

Előterjesztés
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete
részére

Tárgy: Városi Képtár és Műteremmel kapcsolatos döntés meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

2008. december 20. napján kötött Közművelődési megállapodás alapján 2009. január 01. napjától hatályosan Orosháza Város Önkormányzata megbízta a Petőfi Kulturális Nonprofit Kft-t (akkori Petőfi Kulturális Kht-t) önkormányzati közművelődési feladatok részleges ellátásával. A közművelődési megállapodás jelen előterjesztés mellékletét képezi.

A feladatellátáshoz az Önkormányzat biztosította az orosházi 539/1/A/12. hrsz. alatti Városi Képtárat, valamint az orosházi 3733. hrsz alatti Műtermet.

A Báthory Júlia üveggyűjtemény Képtárban való elhelyezése indokolta, hogy a Városi Képtár engedélyt kapjon arra is, hogy nemcsak képzőművészeti, hanem iparművészeti muzeális kiállítóhelyként is tudjon funkcionálni. A leltárkönyvbe a Képtár munkatársa által az üveggyűjtemény bevezetésre került, mivel a leltárkönyvek megléte volt az egyik feltétele az engedélynek a másik, pedig hogy művészettörténésznek kell minden egyes leltári tételt ellenőrizni.

Tekintettel arra, hogy ilyen szakember jelenleg nem dolgozik a Nonprofit Kft-nél és új engedélyeztetési eljárást kellene lefolytatni, szakmai szempontból ekkor merült fel igényként, hogy a Városi Képtár és a Műterem kerüljön át a már engedéllyel rendelkező Nagy Gyula Területi Múzeum fenntartásába, ahogy több városban is tapasztalható. Ez részben a feladatok koncentrációja miatt indokolt, mivel a Múzeum feladatkörébe tartozik a Kútmúzeum működtetése is, másrészt hatékonyabban és gazdaságosabban lehetne a Képtárat üzemeltetni, hiszen megnyílna a lehetőség több Múzeum által tárolt közművelődési gyűjtemény kiállítására, illetve több szakmai pályázat benyújtására.

A feladat átkerülése szükségessé teszi Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 11/2010. (VII.07.) számú rendeletének módosítását, amelyben korábban meghatározásra került, hogy „5. § (1) Orosháza város közművelődési feladatainak ellátásában a kötelező szolgáltatások biztosításáról közművelődési megállapodás alapján a Petőfi Kulturális Közhasznú Nonprofit Kft gondoskodik (székhelye: 5900 Orosháza, Kossuth u. 1.)”

Szükséges továbbá a Petőfi Nonprofit Kft. vonatkozásában:

- közművelődési megállapodás megszüntetése
- alapító okirat módosítása
- munkáltatói intézkedések megtétele
- átadás-átvétel lebonyolításában közreműködés, leltározás

- gazdasági társaság közszolgáltatási megállapodásának módosítása az önkormányzati feladatfinanszírozás elvétele tekintetében
- kötelezettségvállalások (pályázati és egyéb) áttekintése

A Múzeum vonatkozásában:

- közművelődési megállapodás megkötése
- alapító okirat, szervezeti és működési szabályzat módosítása
- működési engedély módosítása
- munkáltatói intézkedések megtétele
- átadás-átvétel lebonyolításában közreműködés
- intézményi költségvetés módosítása az önkormányzati feladatfinanszírozással számolva

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete,

- 1.) dönt arról, hogy 2016. április 01. napjától a Petőfi Kulturális Nonprofit Kft-vel kötött közművelődési megállapodást a Városi Képtár és Műteremben megvalósuló önkormányzati közművelődési feladatellátás vonatkozásában meg kívánja szüntetni és az önkormányzati feladatot gazdaságosabb és hatékonyabb formában a Nagy Gyula Területi Múzeum önkormányzati intézmény keretei között kívánja ellátni.
- 2.) felkéri Fejes Róbertné alpolgármestert, hogy a határozat 1. pontjában foglalt határidő betartása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg, az előterjesztéseket Képviselő-testületi döntésre készítse elő.

Végrehajtásért felelős:

- 1.) Fejes Róbertné alpolgármester az 1. pontban foglalt határidő betartása érdekében a szükséges előterjesztések elkészítéséről
- 2.) Intézményvezető és ügyvezető a feladatkörükbe tartozó intézkedések megtételéért

Határidő: értelem szerint

Orosháza, 2015. december 10.

Tisztelettel:



Fejes Róbertné
alpolgármester

KÖZMŰVELŐDÉSI MEGÁLLAPODÁS

mely létrejött egyrészről **Orosháza Város Önkormányzata** (5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., adószám: 15346315-2-04) képviselője: Németh Béla polgármester, a továbbiakban: Önkormányzat,

másrészről a **Petőfi Kulturális Kht.** (5900 Orosháza, Kossuth u. 1., adószám: 21171941-2-04; cégjegyzékszám: Cg. 04-14-000035) képviselője: Pusztai Lajos ügyvezető, a továbbiakban: Feladatellátó

között a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdése, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 79. §-a és a 22/2001. (XI. 07.) Ö.r. sz. rendelet (továbbiakban: Rendelet), Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 593/2008.(XII.19.) K.t. számú határozata értelmében az alábbiakban állapodnak meg:

- 1.) Az Önkormányzat megbízza a Feladatellátót 2009. január 1. napjától a Rendelet 4. § c), d), g) pontjaiban meghatározott közművelődési feladatok részleges ellátásával, melyeket a Feladatellátó elvállal az alábbiakban rögzítettek szerint:
 - a.) kiemelten foglalkozik az egyetemes, a nemzeti, az orosházi és a vonzáskörzetébe tartozó művészeti értékek pártolásával, megismertetésével, közzétételével. Ennek érdekében ápolja és gondozza a Városi Képtár gyűjteményét, valamint Orosháza lakossága részére évente 6 időszaki kiállítást szervez.
 - b.) törekszik a Városi Képtár gyűjteményének fejlesztésére.
 - c.) előzetes egyeztetés alapján helyet biztosít kiemelt városi rendezvényeknek.
 - d.) elősegíti az egyetemes, a nemzeti és a helyi kultúra elmélyítését. Ennek érdekében működteti a Városi Képtár Baráti Kör-t, valamint helyet ad olyan művészeti közösségeknek, amelyek a képzőművészeti tevékenységek mellett szerveződhetnek.
 - e.) támogatja a szellemi alkotóközösségeket, valamint a csoportos és egyéni művészeti törekvéseket.
 - f.) naprakész kapcsolatot tart Orosháza város közművelődési, közgyűjteményi és oktatási intézményeivel, közművelődési célú civil szervezeteivel, emellett tevékenységével térségi szerepkört is ellát.
 - g.) előzetes bejelentkezés alapján fogadja a városba érkező hazai és külföldi delegációkat, küldöttségeket és részükre magas színvonalú képtári látogatást biztosít.

- 2.) Az Önkormányzat az 1.) pont szerinti feladat ellátásához a Feladatellátó rendelkezésére bocsátja a Városi Képtár (5900 Orosháza, Thék E. u. 1.), valamint a Műterem (5900 Orosháza, Zombai u. 63.) építményeket, mint az Önkormányzat feladatellátását biztosító helyszíneket jelen Megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) keretében.
- 3.) A 2.) pont szerinti ingatlanok adatai:
- a.) Városi Képtár:
- a 2002. augusztus 22-én létrejött társasház alapító okirat szerint az orosházi 539/1/A/12 hrsz alatt felvett, az Önkormányzat külön tulajdonát képező, összesen 788,01, m² alapterületű képtár, valamint a közös tulajdonból hozzá tartozó 6.467/10.000 tulajdoni hányad és az ahhoz kapcsolódó osztott használati hányad
- b.) Műterem:
- az orosházi 3733 hrsz. alatt felvett ingatlanból 220 m² nem lakás céljára szolgáló helyiség és a bejáró, valamint az udvar a bérlővel közösen használt területe
- 4.) Az ingatlanok birtokba adásáról a Felek külön jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben rögzítik az egyes közüzemi mérőórák állását, az ingatlanokkal együtt birtokba adott ingóságokról leltárt készítenek.
- 5.) A Feladatellátó gondoskodik a használatába adott vagyontárgyak:
- a.) rendeltetésszerű használatáról, állagának, minőségének, használható állapotának, értékének megőrzéséről, az amortizáció figyelembe vételével,
- b.) nyilvántartási és leltározási kötelezettségének teljesítéséről.
- 6.) A használatba adott vagyontárgyak vonatkozásában a Feladatellátót terhelik a következő kötelezettségek:
- a.) a karbantartás, az ingatlanok és a hozzájuk kapcsolódó közterület tisztántartása, síkosság-mentesítése, a társasházi tulajdonból eredő kötelezettségek teljesítése,
- b.) a vagyontárgyak őrzés-védelme, a tűzjelző-rendszer üzemeltetésével járó költségek,
- c.) a közüzemi és egyéb, az ingatlanok használatával járó díjak, költségek viselése (így különösen a víz-, szennyvíz-, gáz-, villamosenergia-ellátás, hulladékszállítás díja).
- 7.) Az Intézmény kötelezi magát, hogy a 6.) b.) - c.) pontban meghatározottak vonatkozásában az érintett szolgáltatókkal haladéktalanul szerződést köt.

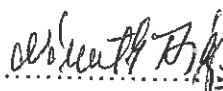
- 8.) Az Önkormányzat vállalja, hogy 2009-ben a Képtár épületében a tűzjelző rendszert kiépítteti. A Feladatellátó vállalja biztosítani a kiépítést végző részére az ingatlanba történő bejutását.
- 9.) A Feladatellátó vállalja, hogy a Városi Képtár, valamint a Műterem működtetéséhez, üzemeltetéséhez szükséges személyi feltételekről, valamint egyéb tárgyi feltételekről szakszerűen gondoskodik.
- 10.) A Feladatellátó vállalja, hogy a Városi Képtár és a Műterem nyitva tartásával és üzemeltetésével kapcsolatosan SZMSZ-t fogad el, és azt az Önkormányzat számára megküldi. Az intézmények nyitvatartási ideje a heti 25 óránál kevesebb nem lehet.
- 11.) Az Önkormányzat vállalja, hogy a jelen Megállapodásban rögzített feladatok teljesítéséhez évente támogatást biztosít a Feladatellátó részére a tárgyévre kötött Közzolgáltatási Megállapodásban foglaltak szerint.
- 12.) Az Önkormányzat felhívja a Feladatellátót, hogy az Áht. 13/B. § (1) bekezdése alapján a kompenzáció felhasználása során - ha annak a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) szerinti feltételei fennállnak - a Kbt.-t alkalmazni köteles.
- 13.) A Feladatellátó vállalja, hogy:
 - a.) a részére biztosított támogatást rendeltetésszerűen használja fel.
 - b.) a feladatellátásról és a céltámogatás felhasználásáról minden évben szakmai és pénzügyi elszámolást készít, és ezeket köteles megküldeni az Önkormányzat részére minden tárgyévet követő év február 28-ig.
- 14.) A Feladatellátó vállalja, hogy lehetővé teszi a támogatás felhasználásának ellenőrzését az Önkormányzat, annak megbízottja, valamint a különböző jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosultak részére, az iratokba történő betekintést, a helyszínen történő ellenőrzést, az adatszolgáltatást.
- 15.) A Feladatellátó tudomásul veszi, hogy a támogatás nem szerződészerű felhasználása esetén visszafizetési kötelezettség terheli.
- 16.) Az Önkormányzat a Megállapodás 11.) pontjában lefektetett támogatáson túl vállalja a Városi Képtár és a Műterem ingó- és ingatlan vagyonának teljes körű biztosítását és – külön eseti egyeztetés alapján – a gyűjtemény esetlegesen felmerülő állagmegóvásának költségeit. A Feladatellátó a bekövetkezett biztosítási káreseményről haladéktalanul köteles értesíteni az Önkormányzatot a biztosító irányában szükséges intézkedések megtétele mellett.
- 17.) A Feladatellátó kötelezi magát, hogy azokra a vagyontárgyakra, melyeket a jelen megállapodás megkötését követően bevisz a Városi Képtárba, illetve a Műterembe saját költségére biztosítást kell kötnie. A biztosítás megkötésének elmaradása esetén bekövetkezett esetleges kár vonatkozásában az Önkormányzatot semmilyen felelősség vagy fizetési kötelezettség nem terheli.

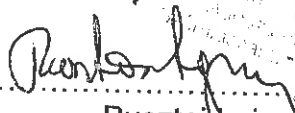
Az Önkormányzat nem viseli annak a kárnak az összegét sem, mely összefüggésbe hozható azzal, hogy a Feladatellátó a jelen megállapodásban részletezett előírásokat és kötelezettségeket nem tartotta be.

- 18.) A Feladatellátó vállalja, hogy a programok, rendezvények szervezéséről, a feladatok ellátására jogosult személytől elvárható magas szakmai színvonalon gondoskodik. A Feladatellátó ezen Megállapodás alapján hozzájárul, hogy az alkalmazásában lévő személyzet személyi anyagának nem titkos részébe az Önkormányzat mindenkori megbízottja betekintést nyerjen.
- 19.) A Feladatellátó gondoskodik a Megállapodásban foglalt tevékenységének és egyéb programjainak Orosháza lakosságához történő eljuttatásáról honlapján, valamint a helyi sajtón keresztül is.
- 20.) A Feladatellátó a Megállapodásban rögzített tevékenységéről a mindenkor jogszabályban előírt kötelező nyilvántartást és az évi statisztikai szolgáltatást az Önkormányzat részére biztosítja, valamint vállalja, hogy az Önkormányzat részére, kérésére az üzemeltetésről adatokat szolgáltat.
- 21.) A Felek megállapodnak abban, hogy a későbbiekben az Önkormányzat tulajdonába kerülő és a Városi Képtár gyűjteményébe beilleszthető alkotásokat a Feladatellátó a jelen szerződéssel birtokába adott vagyontárgyakkal azonos feltételek mellett kezeli.
- 22.) Jelen Megállapodás 2009. január 1-jén lép hatályba és határozatlan időre szól. A Megállapodást a felek közös megegyezéssel írásban módosíthatják, illetve 30 napos felmondási idővel megszüntethetik.
- 23.) Az Önkormányzat a Megállapodást azonnali hatállyal felmondhatja, ha a Feladatellátó:
 - a.) a Megállapodásban vállalt tevékenységét nem végzi, vagy azt nem megfelelő szakmai színvonalon végzi,
 - b.) a használatába adott vagyontárgyakat nem rendeltetésszerűen használja, azok védelméről, állagmegóvásáról nem gondoskodik megfelelően,
 - c.) a Megállapodás céljának elérését egyébként súlyosan veszélyezteti.
- 24.) A Megállapodás megszűnése esetén a Feladatellátó köteles:
 - a.) a Közzolgáltatási Megállapodás alapján átutalt támogatás éves elszámolásában kimutatni és az elszámolást követő 8 napon belül az Önkormányzat részére visszautalni a feladatcsökkenésből adódó időarányos támogatást.
 - b.) a használatba átvett dolgokat az Önkormányzat részére rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni.

- 25.) A Feladatellátó az Önkormányzat által a Megállapodás létrejöttét megelőzően a gyűjteményre vonatkozólag megkötött megállapodásokat megismerte, és vállalja, hogy azokat maradéktalanul betartja.
- 26.) E Megállapodás célja szellemi- és vagyoni értékgyarapodás. A jelen Megállapodás bármely okból történő megszűnése vagy megszüntetése esetén a Felek elszámolnak egymással.
- 27.) A Megállapodás időszaka alatt az Önkormányzat és a Feladatellátó külön megállapodásban rendelkezik:
- a.) bármilyen jellegű értékváltozásra (felújítás, beruházás, új vagyontárgyak) és arra vonatkozólag, hogy mindezek aktiválása és elszámolása hogyan történik.
 - b.) a Zombai utcai ingatlan jelenleg bérlő által használt részének átadásáról Felek külön megállapodást kötnek.
- 28.) A Felek a jelen Megállapodás mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják. Vita esetén a felek megkísérlik a békés rendezést. Ennek esetleges sikertelensége esetére a felek alávetik magukat az Orosházi Városi Bíróság illetékességének.
- 29.) Jelen Megállapodás öt egymással egyező példányban készült, melyből három példány kerül az Önkormányzathoz, kettő példány pedig a Feladatellátóhoz.

Orosháza, 2008. december 20.


Németh Béla
polgármester
az Önkormányzat képviselőjeként



Pusztai Lajos
ügyvezető
a Feladatellátó képviselőjeként

Orosháza, 2008. december 20.

Ellenjegyzem: 

Az eredetivel mindenben
megegyező.


PETŐFI KULTURÁLIS
KÖZHASZNÚ NONPROFIT KFT.
5900 Orosháza, Kossuth L. u. 3.
Telefon: 68/412-065
Adószám: 21171941-2-04
Ranksz.: 11733041-20038832 (3.)