

INTERPELLÁCIÓ

Tisztelt Polgármester úr!

Alulírott Dr. Szabó Ervin, mint a Jobbik Magyarországért Mozgalom önkormányzati képviselője az alábbi tárgyú interpellációt terjesztem elő.

Javaslat a szociális bérlakások pályázat benyújtásának feltételül megszabott jövedelem minimumnak a mértékét szabályozó, 16/2016. (IX.15.) Ör. 6. § (3) bekezdésének módosítására.

A 2015. november 26-i képviselő-testületi ülésen 11 pontos interpellációt terjesztettem elő lakásrendeletünk, azaz a 16/2006. számú Ör. 6. § módosítására.

A korábbi interpellációmban a 6. § (3) bekezdése helyett javasoltam a „Pályázati eljárás nélküli méltányossági lakás” elnevezésű támogatási forma bevezetését, azaz a rendeletünkbe foglalást, a hatályos rendeletben meghatározott jövedelemmel nem rendelkező, de szociálisan rászorultak szociális bérlakáshoz jutásának az esélyét növelendően.

Mint ismeretes a legutóbbi testületi ülésen az általam javasolt méltányossági szociális bérlakás helyett, a hivatkozott rendelet 5. §-a szerinti krízislakás került bevezetésre.

Jelen interpellációmban, figyelve a Szervezeti és Működési Szabályzatunk 34. § (1) bekezdésére a 16/2006. (IX.15.) 6. § (3) bekezdésének, nevezetesen a pályázat benyújtásának feltételül megszabott, a pályázó vagy pályázók egy főre jutó jövedelem minimum mértékének módosítására teszek javaslatot.

Kijelenthető, hogy a 16/2006. (IX.15.) Ör., annak hatályba lépése óta többször módosításra került, de a 6. § (3) bekezdésében megjelölt minimális jövedelemhatár %-os értéke a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíjhoz viszonyított arányában – összegében - nem változott.

A jelenleg hatályos 16/2006. (IX.15.) Ör. 6. § (3) bekezdése alapján történő szabályozásunk minimum jövedelemként, 2006. óta változatlanul a mindenkori legkisebb öregségi nyugdíjhoz viszonyítva határozza meg, a felső határ egyidejűsége mellett, a pályázat benyújtásának jogosultságát.

Fentiek alapján a 16/2006. (IX.15.) Ör., azaz lakásrendeletünk 6. § (3) bekezdésének módosítására az alábbi két variációt, módosítási lehetőséget terjesztem elő:

Az egyik megoldási indítvány:

Kerüljön törlésre a 6. § (3) bekezdése szerinti lakás komfortfokozatához igazodó jövedelem minimum, és helyette kerüljön megfogalmazásra a szociális rászorultság megállapításához a jövedelem felső határa.

A módosítás utáni hatályos szöveg: „Az együttköltözők egy főre jutó átlagos havi nettó jövedelme, a mindenkor legkisebb öregségi nyugdíj kétszeresét nem haladhatja meg, a beköltözővel együtt jogszerűen beköltöző több személy esetében, az egyedülálló személynél a háromszorosát.”

A másik megoldási indítvány:

Azon esetben, ha továbbra is hatályában marad a 6. § (3) bekezdése szerinti pályázati jogosultságot meghatározó egy főre eső, öregségi teljes nyugdíj legkisebb összegéhez viszonyított %-os arányosítás, úgy javaslom, hogy azokat a 2006. évhez viszonyítva – azóta stabilizálódott „rezsidíjas” közműdíjak, inflációs ráta stb. kiszámíthatóbb lehetőségével élve - csökkentsük az alábbiak szerint:

A módosítás utáni hatályos szöveg:

6. § (3) bekezdés

a) komfort nélküli, fél komfort 60 %

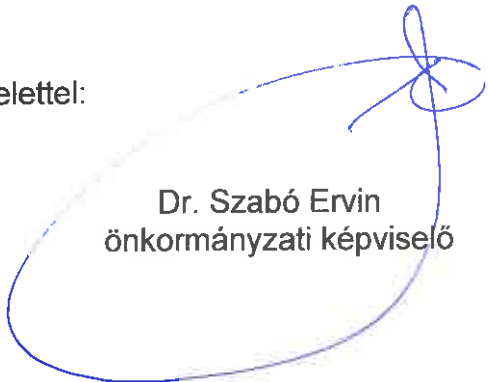
b) komfort fokozat, Garzonbérlet háza 80%

c) összkomfort komfort 120%

Tisztelettel kérem, hogy a T. Polgármester úr interpellációs javaslataimat a képviselő-testület elé, mint tárgyalásra alkalmast terjessze elő, és javasolja lakásrendeletünk fentiek szerinti módosítását, ez által biztosítva a szociálisan rászorultak lakáshoz jutásának kiszélesítését.

Orosháza, 2016. április 21.

Tisztelettel:



Dr. Szabó Ervin
önkormányzati képviselő