

INDOKOLÁS
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének
...../..... () önkormányzati rendeletéhez
az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

Tisztelt Képviselő-testület!

A kereskedelmi tevékenységet, az üzletek működésének feltételeit a kereskedelmi törvény (2005. évi CLXIV. tv.) szabályozza, mely jogszabály felhatalmazást adott a helyi önkormányzatok képviselő-testületeinek arra, hogy a helyi sajátosságok figyelembevételével rendeletben szabályozzák az üzletek éjszakai (22 óra és 6 óra közötti) nyitvatartási rendjét.

Részletes indokolás:

Tervezet 1. §-ához:

Orosháza Város közigazgatási területéhez tartozó Rákóczitelep (falusias lakóövezet) városrészen létesülő vendéglátó egységgel összefüggésben az utóbbi időben jelentős számú lakossági kezdeményezés érkezett az önkormányzathoz. A Rákóczitelepen létesülő vendéglátó egységgel szemben jelzett észrevételek szerint, az előre meghirdetett nagyszabású nyitórendezvény során keletkező zaj a helyi lakosság éjszakai nyugalma zavarhatja. A nyitvatartási idő szabályozása megelőzi a lakosság által előre jelzett zavarás bekövetkeztét.

Tervezet 2. §-ához:

A lakossági panaszok orvoslása érdekében a kereskedelmi törvény adta felhatalmazással élve Orosháza Város közigazgatási területéhez tartozó Rákóczitelepen működő vendéglátó egységek hétköznapi és vasárnapi éjszakai nyitva tartásának 22 óra és 5 óra közötti korlátozása javasolt, mivel a lakosság nyugalma, pihenéshez való alapvető joga nem biztosítható pusztán a közterület, a vendéglátó egységek környékének fokozott rendőri, hatósági ellenőrzésével. Rákóczitelep városrész sajátossága, hogy a jelenleg üzemelő nyolc vendéglátó egység nyitva tartása a jelen rendelettervezetben szabályozott módon került kialakításra.

Tervezet 3. §-ához:

A tervezet lehetőséget nyújt a korlátozástól eltérő nyitva tartás engedélyezésére, amennyiben azzal a telekhatáros szomszédok, azaz a környező lakosok hozzájárulnak.

Tervezet 4. §-ához:

A tervezet rendelkezése minimálisra csökkenti a vendéglátó egységből kiszűrődő zaj mértékét, mely a lakosság pihenéshez való jogát biztosítja.

Tervezet 5. §-ához:

Az üzletek kötelező zárva tartásáról szóló rendelet hatályba lépésének időpontja 2016. május 01.

Tervezet 6. §-ához:

A jogellenes magatartás miatt közösségi együttélés alapvető szabályai megsértése okán eljárás indítható, és bírság szabható ki a vendéglátó egység üzemeltetőjével szemben.

A rendelettervezet hatásai:

a) társadalmi, gazdasági és költségvetési hatása:

A rendelet megalkotása az érintett településrészen a vendéglátó egységek lakókörnyezetének nyugalomát biztosítja.

b) környezeti és egészségi következményei:

Orosháza Város Önkormányzata számára kiemelten fontos a lakosok pihenéshez, éjszakai nyugalomhoz való jogának biztosítása, mely jog az Alaptörvényben is megfogalmazásra került.

c) jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek: Adottak

d) a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A rendeletalkotás nem kötelező, azonban álláspontunk szerint a településrész helyi sajátosságai indokolják, - az egyedi és utólagos hatósági fellépésen túl -, hogy az önkormányzat normatív módon, jogi eszközökkel védje a helyi lakosság éjszakai nyugalomát.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén a környező lakosok élethelyzete megváltozása nyomán a panaszának jelentős számával kell számolni, ugyanakkor a vendéglátó egység éjszakai nyitva tartásához nem fűződik közvetlen lakossági érdek.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület vitassa meg a rendelettervezetet, majd alkossa meg a rendeletet.

O r o s h á z a, 2016. április 26.



Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

T E R V E Z E T

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének/..... (.....) önkormányzati rendelete az üzletek éjszakai nyitva tartásának rendjéről

Orosháza Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 6. § (4) bekezdésében, és a 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet hatálya – a (2) bekezdésben szabályozottak kivételével – kiterjed Orosháza város közigazgatási területéhez tartozó Rákóczitelep városrész, 1. mellékletben meghatározott területén a bejelentés alapján üzemelő, vagy működési engedéllyel rendelkező vendéglátó üzletekre.

(2) A rendelet hatálya nem terjed ki

- a) a december 31-ről január 1-jére virradó éjszakai rendezvényekre,
- b) a családi ünnepekhez, ünnepségekhez kapcsolódó zártkörű rendezvényekre (pl. lakodalom, keresztelő, házassági évforduló, ballagási rendezvény).

2. § A vendéglátó üzletek nem tarthatnak nyitva

- a) vasárnaptól - csütörtökig 22:00-05:00 óra között,
- b) pénteken és szombaton, valamint ünnepnapokon 24:00-05:00 óra között.

3. § Eltérő nyitva tartás engedélyezhető akkor, ha a vendéglátó üzlettel telekhatáros valamennyi ingatlan tulajdonosa – ha az adott szomszédos ingatlanok több tulajdonosa van, akkor az ingatlan tulajdonosainak többsége – ehhez írásban hozzájárul, feltéve, hogy egy éven belül a vendéglátó üzlet mindenkor üzemeltetőjével szemben nem érkezett megalapozott lakossági panasz, vagy bejelentés.

4. § A vendéglátó üzlethez tartozó teraszon, kerthelyiségben, előkertben, parkolóban, udvaron hangosító berendezés üzemeltetése 22.00 óra után tilos.

5. § (1) E rendelet 2016. május 1. napán lép hatályba.

(2) E rendelet rendelkezéseit a már működő üzletek esetében is alkalmazni kell.

(3) A vendéglátó egység tulajdonosa, bérlője, üzemeltetője az eltérő nyitvatartási rendű üzletek működését e rendelet hatályba lépésétől számított 8 napon belül a rendeletben foglaltakhoz köteles igazítani és a megváltozott nyitva tartást a jegyzőnél bejelenteni.

6. § Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól szóló 18/2013. (VI.28.) önkormányzati rendelete a következő 9. ponttal és 15/A. §-sal egészül ki:

„9. Az üzletek kötelező nyitva tartásával kapcsolatos magatartás

15/A. § A közösségi együttélés alapvető szabályait megsérti, aki a Rákóczitelep városrészen üzemelő vendéglátó egységek nyitva tartására vonatkozó önkormányzati rendeletben meghatározott rendelkezéseket megsérti.”

Orosháza, 2016. április 29.

Dávid Zoltán
polgármester

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

Kihirdetve napján.

Dr. Horváthné dr. Barta Edit
jegyző

1. melléklet a .../..... (.....) önkormányzati rendelethez:

Rákóczitelep városrész közigazgatási területének lehatárolása

A Szélső utca, Tábor utca, Lórántffy utca, Rét utca, Szentesi út, 0461 hrsz-ú út, Zöldmező utca, Déli út, Téglagyári út által határolt, az alábbi utcarend szerint:

1. A következő utcák mindkét oldala.

- 1.1. Rét utca
- 1.2. Virág utca
- 1.3. Bácska utca
- 1.4. Iskola utca
- 1.5. Lenkei utca
- 1.6. Sziget utca
- 1.7. Lorántffy utca
- 1.8. Tábor utca
- 1.9. Hajó utca
- 1.10. Hosszú utca
- 1.11. Erdő utca
- 1.12. Park utca
- 1.13. Veres Péter utca
- 1.14. Kis utca
- 1.15. Körte utca
- 1.16. Gábor Áron utca
- 1.17. Esze Tamás utca
- 1.18. Batthyány utca
- 1.19. Péter-Pál utca
- 1.20. Egressy utca
- 1.21. Kert utca
- 1.22. Déli út
- 1.23. Fő utca
- 1.24. Park köz
- 1.25. Rezeda utca
- 1.26. Kereszt utca
- 1.27. Víz utca
- 1.28. Szélső utca
- 1.29. Téglagyári út
- 1.30. Alkotmány utca
- 1.31. 0461 számú út
- 1.32. Zöldmező utca

2. A Szentesi út mindkét oldala, jobb oldala 120. házszámtól, bal oldala 85. házszámtól jobb oldal 282. házszámgig.

