

## Indoklás

### Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../..... (.....) önkormányzati rendelethez

#### a mezei őrszolgálatról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 20. napján tartott ülésén megalkotta a mezei őrszolgálatról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.), amellyel 2015. április 01-i hatállyal bevezetésre került a mezei őrszolgálat és mezőőri járulék jogintézménye.

A rendelet megalkotása óta eltelt időszakban beszereztük a nyilvántartáshoz szükséges adatokat és megvásároltuk a rendszer működtetéséhez szükséges számítógépes programot.

Az adatállomány alapján megközelítőleg 7.800 járulékköteles földterületet regisztráltunk.

A rendelet alkalmazása során eddig összegyűlt tapasztalatainkból kiindulva módosító javaslatok fogalmazódtak meg a következők szerint:

A zártkertek problémái:

- sok közülük állandó lakóhelyül szolgál,
- több tulajdonosa van (adott esetben akár 30 fő is),
- elhelyezkedése - a kialakult településszerkezet alapján - megnehezíti a belterületi lakott ingatlanoktól való elkülönítést.

A jelenleg hatályos Ör. is rendelkezik mentességi esetekről (nádas, kivett művelési ágú földterület), azonban ezek körének kiterjesztése, ezzel együtt azok Ör. hatálya alóli kivonása vált szükségessé. Az indokok között szerepel az osztatlan közös földterületek elaprózódása és az 1 ha alatti területek nagy száma.

A fentiekben részletezett földterületek járulékát jelenleg többfelé kell osztani, ami nagyon kis összegű járulékokat (akár 100,- Ft alatti) eredményez. Ezek megállapítása és behajtása szükségtelenül többletterhet jelent a járulékfizetésre kötelezettek számára, mivel az eljárás és az igénybevett eszközök költsége jóval meghaladja a várt bevételt. Emellett meg kell említeni, hogy eredményesség szempontjából is kétséges a megtérülése, hiszen a mezőőri járulék adók módjára behajtandó köztartozás, azonban az adóhatóság az ilyen tartozások esetében csak 10.000,- forintot meghaladó tartozást vehet át behajtásra.

A jelen rendelet megalkotása esetén összességében 2015-ben a 13,2 millió forint helyett 10,6 millió forintos kivetéssel számolhatunk. A 2,6 millió forintos kiesés természetesen nem abszolút veszteség a fenti indokokra tekintettel.

## **Részletes indoklás:**

### **A rendeletervezet 1. §-ához:**

A rendeletervezet az Ör. hatályát módosítja, kikerülnek a rendelet hatálya alól a zártkerti ingatlanok, valamint kiegészítésre kerülnek az Ör. hatálya alá nem tartozó területek közül a külterületen lévő nádas, kivett művelési ágú területek és a zártkertek.

### **A rendeletervezet 2. §-ához:**

Az Ör. értelmező rendelkezéséből törlésre kerül a zártkert fogalom-meghatározása.

### **A rendeletervezet 3. §-ához:**

A §-ból törlésre kerül a zártkerte vonatkozó járulék mértéke; az eddigi mentességre vonatkozó rendelkezések törlésre kerülnek, tekintettel a rendeletervezet 1. §-ában leírtakra. Az Ör-be beillesztésre került a mezőőri járulék befizetésére szolgáló alszámlaszám is.

### **A rendeletervezet 4. §-ához:**

Az Ör. kiegészül egy új, 6/A §-sal, mely alapján az a földhasználó, akinek használatában vagy tulajdonában álló földterület nagysága az összeszámítást követően kisebb mint 1 ha vagy pontosan 1 ha, mentes lesz a járulék megfizetése alól. Mentés továbbá a járulék megfizetése alól a Magyar Állam és a települési helyi önkormányzat. Az Ör. 7. § (3) bekezdésének rendelkezései beépítésre kerülnek az új § (2) bekezdésébe.

### **A rendeletervezet 5. §-ához:**

Az Ör. 7. §-a pontosításra kerül, mely szerint a járulék összegét a polgármester határozatban állapítja meg, az eljárásra az Ör. és a Ket. szabályait kell alkalmazni. Rögzítésre kerül még, hogy a mezőőri járulék megállapításával kapcsolatos fellebbezésről a Pénzügyi Bizottság dönt.

### **A rendeletervezet 6. §-ához:**

Az Ör. 8. §-a kiegészül egy új, (7a) bekezdéssel, mely szerint a mezőőri járulékot 2015. évben szeptember 15. napjáig kell megállapítani.

### **A rendeletervezet 7. §-ához:**

Az Ör. mellékletei módosulnak a rendeletervezet mellékletei szerint.

### **A rendeletervezet 8. §-ához:**

A hatálybalépésre vonatkozó rendelkezéseket és jogharmonizációs záradékot tartalmaz.

## **Előzetes hatásvizsgálat:**

### **1. Társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások**

Az Orosháza város közigazgatási területéhez tartozó földterületek védelme évek óta visszatérő kérdésként, megoldandó feladatként jelentkezik.

2. *Környezeti és egészségi következmények: nincsenek*

3. *Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:*

A módosítással csökken a lakosság adminisztrációs terhe.

4. *A rendelet megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következményei:*

A rendeletalkotás a tárgykörben nem kötelező.

5. *A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:*

A feltételek biztosítottak.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, a rendelettervezet megvitatására és a rendelet megalkotására.

Orosháza, 2015. augusztus 17.

  
**Dr. Horváthné dr. Barta Edit**  
jegyző

## **Tervezet**

### **Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../..... (.....) önkormányzati rendelete**

#### **a mezei őrszolgálatról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 17. § (1) bekezdésében valamint a fegyveres biztonsági őrségről, a természetvédelmi és a mezei őrszolgálatról szóló 1997. évi CLIX. törvény 16. § (1) bekezdésében és 19. (1) bekezdésében kapott felhatalmazása alapján a mezei őrszolgálatról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

**1. §** A mezei őrszolgálatról szóló 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) E rendelet hatálya - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - az Orosháza város közigazgatási területéhez tartozó külterületen található földterületekre (a továbbiakban: földterület) terjed ki.

(2) Nem terjed ki e rendelet hatálya az erdő, nádas, kivett művelési ágú területekre, védett természeti területekre, halastavakra, valamint zártkertre.”

**2. §** Az Ör. 3. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„E rendelet alkalmazásában földhasználó:

- a) a földtulajdonos, ha saját maga hasznosítja földterületét,
- b) a haszonbérlet, a haszonélvezet, az ingyenes szíveségi használat,
- c) az ingyenes szíveségi használat,
- d) a haszonélvezet,
- e) a feles bérlet,
- f) a részesművelő.”

**3. §** Az Ör. 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A mezőőri járulék mértéke minden megkezdett hektár után 940,- Ft/év.

(2) A járulékfizetési kötelezettség szempontjából valamennyi használatban, illetve tulajdonban lévő földterületet össze kell számítani.

(3) A mezőőri járulékot egyszeri összegben kell megfizetni minden év október hó 15. napjáig Orosháza Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat)

e célra nyitott „Orosháza mezőőri járulék 11733041-15346315-80740003” megjelölésű alszámlájára.

(4) A járulék késedelmes fizetése esetén a járulék fizetésére kötelezett a mindenkorijegybanki alapkamat kétszeresének megfelelő késedelmi kamatot köteles fizetni.

(5) A mezőőri járulék nyilvántartását, a megállapítás előkészítését az Orosházi Polgármesteri Hivatal végzi.”

**4. § Az Ör. a következő 6/A. §-sal egészül ki:**

„(1) Mentés a járulék megfizetése alól

- a) az a földhasználó, akinek használatában vagy tulajdonában az összeszámítást követően 1 ha vagy annál kisebb földterület van,
- b) Magyar Állam, települési helyi önkormányzat.

(2) Az osztatlan közös tulajdonban lévő földterület esetében a tulajdoni hányad arányában kell megállapítani az egy tulajdonosra jutó földterület nagyságát.”

**5. § Az Ör. 7. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:**

„(1) A mezőőri járulék összegét a kötelezett bejelentése alapján a polgármester határozatban állapítja meg, legkésőbb a tárgyév augusztus 31. napjáig.

(2) Az eljárásra az e rendelet, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

(3) A mezőőri járulék megállapításával kapcsolatos fellebbezésről Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi Bizottsága dönt.”

**6. § Az Ör. 8. §-a a következő (7a) bekezdéssel egészül ki:**

„A mezőőri járulékot 2015. évben 2015. szeptember 15. napjáig kell megállapítani.”

**7. § Az Ör.**

- 1. 1. melléklete helyébe e rendelet 1. melléklete lép,
- 2. 2. melléklete helyébe e rendelet 2. melléklete lép.

**8. § (1)** E rendelet kihirdetését követő 3. napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Orosháza, 2015. augusztus 28.

( Dávid Zoltán )  
polgármester

( Dr. Horváthné dr. Barta Edit )  
jegyző

Kihirdetve: ..... napján.

( Dr. Horváthné dr. Barta Edit )  
jegyző

**1. melléklet a .... / ..... (.....) önkormányzati rendelethez:**

**„1. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez:**

**Bejelentés a mezőőri járulék megállapításához**

**A benyújtás helye és címe:**

Orosházi Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda Adócsoport  
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., Telefon: (68) 413-022, Fax: (68) 411-545

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015.(II.25.) önkormányzati rendelete alapján az általam a tárgyév január 01-én (2015. évben 2015. április 01-én) használt vagy tulajdonomban lévő földterületről az alábbi bejelentést teszem:

**1. Azonosító adatok:**

A földhasználó (amennyiben nem ismert a tulajdonos) neve (cégneve):

(szül.hely: \_\_\_\_\_ idő: \_\_\_\_\_ a.n.: \_\_\_\_\_)

Címe: (lakóhelye, székhelye) \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele, adószáma: \_\_\_\_\_

Telefonszáma: \_\_\_\_\_

Számlavezető pénzintézet neve: \_\_\_\_\_

Számlaszáma: \_\_\_\_\_

| Földterület<br>helyrajzi száma | Művelési ága | Területe (ha) | Használat jellege* |
|--------------------------------|--------------|---------------|--------------------|
|                                |              |               |                    |
|                                |              |               |                    |
|                                |              |               |                    |
|                                |              |               |                    |
|                                |              |               |                    |
|                                |              |               |                    |
|                                |              |               |                    |
| Összesen:                      |              |               |                    |

\*Tulajdonos, haszonbérlet, ingyenes szívességi használat, haszonélvezet, feles bérlet, részesművelés

(A felsorolás azonos adattartalommal pótlapon folytatható.)

2. Járulék számítása:

Járulékköteles földterületre vonatkozóan, minden megkezdett hektár után:

\_\_\_\_\_ X 940,- Ft/év = \_\_\_\_\_ Ft

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Orosháza, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
aláírás"

**2. melléklet a .... / ..... (.....) önkormányzati rendelethez:**

**„2. melléklet a 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelethez:**

**Bejelentés**  
**mezőéri járulék befizetésére kötelezett személyében történő változásról**

**A benyújtás helye és címe:**

Orosházi Polgármesteri Hivatal Közgazdasági Iroda Adócsoport  
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., Telefon: (68) 413-022, Fax: (68) 411-545

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (II.25.) önkormányzati rendelete alapján az általam a tárgyév január 01-én (2015. évben 2015. április 01-én) használt vagy tulajdonomban lévő földterület használatában vagy tulajdonában bekövetkezett **változásról** az alábbi bejelentést teszem.

Azonosító adatok:

A földhasználó (ha nem ismert a tulajdonos) neve (cégneve):

\_\_\_\_\_

Címe: (lakóhelye, székhelye) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

mint az Orosháza, \_\_\_\_\_ hrsz-ú \_\_\_\_\_ művelési ágú  
\_\_\_\_\_ ha alapterületű ingatlan tulajdonosa/földhasználója bejelentem, hogy a  
nevezett

ingatlan \_\_\_\_\_ részét \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ napjától a következő  
személy(ek) részére adás-vétel útján értékesítettem vagy a földterület használati  
jogát átadtam:

I.

Név: \_\_\_\_\_

(szül. hely.: \_\_\_\_\_ idő: \_\_\_\_\_ a.n.: \_\_\_\_\_)

Lakcím: \_\_\_\_\_

tulajdoni/földhasználati hányad mértéke: \_\_\_\_\_

II.

Név: \_\_\_\_\_

(szül. hely.: \_\_\_\_\_ idő: \_\_\_\_\_ a.n.: \_\_\_\_\_)

Lakcím: \_\_\_\_\_

tulajdoni/földhasználati hányad mértéke: \_\_\_\_\_

(A felsorolás azonos adattartalommal pótlapon folytatható.)

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bejelentésben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

Orosháza, \_\_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_\_ nap

\_\_\_\_\_  
aláírás"