

## Előterjesztés

Tárgy: Orosháza FC Futball Klub Kft. székhelyének változása miatt társasági szerződés módosítása

### Tisztelt Képviselő-testület!

A járásek kialakításáról, valamint egyes ezzel összefüggő törvények módosításáról szóló 2012. évi XCIII. törvény alapján, 2013. január 1. napjától Orosháza Város Önkormányzatának kell biztosítania a Járási Hivatal székhelyeként szolgáló ingatlanhelyiséget. A székhelyként a Szabadság tér 3. szám alatti ingatlan fog szolgálni. Az ingatlant tehermentesen és kiürítve kell a Békés Megyei Kormányhivatal rendelkezésére bocsájtanunk, így a Szabadság tér 3. szám alatti helyiségbérleti szerződések felmondásra kerültek, hogy a Polgármesteri Hivatal eleget tudjon tenni a jogszabályi kötelezettségének.

Az Orosháza FC Futball Klub Korlátolt Felelősségű Társaság székhelye a Szabadság tér 3. szám alatti ingatlanban volt biztosítva, így szükségessé válik egy új székhely kijelölése.

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 7.§ (1) bekezdése szerint a cég székhelye a cég bejegyzett irodája. A bejegyzett iroda a cég levelezési címe, az a hely, ahol a cég üzleti és hivatalos iratainak átvétele, érkeztetése, őrzése, rendelkezésre tartása, valamint ahol a külön jogszabályban meghatározott, a székhellyel összefüggő kötelezettségek teljesítése történik.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 158/2012. (VI.22.) K.t. számú határozatával tulajdonosi hozzájárulását adta az Orosháza FC Futball Klub Kft.-nek a Kft. jelenlegi telephelyén, az Orosháza, Fűtőház u. 3. (hrsz.: 6402.) sz. alatti ingatlanon meglévő sportöltöző tetőtér beépítésének elvégzéséhez.

A Kft. a tevékenységét is ezen az ingatlanon folytatja, így célszerűségi szempontok alapján is kézenfekvő megoldás a székhely ugyanezen ingatlanra történő kijelölése.

A fenti ingatlan jelenleg is rendelkezik olyan helyiséggel, amely jelen állapotában is – ugyanakkor a beépítést követően még korszerűbb felszereltséggel rendelkezve – alkalmas a Kft. székhelyeként történő bejegyzésre.

Az Önkormányzat testnevelési és sportfeladatairól szóló, 15/2004. (IV. 24.) számú rendelet 10. § (1a) bekezdés a) pontja biztosít kizárólagos jogot az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. részére az Önkormányzat tulajdonában álló Mátrai Sándor Stadion (5900 Orosháza, Fűtőház u. 3., hrsz.: 6402.) üzemeltetésére. A hivatkozott rendelkezés értelmében a székhelyhasználattal kapcsolatos bérleti szerződés megkötésére az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. jogosult.

Amennyiben a Kft. soron következő taggyűlése a székhelyváltás mellett dönt, szükségessé válik a Kft. társasági szerződésének módosítása.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a következő határozati javaslat elfogadására:

## Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint az Orosháza FC Futball Klub Korlátolt Felelősségű Társaság többségi tulajdonosa

1. egyetért azzal, hogy a társaság székhelyeként a jelenleg telephelyként funkcionáló, orosházi belterület, 6402. hrsz.-ú, természetben Orosháza, Fűtőház u. 3. sz. alatti ingatlan kerüljön bejegyzésre 2013. január 1. napjától.
2. felhatalmazza a tulajdonosi képviseletet ellátó Polgármestert, hogy az Orosháza FC Futball Klub Korlátolt Felelősségű Társaság taggyűlésén a többségi tulajdonost az 1. pontban foglaltaknak megfelelően képviselje, és az erre vonatkozó Társasági Szerződés módosítást írja alá.
3. a taggyűlés 1. pontban foglaltaknak megfelelő döntése esetére felhatalmazza az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. vezérigazgatóját a székhelyhasználattal kapcsolatos bérleti szerződés 2013. január 1. napjától történő megkötésére.

**Végrehajtásért felelős:** Dr. Dancsó József polgármester a taggyűlésen történő képviseletre, a taggyűlés határozatban foglaltak szerinti döntése esetén a Társasági Szerződés módosítás aláírására a taggyűlés határozatban foglaltak szerinti döntése esetén Csizmadia Gergely vezérigazgató a bérleti szerződés megkötéséért

**Határidő:** a Kft. következő taggyűlésének időpontja, a taggyűlés határozatban foglaltak szerinti döntése esetén a bérleti szerződés megkötésére: 2012. december 31.

Orosháza, 2012. november 20.

Tisztelettel:

  
Dr. Dancsó József  
polgármester