

**Előterjesztés**  
**Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének ülésére**

**Tárgy:** Az OTP Bank Nyrt-vel kötendő stratégiai megállapodás elfogadása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Azt OTP Bank Nyrt-vel (a továbbiakban: OTP) egyeztetés történt közös együttműködés céljából. Ezen együttműködés Orosháza és térsége versenyképességének és piacra jutási esélye növelésének, a kis- és középvállalkozások fejlődésének és megerősödésének közös támogatására irányulna. Az egyeztető megbeszélésről készült emlékeztető az előterjesztés 1. mellékletét képezi. Ezen megbeszélésen ismertetésre került az OTP képviselőjében jelenlévők számára, a város sportkapacitásainak három lépcsős fejlesztési terve, amely a Gyopáros területén felépítendő sportarénából, továbbá egy sportuszodából és egy többfunkciós közösségi tér kialakításából áll.

A megbeszélés központi kérdésköre a fejlesztési terv támogatása volt. Megállapításra került, hogy a projektek jellege és nagyságrendje miatt, erre tartós együttműködést nem célszerű alapozni, azonban az OTP, mint banki partnerünk készségesen állt rendelkezésünkre a tekintetben, hogy megvizsgálja a helyi fejlesztési programok finanszírozási lehetőségét.

Kiemelendő, hogy városunk a múlt évben pozitív eredménnyel zárt, így a fejlesztéseink önerejét ki tudjuk termelni. Többek között ennek is köszönhető az a tény, hogy az OTP részéről is jelentős kihívás lenne egy olyan példaszerű (pilot) együttműködés kialakítása Orosháza Város Önkormányzatával, amelynek keretében a helyi gazdaságfejlesztés fenntartható modelljét közösen tudnánk kialakítani.

Az OTP az együttműködés létrejöttéhez kezdeményezte egy együttműködési megállapodás megkötését az önkormányzattal, amely megállapodás tervezete a határozati javaslat mellékletét képezi.

A tervezet tartalmazza többek között, hogy az OTP Bank vállalja, hogy Orosházán és a térségben EU támogatással megvalósuló fejlesztésekhez 2014-2020 között meghatározott feltételek mellett hitelforrást biztosít azon vállalkozásoknak, akiknek a partnerségi megállapodásban megjelölt hitelek valamelyikére szükségük lenne és az igényüket az OTP az általa lefolytatott hitelbírálat alapján hitelezhetőnek ítéli.

Ezen felül a Bank elősegíti a térség számára meghirdetett pályázatoknak és a kapcsolódó banki finanszírozási lehetőségek széles körű megismertetését, szakmai és közreműködői támogatást nyújt a partnerségi megállapodás által közösen elfogadott programokhoz, rendezvényekhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozat mellékletét képező partnerségi megállapodást elfogadni szíveskedjen.

### **Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1.) az OTP Bank Nyrt-vel (székhely: 1051, Budapest, Nádor utca 16., Cg:01-10-041585) kötendő, a határozat mellékletét képező partnerségi megállapodást elfogadja.
- 2.) felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a partnerségi megállapodás aláírására.

### **Végrehajtásért felelős:**

Dávid Zoltán polgármester a partnerségi megállapodás aláírásáért és az abban foglaltak megvalósításáért  
Dr. Horváthné dr. Barta Edit jegyző a megállapodás aláírásra történő előkészítéséért

**Határidő:** legkésőbb 2016. április 30.

Orosháza, 2016. április 05.

  
**Elekes Lajos**  
alpolgármester

# TERVEZET

## PARTNERSÉGI MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött

az OTP Bank Nyrt. (székhely: 1051 Budapest, Nádor u. 16., nyilvántartja a Fővárosi Törvényszék Cégbírósága Cg. 01-10-041585 cégjegyzékszámon) kapcsolattartók: Kis -, Közpénzügyi Igazgatóság és az OTP Bank Nyrt. Dél-Alföldi Régió Központ (továbbiakban: OTP Bank, vagy Bank) és Orosháza Város Önkormányzata (cím: 5900, Orosháza, Szabadság tér 4-6. adószám: 15725510-2-04 , a továbbiakban: Önkormányzat) (OTP Bank és az Önkormányzat a továbbiakban együttesen: Felek) között

A Felek megállapodnak abban, hogy együttműködnek Orosháza és térsége versenyképességének és piacra jutási esélyének növelése, a kis- és középvállalkozások fejlődésének és megerősödésének közös támogatásában. Ennek jegyében a felek közös erővel **PARTNERSÉGI MEGÁLLAPODÁST** (a továbbiakban: PM) kötnek, amellyel hozzá kívánnak járulni Orosházán az Európai Unió (a továbbiakban: EU) fejlesztési források minél szélesebb körű és hatékony felhasználásához.

**I. A Partnerségi együttműködés keretében az aláírók az alábbiakban részletezett hozzájárulással segítik elő annak működését:**

1. Az együttműködés keretében az **OTP Bank** vállalja, hogy:

- Orosházán és térségében EU támogatással megvalósuló fejlesztésekhez **2014-2020 között** meghatározott feltételek mellett hitelforrást biztosít azon vállalkozások számára, amelyeknek az elnyert EU támogatással megvalósuló fejlesztésekhez saját erő pótló hitelre, vagy támogatás-megelőlegező hitelre, vagy az elnyert támogatáshoz kapcsolódóan egyéb beruházási és/vagy forgóeszköz finanszírozási hitelre van szükségük és igényüket az OTP Bank az általa lefolytatott hitelbírálat alapján hitelezhetőnek ítél.
- Az **OTP Bank** előzőekben jelzett **finanszírozási szándéka** indikatív jellegű, azaz jelen megállapodás nem tartalmazza az egyes finanszírozási termékek, szolgáltatások valamennyi feltételét, részletes leírását. Ennek

megfelelően nem tekinthető teljesnek és véglegesnek, továbbá nem jelent az OTP Bank Nyrt. részéről kötelezettségvállalást. Az OTP Bank Nyrt. a hitelbírálat jogát kifejezetten fenntartja.

A jelen megállapodásban foglaltak tájékoztató jellegűek, az nem minősül az OTP Bank részéről nyilvános ajánlattételnek, ajánlattételi felhívásnak, előszerződésnek, ezért az OTP Bankkal szemben a jelen dokumentum alapján erre nézve igényt vagy jogot alapítani nem lehet. A termékek igénybevételének további feltételeit az OTP Bank az igénylők egyedi körülményei, hitelképessége, és a megfelelő biztosíték alapján egyedi bírálat keretében határozza meg az igénylő vállalkozások által benyújtott hitelkérelem alapján.

- elősegíti a térség számára meghirdetett pályázatoknak és a kapcsolódó banki finanszírozási lehetőségeknek a széles körű megismertetését,
- meghívás esetén részt vesz és képviselteti magát az EU pályázatokkal összefüggő konferenciákon, rendezvényeken és tájékoztatást ad a banki finanszírozási lehetőségekről,
- szakmai és közreműködői támogatást nyújt a partnerségi megállapodás által közösen elfogadott programokhoz, rendezvényekhez.

2. Az együttműködés keretében **Orosháza Város Önkormányzata** vállalja, hogy:

- szakmai és közreműködői támogatást nyújt az OTP Bank részére a Felek által közösen

elfogadott programokhoz,  
rendezvényekhez, így biztosítja a  
marketing és kommunikációs felületeket  
az OTP Bank számára.

## **II. Egyéb rendelkezések:**

- A Partnerségi együttműködési megállapodást aláíró felek külön-külön is jogosultak – egymás tájékoztatása mellett – a céljairól, rendezvényeiről tájékoztatást adni a PM iránt érdeklődő önkormányzatok és/vagy vállalkozások számára.
- A Felek saját erőforrásaik függvényében támogatják az együttműködés keretében szervezett eseményeket, akciókat.
- A jelen együttműködési megállapodás az aláírás napján lép hatályba és határozatlan időre szól. Bármelyik Fél jogosult jelen együttműködési megállapodást 30 napos felmondási idő mellett felmondani.
- A Felek a szerződés fennállása alatt kötelesek együttműködni.
- A szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. vonatkozó szabályait kell alkalmazni.
- Jelen szerződést a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alábbi helyen és időben jóváhagyólag aláírják.

**Orosháza, 2016. ....**

Csonka Tibor                      Windheim József  
ügyvezető igazgató            ügyvezető igazgató  
OTP Bank Nyrt.

Dávid Zoltán  
polgármester  
Orosháza Város Önkormányzata

## Emlékeztető egyeztető megbeszélésről

Ideje: 2016. március 30.

Helye: OTP Bank, Budapest, Babér u. 7.

Jelen vannak:

Dávid Zoltán polgármester, Orosháza

Elekes Lajos alpolgármester, Orosháza

Csonka Tibor ügyvezető igazgató, OTP Bank KKV

Aladics Sándor ügyvezető igazgató helyettes, OTP Bank KKV

Ikvai-Szabó Imre, divízió vezető tanácsadó

**Tárgy:** az Orosháza Város Polgármestere, alpolgármestere és a TDM szervezet elnöke által az Elnök-vezérigazgató úr számára megküldött levél

Alpolgármester úr ismerteti a város sportkapacitásainak három lépcsős fejlesztési tervét, amely a Gyopáros területén felépítendő sportarénából, ugyanott egy 25 x 33 m-es sportuszodából, és egy többfunkciós közösségi térből áll. Rámutat a projektek finanszírozási hátterére, kiemelve, hogy ugyan levelükben alapvetően működési célú támogatást kértek, de előfordulhat, hogy az egyes elemek kiegészítő finanszírozására is szükség lehet.

Elhangzik, hogy a támogatás kérdése Elnök úr személyes kompetenciája, amelynek gyakorlása minden bizonnyal tartalmaz üzleti megfontolásokat is, de a projektek jellege és nagyságrendje miatt erre tartós működést nem célszerű alapozni. Ugyanakkor természetesen, mint banki partner, az OTP kész megvizsgálni a helyi fejlesztési programok finanszírozási lehetőségét. Kérdés, hogy egy önkormányzati fejlesztési hitelezés jogi – kormányzati feltételei vajon fennállnak-e? Megfontolható, hogy a helyi gazdaság, orosházi és környéki vállalatok fejlesztése útján –melyhez az OTP üzleti alapon finanszírozási hátteret tud biztosítani – megképződhet az a forrástöbblet, ami akár adók, akár más formában közelebb viszi az Önkormányzatot a közösségi célok megvalósításához?

Elmondják, hogy a város a múlt évben pozitív eredménnyel zárt, így a fejlesztéseinek önerejét ki tudja termelni. Ezzel együtt szakmailag is jelentős kihívás volna egy olyan példaszerű (pilot) együttműködés a Város és a Bank között, ahol a helyi gazdaságfejlesztés fenntartható modelljét ki tudnák alakítani, közös elemző és tervező munkával. Példa lehet a kecskeméti fejlesztési alap, amelyet a Kormány a vonatkozó 1154/2016. (III. 25.) határozatával uniós forrásokkal is tölt.

A Bank részéről – ha erre vonatkozóan megkeresést kapnak – bizonyára adható egy pozitív válasz. Ehhez célszerű volna megfontolni egy együttműködési megállapodás megkötését, amelyre több megyei és városi gyakorlati példa van. A keret-megállapodás mintáját e-mailben megküldik. A Bank várja az Orosháza Város Önkormányzatának levélbeli megkeresését.

kmf.

Készítette:

Ikvai-Szabó Imre