

Előterjesztés

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás alóli mentesség biztosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: Vksztv.) 69. § (1) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik:

“A nem lakossági felhasználó a víziközmű-szolgáltatóval kötött szerződésben foglaltak szerint a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizet

- a)¹⁶⁴ közszolgáltatási szerződéses jogviszony esetében a felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,
- b) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért, továbbá
- c) a víziközmű-szolgáltatás minőségének (a víz minőségi paramétereinek) általa igényelt emelése esetében,
- d)¹⁶⁵ az új bekötés megvalósítását megelőzően.”

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) számú Kormányrendelet 90. § (1)-(3) bekezdése az alábbiakat tartalmazza:

“90. § (1) A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához vagy a részére nyújtott víziközmű-szolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve minősége igényelt javításához - a (2) bekezdésben rögzítettek kivételével - a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

(2) Nem kell víziközmű-fejlesztési hozzájárulást fizetnie a közintézményi felhasználóknak, továbbá a helyi önkormányzatnak és annak költségvetési intézményének.

(3) A hozzájárulás mértéke az igényelt víziközmű-szolgáltatáshoz szükséges fejlesztés költségeinek arányos része.”

A szolgáltatott vízmennyiség után tehát a gazdasági tevékenységet folytató szervezetnek közműfejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

A Képviselő-testület a 202/2014. (IX. 26.) K.t.sz. határozatával fogadta el az Önkormányzat és az Alföldvíz Zrt. közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását, amelyben rögzítésre került, hogy a Víziközmű-szolgáltató lemond a 90.§ (1) bekezdésben foglalt azon jogáról, mely szerint a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást a Víziközmű-szolgáltató részére köteles a felhasználó megfizetni. A szerződés módosítása során a Felek megállapodtak abban, hogy az Ellátásért Felelős Önkormányzat a nem lakossági felhasználó Víziközmű-szolgáltató felé bejelentett igénye szerint :

- a.) felhasználási helyen biztosítandó szolgáltatási kapacitásért,

- b.) a víziközmű-szolgáltatásba bekapcsolt ingatlanhoz biztosított kapacitás általa kezdeményezett bővítéséért,
- c.) a víziközmű-szolgáltatás minőségének általa igényelt emelése esetében,
- d.) az új bekötés megvalósításáért,
a Felhasználó felé jogosult számlát kiállítani, a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást beszedni.

Tekintettel arra, hogy befejeződött a szennyvízcsatorna hálózat fejlesztésének III. záró üteme, ezért előreláthatólag hosszú távon nem lesz szükség hálózatbővítésre. Szintén befejeződött a szennyvíztisztító telep fejlesztése és kapacitásának bővítése, így a megnövekedett befogadóképességi kapacitás lehetővé teszi a szennyvízcsatorna hálózat bővítéséből adódóan keletkező nagyobb mennyiségű szennyvíz tisztítását. A hamarosan befejeződő ivóvízminőség javító programnak köszönhetően, az elavult ivóvíz vezetékek, tolózárok, és egyéb műszaki berendezések cseréje megtörténik, valamint a hálózatbővítéssel minden lakos számára ingatlanon belül elérhetővé válik az egészséges ivóvízvételi lehetőség.

Amennyiben az Önkormányzat elengedné a nem lakossági felhasználó részéről megfizetendő víziközmű-fejlesztési hozzájárulást, úgy ez a gazdaságfejlesztés élénkítését eredményezné, hiszen egy új gazdasági tevékenység elindítása, meglévő fejlesztése, bővítése nagy anyagi terhet ró a vállalkozókra, akik fejlesztő tevékenységükkel új munkahelyeket teremtenek, hatékonyabban gazdálkodnak, magasabb gazdasági eredményeket érnek el, ezzel növelik városunk adóbevételét (iparűzési adó).

A közműfejlesztés alszámlán az Önkormányzatnak az alábbi bevételei voltak:

2013. év : 0 Ft

2014. év: 35.560 Ft.

2015.év (november 30-ig) 441.960 Ft

A kiközölt víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összege a nem lakossági felhasználó felé tájékoztató jellegű, mely az ALFÖLDVÍZ Zrt. érvényes árjegyzéke alapján kerül megállapításra. Ezen felhasználók részére az Alföldvíz Zrt. tájékoztatással él minden esetben, hogy a kiközölt összeg az esetben változhat, ha az Ellátásért Felelős Önkormányzat, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) számú Kormányrendelet 90. § (3) bekezdésében foglaltak érvényesítése *mellett a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás összegét más összegben határozza meg.*

A fentiekben előadottak okán javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a jövőben teremtsen meg a lehetőséget, a nem lakossági felhasználó részéről megfizetendő víziközmű-fejlesztési hozzájárulás elengedésére.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) a 202/2014. (IX. 26.) K.t.sz. határozatával elfogadott, az Önkormányzat és az Alföldvíz Zrt. közötti bérleti-üzemeltetési szerződés módosításának 2. és 3. pontjaira hivatkozva a nem lakossági felhasználó által fizetendő víziközmű-fejlesztési hozzájárulás beszedési jogát nem kívánja gyakorolni.
- 2.) felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontjából eredő szükséges intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős:

Dávid Zoltán polgármester a 2. pontban foglaltakért

Határidő: Értelem szerint

Orosháza, 2015. december 11.

Tisztelettel:



Dávid Zoltán
polgármester