

ELŐTERJESZTÉS

4

Tárgy: Orosháza város Településfejlesztési dokumentumainak elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

Előzmények

Közel egy éve zajlik városunk új Településfejlesztési Konceptiójának (továbbiakban: TK) és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának (továbbiakban: ITS) készítése. A TK és az ITS tartalma a szakmai és társadalmi vélemények begyűjtésével formálódott a 2015-ös év folyamán. A tervezőcsoport az előzetes vélemények, elképzelések ismeretében, a tervi előzmények áttekintésével és értékelésével, a KSH-adatok bekérésével, a helyi intézményvezetőkkel, vállalkozókkal, cégvezetőkkel, civil szervezetekkel folytatott interjúk alapján és a lakosság kérdőíves kikérdezésének tanulságait is figyelembe véve állította össze a dokumentumokat, melyek gazdaság-fejlesztési, társadalom-politikai, településtervezési, közlekedési, közmű-ellátási, környezetvédelmi, táj- és kertépítészeti és energetikai elemeket ötvöznek.

A Tisztelt Képviselő-testület a *218/2015. (X. 30.) K. t. határozatával* elfogadta a **Megalapozó vizsgálati anyagot** - amely a TK, az ITS és a Településrendezési eszközök tervezésének alapjául szolgál -, jóváhagyta a **Településfejlesztési Konceptió-tervezet 2. fejezetét** - amely meghatározza Orosháza város fejlesztésének fő irányait -, illetve hozzájárult ezen fejlesztési dokumentumok tervezetének véleményezésre bocsátásához is.

Dokumentumok jóváhagyásának rendje

A fejlesztési dokumentumok nem hagyhatók jóvá az előírt szakmai és társadalmi véleményezés nélkül. A véleményezés rendjét a *településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló *314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet* (továbbiakban: Korm. rendelet) rögzíti, egyben megszabja az elfogadás eljárási szabályait. A véleményezést 2015. november és december hó folyamán bonyolította le önkormányzatunk. A társadalmi egyeztetés nagyobb hatékonysága érdekében, a Tisztelt Képviselő-testület javaslata alapján, egyszerűsített kivonat is közzétételre került a dokumentumokról a városi honlapon, melyet jelen előterjesztés *1. melléklete* tartalmaz.

A Korm. rendelet szerint bevontuk a véleményezésbe az érintett államigazgatási szerveket és a megyei, valamint a területileg szomszédos települési önkormányzatokat. Észrevételeket kértünk a dokumentumok tervezeteihez a Tisztelt Képviselő-testület *30/2015. (II. 20.) K. t. határozatával* elfogadott Partnerségi Rend alapján Orosháza lakosságától, a városban működő egyházaktól és civil szervezetektől és egyéb szakmai, érdekképviselői szervektől, gazdasági társaságoktól, egyéni vállalkozóktól. A beérkezett véleményekről összegzést közöl jelen előterjesztés *2. melléklete*. Számos kérés érkezett, amely nem közvetlenül a TK-hoz vagy az ITS-hez, hanem a rájuk épülő Településrendezési eszközök (Településszerkezeti terv és Helyi Építési Szabályzat) alakítására vonatkozik, ezeket a véleményeket a településrendezési tárgyú előterjesztés veszi figyelembe. Egyes vélemények visszanyúltak a Megalapozó vizsgálatához. A vizsgálatokat ugyan már elfogadta a Tisztelt Képviselő-testület, de célszerű módosítani annak tartalmát a javasolt pontosító, kiegészítő elemek beiktatásával. Utóbbiakról is tájékoztat jelen előterjesztés *2. melléklete*.

Megállapítható, hogy a beérkezett vélemények nem tartalmaztak kifogásokat a TK és az ITS tervezeteivel szemben, inkább kiegészítő és korrigáló megállapításokat tettek hozzá. Ezen javaslatokat szinte kivétel nélkül beépítésre kerültek az anyagokba. Az el nem fogadott vélemény jelen előterjesztés 2. mellékletében szereplő táblázat utolsó oszlopában kiemelve szerepel: a Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlésének elnöke indítványozta az ITS 4.3.1. kulcsprojektben szereplő országos közlekedési infrastruktúrafejlesztések közül a stratégiai időtávlatot meghaladó elemek felülvizsgálatát. A levélben a következő észrevétel szerepel:

. Az ITS a 4.3.1 pontban kulcsprojektként határoz meg országos tervdokumentumokban szereplő országos jelentőségű közlekedési infrastruktúrafejlesztéseket: M44 és M47 gyorsforgalmi utakat, az OTTrT-ben szereplő *Szarvas (44. sz. főút) - Orosháza - Mezőkovácsháza - Battonya - (Románia)* nyomvonalon jelölt főutat.

Az országos és megyei dokumentumokban is szereplő fejlesztések megvalósításának várható időtávja jelentősen meghaladja az ITS 2014-2023 időtávját. A gyorsforgalmi- és a főúthálózat hosszú távú fejlesztési programjáról és nagytávú tervéről szóló I222/2011. (VI. 29.) kormányhatározat nagytávú terve tartalmazza a két gyorsforgalmi utat, de a főutat nem. A kormányhatározat hosszú távú fejlesztési programja viszont csak az M44 jelű gyorsforgalmi utat, amelynek megvalósítása a IV. programciklusra (2025-2027) ütemezett. A másik két útfejlesztés ütemezése nem szerepel a kormányhatározatban.

Egyetértünk ezen fejlesztések kiemelt jelentőségével, azonban – tekintettel a kulcsprojektek ITS-ben betöltött szerepére – javasoljuk felülvizsgálni ezeknek a közútfejlesztéseknek kulcsprojektként történő meghatározását.

Kulcsprojekt: A kulcsprojektek azok a tervbe vett fejlesztések, melyek alapvető feltételét képezik valamely (akár több) középtávú városi cél elérésének, tehát, ha a projekt nem valósul meg, valamelyik cél nem vagy csak kismértékben érhető el. Gyakran a kulcsprojekt megvalósulása előfeltétele egyéb tervezett fejlesztések megvalósulásának vagy azok hatásai érvényesülésének.

Az észrevételre adott választervezet szerint a javaslat azért nem kerül beépítésre Orosháza város Településfejlesztési dokumentumaiba, mivel „... a város stratégiája épp az, hogy a nagytávlatú közútfejlesztéseket közelebbi időtávlatra próbálja előrehozni térségi lobbitevékenység révén.” A megye periférikus helyzetű járásainak fejlődési felzárkózását és a megye országhatáron túlnyúló gazdasági és egyéb kapcsolatainak előbbre lépését is szolgálná, ha a szakmailag egyébként támogatott közlekedés-fejlesztések megvalósítása közelebbi időtávlatra ütemeződne át. A megye tehát nem ellenérdekelt a projekt megvalósításában, hanem partnerként vehetne részt a lobbitevékenységben. A közlekedési szakmai szervek támogatják az elképzelést.

Jóváhagyásra kerülő dokumentumok célja

A véleményezés alapján korrigált és kiegészített, az *I. határozat mellékletében* szereplő **Településfejlesztési Konceptió 2030.** évig terjedő időtávlatra kitekintve közérthetően állapítja meg Orosháza jövőképét, fejlesztési célrendszerét és a további tervezési tevékenységéhez a kiinduló adatokat, helyébe lépve a 2001-ben született és 2004-ben, 2007-ben és 2011-ben módosításra került korábbi dokumentumnak. A TK az ITS-el együtt készült, ezért szoros az összhang a hosszútávlatú és a középtávú fejlesztési elhatározások között.

A *II. határozat mellékletében* szereplő **Integrált Településfejlesztési Stratégia 2023.** időtávlatig terjedően tartalmazza Orosháza összehangolt fejlesztési programjainak, előzetes projektjavaslatainak rendszerét és a megvalósítás fő eszközeit, biztosítva a megvalósítás minél nagyobb hatékonyságát. A 2015-2020 uniós tervezési időszak fejlesztési forrásainak minél hatékonyabb felhasználása érdekében a dokumentum területi (városrészi szintű) és tematikus (szakterületi) szempontból is középtávú célrendszert állít fel és a tervezett programokat és projekteket ebben a rendszerben helyezi el.

Az összehangolt városfejlesztés alapja ez a két dokumentum, minden további tervművelet, egyebek között a Településszerkezeti terve és Helyi Építési Szabályzata ez évben esedékes megújítása is rájuk épül, de segítik a gazdaságban tevékenykedő vállalkozások és a civil szféra (legtöbb esetben kisebb költségű, de társadalmi szempontból igen jelentős) társadalmi kezdeményezéseinek, programjainak, projektjeinek tervezését, egymásra épülését is. Hozzájárulhatnak a dokumentumok a fejlesztési szándékok forrás-felkutatásához és – a közösségi érdekre rávilágítva – segíthetik a források megszerzését.

A határozatok elfogadása esetén a Településfejlesztési Konceptióban rögzítésre kerül Orosháza fejlesztésének hosszútávlatú (2030-ig terjedő) jövőképe, célrendszere és a további tervezési tevékenységéhez szükséges kiinduló adatai, valamint az Integrált Településfejlesztési Stratégiában megfogalmazódik a város középtávú (2023-ig ütemezhető) stratégiája, melyhez igazodva egymást erősítő programok és projektek készíthetők elő.

A TK és ITS (valamint az ezután készülő Településrendezési eszközök) Megalapozó vizsgálatához beérkezett korrekciós javaslatok és kiegészítések a *III. határozat mellékletében* szereplő dokumentumba beépültek.

A határozatok mellékletei, terjedelmükre való tekintettel nem kerülnek csatolásra az előterjesztéshez, elektronikus formában érhetőek el a www.oroshaza.hu weboldalon, *Képviselő-testület/Bizottsági munka/Előterjesztések* menüpont alatt, illetve megtekinthetők nyomtatott formában az Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emelet 10. számú irodájában, hivatali munkaidőben.

A Megalapozó vizsgálatok elfogadásáról szóló határozat módosítása a szakmai szervek által javasolt korrekciók és kiegészítések beépítését biztosítja a korábban már jóváhagyott vizsgálati anyagban.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

I. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy jelen határozat mellékletét képező, Orosháza város területére elkészült Településfejlesztési Konceptió (TK) dokumentumát jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester,
Novák Péter főépítész,
Barák Anita megbízott irodavezető.

Határidő: értelem szerint

II. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy jelen határozat mellékletét képező, Orosháza város területére elkészült Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) dokumentumát jóváhagyja.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester,
Novák Péter főépítész,
Barák Anita megbízott irodavezető.

Határidő: értelem szerint

III. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 218/2015. (X. 30.) K. t. határozat 1. pontját - a jelen módosítással nem érintett részek változatlanul hagyása mellett - az alábbiak szerint módosítja:

- 1. Orosháza város területére készülő Településfejlesztési Konceptió (TK), Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) és Településrendezési eszközök (TRE) tervezésének alapjául szolgáló - jelen határozat mellékletében szereplő – kiegészített Megalapozó vizsgálati anyagot jóváhagyja;"*

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester,
Novák Péter főépítész,
Barák Anita megbízott irodavezető.

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2016. január 13.

Tisztelettel:


Dávid Zoltán
polgármester

Az előterjesztés 1. melléklete:

Kivonat Orosháza 2016-ban jóváhagyásra kerülő Településfejlesztési Konceptiójának és Integrált Településfejlesztési Stratégiájának tervezetéből.

Elérhető Orosháza város honlapján 2015. november hó 12. napjától

(<http://www.oroshaza.hu/2015/11/12/felhivas-fejlesztési-dokumentumok-tarsadalmasitasa>)

„Tisztelt Orosházi Lakosok!

Városunk településfejlesztési és településrendezési dokumentumainak elkészítése 2015. elején megkezdődött, amint erről hírportálunkon is értesülhettek. A tervezés aktualitását az adja, hogy Orosháza **Településfejlesztési koncepciója** elévült, 2001-ben készült, a hosszútáv, azaz a 15 év jövőre újraindul, a középtávban (7-8 év) gondolkodó **Integrált Településfejlesztési Stratégia** pedig a 2020-ig tartó európai uniós tervezési időszakban feltétlenül szükséges lesz egyes támogatási források eléréséhez. A településrendezés tekintetében is határhőhöz érkezik a város: az országos jogszabályok 2012-2013. évi változásai miatt a jelenleg hatályos **Településszerkezeti terv** és **Helyi Építési Szabályzat** 3 év múlva érvényét veszítené és az új terv elkészítése sürgőssé válna.

A kétféle tervezés (a fejlesztési és a rendezési) összevonása hatékony megoldás, tekintettel arra, hogy egyrészt a Megalapozó vizsgálatok mindkét műfaj dokumentumainak készítését megalapozzák, másrészt a Településrendezési eszközök a fejlesztési elhatározásokra épülnek, az azokban szereplő „**mit fejlesszünk**” kérdésre adják meg a „**hogyan valósítsuk meg**” választ.

A Településrendezési eszközök készítése a jövő év első felében zajlik majd és hozzávetőleg egy év múlva jóváhagyásra kerülhet. Lakosaink folyamatosan tájékozódhatnak majd a tervezésről az önkormányzati honlap „**Partnerség**” címszava alatt.

A Településfejlesztési koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia jóváhagyását önkormányzatunk 2015. végén tervezi, ezért november hó folyamán várom észrevételeiket a dokumentumokkal kapcsolatban.

Megalapozó vizsgálat

A vitára bocsátott dokumentumokban foglalt elképzelések, javaslatok a **Megalapozó vizsgálat** megállapításaira támaszkodnak, ezért javaslom, hogy tekintsenek bele ebbe az anyagba is, ha valamelyik témában alaposabban kívánnak tájékozódni. A Megalapozó vizsgálat elsősorban a helyi adatközléseken, interjúkon, a közreadott lakossági kérdőívre beérkezett válaszokon és a hivatalos statisztikákon alapul. A kötelező tartalom túlmenően számos kartogramot is magában foglal, melyek segítik a száraz adatok érzékeltetését, megvilágítását, a város természeti, táji, gazdálkodási, épített környezeti és egyéb adottságainak áttekintését, valamint ezek összefüggéseinek feltárását. A tervezéshez támpontot adnak a Probléma- és értéktérképek, valamint a legfőbb közlekedési hálózati célkitűzéseket ábrázoló stratégiai rajzok, ezek „S” jelű kartogramként szerepelnek a vizsgálat rajzi mellékletei között. A vizsgálatok úgy készültek el, hogy alkalmasak legyenek a fejlesztések és a rendezési tervi feladatok megalapozására.

A vizsgálatok rávilágítottak Orosháza jelentős munkaerőpiaci vonzóerejére, amely Csongrád megye közeli községeire is kiterjed és tovább növekedhet Dél-Békés és Arad megye irányában, határon átnyúló kapcsolatteremtés révén, a város „híd”-szerepének felvállalásával. Intézményi ellátás terén (kórház, főiskola, középiskolák révén) is érvényesül Orosháza középvárosi dominanciája a járás területén és azon túl is. Országos jelentőségű Orosháza-Gyopáros fürdőturizmusban betöltött szerepe.

A népességi statisztika tekintetében viszont kevésbé megnyugtató a város helyzete, az utóbbi 10-15 évben átlagosan csaknem évente 1 %-kal csökkent a lakosság száma és a kevés gyermek miatt a társadalom összetétele is változik, ami a jelenleg jó színvonalon működő intézmények – oktatási, illetve egészségügyi, szociális – iránti igények változását is magával hozza. A fiatal felnőttek körében tendencia az elvándorlási hajlandóság, melynek következményei a város életének minden területén veszélyt jeleznek. A népesség megtartása összetett feladat, komoly kihívás a város számára, ráirányítja a figyelmet a megélhetési, egyéni kibontakozási lehetőségekre és a társadalmi tőke fejlesztésének szükségességére.

A lakosság jövedelmi helyzete nem túl kedvező, az adózók többsége alacsony jövedelmet vallott be, ami hatással van a városban élők életszínvonalára, életmódjára, de jelentkezik a kereskedelem, a szolgáltatások iránti igényekben is. A pénztelenség a lakásépítésekre is hatással van, erőteljesen csökkent az új lakások száma, a lakásállomány öregszik.

Az orosháziak általános képezettségé folyamatosan javul és nő, egyre többen rendelkeznek felsőfokú végzettséggel. Ebben szerepet játszik a városban indított főiskolai képzés is, bár ez csak levelezős, távoktatásos formában érhető el. A foglalkoztatottsági mutatók javuló munkaerő-piaci helyzetet jeleznek, nőtt a foglalkoztatottak és csökkent a munkanélküliek száma, amiben a közmunkaprogram is részt vállalt.

A város társadalmának összetartozását erősítik a hagyományok, ezek ápolása, a múltat felidéző műemléki épületek, a régi értékeket megőrző szép épületek, parkok, kertek. Számos civil szerveződés alakult, egyesületek, alapítványok fogják össze a közös érdeklődésűeket, vagy segítik a rászorulókat. Jelentkeznek ugyanakkor szegregálódási problémák, melyek kezelése társadalmi összefogást kíván.

Az országos viszonylatban is kiváló minőségű orosházi földek, a megörökölt gazdálkodási ismeretek a globális élelmiszer-hiány folytán idővel felértékelődnek. Kérdés, hogy a klímaváltozáshoz, a fokozottan érzékeny felszín alatti vizek védelméhez és a fenntarthatóság követelményeihez hozzá tud-e majd igazodni a mezőgazdaság és a feldolgozóipar. Létrejön-e szorosabb kapcsolat a helyi piac és termelés között, hogy rövid ellátási láncok alakulhassanak ki? Szélesíthető-e a gazdálkodási struktúra, belépnek-e nagyobb élőképességű formák és magasabb hozzáadott-értéket előállító feldolgozási módok? Sikerül-e leküzdeni a kisgazdálkodók szövetkezési készségének hiányát és együtt megjelenni a hazai és nemzetközi piacokon? E kérdésekre igennel szükséges válaszolni, a fejlesztési dokumentumok ki kell, hogy jelöljék az elérési utat.

Orosháza fejlett ipara (megyében a második legjelentősebb), egyebek között a hagyományokkal rendelkező élelmiszeripar, üvegipar és gépgyártás megújulási képessége esélyt jelenthet a piacokért folytatott versenyben és a nagyobb jövedelmezőséget célzó törekvésekben. A város a helyi termékek népszerűsítésével, a cégek piacra jutásának és klaszteresedésének koordinálásával, adókedvezményekkel és az Ipari Park fogadóképességének növelésével támogathatja az ipart, azonban kevés segítő eszköze van a közlekedési infrastruktúra versenyhátrányt okozó hiányainak felszámolásához. Kezdeményezheti azonban a hazai és nemzetközi gyorsforgalmi úthálózat elérési idejének csökkenését eredményező fejlesztések (főúthálózati kapcsolatok javítása és bővítése) mielőbbi megvalósítását. Ellenkező esetben a közlekedésfejlesztés elmaradása leszálló ágba taszíthatja a meglévő gazdasági vállalkozásokat és tartósíthatja a kül- és belföldi tőkevonzó képesség rendkívül alacsony szintjét.

Orosháza Településfejlesztési Konceptiója 2030

Orosháza fejlesztési koncepciójának megalkotása közös gondolkodást igényel. Nehéz megragadni a lényegét a város erőforrásai, gyengeségei és igényei, elvárásai terén. Nem könnyű olyan jövőképet és átfogó célokat kijelölni, amelyek a város lakosságának döntő többsége és az itt tevékenykedők számára felvállalható és elérhető. Meglátásom szerint a legfontosabb a városhoz való kötődés, a társadalom erősítése, amely a gazdasági potenciálra alapozva a lehető legjobb eredményre vezethet. Lényeges a természeti és épített környezet kiegyensúlyozott viszonyának megteremtése, minőségük fenntartása, javítása. Ugyanezek az alapkérdések foglalkoztatják leginkább a lakosságot is a kérdőívekre beérkezett válaszok szerint (értékelésük a Megalapozó vizsgálat V22 mellékletében szerepel), főleg a munkahelyek mennyiségi és minőségi hiányai, a közlekedési problémák, az épületek kifogásolható állaga és a szolgáltatások köre, milyensége kapott hangsúlyt a véleményekben.

A legnagyobb kihívásokat a Konceptió az „**Orosháza Jövőképe 2030**” célmeghatározásba sűrítette, előre vetítve, hogy 2030-ban mit mondhat majd magának Orosháza városa:

Orosháza Város Jövőképe 2030

„Orosháza erős gazdasága, fejlett idegenforgalma és sokrétű településközi, határon túlnyúló kapcsolatai révén stabil megélhetést, színvonalas intézményi ellátást, egyéni kibontakozási lehetőséget nyújtó és a rekreációhoz teret biztosító középváros, amelyre büszkék vagyunk”

Értékekre nyitott, együttműködő, tevékeny, alkalmazkodóképes, újjátásra kész, tanult társadalom fejlesztése

Reményeink szerint 2030-ra Orosháza társadalmá nyitottabbá, érdeklődőbbé, az új értékek iránt fogékonyabbá válik. A lakosság száma kisebb-nagyobb el- és odavándorlás mellett végül 25 000 fő körül állandósul. Az itt felnövő fiatal felnőttek többnyire helyben keresik a boldogulást és alapítanak családot, mert sok szálon érzelmileg kötődnek a városhoz. Fontosnak tartják itteni gyökereiket és a jól ismert és támogató társadalmi közegért cserébe elfogadják a távolabbinál szerényebb hazai, helyi lehetőségeket. A lakosok elégedettek a település életminőségével. A születéstől idős korig ellátást nyújtó különböző intézmények szakszerűen, összehangoltan, gondoskodóan működnek, nyitottak a párbeszédre, rugalmasan alkalmazkodnak a vonzáskörzetükben élők helyzetének és igényeinek változásához. A közoktatás a tanulók természetes érdeklődésére és sikerélményére alapozva éri el jó eredményeit. A továbbtanuláshoz, pályaválasztáshoz hathatós segítséget kapnak a tanulók. A szakképzés támogatja a helyi gazdaságot és követi a szakmák iránti keresletet. Az egészségügyben megbízhatóan működik az alap- és szakellátás. A Kórház fenntarthatóságához a térségben hiányzó speciális szakterület fejlesztése is hozzájárul. A szociális háló a kötelező ellátáson túl továbbra is kiterjed a gondoskodás egyéb, helyben már kialakult formáira a rászorultak számához alkalmazkodva. A lakosság igényli a közéletben való részvételt, civil szervezetei segítségével és helyi képviselőin keresztül felelősen alakítja a közösség sorsát. A kulturális „találkozások” és a sport közös értéktudatot alakítanak ki. Az idelátogató turistákkal türelmesek, vendégszeretőek a lakosok.

Gazdasági feltételek javítása infrastruktúra-fejlesztéssel és közös érdekeket hatékonyan érvényesítő térségi összefogással

Bízunk benne, hogy 2030-ig Orosháza tradicionális és újabb **iparágai és mezőgazdasága** jól teljesít majd, a tartósan stabil működés kiegyensúlyozott foglalkoztatottsági helyzetet teremt és a helyi adózás révén stabil önkormányzati gazdálkodást biztosít. A forrásokkal jól bánó önkormányzat a lakosság méltányos elvárásainak megfelelő szolgáltatásokat és ellátást tud nyújtani. Az Ipari Parkba egymással is együttműködő kis- és középvállalkozások települnek be. Megnyílik az északi Ipari Park. A helyben megtermelt jó minőségű mezőgazdasági termékek nagyrészt lefedik a helyi piaci igényeket és feldolgozva külső piacra tudnak jutni. Az idegenforgalom bevételei növekednek Gyopáros bővülő szolgáltatásai és a térség komplex programkínálata folytán. Orosháza külső közlekedési hálózata Szentés, Szarvas és Arad irányában főúti kapcsolattal egészül ki az országos hálózatfejlesztési koncepciónak megfelelően.

Fenntartható város megteremtése racionális energiagazdálkodással, szükséges és elégséges belső közlekedési hálózatok kialakításával, zöldebb környezettel

Az összefogás és közös tevékenykedés eredményeképpen remélhetőleg az orosházi táj megtartja értékeit és erdősávok, fasorok teszik majd változatosabbá. A külterületi üzemek és lakott házak feltáróútjai minden időszakban járhatók lesznek. A lakott és megművelt tanyák száma nő, az idősebbek gazdálkodási ismereteit, az egymásra épülő, ezért fenntartható állattartási és növénytermesztési módszereket a fiatalok átveszik, elsajátítják. A belterületen közparkok, közkertek, fasorok és gondozott intézménykertek hálózata biztosítja a zöldebb városképet, a lakosság szabadtéri pihenését, jobb levegőjét. Orosháza épületállománya gondozott képet fog mutatni, fokozatosan megújulnak magánházaik, középületei és közterületei. Arculatát tekintve megőrzi műemléki és helyi építészeti értékei állapotát és új építései is igényesek. A belső közlekedést szükséges és elégséges gyűjtőhálózat, városrész-közi összeköttetések, kerékpárforgalmi-rendszer, helyi autóbushálózat és elővárosi vasúti viszonylat támogatja. A célállapotban a belváros mentes az átmenő forgalomtól. A lakóterületek élhetőek maradnak, a közlekedés moderált, a sűrű beépítésű övezetekben intenzíven fenntartott zöldfelületek és közterek szolgálják a lakosság szabadtéri pihenését és találkozását. A családi házas városrészek jól megközelíthetők, központjuk kialakult, a kapcsolódó közterek rendezettek. A város egyre jobban kiaknázza a megújuló energiaforrásokat, elsősorban a jelentős mértékű napsugárzást és a geotermikus energiát, főleg az önkormányzati épületek és intézmények esetében, melyek energia-hatékonysági célú korszerűsítése és felújítása is megtörténik.

Orosháza Integrált Településfejlesztési Stratégiája 2015-23

Az Európai Unió kész arra, hogy városai térszervező szerepének betöltéséhez segítséget nyújtson fejlesztési alapjain keresztül. Támogatja a mobilitást és lakhatóságot egyaránt szem előtt tartó közlekedésfejlesztést, az ésszerű természet- és energiagazdálkodást, a funkciógazdag városközpont és nyugodt lakókörnyezet egységét, az építészeti örökségvédelmet. E mellett hozzájárul a gazdasági fejlődéshez szükséges infrastruktúrák kiépítéséhez, a lakossági ellátórendszerekhez, sport-, felüdülés- és kultúrafejlesztéshez, az esélyegyenlőséghez, közbiztonsághoz és a közösségi együttműködés ösztönzéséhez. Szorgalmazza a kísérletezés, újítás térnyerését. Orosháza Város csatlakozik ezekhez a célokhoz, melyek elérésének középtávú feladatait az Integrált Településfejlesztési Stratégiában összegzi. „Integrált” ez a program, mert a szakági és a területi szempontokat egyaránt szem előtt tartja. Eredményessége ott mérhető majd le, hogy segít-e városnak kiaknázni fejlődési potenciáljait a 2014-2020 közötti időszakban, hozzájárul-e a városban megvalósuló fejlesztések térben és időben összehangolt megvalósításához.

Egy jó ITS a városfejlesztés különböző szereplői közötti kommunikációnak is eszköze és áttekinthető céltérképével irányt mutat a **magánszféra** fejlesztései számára. Ebben a tekintetben a dokumentum még hiányosnak mondható, mert a fejlesztéseket támogató pályázatok az előttünk álló időszakra vonatkozóan zömmel csak eztán válnak ismertté és nyílnak meg. Most formálódnak a LEADER program keretében elérhető támogatások feltételei is, melyek ugyan kis összegekről szólnak, de nagyon fontosak az egyéni vállalkozások és a civil szervezetek számára. A **vállalkozások, civil szervezetek és egyesületek** tehát még nem látják világosan a lehetőségeiket, másrészt szándékaik, elképzeléseik még nem jutottak el önkormányzatunkhoz. Ezúton is várom a **saját fejlesztési elképzeléseikről szóló visszajelzéseket** annak érdekében, hogy a városi stratégia komplexebbé válhasson. Az Önök által benyújtandó fejlesztési támogatási pályázat nyeresi esélyeit javíthatja, ha a város integrált stratégiai dokumentumában szerepel, vagy ahhoz illeszkedik.

Orosháza legfontosabb tervezett stratégiai programjai és intézkedései a 2023-ig terjedő időszakra vonatkozóan, a fő tematikus célokhoz kapcsolódóan

T1: Erősödő, piacképesebb vállalkozások, javuló jövedelmek, fejlődő üzleti szolgáltatás, nagyobb arányú önfoglalkoztatás eléréséhez

- Az önkormányzat koordinációs szerepének erősítése a helyi és külső gazdasági szereplők, a helyi oktatási intézmények és helyi vállalkozások, a helyi termék és helyi piac egymásra találásában
- Az önkormányzat proaktív tevékenységet folytat az Arad megyei gazdasági kapcsolatok kiépítésében, a dél-békési térség gazdaságélénkítése érdekében (találkozók, kiadványok, közös honlap, stb.)
- Az önkormányzat segítő szerepet játszik a dél-békési és határon túli klaszterépítésben, valamint a KKV-k, civilek és fejlesztési témák Urbact pályázathoz való kapcsolódásában
- Helyi piactér és piaccsarnok fejlesztése
- Helyi vállalkozások előnyben részesítése a város közbeszerzési pályázataiban
- Gyopárosfürdő gyógyhelyé minősítése és a gyógyhelyhez kapcsolódóan komplex turisztikai fejlesztés, tavak körüli tanösvény kialakítása kiegészítő szolgáltatásokkal, valamint a Parkerdő felújítása
- Gyopárosi turisztikai vonzerejének növelése egyedi „vizes” attrakcióval, a tórendszer rehabilitációjával, sport- és wellness-lehetőségek bővítésével (pl. wakeboard pálya építés, családi medence, csúszda, cryosauna létesítés) és a Parkerdő felújításával
- Alföld-Gyöngye Hotel és környékének fejlesztésével a turisztikai vonzerő növelése (hotel klimatizálása, wellness-szolgáltatásának kialakítása, konferencia-központ eszközfejlesztése, kalandpark bővítése, canopy-pálya, elektromos gokart-pálya kiépítése)
- Lóversenypálya komplex fejlesztése
- Rákóczitelep piactér kialakítása
- Vásárcsarnok bővítése tetőtérben, fedett elárusítóhelyek számának növelése

T2: Javuló külső és belső közlekedési kapcsolatok, kiegészülő infrastrukturális fogadókészség eléréséhez

- Orosháza közlekedés-földrajzi helyzetének javítását célzó lobbitevékenység folytatása Dél-Békés hasonló problémáinak kiütkeresésével összhangban
- Főúthálózat fejlesztését segítő beruházás-előkészítő lépések (tervezés, területbiztosítás) megvalósítása, állami közútkezelővel együttműködve

- Elővárosi vasút jellegű hivatás- és turisztikai közlekedés-fejlesztés a meglévő vonalak kombinációjával, kerékpáros és gyalogos aluljárók megnyitása a belváros és a Szőlő városrész, valamint a Szegedi út és Gyopáros között
- Repülőtér újra üzembe helyezésének igényfelmérése és megvalósíthatósági tervezése – esetleg magánberuházóval együttműködve
- SUMP és Átfogó Kerékpárforgalmi Hálózati Terv elkészítése
- Városrészek közötti kapcsolat kiteljesítése (Déli elkerülőút nyomvonal-előkészítés, Gyopáros – Szőlő városrész összekötése, Gyopáros – Szegedi út összekötése vasúti aluljáróval, Szőlő körút – ipartelep „egérút” kiépítése) – állami közútkezelővel együttműködve
- Belső közlekedési rendszereket kiteljesítő beavatkozások (gyűjtőúthálózat racionalizálása, csomóponti fejlesztése)
- Ipari Parkban inkubátorház építése
- Szennyvízhálózati hiányok kezelése üdülőterület lakóövezeti átminősítésével (a gyopárosi tavak védelmét figyelembe véve)
- Csapadékvíz-hálózati koncepció elkészítése, legégetőbb beavatkozások megvalósítása
- Városi közvilágítás költségcsökkentő felújítása

T3: Fenntartható, rugalmas oktatás-nevelési, egészségügyi és szociális intézmény-rendszer megvalósításához

- Városi informatikai hálózat - Intranet (intézmények közötti kapcsolat) kiépítése, Intézmények és Polgármesteri Hivatal informatikai infrastruktúra fejlesztése (szerverpark) állami szélessávú ellátásra építve
- Óvodák informatikai-, bútorzat- és eszközfejlesztése, avult épületek felújítása, energetikai-, közmű- és világítási korszerűsítése
- Polgármesteri Hivatal teljes felújítása, akadálymentesítése, városi geotermikus rendszerhez történő csatlakoztatása
- Református iskola felújítása (pince, konyha, homlokzat, tető), tornacsarnok építése, városi geotermikus rendszerhez történő csatlakoztatása
- Vörösmarty iskola energetikai felújítása, fűtési rendszer átalakítása, városi geotermikus rendszerhez történő csatlakoztatása
- Rákóczi utcai iskola komplett felújítása (fűtés, vizesblokk, energetika, udvar)
- Wesley iskola felújítása
- Platán idősek otthona felújítása, bővítése, átalakítása
- Idősek napközi otthonainak felújítása
- Diákélelmezési 3000 adagos konyha felújítása
- Funkciót váltott önkormányzati épületek felújítása, utcabútorozás
- Egészségügyi intézmények (házi orvosi rendelők) felújítása

T4: Közösségteremtő és egyéni képességeket kibontakoztató kulturális és sportlehetőségek megteremtéséhez

- Városi sportkomplexum, sportági csarnokok és tanuszoda építése
- Iskolai tornacsarnok program: tornatermek, tornacsarnokok pótlása, korszerűsítése
- Szabadtéri sportot támogató program: sportpályák, extrém park felújítása, műfüves pálya, wake-board, elektromos gokart- és canopy-pálya létesítése, Bogárzói lóversenypálya fejlesztése
- Petőfi Művelődési Központ épületének belső korszerűsítése
- Városi Képtár belső felújítása
- Justh Zsigmond Városi Könyvtár fejlesztése
- Régi könyvtár épületében (Dózsa György utca 7.) mozi kialakítása
- Nagy Gyula Területi Múzeum felújítása
- Műemléki Magtár épületének felújítása

- Orosházi Festők Műtermének felújítása
- Hagyományos rendezvények rendszeres megtartása, új helyszínek és témák bevonása a Jövő Építők TDM közreműködésével
- Civil rendezvényszervezés támogatása, közös marketingje

T5: Zöldebb város, több élményt kínáló közösségi terek, ésszerűbb energia-gazdálkodás megvalósulásához

- „Zöld-város” akcióterv keretében közkertek és közterek létrehozása a városközpontban, a régi könyvtár-épület új funkcióval történő megtöltése, parkolóépítés, környezettudatosságot erősítő akcióprogramok megvalósítása (települési arculatfejlesztés)
- Gumi-futópálya létesítése a Belváros városrészben
- Petőfi Művelődési ház belső felújítása,
- Mikolay kert felújítása
- Gyopárosi parkerdő felújítása
- Közpark kialakítása a Fürdő utcai tó helyén
- Belvárosi geotermikus energia-ellátási program
- Napelemek telepítése a geotermia-rendszeren kívüli intézményekben
- Intézmények energiafelhasználásának csökkentése épületszerkezeti és nyílászáró-korszerűsítéssel
- Napelem-park létesítése a Gyopárosi fürdő területén, parkoló-funkcióval

T6: Felkészültebb, összetartóbb, értékekre nyitottabb társadalom, esélyegyenlőség érdekében

- Humán erőforrás fejlesztése tréningeken, megmérettetések révén, pályaorientációs felmérésekkel és egyéb módszerekkel
- Párbeszéd moderálása a továbbtanulók, a munkába lépés előtt állók és a munkáltatók, vállalkozók, példaadók között
- Kerékpárhasználatot ösztönző kezdeményezések, kisköltségű támogatások
- Intézmény-ellátási probléma- és tudásmegosztás
- IKT és helyi sajtó a közösségek, az ifjúság hangjainak és tehetségének szolgálatában
- Pályázatok, ösztöndíj-rendszer és visszatérő diplomások célprogramja a város fiatalodása céljából
- Interaktív projektépítés és projektmegvalósítás gyakorlatának kidolgozása a köztéri beavatkozásokhoz
- Értékvédelmet ösztönző művészi naptárak elkészítése a város építészetének kincseiről
- Civil-program: sajátos és egyedi csoportérdekek támogatása a nyitottabb társadalom érdekében, tevékenységek összehangolása
- Komplex szociális városrehabilitációs program a társadalmi leszakadás és elkülönülés megszüntetésére

Köszönöm, hogy a fenti dokumentum-tervezetekről alkotott véleménynyilvánításával és saját, vagy gazdasági, civil szervezete, egyesülete középtávú fejlesztési elképzeléseinek közlésével részt vesz a városfejlesztés elhatározásainak megalapozásában és kérem aktív közreműködését a siker érdekében.

Dávid Zoltán
polgármester

Az előterjesztés 2. számú melléklete:

Orosháza Város Településfejlesztési Konceptió és Integrált Településfejlesztési Stratégia - Vélemények értékelése			
Véleményező szerv	Vélemény röviden (megjegyzés: a www.ujleptekbt.hu tervezői honlapon, valamint az Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emelet 10. számú irodájában minden beérkezett vélemény megtekinthető)	Egyetért-e a tervezetekkel	Vélemény figyelembevételének módja
Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály Építésügyi Osztály	Megállapítja, hogy a Megalapozó vizsgálat összhangban áll a tartalmi előírásokkal. Az ITS hiányos, nem tartalmazza a megvalósíthatóság kockázatait, eszközeit és nyomonkövetését (monitoring). Egyebekben megfelelő a dokumentum.	igen	Az ITS kiegészítése megtörtént (7-8 fejezet).
Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	A Megalapozó vizsgálat a környezetvédelem körébe tartozó elemek vonatkozásában alapos elemzést tartalmaz. A TK és az ITS a jogszabályban előírt tartalmi követelményeknek megfelel.	igen	Nem igényel változtatást.
Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság	Kifogást nem emel.	igen	Nem igényel változtatást.
Alsó-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság	Kezelésében lévő csatornák érintettségét fejt ki az egyes fejlesztési területekhez kapcsolódóan. Felhívja a figyelmet a megvalósítás vízügyi eljárási előírásaira. létesítményeket nem érint. Általános belvízvédelmi szempontokat közöl. Tájékoztat Magyarország Vízyűjtő-gazdálkodási tervének közelgő hatályba lépésére, a település csapadékvíz-gazdálkodás stratégiai alapjára (a 20 mm alatti csapadékok helyben tartása az érintett ingatlan tulajdonosának feladata, a 20-40 mm közötti csapadékmennyiség elhelyezése a település feladatkörébe tartozik, míg a 40 mm feletti csapadékmennyiség elvezetése állami főműveken történik). Közli Orosháza bel- és külterületét érintő víztesteket.	igen	Nem igényel változtatást.

Békés Megyei Katasztrófa-védelmi Igazgatóság	Közli a legfontosabb katasztrófavédelmi jogszabályokat és polgári védelmi szempontokat.	igen	A Megalapozó vizsgálat javítása megtörtént.
ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Szolgálat	A koncepcióban és a stratégiában foglaltakkal egyetért, kifogást nem emel.	igen	Nem igényel változtatást.
Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	Megállapítja, hogy a TK-ban és az ITS-ben foglaltak (különös tekintettel a település humán infrastruktúrájára, a főbb gazdasági ágazatok jellemzőire és a közművek állapotára) közegészségügyi érdeket nem sért.	igen	Nem igényel változtatást.
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal	A koncepció felülvizsgálatához hozzájárul.	igen	Nem igényel változtatást.
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal	A TK és az ITS dokumentációkban megfogalmazott célokkal egyetért, a közlekedők biztonságának fokozására vonatkozó javaslatokat támogatja. Az elfogadást támogatja.	igen	Nem igényel változtatást.
MÁV Fejlesztési és Beruházási Főigazgatóság Hálózatfejlesztés	Az NKH Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal megkeresésére áttekintette a dokumentációt. A Megalapozó vizsgálat kiegészítését kérte (1.15.3.2. alfejezet). Kéri rögzíteni, hogy érvényes vasúti fejlesztési tervei vannak a Békéscsaba-Szeged vasútvonalon az engedélyezési sebesség emelésére és a villamos vontatás bevezetésére.	csak a vizsgálatokról nyilatkozik	A kiegészítés megtörtént.
Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő Zrt.	Tájékoztat, hogy Orosháza érintett a 135-ös számú Szeged-Békéscsaba vasútvonal villamosításának tervezése tárgyú projektjében. Megállapítja, hogy az elkészült ITS közlekedési fejezete megfelelően tartalmazza a tervezett vasúti fejlesztést, ezért észrevételt nem kíván tenni.	igen	Nem igényel változtatást.
Békés Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály	Nem emel kifogást.	igen	Nem igényel változtatást.
Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ	Nem küldött észrevételt, de adatot szolgáltatott az országos régészeti nyilvántartásról.	-	-

Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály	Megállapítja, hogy Orosháza város területére 2010-ben készült örökségvédelmi hatástanulmány, így a jelen eljáráshoz nem kell készíteni. A TK és az ITS ellen nem emel kifogást, az abban foglaltak a régészeti örökség és védett műemléki értékek helyben történő megőrzésének alapvető követelményeit teljesítik. Felhívja a figyelmet, hogy az örökségvédelmi hatástanulmány és a rendelkezésre álló központi örökségvédelmi nyilvántartás adatai a műemlékek és régészeti lelőhelyek számában eltérést mutatnak, melyeket a településrendezési eszközök szöveges és rajzi mellékletein történő aktualizálásával korrigálni szükséges.	igen	Nem igényel változtatást a TK és ITS anyagában. A Településrendezési eszközökre vonatkozó észrevételét az eztán induló eljárásban figyelembe vesszük.
Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	Nem emel kifogást, mert a tervezetnek a termőföld védelmével kapcsolatos elemei összhangban állnak a termőföldvédelmi törvényi előírásokkal.	igen	Nem igényel változtatást.
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földművelési és Erdőgazdálkodási Főosztály Erdőfelügyeleti és Hatósági Osztály	A Megalapozó vizsgálatban az erdőterületek adatainak javítását kéri. Jogszabályokra hívja fel a figyelmet.	igen	Az adatok átvétele megtörtént.
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal	A dokumentációban foglaltak a honvédelem érdekeit nem érintik, a Magyar Honvédség nemzeti és szövetségi védelmi feladatai végrehajtása biztosított.	igen	Nem igényel változtatást.
Békés Megyei Rendőr- főkapitányság	A dokumentumokban foglaltakhoz hozzájárulását adja.	igen	Nem igényel változtatást.
Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Bányászati Osztály	Kifogást nem emel, a dokumentumokban foglaltakkal egyetért.	igen	Nem igényel változtatást.
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság	Kifogást nem emel.	igen	Nem igényel változtatást.

<p>Békés Megyei Önkormányzat Közgyűlésének Elnöke</p>	<p>Pontosító észrevételeket tesz a Megalapozó vizsgálatához a Békés Megyei Területrendezési tervvel való megfeleltetéssel kapcsolatban. Apró korrekciókat kér a TK tervezetben. Az ITS kapcsán hangsúlyozni kéri a gazdaságfejlesztést és pontosításokat javasolt a szövegtervezetben. Indítványozza az ITS 4.3.1. kulcsprojektben szereplő országos közlekedési infrastruktúrafejlesztések közül a stratégiai időtávlatot meghaladó elemek felülvizsgálatát.</p>	<p>igen</p>	<p>Átvezetésre kerültek a korrekciók a Megalapozó munkarészben. alátámasztó szöveges munkarészben. A TK-tervezetben a korrekciók megtörténtek. Az ITS-be bekerültek a gazdaságfejlesztést hangsúlyozó újabb szövegrészek és a TOP, valamint ITP dokumentumokra történő utalások korrekciói. A 4.3.1. kulcsprojektet nem redukáltuk, mivel a város stratégiája épp az, hogy a nagytávlatú közútfejlesztéseket közelebbi időtávlatra próbálja előrehozni térségi lobbitevékenység révén.</p>
<p>Árpádhalom Község Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Csorvás Város Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Gádoros Nagyközségi Önkormányzat</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Gerendás Község Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Kardoskút Község Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Kondoros Város Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>
<p>Pusztaföldvár Község Önkormányzata</p>	<p>Nem küldött észrevételt.</p>	<p>-</p>	<p>-</p>

Székkutas Község Önkormányzat	Nem kíván észrevételt tenni.	igen	Nem igényel változtatást.
Tótkomlós Város Önkormányzata	Nem küldött észrevételt.	-	-
Alföldvíz Zrt	Nem küldött véleményt, de átadta a városi ivóvíz- és szennyvízhálózatának rendelkezésre álló térképi adatait.	-	-
EDF Démász Hálózati Elosztó Kft Beruházási Iroda	Nem küldött észrevételt, de hálózati adatait rajzban közölte.	-	-
FGSZ Zrt.	Nem küldött észrevételt.	-	-
GDF-SUEZ Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt	Nem küldött észrevételt, de hálózati adatait rajzban közölte.	-	-
INVITEL Zrt. Békéscsaba	Közli a városi hálózat alapadatait. Fejlesztése nincs folyamatban.	igen	Nem igényel változtatást.
M-Telekom Nyrt.	Nem küldött észrevételt.	-	-
Közlekedési Koordinációs Központ	Megállapítja, hogy a város térségében a közeljövőben országos közúthálózat fejlesztés nem várható. Általánosságban egyetért a dokumentumokban foglaltakkal. Tételes észrevételeiben a Magyar Közút Nzrt. levelében szereplő kitételeket kéri figyelembe venni és felhívja a figyelmet a közúti védőtávolságok betartására. Jelzi, hogy az IKOP keretében a 135. vasútvonal rekonstrukciója és villamosítása tervezett.	igen	Orosháza országos közúthálózati kapcsolatainak javítása a településfejlesztési dokumentumok fontos eleme, a város lobbitevékenységet folytat a fejlesztések előbbre hozásáért. A Magyar Közút Nzrt. levelében szereplő kitételeket a közútkezelői észrevételnél válaszoltuk meg.
Magyar Közút Nonprofit Zrt.	Általában egyetért a dokumentumban foglalt megállapításokkal, fejlesztési irányokkal, valamint a „Fenntartható Városi Mobilitási Terv” és a „Kerékpárforgalmi Hálózati Terv” készítésével. Korrekciókat kér a Megalapozó vizsgálatokban. Felhívja a figyelmet az Orosháza-Szentes összekötő út (4406. j. út) É-i oldalán az üdülőterületekkel fennálló konfliktushelyzetre.	igen	A kért korrekciókat elvégeztük.
Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt.	Nem küldött észrevételt.	-	-

I. fokú építésügyi hatóság.	Számos észrevételt küldött a Településrendezési eszközökhöz.	-	A TRE készítésekor az észrevételeket figyelembe vesszük.
------------------------------------	--	---	--