

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: „Otthon Melege Program” 33/2015. (II. 20.) K.t. számú határozat hatályon kívül helyezése és kapcsolódó döntések meghozatala

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2015. február 20-i ülésén hozta meg 33/2015. (II. 20.) K.t. számú határozatát, amelynek keretében döntött három – önkormányzati ingatlanokat magában foglaló – társasház épületenergetikai felújítási pályázatában való részvételéről.

A Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ZFR-TH/15 kódszámmal, „Otthon Melege Program” elnevezéssel „Társasházak energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram keretében meghirdetett pályázatának részletes kiírása a Képviselő-testületi döntést követően jelent meg.

A részletes pályázati kiírás szerint felülvizsgálatra kerültek azok az előkészítési feladatok, amelyeket a sikeres pályázat reményében el kell végezni a társasházaknak.

A pályázati dokumentáció előírás szerű elkészítése többletfeladatokat jelent az eredeti kiíráshoz képest, ezért az előkészítési költségek kismértékben megemelkedtek.

Az előkészítési költségekből az önkormányzat a társasházakban lévő tulajdoni arányának megfelelően részt vállal, ezért a korábbi határozat három társasházra vonatkozó pontjait módosítani kell.

A növekmény fedezete a 2015. évi önkormányzati költségvetés 4. számú mellékletének „2015. évben induló beruházások, fejlesztések” II. önkormányzat fejezetének 4. pontjában 20.491.000-Ft előirányzata, amelyet kimondottan a társasházi épületenergetikai pályázatok támogatására hagyott jóvá a Képviselő-testület.

A fentiek alapján a 33/2015. (II. 20.) K.t. számú határozat hatályon kívül helyezése indokolt és ezzel egyidejűleg szükséges dönteni pályázat benyújtásáról az alábbi tartalom szerint:

1. Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház (hrsz.: 2941/4)
A pályázat-előkészítés költségének önkormányzati tulajdonnal arányos részét, 1.202.500-Ft-ot (korábbi összeg 966.860-Ft), nyertes pályázat esetén a két lakást, és az irodát érintő felújítást az önkormányzat finanszírozza a társasházat érintő önerőből.
2. Orosháza, Hajnal u. 12-14. Társasház (hrsz.: 2924)
A pályázat-előkészítés költségének önkormányzati tulajdonnal arányos részét, 72.088-Ft-ot (korábbi összeg 57.488-Ft), nyertes pályázat esetén az egy lakást érintő felújítást az önkormányzat finanszírozza a társasházat érintő önerőből.
3. Orosháza, Hajnal u. 20-22-24. Társasház (hrsz.: 2922/3)
A pályázat-előkészítés költségének önkormányzati tulajdonnal arányos részét 211.856-Ft-ot (korábbi összeg 183.162-Ft), nyertes pályázat esetén a három

lakást érintő felújítást az önkormányzat finanszírozza a társasházat érintő önerőből.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, szíveskedjen az alábbi határozati javaslatot megvitatni és a döntését meghozni.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1.) hatályon kívül helyezi a 33/2015. (II.20.) K.t. határozatot.

2.) a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium ZFR-TH/15 kódszámmal, „Otthon Melege Program” elnevezéssel „Társasházak energiamegtakarítást eredményező korszerűsítésének, felújításának támogatása” alprogram keretében meghirdetett pályázaton részt vesz az alábbi társasházakban lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok vonatkozásában. A részvétel fedezete a 2015. évi költségvetés 4. számú mellékletének 2015. évben induló beruházások, fejlesztések II/4. sorában megjelölt 20,491 millió Ft.

2.1. Orosháza, Szabadság tér 1. Társasház (hrsz.: 2941/4)

A pályázat-előkészítés költségének önkormányzati tulajdonnal arányos részét, 1.202.500-Ft-ot, nyertes pályázat esetén a két lakást, és az irodát érintő felújítást az önkormányzat finanszírozza a társasházat érintő önerőből.

2.2. Orosháza, Hajnal u. 12-14. Társasház (hrsz.: 2924)

A pályázat-előkészítés költségének önkormányzati tulajdonnal arányos részét, 72.088-Ft-ot, nyertes pályázat esetén az egy lakást érintő felújítást az önkormányzat finanszírozza a társasházat érintő önerőből.

2.3. Orosháza, Hajnal u. 20-22-24. Társasház (hrsz.: 2922/3)

A pályázat-előkészítés költségének önkormányzati tulajdonnal arányos részét 211.856-Ft-ot, nyertes pályázat esetén a három lakást érintő felújítást az önkormányzat finanszírozza a társasházat érintő önerőből.

Végrehajtásért felelős: Hagymási László irodavezető az önkormányzati ingatlanokat érintő épületenergetikai felújítás szakmai felügyeletéért
Godár Andrea irodavezető a forrás költségvetésben történő biztosításáért
Csizmadia Gergely vezérigazgató az önkormányzati ingatlanok pályázati részvételéért.

Határidő: folyamatos

Orosháza, 2015. március 18.


Hagymási László
irodavezető