

INTERPELLÁCIÓ

Dr. Szabó Ervin, mint a JOBBIK Magyarországot Mozgalom önkormányzati képviselője interpellációt terjesztet elő, melynek tárgya:

A „Garzonbérlok Házával” és a megtartott lakógyűléssel kapcsolatos indítványok.

Tisztelt Polgármester úr!

Az interpellációm tárgyában megjelölt és 2016. február 23. napjára összehívott lakógyűlés célja az volt – visszautalva a 2016.02.12.-i interpellációmra –, hogy azon, áttekintésre kerüljön az öt egyéni alapjog egyike „az otthon békéjéhez való jog” Garzonbérlok Házában való helyreállításának lehetőségei.

Kijelenthető, hogy Benkő Ferenc vezérigazgató úr az ellenzéki önkormányzati képviselők és az Oros-Security Kft. jelenlétében a megjelent és a helyi média szóhasználatát használva „jobb érzésű” lakók előtt felmérte a házban kialakult és azóta is megoldatlan együttélési problémákat, és a jelenleg is fennálló kritikus állapot felszámolására tett ígéretet.

A vezérigazgató úr korrekt hozzáállását szükséges hangsúlyozni, hiszen a kamera felszerelésen túl, az épület és a folyosók zárásának helyreállításán keresztül, a megrongálódott postaládák rendbetételén bezárólag vállalásra került úgy, hogy bejelentette egy belső biztonsági feladatok ellátására alkalmas férfi beköltöztetését is.

Az Oros-Security Kft. tevékenységével kapcsolatosan a lakók részéről számos kérdés merül fel különösen annak jövőbeni hatékonyságát illetően vannak még jelenleg aggályok.

Sajnos továbbra sem szerepel a vezérigazgató úr elképzelései között a lakók többsége számára végleges megoldást jelentő portaszolgálat felállítása, annak költségvonzata okán.

Álláspontom szerint pénzben nem mérhető a közel 100 szociálisan hátrányos ember nyugodt lakhatásának bérbeadási garantálása.

A lakógyűlés tapasztalatai alapján látva a vezérigazgató részéről a megoldásra törekvést, de tapasztalva a még mindig fennálló jelentős problémákat interpellációs javaslataim az alábbiak:

- 1.) *Javaslom a garzonbérlok háza üres lakásainak számbavétele, szükség szerinti rendbetétele és azt követően szociális bérlakás pályáztatási rendszerbe való kiírását. Ezzel a jelen szociális bérlakás igények részbeni kielégítése mellett, a lakások „lakói felügyelet” alá is kerülhetnének.*
- 2.) *Javaslom a garzonbérlok házának speciális helyzetére tekintettel megvizsgálni – kiemelten nagyszámú és 100%-ban szociális bérlakás, továbbá az épület „tömeg” befogadására tekintettel – akár önkormányzat intézménynek minősíthető jellege miatt is – az intézményi jelző védelmébe sorolását. Ezáltal a III. negyedévre tervezett „Orosháza Város Önkormányzata és intézményei jelző és riasztórendszereinek diszpécshatszolgálaton keresztüli figyelése” programba is bekerülhetne. Ez elsődlegesen az épület tűzvédelmére értendően.*
- 3.) *A garzonbérlok háza lakóinak igényét teljesítendően kettő hónap múlva legyen újra lakógyűlés az intézkedések hatásainak és, mint volt ennek a lakógyűlésnek is célja, „az otthonuk békéjéhez való jog” teljesülésének kontrollálása céljából.*

Orosháza, 2016.03.21.

Tisztelettel:

Dr. Szabó Ervin
Jobbik önkormányzati képviselője