esélyegyenlőséget Biztosító Alapítvány az Orosháza-Rákócziutcai Általános Iskola Tanulói Támogatására	IV. Rákóczi Fesztivál	800.000
5.	A Működő Mező-Ért Alapítvány	1.)Kossuth Lajos személyéhez kapcsolódó vetélkedő 2.) Helyi kiállítás szervezése	25.000

	Támogatott megnevezése	Támogatási cél	Támogatás (Ft-ban)
6.	"Gyermek mosoly" Orosháza Bölcsődéiért Alapítvány	1.) Föld napja 2.) Kirándulás Pusztatottlákára 3.) Gyermeknap, Ballagás 4.) Mosolynap a gyerekekért 5.) Egészség és Sportnap	250.000
7.	Református Templomunkért Alapítvány	Ökumenikus napközis bibliatábor	50.000
8.	Tehetséges Tanulókért Alapítvány	Szónoklatmondó verseny	20.000
9.	Történelmi Gellértgyházáért Alapítvány	VI. Magyar Majális VII. „Képes vagy rá” gyerektábor	600.000
10.	Németh Imre Alapítvány	Zöld hét a környezettudatosság jegyében	30.000
11.	Segítő Gondoskodás Alapítvány	1, Ezüstös Családi Nap 2, Platán Családi Nap 3, Egy nap a családokért 4, Egy este a hajléktalanokért	300.000
12.	Székács József Családsegítő Alapítvány	1, Gyereknep 2, Szépkorúak Napja 3, Adventi Ételosztás 4, Szent Karácsony Ünnepe	30.000
13.	Egy Más jövőÉrt Alapítvány	„Egymás közt, egymásért” idősök számára szervezett program	30.000
14.	Játékkoszorú Alapítvány az Óvodásokért	„Hagyomány és család”	250.000
15.	BETESDA Alapítvány Orosháza	Evangélikus Napközis Hittanos Tábor	60.000
16.	„Kincsünk A Gyermek” Alapítvány az Óvodásokért	Óvodai nap	55.000

A szerződések elkészültek, az érintett alapítványok értesítése megtörtént, a szerződések aláírása folyamatos.

132/2016. (IV.29.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődésről szóló 11/2011. (VII.07.) önkormányzati rendeletének megfelelően benyújtott egyéni vagy közösségi kezdeményezések megvalósítására irányuló kérelme alapján, az „Őrizd a lángot” Alapítvány Orosháza és Vonzáskörzete Tűzvédelméért részére, az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. számú melléklete XV. Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások 4. Helyi rendezvények támogatása (kérelem) előirányzaton biztosított keret terhére, 1.000.000,- Ft összegű támogatás odaítéléséről dönt.”

A szerződés aláírásra került az Alapítvánnyal.

135/2016. (IV.29.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (a továbbiakban: Kft.) egyszemélyes tulajdonosa dönt arról, hogy 1.) az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-ben a jelenlegi ügyvezetőt, Benkő Ferencet (anyja neve: Csepregi Margit; lakik: 5900 Orosháza, Derű u. 9.) 2016. május 31. napján lejáratott idejű jogviszonyát követően, 5 éves határozott időtartamra, 2016. június 1. napjától kezdődően 2021. június 1. napjáig megbízási jogviszony keretében kinevezi azzal, hogy az ügyvezető a tisztség ellátásáért javadalmazásban nem részesül a

köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdése alapján.

2.) hozzájárul ahhoz, hogy Benkő Ferenc az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-vel azonos főtevékenységű Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetői tisztségét is ellássa.

3.) elfogadja az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. társasági szerződésének a határozat mellékletét képező módosítását.

4.) felhatalmazza a polgármestert a 1. pont szerinti megbízási szerződés, valamint a társasági szerződés módosításának aláírására."

A Gyulai Törvényszék Cégbírósága a Kft. változását a cégjegyzéken átvezette.

137/2016. (IV.29.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1.) kinyilvánítja szándékát, hogy - az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatója által készített, az ALFÖLD GYÖNGYE *** HOTEL ÉS KONFERENCIAKÖZPONT üzemeltetéséről szóló szakmai beszámolót megismerve - 2016. szeptember 30. napjával közös megegyezéssel meg kívánja szüntetni az orosházi 7505/9. hrsz. alatti szálloda ingatlan üzemeltetésére vonatkozó önként vállalt feladatát és az ingatlant a továbbiakban bérlet útján kívánja hasznosítani.

2.) az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.-vel (korábban: Orosháza-Gyopárosi Gyógyfürdő Zrt.) 2008. június 16. napján kötött üzemeltetési szerződést kizárólag a szálloda vonatkozásában az 1.) pontban foglaltak okán közös megegyezéssel módosítani kívánja, az ingatlan más irányú eredményes hasznosítása esetén, de legkésőbb 2016. szeptember 30. napjával.

3.) felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy készítse el az 1. pontban megnevezett szálloda ingatlan és ingó vagyonra vonatkozó értébecslést akként, hogy a 2016. májusi ülésen, az önkormányzati lakások és helyiségek bérletére és elidegenítésére vonatkozó szabályokról szóló 16/2006. (IX. 15.) Ör. számú rendelet szabályai szerinti pályázati kiírásról a Képviselő-testület dönten tudjon.

4.) felkéri az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját a feladatellátás megszüntetéséhez szükséges valamennyi intézkedés megtételére, az üzemeltetéssel kapcsolatos elszámolás elkészítésére."

Az ingatlanra vonatkozóan pályázat került kiírásra a Képviselő-testület 151/2016. (V.12.) K.t. határozatával.

145/2016. (V.12.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy Orosháza Város Integrált Településfejlesztési Stratégiája (ITS) - jelen határozat mellékletében szereplő – módosítását jóváhagyja."

A szükséges intézkedések megtételét követően a módosított ITS a városi honlagra feltöltésre került.

151/2016. (V.12.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy elfogadja a határozat mellékletét képező az Orosháza, Gyopárosi út 3. szám alatti ingatlan bérbeadására vonatkozó nyilvános pályázati felhívást az abban foglalt tartalommal."

A pályázati kiírásra jelentkező nem volt, az ismételt kiírással kapcsolatos új előterjesztés a jelen ülés napirendjére előterjesztésre került.

152/2016. (V.12.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 116/2011. (V. 20.) K. t. számú határozattal elfogadott településszerkezeti tervének részleges módosítását e határozat 1. mellékletében szereplő leírás szerint elfogadja.”

Az állami főépítész részére a módosítás továbbításra került, valamint a nyilvánosság biztosítása megtörtént.

153/2016. (V.12.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezte és elfogadja az Orosházi Vörösmarty Mihály Általános Iskola Kardoskúti Telephelyének (5945 Kardoskút, Kossuth u. 2.) megszüntetését.”

154/2016. (V.12.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete véleményezte és elfogadja az Orosházi Liszt Ferenc Alapfokú Művészeti Iskola szakmai alapidokumentumának módosítását az alábbiak szerint:

- 1) megszüntetésre kerülnek az 5900 Orosháza, Táncsics u. 27. szám alatti, 5932 Gádos, Iskola u. 4. szám alatti, 5666 Medgyesegyháza, Kossuth tér 25. szám alatti, 5945 Kardoskút, Kossuth u. 2. szám alatti telephelyek,
- 2) az 5900 Orosháza, Kossuth u. 3. szám alatti telephelyre felvételre kerül a táncművészeti ág: modern tánc tanszak, a már a telephelyen működő társastánc tanszak megtartásával és a telephely maximális tanulólétszámának 250 főre történő emelésével,
- 3) felvételre kerülnek az 5666 Medgyesegyháza, Luther u. 7. szám alatti telephelyre új zeneművészeti ágként a billentyűs és rézfúvós tanszakok a már a telephelyen működő képző- és iparművészeti ág és a telephely maximális létszámának - 80 fő- megtartása mellett.”

A 153/2016. (V.12.) – 154/2016. (V.12.) K.t. határozatok a KLIK számára átadásra kerültek.

155/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.”*

A határozat intézkedést nem igényel.

156/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ 2015. évi működéséről készült beszámolót elfogadja.”

157/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ 2015. évi működése törvényességének és a szakmai munkája eredményességének ellenőrzéséről készült beszámolót.”

A 156/2016. (V.30.) – 157/2016. (V.30.) K.t. határozatok az Egységes Szociális Központ számára megküldésre kerültek.

158/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint fenntartó

- a) Orosháza Város Önkormányzat Egységes Szociális Központ jelen határozat mellékletét képező, 2016. június 01-től hatályos Szervezeti és Működési Szabályzatát jóváhagyja,

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti Szervezeti és Működési Szabályzat aláírási záradékkal történő ellátására.”

Az Egységes Szociális Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának aláírása megtörtént.

159/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2015. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést elfogadja.”

A határozat a Békés Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztálya felé továbbításra került.

164/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

1.) mindösszesen 40.000.000,- Ft támogatási összeget nyújt a Kodolányi János Főiskolának (székhely: Székesfehérvár, Fürdő u. 1., adószám: 18483400-2-07, képviseli: Dr. Szabó Péter rektor) Orosháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetés tartalék kerete terhére.

Támogatott neve: Kodolányi János Főiskola

Támogatás összege: 40.000.000,- Ft, az elszámolás határideje: 2017. február 28.

Támogatás célja: Főiskola székhelyének Orosházára történő áthelyezése és az ezzel kapcsolatos intézkedések végrehajtása, Rectori Hivatal kialakítása, a Főiskola 2016/2017 I. félév működési költségeihez való hozzájárulás.

Támogatás formája: vissza nem térítendő, elszámolási kötelezettséggel; annak elmulasztása, vagy nem megállapodás szerinti felhasználása esetén visszafizetési kötelezettséggel;

2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási megállapodás aláírására.”

A Kodolányi János Főiskolával a támogatási szerződés aláírásra megtörtént, a támogatás összege átutalásra került.

168/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1) az **Orosházi Evangélikus Egyházközség** (székhelye: 5900, Orosháza, Thék Endre u. 2.) részére

a) az Orosháza, Thék Endre u. 2. alatti ingatlanok szennyvízhálózatra történő csatlakoztatására

b) Orosháza, Győri Vilmos tér 3. felújítására (tetőjavítás) I. ütem

c) Orosháza Győri Vilmos tér 1. udvar felőli tetőfedés és homlokzat felújítására, I. ütem

d) Szentesi úti ravatalozón történő épületjavítási munkálatokra

e) Orosháza, Győri Vilmos tér – Evangélikus Templomon külső és belső javítási munkálatok elvégzésére

vissza nem térítendő támogatásként bruttó 3.000.000,- Ft összeget biztosít 2016. évre, 2016. december 31-ig történő felhasználással; a közösségi tér, az épített környezet védelme, városképi megfelelés biztosítására, elszámolási kötelezettséggel; annak elmulasztása, vagy nem szerződés szerinti felhasználása esetén visszafizetési kötelezettséggel;

2) a támogatást az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016 (II.15.) önkormányzati rendeletében biztosítja, a 2. tájékoztató tábla XV. „Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások” fejezetében a 12. „Egyházak támogatása” sorban.

3) felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására.”

Az Orosházi Evangélikus Egyházközséggel a szerződés aláírása megtörtént.

169/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1) az (székhelye: 5900, Orosháza, Könd u. 5.) részére

a) Orosházi Református Gyülekezeti Ház (Orosháza, Táncsics utca 23.) homlokzatának felújítására és felszivárgó talajnedvesség elleni szigetelésre

b) Orosháza, Könd u. 5. szám alatti Lelkeszi Hivatal és Parókia épületének rekonstrukciójára vissza nem térítendő támogatásként bruttó 3.000.000,- Ft összeget biztosít 2016. évre, 2016. december 31-ig történő felhasználással; a közösségi tér, az épített környezet védelme és a városképi megfelelés biztosítására; elszámolási kötelezettséggel, annak elmulasztása, vagy nem szerződés szerinti felhasználása esetén visszafizetési kötelezettséggel;

2) a támogatást az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 24/2016 (II.15.) önkormányzati rendeletében biztosítja, a 2. tájékoztató tábla XV. „Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások” fejezetében a 12. „Egyházak támogatása” sorban

3) felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására.”

A Orosházi Református Egyházközséggel a szerződés aláírása megtörtént.

170/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1) a Jézus Szíve Plébánia (székhelye: 5900, Orosháza, Deák Ferenc u. 18.) a szentetornyai templom (5905 Orosháza, Kiss Ernő utca 2.) felújítására, valamint a javítási munkálatok elvégzésére vissza nem térítendő támogatásként bruttó 3.000.000,- Ft összeget biztosít 2016. évre, 2016. december 31-ig történő felhasználással; a közösségi tér, az épített környezet védelme, városképi megfelelés biztosítására, elszámolási kötelezettséggel; annak elmulasztása, vagy nem szerződés szerinti felhasználása esetén visszafizetési kötelezettséggel;

2) a támogatást az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 24/2016 (II.15.) önkormányzati rendeletében biztosítja, a 2. tájékoztató tábla XV. „Vallási és egyéb közösségi szolgáltatások” fejezetében a 12. „Egyházak támogatása” sorban

3) felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti támogatási szerződés aláírására.”

A Jézus Szíve Plébániával a szerződés aláírása megtörtént.

171/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 2016. június 4-én megrendezésre kerülő Városi Kéklámpás Bálon a közösség érdekében kifejtett áldozatos tevékenységüket és kiváló szakmai munkájukat elismerve

- az Orosházi Rendőrkapitányság

- az Orosházi Hivatásos Tűzoltóparancsnokság

- a Békés Megyei Mentőszervezet Orosházi Mentőállomása

munkatársai közül – szakmai feletteseik által javasolt – 1-1 főt egyenként 100 ezer forint értékű tárgyjutalomban részesít.

A tárgyjutalmak fedezete Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének az Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II.15.) önkormányzati rendeletében biztosított, a 2. számú melléklet XIV. Kulturális szolgáltatások fejezet 1. „Orosháza Város kitüntetései személyi kiadása” költségvetési előirányzat terhére.”

A tárgyjutalmak a Városi Kéklámpás Napon átadásra kerültek.

172/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közművelődésről szóló 11/2010. (VII.07.) önkormányzati rendeletének megfelelően benyújtott kérelme alapján, az „Őrizd a lángot” Alapítvány Orosháza és Vonzáskörzete Tűzvédelméért részére 3.000.000,- Ft összegű támogatás odaítéléséről dönt az önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló

4/2016. (II.15.) önkormányzati rendelet 2. tájékoztató tábla XIII. Szabadidős- és sportszolgáltatások fejezet 9. TFA verseny támogatása költségvetési előirányzaton biztosított keret terhére elszámolási – és nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési – kötelezettséggel.”

Az „Őrizd a lángot” Alapítvánnyal a támogatási szerződés megkötésre került.

173/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1. kezdeményezi Orosháza Város Önkormányzat Vágóállat- és Hús Szakmaközi Szervezet és Terméktanácsba (székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 76. II. emelet; nyilvántartási szám: 01-02-0005855, adószám: 18062276-2-42; statisztikai számjel: 18062276-9412-549-01, képviseli: Dr. Németh Antal) történő belépését az ehhez szükséges „Belépési Nyilatkozat” benyújtásával;

2. magára nézve kötelezőnek ismeri el a Vágóállat- és Hús Szakmaközi Szervezet és Terméktanács választott szerveinek határozatait és az Alapszabályának rendelkezéseit;

3. biztosítja Orosháza Város Önkormányzat tagsági jogviszonyból eredő anyagi kötelezettségvállalások fedezetét, Orosháza Város Önkormányzat 2016. évi költségvetéséről szóló 4/2016. (II. 15.) önkormányzati rendelet „2. Tájékoztató tábla III. Közfoglalkoztatás fejezet 7. START munkaprogramhoz tartozó kiadások” előirányzaton biztosított keret terhére,

4. felhatalmazza Fejes Róbertné alpolgármestert

a) a Vágóállat- és Hús Szakmaközi Szervezet és Terméktanácsba történő belépéshez szükséges „Belépési Nyilatkozat” aláírására;

b) valamint a Vágóállat- és Hús Szakmaközi Szervezet és Terméktanács Küldöttközgyűlésében Orosháza Város Önkormányzat képviselőjére.”

A belépési nyilatkozat a Vágóállat- és Hús Szakmaközi Szervezet és Terméktanácshoz benyújtásra került.

174/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. alapítója

1. megállapítja, hogy a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. a 2015.04.01-2015.12.31. időszakra vonatkozó közszolgáltatási szerződésben megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, és dönt arról, hogy az ehhez biztosított kompenzáció elszámolására vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja,

2. a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolóját, és közhasznúsági mellékletét

22.632 e Ft mérlegfőösszeggel

9.820 e Ft saját tőke összeggel

36.179 e Ft nettó árbevéttel

58.419 e Ft egyéb bevétel

48 e Ft adózás előtti eredménnyel

45 e Ft adózott eredménnyel

45 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja,

3. a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervét

136.068 e Ft bevétellel

135.845 e Ft költséggel

223 e Ft adózás előtti eredménnyel elfogadja.”

A Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft. részére a határozat megküldésre került.

175/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő- testülete dönt arról, hogy a 297/2015. (XII.18.) K.t. számú határozatát a Jövő Építők Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesület

támogatására vonatkozóan az alábbiak szerint módosítja:

1.) Jövő Építők Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesületét a Városmarketing Iroda működtetése ellátására elszámolási, nem rendeltetésszerű felhasználás esetén visszafizetési kötelezettséggel az Önkormányzat 2016. évi költségvetés terhére bruttó 11.028.645,- Ft-tal támogatja az alábbi bontásban:

- a) személyi jellegű költségekre és járulékokra: 8.028.645,- Ft
- b) dologi és egyéb költségekre: 3.000.000,- Ft.

A támogatás ütemezése:

2016. január 31-ig: 7.302.645,- Ft

2016. június 30-ig: 3.726.000,- Ft.

2.) felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés módosításának aláírására."

A Jövő Építők Turisztikai Desztináció Menedzsment Egyesülettel a szerződésmódosítás aláírásra került.

176/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. a 2015. április 01- 2015. december 31. időszakra vonatkozó közszolgáltatási szerződésben megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, valamint az ehhez biztosított kompenzáció elszámolására vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja.”

177/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legfőbb szerve, az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2015. évi beszámolóját és üzleti jelentését

1.792.308 e Ft mérlegfőösszeggel

465.988 e Ft saját tőke összeggel

1.119.477 e Ft nettó árbevétellel

345.133 e Ft egyéb bevétellel

75.910 e Ft adózás előtti eredménnyel

74.712 e Ft adózott eredménnyel

74.712 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.”

178/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legfőbb szerve az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. 2016. évi üzleti tervét

1.453.852 e Ft bevétellel,

1.440.534 e Ft költségráfordítással,

13.318 e Ft terv szerinti adózott eredménnyel elfogadja.”

179/2016. (V.30.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. legfőbb szerve dönt arról, hogy elfogadja - a jelen határozat mellékletét képező - az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. Javadalmazási Szabályzatát és felhatalmazza a polgármestert a Szabályzat aláírására.”

A 176/2016. (V.30.) - 179/2016. (V.30.) K.t. határozatok az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére továbbításra kerültek, a Javadalmazási Szabályzat aláírásra került.

180/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. legfőbb szerve az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2015. évi beszámolóját és üzleti jelentését

78.655 e Ft mérlegfőösszeggel

4.299 e Ft saját tőke összeggel

165.642 e Ft nettó árbevétellel

102.209 e Ft egyéb bevétellel
1.532 e Ft adózás előtti eredménnyel
996 e Ft adózott eredménnyel
996 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja.”

181/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. legfőbb szerve az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2016. évi üzleti tervét

257.802 e Ft bevétellel,
255.627 e Ft költségfordítással,
1.957 e Ft terv szerinti adózott eredménnyel elfogadja.”

182/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. legfőbb szerve dönt arról, hogy elfogadja - a jelen határozat mellékletét képező - az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. Javadalmazási Szabályzatát és felhatalmazza a polgármestert a Szabályzat aláírására.”

A 180/2016. (V.30.) - 182/2016. (V.30.) K.t. határozatok az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. részére továbbításra kerültek, a Javadalmazási Szabályzat aláírásra került.

184/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy
1. az Orosházi Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-vel a 145/2014. (VI.26.) K.t. határozata alapján, 2014. június 30. napján, 2014. július 01. napjától 10 év határozott időtartamra kötött hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződését a határozat 1. mellékletét képező tartalommal módosítja,
2. felhatalmazza a polgármestert a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.”

A hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződés módosítása aláírásra került.

185/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Orosházi Állat- és Természetvédő Közhasznú Egyesület 2015. április 1-től 2015. december 31-ig terjedő időszakra vonatkozó önkormányzati támogatás elszámolását és a felhasználásról szóló beszámolót elfogadja.”

Az Orosházi Állat- és Természetvédő Közhasznú Egyesület számára a határozat megküldésre került.

186/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Kft. alapítója

1. megállapítja, hogy az Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Kft. a 2015.04.01-2015.12.31. időszakra vonatkozó közszolgáltatási szerződésben megjelölt feladatait megfelelően elvégezte, és dönt arról, hogy az ehhez biztosított kompenzáció elszámolására vonatkozó szakmai és pénzügyi beszámolót elfogadja,
2. az Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Kft. 2015. évi beszámolóját
17.983 e Ft mérlegfőösszeggel
12.067 e Ft saját tőke összeggel
51.619 e Ft nettó árbevétellel
59.412 e Ft egyéb bevétel
253 e Ft adózás előtti eredménnyel
28 e Ft adózott eredménnyel

- 28 e Ft mérleg szerinti eredménnyel elfogadja,
3. az Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Kft. 2016. évi üzleti tervét
14.550 e Ft nettó árbevétellel
71.450 e Ft egyéb bevétel
86.000 e Ft kiadással
0 e Ft adózás előtti eredménnyel elfogadja.”

A határozat az Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Kft. felé megküldésre került.

188/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy az Önkormányzatnál 2015. évben végzett belső ellenőrzésekről szóló éves ellenőrzési jelentést jóváhagyja.”

A határozat intézkedést nem igényel.

189/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 2. d) pont szerinti szociális szakosított ellátást és a gyermekek átmeneti gondozását szolgáló önkormányzati intézmények fejlesztése, felújítása támogatására a pályázati kiírás c) alcéljának vonatkozásában az Orosháza Város Önkormányzat Egyesített Szociális Központja Platán Idősek Otthona székhelye (cím: 5900 Orosháza, Teréz utca 14, hrsz.: belterület 7393.) fejlesztése tárgyában pályázat benyújtásáról,
2. a beruházáshoz szükséges pályázati önrészt, mely – a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható bruttó összköltségének 75%-a, azaz 19.950.000,- Ft központi forrás biztosítása mellett – az elszámolható költségek 25%-a, azaz 6.650.000,- Ft, a pályázat eredményes elbírálása esetén az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének Tartalék kerete terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására, közbeszerzési eljárás elindítására, a kapcsolódó szerződések aláírására,
4. felkéri a jegyzőt, hogy nyertes pályázat és a Kbt. szerinti értékhatár elérése esetén készítse el, és terjessze elő Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága ülésére Orosháza Város Önkormányzatának 2016. évi közbeszerzési terv módosítását.”

A pályázat benyújtásra került.

191/2016. (V.30.) K.t. h a t á r o z a t

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt a Magyarország 2016. évi központi költségvetéséről szóló 2015. évi C. törvény 3. melléklet II. 3. pont a), b) és c) pontok szerinti önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a pályázati kiírás c) alcéljának vonatkozásában a Szabó Dezső utca, a Csengeri utca és a Kós Károly utca burkolat-felújítása tárgyában pályázat benyújtásáról (cím: 5900 Orosháza, Szabó Dezső utca, hrsz.: belterület 2364; Csengeri utca, hrsz.: belterület 1257; Kós Károly utca, hrsz.: belterület 2868).
2. a beruházáshoz szükséges pályázati önrészt, mely – a projektnek a támogatás szempontjából elszámolható bruttó összköltségének 65%-a, azaz 28.937.822,- Ft központi forrás biztosítása mellett – az elszámolható költségek 35%-a, azaz 15.581.905,- Ft, a pályázat eredményes elbírálása esetén az Önkormányzat 2016. évi költségvetésének Tartalék kerete terhére biztosítja,
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, nyertes pályázat esetén a támogatási szerződés aláírására, a közbeszerzési eljárás elindítására, a kapcsolódó szerződések aláírására,

4. felkéri a jegyzőt, hogy nyertes pályázat és a Kbt. szerinti értékhatár elérése esetén készítse el, és terjessze elő Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága ülésére Orosháza Város Önkormányzatának 2016. évi közbeszerzési terv módosítását.”

A pályázat benyújtásra került.

192/2016. (V.30.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy az Nemzeti Kulturális Alap Közgyűjteményének Kollégiuma által kiírt szakmai innovációs projektek megvalósítására irányuló pályázat tekintetében a Justh Zsigmond Városi Könyvtár által benyújtandó pályázatot (Altéma kódszáma: 204131/265) támogatja.

2. a pályázat nyertessége esetén kötelezettséget vállal arra, hogy a Könyvtár 3 éven belül a Minősített Könyvtári Cím megszerzése érdekében pályázatot nyújt be és az ezzel kapcsolatos költségeket az intézmény finanszírozás keretén belül biztosítja.

A pályázat benyújtásra került.

193/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság részvényese dönt arról, hogy

1.) az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatósága tagjának **Benkő Ferencet** (születési idő: 1967. június 24., anyja neve: Csepregi Margit) 5900 Orosháza, Derű u. 9. szám alatti lakost jelöli és választásra javasolja,

2.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert, hogy a közgyűlésen Orosháza Város Önkormányzatát a fentiekben foglaltak szerint képviselje.”

A 2016. május 31. napján tartott közgyűlésen Benkő Ferencet igazgatósági tagnak megválasztották.

194/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szabó Ervin *„Ételallergiás gyerekek tízórai, uzsonna étkezésük megoldatlanságának problémái.”* tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

195/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szabó Ervin *„Javaslat a szociális bérlet állomány önkormányzati költségvetésből történő bővítésére”* tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.”

196/2016. (V.30.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete Dr. Szabó Ervin *„Ismerlessük meg városunk lakosságával, a társadalmi egyetértés érdekében, a végleges döntés előtt azt, hogy hol fog megépülni és milyen forrásból a tanuszoda”* tárgyú interpellációjára adott polgármesteri választ elfogadta.

A 194/2016. (V.30.) – 196/2016. (V.30.) K.t. határozatok intézkedést nem igényelnek.

199/2016. (V.30.) K.t. határozat

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. dönt arról, hogy az Önkormányzat a TOP 7.1.1-16 „Kulturális és közösségi terek infrastrukturális fejlesztése és helyi közösségszervezés a városi helyi fejlesztési stratégiához kapcsolódva” tárgyú pályázatban a Helyi Közösség alapító tagjaként részt kíván venni, egyúttal hozzájárul ahhoz, hogy a Helyi Közösséget az Orosházi Polgári Együttműködés

Egyesület képviselje.

2. dönt arról, hogy a fenti pályázatban való részvétel érdekében az Orosházi Polgári Együttműködés Egyesület tagjává kíván válni, melynek a határozat mellékletét képező Alapszabályát megismerte és elfogadja, a tagsággal járó kötelezettségeket vállalja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Egyesületben Orosháza Város Önkormányzatát teljes jogkörrel képviselje.

3. felkéri a Polgármestert, hogy a tagfelvételi kérelem benyújtásával egyidőben, a pályázati cél érdekében kezdeményezze az Egyesületnél a TOP CLLD működésének való megfelelés okán az Alapszabály felülvizsgálatát, módosítását,

4. felkéri a Polgármestert, hogy tájékoztassa a Képviselő-testületet a módosított Alapszabály tartalmáról.”

A pályázat benyújtásra került.

200/2016. (V.30.) K.t. határozat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete javaslata a „Békés Megyéért” kitüntetésre.

A javaslat felterjesztésre került Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlése részére.

201/2016. (V.30.) K.t. határozat

Az Orosháza, Október 6. u. 33-35. I/7. szám alatti bérlakás bérbeadása szociális helyzet alapján.

202/2016. (V.30.) K.t. határozat

Az Orosháza, Bartók B. u. 39/C. szám alatti bérlakás bérbeadása szociális helyzet alapján.

203/2016. (V.30.) K.t. határozat

Az Orosháza, Bartók B. u. 41/D. szám alatti bérlakás bérbeadása szociális helyzet alapján.

204/2016. (V.30.) K.t. határozat

Az Orosháza, Bartók B. u. 43/D. szám alatti bérlakás bérbeadása szociális helyzet alapján.

A 201/2016. (V.30.) – 204/2016. (V.30.) K.t. határozatok megküldésre kerültek az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatokról szóló beszámolót a határozat melléklete* szerint elfogadja.

**A határozat melléklete megegyezik az előterjesztéssel.*

Végrehajtásért felelős: Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző

Határidő: azonnal

Orosháza, 2016. június 17.


Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

VAGYONKEZELÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

Orosháza Város Önkormányzata

székhelye: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.

képviseli: Dávid Zoltán polgármester

törzsszáma: 725514

adóigazgatási azonosító száma: 15725510-2-04

bankszámlaszáma: 11733041-15346315-00000000

statisztikai számjele: 15725510-8411-321-04

mint átadó (a továbbiakban: Önkormányzat),

a fenntartó Nemzetgazdasági Minisztérium nevében és képviseletében eljáró

Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal

székhelye: 1085 Budapest, Baross u. 52.

képviseli: Palotás József főigazgatói jogkörben eljáró főigazgató-helyettes

adószáma: 15830731-2-42

statisztikai számjele: 15830731-8412-312-01

mint Ellenjegyző,

a Gyulai Szakképzési Centrum

székhelye: 5700 Gyula, Szent István út 38.

képviseli: Kovács Zsuzsanna főigazgató

adóigazgatási azonosító száma: 15831976-2-04

ÁHT azonosítója: 354562

statisztikai számjele: 15831976-8532-312-04

mint átvevő (a továbbiakban: Centrum)

(a továbbiakban együtt: **Felek**) között alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

A Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KLIK) fenntartásában működő egyes szakképző intézmények átadásáról, valamint egyes kormányrendeleteknek a szakképzés intézményrendszerének átalakításával összefüggő módosításáról szóló 146/2015. (VI. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján a köznevelési feladatok hatékonyabb ellátása céljából – a KLIK-ből a Rendelet szabályai értelmében kivált köznevelési intézményekből – szakképzési centrumok jöttek létre.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 74.§ (1) bekezdése alapján „**az állam gondoskodik** - az óvodai nevelés, a nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, a többi gyermekkel, tanulóval együtt nevelhető, oktatható sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése kivételével - **a köznevelési alapfeladatok ellátásáról**”. A Rendelet 1. § értelmében a KLIK-ből kiválással érintett köznevelési intézményből a szakképzésért és felnőttképzésért felelős miniszter a költségvetési szerv alapítására vonatkozó szabályok szerint szakképzési centrumokat alapított. A közfeladat átvételére 2015. július 1-jével került sor. Az átalakítás tekintetében a KLIK jogutódja a szakképzési centrum.


Dávid Zoltán
polgármester
Orosháza Város Önkormányzata


Palotás József
főigazgató-helyettes
Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal

Az Nkt. 76. § (5) bekezdés a) pontja, alapján az Önkormányzat tulajdonában levő, az intézmény(ek) feladatainak ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyonra vonatkozóan ingyenes vagyonkezelői jog illeti meg a szakképzési centrum fenntartóját.

A szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény (a továbbiakban: Sztv.) 92/B. § (4) bekezdése értelmében a szakképzési centrumok által 2015. július 1-jével átvenni rendelt közfeladatok ellátását szolgáló ingatlan és ingó vagyon - ideértve a tan- és egyéb eszközöket, felszereléseket - a közfeladat-átvételhez kapcsolódó megállapodás alapjául szolgáló leltár szerint az átvevő szakképzési centrum ingyenes vagyonkezelésébe kerül a közfeladat átvételének időpontjától a közfeladat szakképzési centrum részéről történő ellátásának az adott ingatlanban történő megszűnésének időpontjáig.

Az Sztv. 92/B. § (5) bekezdése alapján az ingatlan-vagyonkezelés részletes szabályairól a 2015. január 1-jei állapot szerint a szakképzési centrum és az ingatlan vagyon tulajdonosa legkésőbb 2015. október 31-ig megállapodást kell, hogy kössön.

A fentiekre tekintettel a Felek a jelen szerződéssel a vagyonkezelői jog gyakorlásának szabályait az alábbiak szerint állapítják meg a Gyulai Szakképzési Centrum Tisza Kálmán Szakképző Iskolája és Kollégiuma (5900 Orosháza, Kossuth tér 1.) intézmény feladatainak ellátását szolgáló vagyonelemekre.

A szerződés tárgya

1. Az Önkormányzat vagyonkezelésbe adja, a Centrum vagyonkezelésbe veszi az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Orosháza belterület 7505/8 hrsz., természetben 5900 Orosháza, Gyopárosi út 3. szám alatti, „kivett Tudáspark” megnevezésű 3ha 0865 m2 területű ingatlant.

Felek egyezően rögzítik, hogy a Békés Megyei Önkormányzat valamint Orosháza Város Önkormányzata között 2009. június 26. napján használati megállapodás jött létre, amelyet felek egy alkalommal 2011. május 11. napján módosítottak. Ezen használati megállapodás 4. pontja értelmében Orosháza Város Önkormányzata használatba adta a használati megállapodás 2. melléklete szerinti ingóságokat is, amelyek 2014. január 01. napjával a Harruckern János Közoktatási Intézmény tulajdonába kerülnek. A fenntartóváltások és a jogutódlások kapcsán 2014. január 01. napjával ezek az ingóságok ténylegesen a Békés Megyei Tisza Kálmán Közoktatási Intézmény Orosházi Intézménye tulajdonába kerültek.

A fentiekre tekintettel jelen megállapodás keretében Felek kizárólag az 1. pontban megjelölt ingatlan vagyonkezeléséről rendelkeznek, az ingatlannal összefüggő ingóságokról nem.

2. A Centrum az ingatlanra vonatkozó vagyonkezelői jogát az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezteti. Az Önkormányzat jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1. pontban megjelölt ingatlanokra a Centrum vagyonkezelői joga bejegyzésre kerüljön. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával meghatalmazza a Centrumot, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban teljes jogkörrel képviselje az illetékes Földhivatal előtt.

ingatlanokra a Centrum vagyonkezelői joga bejegyzésre kerüljön. Az Önkormányzat jelen megállapodás aláírásával meghatalmazza a Centrumot, hogy az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéssel, illetve törléssel kapcsolatos eljárásban teljes jogkörrel képviselje az illetékes Földhivatal előtt.

Felek Jogai és kötelezettségei

3. A Centrum vagyonkezelésében levő ingatlant a Pedagógiai Programban, az intézmény(ek) szervezeti és működési szabályzatában, házirendjében meghatározott feladatok ellátásának zavarása nélkül, az ott meghatározott tanítási időn kívül, az Önkormányzat – a Centrummal legalább 15 nappal korábban történt megállapodást követően – önkormányzati, egyéb helyi közösségi, kulturális rendezvények lebonyolítása céljából térítésmentesen használhatja.

4. A Centrum biztosítja, hogy az Önkormányzat az önkormányzati, helyi közösségi, kulturális célú hirdetményeit az ingatlanban a közösen meghatározott helyen és módon, a Centrum által meghatározott időtartamban kifüggesztheti.

5. A Centrumot a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban megilletik a tulajdonos jogai, és terhelik a tulajdonos kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvviteli és beszámoló-készítési kötelezettséget is – azzal, hogy

a) a vagyont nem idegenítheti el, valamint - jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati jog, vezetékgjog vagy ugyanezen okokból alapított szolgálat, továbbá a helyi önkormányzat javára alapított vezetékgjog kivételével - nem terhelheti meg,

b) a vagyont biztosítékkul nem adhatja,

c) a vagyonon osztott tulajdont nem létesíthet,

d) a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át és nem terhelheti meg, valamint

e) polgári jogi igényt megalapító, polgári jogi igényt eldöntő tulajdonosi hozzájárulást a vagyonkezelésében lévő vagyona vonatkozóan hatósági és bírósági eljárásban sem adhat, kivéve a jogszabályon alapuló, továbbá az ingatlanra közérdekből külön jogszabályban feljogosított szervek javára alapított használati joghoz, vezetékgjoghoz vagy ugyanezen okokból alapított szolgálatomhoz történő hozzájárulást.

6. A Centrum a vagyonkezelésében levő vagyont a központi berendezésekkel és felszerelésekkel együtt rendeltetésszerűen, a vagyonkezelési szerződésnek, a rendes gazdálkodás szabályainak megfelelően, a vagyona vonatkozó biztonsági előírások betartásával, a közvagyon használó személytől elvárható gondossággal mások jogainak és törvényes érdekeinek sérelme nélkül jogosult birtokolni, használni, szedni hasznait.

7. A Centrum a vagyonkezelésében levő vagyon hasznosítását kizárólag az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélyével engedheti át másnak, amely esetben a használó magatartásáért, mint sajátjáért felel, és a használóra is vonatkoznak a jelen megállapodásban rögzített jogszabályi előírások.

8. A Centrum viseli a vagyonkezelésében levő vagyonnal összefüggő költségeket, közterheket, díjakat, gondoskodik a vagyonvédelemről, valamint a vagyonkezelésbe vett vagyontárgy vagyonbiztosítására vonatkozó biztosítási szerződés megkötéséről.

9. A Centrum felelős az ingatlannal kapcsolatban, a tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi törvényekben és egyéb kapcsolódó jogszabályokban foglaltak betartásáért és betartatásáért.

10. A Centrum köteles teljesíteni a vagyonkezelésében levő vagyonnal kapcsolatban a jogszabályban, illetve a vagyonkezelési szerződésben előírt nyilvántartási, adatszolgáltatási, és elszámolási kötelezettséget.

11. A vagyonkezelésbe adott vagyont, annak értékét és változásait a Centrum nyilvántartja. A nyilvántartásnak tartalmaznia kell a vagyon elsődleges rendeltetése szerinti közfeladat megjelölését is. A nyilvántartási adatok - a minősített adat védelméről szóló törvény szerinti minősített adat kivételével - nyilvánosak.

12. A Centrum a kezelésében lévő vagyont érintő lényeges változásokat, a változás bekövetkezésétől számított 5 napon belül köteles jelenteni az Önkormányzatnak.

13. A Centrum köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni az ingatlan egészét fenyegető veszélyről és a beállott kárról, a tudomására jutott minden olyan tényről, adatról, körülményről, amely a vagyon rendeltetésszerű, zavarmentes használatát akadályozza, kár bekövetkezésével fenyeget, a vagyon nagyobb mérvű romlásához vezethet, valamint arról, ha őt jogai gyakorlásában harmadik személy akadályozza.

14. A Centrum köteles tőnni, hogy az Önkormányzat a veszély elhárítására, a kár következményeinek megszüntetésére a szükséges intézkedéseket megtegye.

15. Az értesítés elmaradása vagy késedelme miatt bekövetkezett kárt, illetve költségnövekedést a Centrum köteles viselni.

16. A Centrum felel minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye. A nem rendeltetésszerű használat folytán keletkezett hibák kijavítása, károk megtérítése a Centrum kötelezettsége függetlenül attól, hogy a bekövetkezett hiba, illetve kár alkalmazottjai, ügyfelei, az intézmény tanulói vagy az érdekkörében eljáró személy magatartására vezethető vissza. Nem terheli a kártérítési kötelezettség, ha bizonyítja, hogy úgy járt el, ahogy adott helyzetben a közvagyon használójától elvárható magatartása nem volt felróható.

17. Az Önkormányzat a Centrumtól követelheti a vagyonkezelésbe adott vagyonrendeltetés-, illetve szerződésellenes használatának megszüntetését. Ha a Centrum a rendeltetés-, illetve szerződésellenes használatot – az Önkormányzat felhívása ellenére – tovább folytatja, az Önkormányzat kártérítést követelhet.

18. A Centrum gondoskodik a vagyonkezelésében levő vagyon értékének, állagának megővéséről, karbantartásáról, a szükséges felújítások, pótlások, cserék kivitelezési munkálatainak elvégzéséről, elvégeztetéséről így az ingatlanban levő központi berendezések, az ezekhez csatlakozó vezetékhálózatok munkaképes állapotának biztosításáról, az átvételkor állapotnak megfelelő szinten tartásáról.

19. A Centrum a saját költségén az Önkormányzat előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult

- a) a vagyonkezelésében levő ingatlant átalakítani, illetőleg a falak, a mennyezet, vagy a padlózat megbontásával, tárgyaknak azokhoz történő rögzítésével járó műveletet,
- b) az elszámolt értékcsökkentést meghaladó, annak értékét növelő beruházást, felújítást végezni.

20. A beruházás, felújítás értékét a Centrumnak bizonylatokkal kell igazolnia és azokról évente írásban be kell számolnia az Önkormányzatnak.

21. A Centrum az ingatlanban riasztórendszert, telefonos és számítógépes hálózatot építhet ki. Erről előzetesen köteles az Önkormányzatot írásban tájékoztatni.

22. A Centrum jogosult az ingatlant saját berendezéseivel ellátni, köteles azonban az eredeti állapotot saját a szerződés megszűnésekor költségén helyreállítani.

23. Az Önkormányzat az ingatlanban lévő, a Centrum tulajdonát képező vagyontárgyakért felelősséget nem vállal.

24. A Centrum az Önkormányzat által a vagyonkezelésébe adott, a köznevelési feladat ellátáshoz véglegesen feleslegessé vált vagyont – 20 napon belül köteles az Önkormányzat részére visszaadni, aki köteles azt visszavenni. A Centrum a rendeltetésszerű használat mellett elhasználódott vagy elavult eszközök kivételével az egyéb vagyont rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles visszaadni a szerződés megszűnésekor az Önkormányzatnak.

25. Tulajdonosi ellenőrzés

Az Önkormányzat, mint tulajdonos évente legalább egy alkalommal, a nevelő-oktató munka, illetve a Centrum működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrzi a vagyonkezelésbe adott önkormányzati vagyonnal való gazdálkodást, a vagyon rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során az Önkormányzat képviselője jogosult:

- a) a Centrum kezelésében álló ingatlan területére, illetve a Centrum által használt irodai és egyéb célú helyiségeibe belépni és ott tartózkodni, a Centrum képviselőjének jelenlétében,
- b) az ellenőrzés tárgyához kapcsolódó iratokba és más dokumentumokba, elektronikus adathordozón tárolt adatokba – a külön jogszabályokban meghatározott adat- és titokvédelmi előírások betartásával – betekinteni,
- c) a Centrum arra felhatalmazott alkalmazottjától írásban vagy szóban felvilágosítást, információt kérni,

Az Önkormányzat az ellenőrzés megállapításairól értesíti a Centrumot, továbbá, amennyiben megállapításai annak hatáskörét érintik, az Állami Számvevőszéket is.

26. A Centrum vállalja, hogy évente, a költségvetési beszámolója elfogadását követően – első alkalommal 2016. március 31-ig - tájékoztatja az Önkormányzatot a vagyonkezelésében lévő vagyonelemek helyzetéről.

A szerződés megszűnése

27. A szerződést Felek a fenntartóváltás időpontjától kezdődően, visszamenőleges hatállyal 2015. július 1-jétől határozatlan időtartamra kötik azzal, hogy ezen időponttól közöttük fennálló tényleges állapotot is jelen szerződéssel írásba foglalják. A szerződés megszűnik, ha az állami köznevelési feladat ellátása a körülírt ingatlanban megszűnik.

28. A Centrum a vagyonkezelői joga megszűnése esetén, a megszűnése napjától számított 20 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Önkormányzat részére visszaadni.

29. Amennyiben a Centrum az ingatlant az előírt határidőig nem hagyja el, az Önkormányzat jogosult a helyiségeket birtokba venni, a Centrumnak a helyiségekben található ingóságairól két tanúval hitelesített leltárt készíteni, és a Centrumot az ingóságok 8 napon belüli elszállítására írásban felszólítani.

30. Amennyiben a Centrum az írásbeli felszólítását követő 8 napon belül nem szállítja el ingóságait, az Önkormányzat jogosult a Centrumnak az ingatlanban lévő vagyontárgyait a Centrum költségén elszállíttatni, és megfelelő helyen történő raktározásáról a Centrum költségén gondoskodni.

31. A szerződés megszűnése esetén a Centrum cserehelyiségre igényt nem tarthat.

32. A szerződés megszűnése esetén a vagyonkezelői jognak az ingatlan-nyilvántartásból való törléséről a Centrum köteles gondoskodni.

Egyéb rendelkezések

33. A szerződést a Felek egyetértésük esetén írásban jogosultak módosítani vagy kiegészíteni.

34. Kapcsolattartók kijelölése: Felek a működtetési feladatok, illetve a használat Önkormányzat által történő ellenőrzése során kapcsolattartóként az alábbi személyeket jelölik meg:

Önkormányzat részéről:

Név: Bojtor István

Beosztás: alpolgármester

Elérhetőségek: 06/68- 413-022 bojtor.istvan@oroshaza.hu

Centrum részéről:

Név: Priskin Pál

Beosztás: műszaki referens

Elérhetőségek: 06/20-538-8214

35. Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésből adódó, vagy azzal kapcsolatban felmerülő vitákat vagy nézetkülönbségeket tárgyalások útján rendezik. Esetleges jogvitájukra a pertárgy értékétől függően az Orosházi Járásbíróság, illetőleg a Gyulai Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

36. A szerződésre egyebekben a polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a kapcsolódó hatályos magyar jogszabályok előírásai az irányadók.

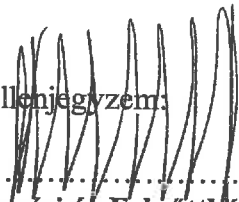
37. Felek egyezően rögzítik, hogy jelen vagyonkezelési megállapodást Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testület a 221 /2015 (X.30) Kt. határozatával hagyta jóvá.

Jelen szerződés 7 számozott oldalból áll és 8 eredeti példányban készült, amelyből 4 példány a Centrumot, 2 példány az Ellenjegyzőt és 2 példány az Önkormányzatot illeti meg.

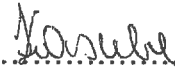
Felek Jelen Szerződést elolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták és egyidejűleg minden oldalát kézjegyükkel látták el.

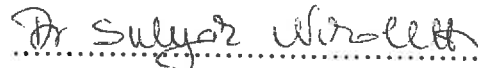
Kelt: Budapest, 2016. MÁRC. 23.

A Rendelet 8. § (1) bekezdése alapján ellenjegyzem:


.....
Nemzeti Szakképzési és Felnőttképzési Hivatal
Palotás József
főigazgatói jogkörben eljáró főigazgató-helyettes
Ellenjegyző




.....
Kasuba Katalin
osztályvezető
pénzügyi ellenjegyző


.....
Dr. Sulyok Nikolett
jogász
jogi ellenjegyző

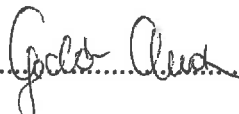
Kelt: Orosháza, 2016. 05. 02.


.....
Orosháza Város Önkormányzata
képviseli:
Dávid Zoltán
polgármester

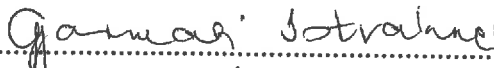
Kelt: Gyula, 2016. 05. 04.


.....
Gyulai Szakképzési Centrum
képviseli:
Kovács Zsuzsanna
főigazgató

Kelt: Orosháza, 2016. 05. 02.
pénzügyileg ellenjegyzem:


.....

Kelt: Gyula, 2016. 05. 04.
pénzügyileg ellenjegyzem:


.....
Kelt: Gyula, 05. 04.
jogilag ellenjegyzem:

Ügyintéző személy felelősként jóváhagyom:

..... (aláírás) (dátum)

Pénzügyileg jóváhagyom:


..... (aláírás) (dátum)

Jogilag jóváhagyom:


..... (aláírás) (dátum)

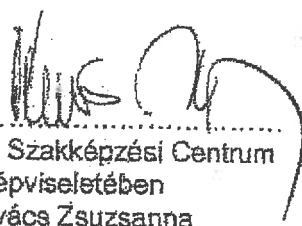
ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT

1.) A nyilatkozátevő adatai:

Nyilatkozátevő neve:	GYULAI SZAKKÉPZÉSI CENTRUM
Székhelye:	5700 GYULA, SZENT ISTVÁN U. 38.
Adóigazgatási azonosító száma:	15831976-2-04
ÁHT azonosítója:	354562
Statisztikai számjele:	15831976-8532-312-04
Képviselőre jogosult neve:	KOVÁCS ZSUZSANNA

- 2.) Alulírott az 1.) pontban meghatározott intézmény képviselője nyilatkozom, hogy a Nemzetgazdasági Minisztérium által alapított Gyulai Szakképzési Centrum a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdése szerinti átlátható szervezetnek minősül.
- 3.) Ezen átláthatósági nyilatkozat megtételét az Orosháza Város Önkormányzata vagyonkezelői szerződés létrejöttéhez igényli a Gyulai Szakképzési Centrumtól. A szerződés értelmében, annak létrejötte esetén, a Centrum vagyonkezelésbe veszi az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, Orosháza belterület 7505/8 hrsz., a természetben 5900, Orosháza, Gyopárosi út 3. szám alatti „kivett Tudáspark” megnevezésű ingatlant.
- 4.) Kijelentem, és aláírással igazolom, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek. Tudomásul veszem, hogy a valótlán tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződés semmis, valamint azt a tényt, hogy ezen átláthatósági nyilatkozat megtétele nélkül a tervezett vagyonkezelői szerződés nem köthető meg.

Kelt: Gyula, 2016. április 19.


 Gyulai Szakképzési Centrum
 képviselőjében
 Kovács Zsuzsanna