

Előterjesztés a Képviselő-testület ülésére

Tárgy: Az Orosházi Média Kft. 2011. évi mérlegbeszámolója és 2012. évi üzleti terve, valamint Közzolgáltatási Megállapodásának 1. számú módosítása

Tisztelt Képviselő-testület!

1.

Az Orosházi Média Kft. a számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben foglalt kötelezettségének eleget téve elkészítette 2011. évi mérlegbeszámolóját és 2012. évi üzleti tervét, mely dokumentumok jelen előterjesztés mellékletét képezik.

2.

Orosháza Város Önkormányzatánál felülvizsgálatra került az Orosházi Média Kft.-vel a 60/2012. (III. 23.) K. t. számú határozat alapján kötött Közzolgáltatási Megállapodás, melynek eredményeként tekintettel arra, hogy a nyilvános testületi üléseken elhangzottak közérdekű adatnak minősülnek, melyek megismerése korlátozás nélkül bárki számára lehetséges, a Közzolgáltatási Megállapodás módosításra kerül. A Közzolgáltatási Megállapodás 1. számú módosítása jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képezi.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslatok elfogadására:

I. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító:

- 1.) Az Orosházi Média Kft. az előterjesztés 1. számú mellékletét képező 2011. évi mérlegbeszámolóját elfogadja.
- 2.) Független könyvvizsgálói jelentését és a Felügyelő Bizottság véleményét elfogadja.

Végrehajtásért felelős:

Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

Határidő: folyamatos, értelem szerint

II. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint alapító az Orosházi Média Kft. az előterjesztés 2. számú mellékletét képező 2012. évi üzleti tervét elfogadja.

Végrehajtásért felelős:

Irimiás László ügyvezető a szükséges intézkedések megtételéért

Határidő: folyamatos, értelem szerint

III. Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- 1.) elfogadja az Orosházi Média Kft. jelen előterjesztés 3. számú mellékletét képező Közzolgáltatási Szerződésének 1. számú módosítását,
- 2.) felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés 3. számú mellékletét képező Közzolgáltatási Megállapodás 1. számú módosításának aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Dancsó József polgármester a Közzolgáltatási Megállapodás 1. számú módosításának aláírásáért

Határidő: 10 nap

Orosháza, 2012. május 14.



Irimiás László
ügyvezető

KÖZSZOLGÁLTATÁSI MEGÁLLAPODÁS

1. számú módosítás

mely létrejött egyrészt **Orosháza Város Önkormányzat** (képviselésében: Dr. Dancsó József polgármester) 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. - továbbiakban Önkormányzat, másrészt az **Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviselésében: Irimiás László ügyvezető) 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., adószám: 11946119-2-04, számlaszám: 11733041-200374399, – továbbiakban: Orosházi Média Kft. között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 60/2012. (III. 23.) K. t. számú határozata alapján Felek Közzszolgáltatási Megállapodást kötöttek – tekintettel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában feladatként meghatározott helyi közművelődési tevékenység megszervezésére és támogatására – a lakosság közművelődésének és sokirányú tájékoztatásának elősegítése céljából.

2.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének .../2012. (V. ..) K.t. számú határozata alapján a Közzszolgáltatási Megállapodás 10. pontja az alábbiak szerint módosul:

„10.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének üléseit az Orosházi Média Kft. audiovizuálisan közvetíti, rögzíti és archiválja. Ez egyaránt vonatkozik az interneten, illetve a TV-ben közvetített tartalmakra. „

3.) A Közzszolgáltatási Megállapodás jelen szerződészmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

4.) Jelen szerződészmódosítás a Közzszolgáltatási Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

A Felek a szerződészmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Orosháza, 2012.

.....
Dr. Dancsó József
polgármester

.....
Irimiás László
ügyvezető - főszerkesztő

11946119 5911 113 04

Statisztikai számjel

04-09-004796

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **Orosházi Média Kft.**

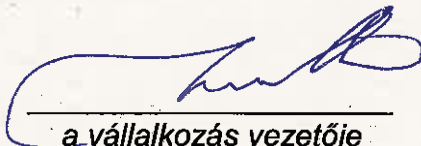
A vállalkozás címe, telefonszáma: **5900 Szabadság tér 4-6.**

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege

2011
üzleti évről

Kelt: **2012. május 03.**

Orosházi Média Kft.
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 11946119-2-04
OTP Bank Zrt. Oh.:
11733041-20037439


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel:

11946119591111304

Cégjegyzék száma:

04-09-004796

Egyszerűsített éves beszámoló M É R L E G E "A" változat
Eszközök (aktívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: **2011 december 31.** (év/hó/nap)

adatok E ft-ban

Sor- szám a	A tétel megnevezése B	Előző év c	Előző éve(ek) módosítással d	Tárgyév e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)	12 705	0	8 374
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	2 046		1 450
03.	02. sorból Immateriális javak érték helyesbítése	0		0
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	10 659		6 924
05.	04. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése	0		0
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK	0		0
07.	06. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése	0		0
08.	B Forgóeszközök (09.+10.+11.+12. sor)	5 738	0	8 607
09.	I. KÉSZLETEK	0		50
10.	II. KÖVETELÉSEK	1 598		1 912
11.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
12.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	4 140		6 645
13.	C. Aktív időbeli elhatárolások	4 000	0	1 748
14.	ESZKÖZÖK ÖSSZESEN: (01.+08.+13. sor)	22 443	0	18 729

Kelt: Orosháza, 2012 május 03.

Orosházi Média Kft.
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 11946119-2-04
OTP Bank Nyrt., Oh.:
11733041-20037439

A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel:

11946119 5911 113 04

Cégjegyzék száma:

04-09-004796

Egyszerűsített éves beszámoló M É R L E G E "A" változat
Források (passzívák)

Az üzleti év mérlegfordulónapja: **2011. december 31.** (év/hó/nap)

adatok E ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző éve(ek) módosításai	Tárgyév
a	B	c	d	e
15.	D. Saját tőke (16+18+19+20+21+22+23. sor)	5 440	0	5 483
16.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
17.	16. sorból visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken	0		0
18.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)	0		0
19.	III. TŐKETARTALÉK	0		0
20.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	877		890
21.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	1 550		1 550
22.	VI. ÉRTÉKELESI TARTALÉK	0		0
23.	VII. MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	13		43
24.	E. Céltartalék	0		0
25.	F. Kötelezettségek (26+27+28)	5 330	0	8 162
26.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
27.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	0		0
28.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	5 330		8 162
29.	G. Passzív időbeli elhatárolások	11 673	0	5 084
30.	FORRÁSOK ÖSSZESEN (15+24+25+29. sor)	22 443	0	18 729

Orosházi Média Kft.
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 11946119-2-04
OTP Bank Nyrt., Oh.:
11733041-20037439

Kelt: Orosháza, 2012 május 03.

A vállalkozás vezetője (képviselője)

11946119 5911 113 04

Statisztikai számjel

04-09-004796

Cégjegyzék száma

A vállalkozás megnevezése: **Orosházi Média Kft.**

A vállalkozás címe, telefonszáma: **5900 Szabadság tér 4-6.**

Egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

2011
üzleti évről

Kelt: **2012. május 03.**

Orosházi Média Kft.
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 11946119-2-04
OTP Bank Nyrt., Oh.:
11733041-20037439


a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Statisztikai számjel:

11946119 5911 113 04

Cégjegyzék száma:

04-09-004796

**Egyszerűsített éves beszámoló összköltség eljárással készített
EREDMÉNYKIMUTATÁSA
A változat**

Az üzleti év mérlegfordulónapja: **2011 december 31.** (év/hó/nap)

adatok E ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző éve(ek) módosításai	Tárgyév
a	B	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	13 375		19 595
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0		0
III.	Egyéb bevételek	58 055		49 721
	- III. sorból visszaírt értékvesztés	0		0
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	38 782		40 079
V.	Személyi jellegű ráfordítások	28 749		25 988
VI.	Értékcsökkenési leírás	5 454		5 638
VII.	Egyéb ráfordítások	688		774
	VII. sorból: értékvesztés	0		0
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII)	-2 243	0	-3 163
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	1		1
IV.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	14		21
B.	PÉNzüGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX)	-13	0	-20
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+-B)	-2 256	0	-3 183
X.	Rendkívüli bevételek	2 483		3 371
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0		0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI.)	2 483	0	3 371
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+-D)	227	0	188
XII.	Adófizetési kötelezettség	214	0	145
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII.)	13	0	43
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	13	0	43

Kelt: Orosháza, 2012. május 03.

Orosházi Média Kft.
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 11946119-2-04
OTP Bank Nyrt., Oh.:
11733041-20037439

A vállalkozás vezetője (képviselője)

Statisztikai számjel:

11946119 5911 113 04

Cégjegyzék száma:

04-09-004796

Vállalkozás megnevezése:

**OROSHÁZI MÉDIA
KFT.**

Vállalkozás címe, telefonszáma:

5900. Orosháza, Szabadság tér 4-6.

2011. 01. 01 – 2011. 12. 31.

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE

I. Általános rész

A társaság bemutatása

Az egyszemélyes korlátolt felelősségű társaság **1999. november 30. napján** alakult határozatlan időtartamra, cégbejegyzés végzés időpontja: **2000. március 21.**

2006. december 22. napjával az alapító okirat módosítás került beterjesztésre a Békés megyei Bíróság mint Cégbírósághoz, mely Cg.04-09004796/37 szám alatti végzéssel 2007. 04. 21. napján rendelte el a változások bejegyzését.

A társaság megnevezése: **Orosházi Média Műsorkészítő Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Korlátolt Felelősségű Társaság.**

Rövidített elnevezése: **Orosházi Média Kft.**

Székhelye: **5900. Orosháza, Szabadság tér 4-6.**

Telephelye: **5900. Orosháza, Szabadság tér 4-6.**

Alapító:

Az Orosházi Városi Önkormányzat Képviselő

Testülete 100 %-ban tulajdonos

5900. Orosháza, Szabadság tér 4-6.

Adószáma: 15346315-2-04

Törzstőke: 3.000. 000,- Ft.

ebből – apport: 1 500.000,- Ft.

- készpénz: 1.500.000,- Ft.

A cégbejegyzés napjáig a törzstőke befizetése, illetve rendelkezésre bocsátása megtörtént.

A cégjegyzés önálló. A cégjegyzésre jogosult neve: Irimiás László ügyvezető.

Választott felügyelő bizottság:

- Kovács Péter, Dávid (an: Dér Ildikó) 5900 Orosháza, Deák F. u. 4. 3/10.
- Sára Csaba, Károly (an: Fekete Edit Sára) 5900 Orosháza, Bajcsy Zs. U. 53.
- Koszorús Oszkár (an: Bartos Éva) 5900 Orosháza, Székács József u. 2.

Választott könyvvizsgáló:

Tembel Orsolya (an: Dancsó Klára) 5900 Orosháza, Kossuth Lajos u. 14-16. III/17.

Számviteli szolgáltató:

Oros-Konto Számviteli és Könyvelő Bt. 5900 Orosháza, Huba u. 6., képviselő: Szecskó Ilona regisztrált mérlegképes könyvelő, regisztráció száma: 129644.

A társaság tevékenysége – az Orosháza Város Önkormányzatával kötött közszolgáltatási megállapodás alapján - kiterjed az Orosházi Élet ingyenes időszakos kiadvány kiadásával, terjesztésével, az oroscafe.hu internetes honlap, valamint a városi televízió működtetésével kapcsolatos feladatok ellátására.

Társaságunk a közszolgáltatási megállapodásban rögzített feladatok ellátásával kapcsolatban:

- Működteti az Orosházi Városi Televíziót 24 órás műsorszolgáltatással, napi 2 óra (ismétlésekkel együtt) szerkesztett adással és folyamatos képűjság sugárással.
- A Televízió működéséhez a szükséges tárgyi-személyi feltételeket jelen szerződésben rögzítettek alapján biztosítja.

- Szerkeszti és kiadja, valamint terjeszti az Orosházi Élet című városi közéleti hetilapot, a lap kiadásához szükséges személyi és tárgyi feltételeket jelen szerződés alapján biztosítja.
- Kiadói tevékenysége során köteles gondoskodni a lap tartalommal való megtöltéséről, (cikkek, riportok, nyilatkozatok, fotók, rajzok stb.) úgy, hogy az megfeleljen a nyilvántartási határozatban a „városi közéleti események”-ként meghatározott tárgykörnek. Köteles gondoskodni a lap hetenként nyolc színes oldalon, minimum 13 000 példányban való nyomdai megjelenítéséről, valamint arról, hogy a lap ingyenesen eljusson a város lakóinak postaládáiba.
- Szerkeszti és üzemelteti az online www.oroscafe.hu hírportált és a szükséges személyi és tárgyi feltételeket jelen szerződés alapján biztosítja.
- Gondoskodik a tv-műsor és az újság internetes megjelenítéséről.

Fenti feladatok ellátására az Önkormányzat 2011. évre 49 000 e Ft céljellegű támogatást biztosított, közszolgáltatási megállapodás keretében. A támogatás felhasználása kizárólag a megállapodásban rögzített célok érdekében történt.

A vállalkozás kialakított számviteli politikájának ismertetése

A társaság könyveit, nyilvántartásait a módosításokkal együtt hatályos 2000. évi C. törvényben foglaltaknak megfelelően vezeti. Az alkalmazott értékelési módszereket és eljárásokat az alábbiakban részletezzük:

A csatolt egyszerűsített mérleg és eredmény-kimutatás a 2011. január 01. - 2011. december 31. (üzleti év) közötti állapotot tükrözi a törvény előírásai alapján készült. A mérlegkészítés időpontja: üzleti évet követő április 30. napja.

Az amortizáció elszámolásának módja:

- Bruttó érték alapján
- lineáris kulccsal
- használatba vétel napjától
- az 100. 000,- Ft. beszerzési érték alatti tárgyi eszközök, immateriális javak használatba vételkor összegben értékcsökkenésként leírásra kerülnek.

Az alkalmazott leírási kulcsok főbb eszközcsoportonként:

Tárgyi eszközök:

- | | |
|-------------------------------------|---------|
| - egyéb berendezések, felszerelések | 14, 5 % |
| - számítástechnikai eszközök | 33, 0 % |

Beszámolási kötelezettség

Társaságunk egyszerűsített éves beszámoló készítésére kötelezett ennek megfelelően kettős könyvvitelt vezet és az egyszerűsített éves beszámoló mérlege „A” változatát, összköltség eljárással készített eredménykimutatás „A” változatát készíti el.

Társaságunk a számviteli alapelvektől az üzleti év során nem tért el.

A mérleg és eredménykimutatás tagolása a Számviteli törvény szerinti, az eredménykimutatás egyes tételeit - személyi jellegű ráfordítások, anyagjellegű ráfordítások - a kiegészítő mellékletben részletesen bemutatjuk.

II. Specifikus rész

Immateriális javak és tárgyi eszközök

Egyéb gépek, berendezések számlán tartjuk nyilván a műsorgyártásban közvetlenül résztvevő eszközöket, berendezéseket, melyek apportként, illetve saját beruházásként kerültek a társaság tulajdonába.

BEFEKTETÉSI TÜKÖR AZ IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK BRUTTÓ ÉRTÉKNEK VÁLTOZÁSÁRÓL

Immateriális javak, tárgyi eszközök bruttó értékváltozása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010. 12. 31.	Növekedés	Csökkenés	2011. 12. 31.
I. Immateriális javak	3 640	0	0	3 640
Vagyoni értékű jogok	938	0	0	938
Szellemi termékek	2 702	0	0	2 702
II. Tárgyi eszközök	28 049	1 307	0	29 356
Tárgyi eszközök	28 049	1 307	0	29 356
Összesen:	31 689	1 307	0	32 996

IMMATERIÁLIS JAVAK ÉS TÁRGYI ESZKÖZÖK ÉRTÉKCSÖKKENÉSE

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010. 12. 31.	Növekedés	Csökkenés	2011. 12. 31.
I. Immateriális javak	1 594	596	0	2 190
Vagyoni értékű jogok	235	187	0	422
Szellemi termékek	1 359	409	0	1 768
II. Tárgyi eszközök	17 390	5 042	0	22 432
Tárgyi eszközök	17 390	5 042	0	22 432
Összesen:	18 984	5 638	0	24 622

A kisösszegű (100. 000,- Ft alatti) tárgyi eszközök, immateriális javak 835 e Ft összegben kerültek használatba vételkor egyösszegű leírásra. Terven felüli értékcsökkenést valamint értékvesztést nem kellett elszámolnunk.

Az eszközök mérleget alátámasztó leltározására 2011. december hóban megtörtént, az azt követően beszerzett eszközök állományának ellenőrzése számítással történt, számlák alapján.

Forgóeszközök:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010		2011		Változás e Ft
	E Ft.	%	E Ft.	%	E Ft.
I. Készletek	0	0,00	50	0,58	50
II. Követelések	1 598	27,85	1 912	22,21	314
III. Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	0
IV. Pénzeszközök	4 140	72,15	6 645	77,21	2 505
Összesen:	5 738	100,00	8 607	100,00	2 869

Aktív időbeli elhatárolás

- Bevételek aktív időbeli elhatárolása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011

- Költségek aktív időbeli elhatárolása

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011
2012 évi pályázathoz kapcsolódó ktg-ek	0	1 748
Összesen:	0	1 748

Saját tőke összetétele:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011
Jegyzett tőke	3 000	3 000
Eredménytartalék	877	890
Mérleg szerinti eredmény	13	43
Lekötött tartalék	1 550	1 550
Saját tőke	5 440	5 483

Társasági adó megállapítása:

Adatok ezer Ft-ban

Adózás előtti eredmény:	188
Adózás előtti eredményt növelő tételek:	5 893
Szvt. szerint elszámolt értékcsökkenés	5 638
Adóalap növelő költségek (reprezentáció)	205
Bírság	50
Adózás előtti eredményt csökkentő tételek:	5 638
Adótv. szerint elszámolt értékcsökkenés:	5 638
Adóalap:	443
Társasági adó 10 %(elvárt eredmény után)	145
Adózott eredmény	43
Mérleg szerinti eredmény	43

Kötelezettségek részletezése:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011
Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
Rövid lejáratú kötelezettségek	5 330	8 162
- Rövid lejáratú kölcsön	0	2 500
- Szállítói kötelezettség	2 366	2 931
- Adófizetési kötelezettség	383	589
- Személyi jellegű és járulékfiz. Köt	1 105	834
- Munkavállalókkal szembeni köt.	1 435	1 308
- Következő évben elszámolható áfa	41	0

Passzív időbeli elhatárolás:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011
Költségek időbeli elhatárolás	0	181
Fejlesztésre kapott támogatás	11 673	4 903
Összesen:	11 673	5 084

Nettó árbevétel és egyéb bevételek:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011	Növekedés	Csökkenés
Értékesítés nettó árbevétele	13 375	19 595	6 220	0
Egyéb bevétel	58 055	49 721	0	8 334
Pü-i műv. bev.	1	1	0	0
Rendkívüli bev	2 483	3 371	888	0
Bevételek összesen:	73 914	72 688	7 108	8 334

Egyéb bevételek részletezése:

Adatok ezer Ft-ban

Megnevezés	2010	2011
Alapítói céljellegű támogatás	56 000	49 000
Pályázatok	0	0
Foglalkoztatás támogatása	523	718
Támogatás eszközbeszerzésre	1 525	0
Egyéb	7	3
Egyéb bevétel összesen:	58 055	49 721

2011. évi gazdálkodással összefüggő mutatószámok:

1. Likviditási mutató: $6\,645 / 8\,188 = 81,16\%$
2. Saját tőke aránya: $5\,457 / 18\,729 = 29,14\%$
3. Működésbiztonsági mutató: $5\,457 / 8\,374 = 65,17\%$
4. Tárgyi eszköz hatékonysági mutató: $5\,638 / 8\,374 = 67,33\%$

Tájékoztató rész:

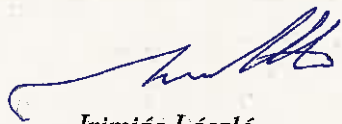
Munkavállalók átlagos állományi létszáma: 9 fő, 2011. december 31-i záró létszám 9 fő.

Ügyvezető díja: 3 600 000 Ft/év

Felügyelő bizottság elszámolt tisztelet díja 2011. évben 360 000,- Ft/3 fő/év.

A választott könyvvizsgáló díjazása 132 000,- Ft + Áfa/év.

Orosháza, 2012. május 03.


Irimiás László
 ügyvezető igazgató
 Orosházi Média Kft.
 8900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
 Adószám: 11946119-2-04
 OTP Bank Nyrt., Oh.:
 11733041-20037439

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

Az

Orosházi Média Kft , Orosháza

2011. december 31.-i , Egyszerűsített éves beszámoló vizsgálatáról.

Elvégeztem az **Orosházi Média Kft** egyszerűsített éves beszámolójának a vizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a **2011.december 31.-i** fordulónapra elkészített mérlegből- melyben:

- az eszközök és források egyező végösszege: **18.279 e Ft**
- a mérleg szerinti eredmény : **43 e Ft**

az ezen időpontra végződő évre vonatkozó eredmény kimutatásból és a jelentős számviteli politika magyarázó elemeit és az egyéb magyarázó megjegyzéseket tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint történő elkészítése és valós bemutatása az ügyvezetés felelőssége. Ez a felelősség magában foglalja az akár csalásból , akár hibából eredő ,lényeges hibás állításoktól mentes éves beszámoló elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns (munkafolyamatba épített) belső ellenőrzés kialakítását, bevezetését, fenntartását, megfelelő számviteli politikák kiválasztását és alkalmazását, valamint az adott körülmények között ésszerű számviteli becslések elkészítését.

A könyvvizsgáló felelősége az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése az elvégzett könyvvizsgálat alapján, valamint a mérleg, az eredmény kimutatást és a kiegészítő melléklet összhangjának a megítélése.

A könyvvizsgálatot a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok és a könyvvizsgálatra vonatkozó –Magyarországon érvényes– törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. A fentiek megkövetelik, hogy megfeleljünk bizonyos etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezem és végzem el, hogy kellő bizonyosságot szerezzek arról, hogy az éves beszámoló nem tartalmaz lényeges hibás állításokat.

A könyvvizsgálat magában foglalta olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár tévedésekből eredő, lényeges hibás állításai kockázatának felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függenek. A kockázat ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló ügyvezetés általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső ellenőrzést azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között

megfelelőek, de nem azért, hogy a vállalkozás belső ellenőrzésének hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon.

A könyvvizsgálat magában foglalta továbbá az alkalmazott számviteli alapelvek megfelelőségének és az ügyvezető lényegesebb becsléseinek, valamint az egyszerűsített éves beszámoló bemutatásának értékelését. Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt a könyvvizsgálói záradék (vélemény) megadásához.

Hitelesítő záradék:

A könyvvizsgálat során az Orosházi Média KFT. 2011. december 31.-i egyszerűsített éves beszámolóját, annak részeit és tételeit, azok könyvelési bizonylati alátámasztását az érvényes nemzeti könyvvizsgálati standardokban foglaltak szerint felülvizsgáltam, és ennek alapján elegendő és megfelelő bizonyosságot szereztem arról, hogy az egyszerűsített éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készítették el. Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámolót az Orosházi Média KFT. Orosháza 2011. december 31.-án fennálló vagyoni pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad. Az egyszerűsített éves beszámoló számszaki adatai összhangban vannak a kiegészítő mellékletben szereplő adatokkal.

Orosháza, 2012.05.03.



Tembel Orsolya

Kamarai tag könyvvizsgáló

006356



Orosházi Média Kft.
2012. évi Üzleti terv

Az Önkormányzati támogatás tervezett felhasználása 2012-ben

A 2012-es 43.000.000 Ft-os önkormányzati támogatást az alábbiak szerint tervezzük felhasználni:

Orosházi Élet, OrosCafé, Orosházi TV műsorainak, szerkesztési, tördelési, korrektúra, fotó költségei, a tartalom előállításához szükséges eszközök bérlésének költségei, valamint a tartalom előállításakor felmerülő egyéb szolgáltatások költségei	25 450 000 Ft
Bérek járulékai	5 900 000 Ft
Orosházi Élet nyomdai költség, terjesztési költség, szállítási költség	11 650 000 Ft

Az Orosházi Média Kft. 2012. évi költségei, kiadásai az alábbi táblázatban összefoglaltaknak megfelelően alakulnak.

Összesített táblázat:

<u>OM</u>		
<u>Kft.</u>	Vállalkozói díjak, rendszeres szállítók, projektek, adók	23 318 000 Ft
	Béreköltség	25 000 000 Ft
	Bérbérlések	5 900 000 Ft
	Saját gk. használat	600 000 Ft
	Egyéb (irodai költségek, saját marketing költségek)	381 000 Ft
<u>OÉ</u>	Nyomdai költség	10 150 000 Ft
	Terjesztési költség	1 500 000 Ft
	Szállítási költség	-
<u>OV</u>	Rendszeres karbantartás, és anyag költségek	1 151 000 Ft
<u>OÉ</u>	programok, kellékek anyagok, háttértárolók, rendszeres karbantartás	500 000 Ft
	Összesen:	68 500 000 Ft

A vállalkozói díjak tartalmazzák az Orosházi Élet, OrosCafé.hu, Orosházi Városi Televízió műsorainak, szerkesztési, tördelési, korrektúra, fotó költségeit, a tartalom előállításához szükséges eszközök bérlésének költségeit, a tartalom előállításakor felmerülő egyéb szolgáltatások költségeit, a könyvvizsgáló, a könyvelés díjait, valamint minden vállalkozói szerződéssel rendelkező beszállító díját, a fizetendő adókat. Ide sorolható az értékesítők jutaléka és az EU projektek költsége is.

A fenti táblázatban szereplő nyomdai költségek erősen függenek a Forint/EURO árfolyamtól.

Az Orosházi Élet 2012. évi gyártási költsége az alábbi táblázatban látható.

Orosházi Élet produkciós költségei részletesen:

BRUTTÓ	OÉ 14.550 pld + terjesztés
<i>nyomda</i>	10 150 000 Ft
<i>terjesztés</i>	1 500 000 Ft
<i>szállítás</i>	-

Ezen felül külön egységként az alábbi táblázatban összefoglalva olvashatók a rendszeres beszállítói díjak.

Rendszeres beszállítói díjak részletesen (500 000 forint felett):

Rendszeres szállítók	Éves
OROSCAFÉ SZERVERBÉRLÉS	609 600 Ft
VODAFONE MO. ZRT.	768 000 Ft
Magyar Telekom Nyrt.	560 000 Ft
Összesen:	1 937 600 Ft

A fenti táblázatokban összefoglalt díjak tervezett számok, mivel a nyomdai költségek erősen függnék a Forint/EURO árfolyamtól, a példányszámtól. A bruttó vállalkozói díjak pedig az ÁFA és egyéb járulékos költségektől is függhetnek.

Az Orosházi Média Kft. 2012. évi bevételeit az alábbi táblázatban összefoglaltaknak megfelelően tervezzük.

Összesített táblázat:

OM		
Kft.		
	Önkormányzati támogatás	43 000 000 Ft
	Vállalkozási bevétel	
	- hirdetési	
	- kompenzáció	
	- egyéb vállalkozási (videós anyagok előállítása, szervezési)	
	- EU projektek	25 500 000 Ft
	Összesen:	68 500 000 Ft

2012-es terveink

Legfontosabb feladatunk a költséghatékony, racionalizált működés fenntartása, a saját bevételek növelése. A 2011-es évben kötött szerződéseink külsős pályázatok PR és kommunikációs feladataiból származó bevételeink egy részét biztosítják, 2012-ben újabbak bevonásával növeljük ezt a forrást. Cégek videós PR megjelenéséhez referencia filmeket vállalunk ebben az évben is. (2011-ben 500 000 forint körüli bevételünk származott ebből a forrásból.)

Hirdetési felületeink tekintetében a csomagajánlatok révén olyan széles palettáját tudjuk kínálni a médiafelületeknek, amelyet igen hatékonyan tudunk értékesíteni, éves szerződéseinknél komplex, kampányoknál célirányos megjelenést a három médium rendszerben való kezelése révén.

OrosCafé.hu

2011-ben a csomagajánlatokat gyarapítva a látogatószám növekedéssel együtt elértük, hogy az OrosCafé oldalon a hirdetések összesített megjelenítési száma a 2010-es 8.2 millióról 2011-ben 21.3 millióra nőtt.

Míg 2010-ben az OrosCafé oldalon futó bannerek fele saját promóciós hirdetés, illetve barter szerződés alapján futott, ez 2011-re megváltozott. A bannerek döntő többségét - köszönhetően többek között a fent említett csomagajánlatoknak - már értékesíteni tudtuk. A cél, hogy ezt a számot tartsuk és növeljük is a 2012-es esztendőben, ami természetesen újabb pénzügyi bevételt generál.

Az OrosCafé.hu oldalon a Facebook-ról érkező látogatók számának emelkedésével ezt a területet is a hirdetők rendelkezésére bocsájtjuk. Megrendelőink játékot, egyéb kampányokat bonyolíthatnak a közösségi oldalon, ami nagyon hatékonynak bizonyult. A Facebook-os rajongóink száma - ilyen ütemű növekedést alapul véve - 2012 végére elérheti a 2800 - 3000 főt, ami erősen kihat majd az OrosCafé.hu látogatottságának további növekedésére is.

Jónak bizonyult az a 2011-es stratégiai döntés, hogy online formában is elérhetővé tettük az Orosházi Életet, valamint az Orosházi Városi Televízió adásai is nézhetők az OrosCafé.hu oldalon. Így az OrosCafé.hu nem csak hírportál, hanem a helyi média központi csatornája is lett, ami a látogató számban is megjelenik.

Április elején elindítottuk az OrosCafé.hu mobilos verzióját, így már hagyományos mobilról, androidos telefonról, iPhone-ról, BlackBerryről és iPad táblagépről nézve is szebb/jobb lett az oldal. A mobilos megjelenés a könnyebb navigáció mellett azoknak is hasznos, akik spórolni szeretnének az adatforgalommal, az új felület ugyanis letisztultabb, a telefon böngészője jóval kevesebb képet tölt be.

Az internetes médiában látványosan erősödik az audiovizuális megjelenítés. Ezért terveink szerint 2012-ben - kihasználva a világ legnagyobb videómegosztó oldalát, a YouTube-ot - még több videós tartalmat tervezünk. Ennek egyik feltétele azonban a városi tévé eszközparkjának fejlesztése és karbantartása, amiről még szót ejtünk.

2011 első negyedévében 66 ezer egyedi látogatója volt az OrosCafénak, míg 2012 első negyedévében 92 ezer volt ez a szám. A tartalmak és a marketing további erősítésével hasonló növekedést várunk az év további részére is.

Orosházi Élet

Az Orosházi Élet korábban is kedvelt hirdetési felületnek bizonyult az orosháziaiak körében. Az Orosházi Életben 2011-re a hirdetési felületek arányát 30%-ra terveztük. Ettől néhány esetben felfelé tértünk el, hiszen a hirdetői igényeket ki kellett szolgálni. Ez pedig értelemszerűen bevétel növekedést hozott magával. A 30%-os arányt továbbra is tartani szeretnénk.

A vállalkozás- és hirdetőbarát tartalom előállításának érdekében a hirdetéseket továbbra is úgy illesztjük a lap struktúrájába, hogy hasonló tartalmú írások mellett kapjanak helyet, ezzel a hirdetés hatékonyságát és az olvasmányosságot is biztosítjuk.

2012-ben 46 lapszám jelenik meg az Orosházi Életből, évszakokhoz kötődően tematikus melléklettel újítjuk meg a tartalmi kínálatot. A 8 oldalas, színes kiadvány hirdetések révén nullszaldós, így a költségek racionalizálásának alapkoncepciójába is illeszkedik.

Az Orosházi Életben májustól lehetővé tesszük néhány érdekesebb írás bővebb tartalmának olvasását online verzióban, QR kód segítségével. A QR-kód egy kétdimenziós vonalkód (tulajdonképpen pontkód). Nevét az angol *Quick Response* (=gyors válasz) rövidítéséből kapta, egyszerre utalva a gyors visszafejtési sebességre, és a felhasználó által igényelt gyors reakcióra. Az érdekesebb írások mellett helyezünk el QR-kódot az újság hasábjain, és akinek okostelefonja van, egy megfelelő - ingyenes - program segítségével gyorsan elnavigálhat az Orosházi Életből az OrosCafé.hu mobilos felületére, és ott olvashatja az őt érdeklő írást részletesen.

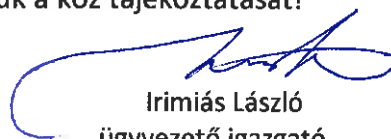
Orosházi Városi Televízió

Az Orosházi Városi Televízióban (OVTV) a híradóval ebben az évben is a közszolgáltatási szerződésnek megfelelően a város eseményeit dokumentáljuk, a kulturális eseményekről, sporteseményekről beszámolunk. Az NB I-es férfi kézilabda csapattal szerződéses feltételek mellett együttműködünk, a SportKlub engedélyével felvételtől közvetítjük a fordulók mérkőzéseit. Ennek okán a SportKlubon az OVTV felvételei rendszeresen láthatók. A képviselő-testületi ülésekről élőben közvetítünk minden alkalommal, és azt ismétlésben felvételtől is műsorra tűzzük.

Amennyiben az év végére bevételeink a tervek szerint megvalósulnak, a televízió technikai hátterének komoly karbantartási és szintet tartási munkálataira is sort kerítünk (kamerák szervizelése, 1 db kamera vásárlása, tárhelyek bővítése).

A 2012-es évben a helyi média ismertségét tovább gyarapítjuk. Rádió hirdetések révén, rendezvények, kampányok médiatámogatójaként hívjuk fel a figyelmet és emlékeztetjük a város lakóit arra, hogy az OrosCafé.hu, az Orosházi Élet és az Orosházi Városi Televízió médiafelületein hiteles, naprakész információkkal szolgáljuk a köz tájékoztatását!

Orosháza, 2012. május 11.



Irimiás László
ügyvezető igazgató
Orosházi Média Kft.

Orosházi Média Kft.
5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.
Adószám: 11946119-2-04
OTP Bank Nyrt., Oh.:
11733041-20037439



oro sházi média kft.

Székhely: 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., **Tel.:** (68) 411-196, **Tel./Fax:** (68) 412-564

Mobil: 06 (70) 434-1141, **E-mail:** titkarsag@oroshazimedia.hu

Cégbíróság: Békés Megyei Bíróság – Cégbíróság, **Cégjegyzékszám:** 04-09-004796

Jegyzőkönyv
Felügyelőbizottsági ülés
2012. május 11.

Jelen voltak: Sára Csaba a Felügyelőbizottság elnöke, Kovács Péter felügyelőbizottsági tag, Irimiás László ügyvezető-főszerkesztő, Tembel Orsolya könyvvizsgáló, Szecskó Ilona könyvelő és Lévai Anita titkarságvezető.

Az Orosházi Média Kft. Felügyelőbizottsága 2012. május 11-én megtartotta ülését az Orosházi Média Kft. székhelyén, ahol egyhangúan elfogadta az Orosházi Média Kft. 2011. évi Egyszerűsített éves beszámolóját és a 2012. évi Üzleti tervét.

A felsoroltak Orosháza Város Képviselő-testülete elé bocsáthatóak.

2012. május 11.

Sára Csaba

a Felügyelőbizottság elnöke

Kovács Péter

Felügyelőbizottsági tag

KÖZSZOLGÁLTATÁSI MEGÁLLAPODÁS

1. számú módosítás

mely létrejött egyrészt **Orosháza Város Önkormányzat** (képviselőjében: Dr. Dancsó József polgármester) 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6. - továbbiakban Önkormányzat, másrészt az **Orosházi Média Műsorkészítő, Műsorszóró, Kiadó és Sajtó Korlátolt Felelősségű Társaság** (képviselőjében: Irimiás László ügyvezető) 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6., adószám: 11946119-2-04, számlaszám: 11733041-200374399, – továbbiakban: Orosházi Média Kft. között, az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 60/2012. (III. 23.) K.t. számú határozata alapján Felek Közzszolgáltatási Megállapodást kötöttek – tekintettel az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatában feladatként meghatározott helyi közművelődési tevékenység megszervezésére és támogatására – a lakosság közművelődésének és sokirányú tájékoztatásának elősegítése céljából.

2.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének/2012. (...) K.t. számú határozata alapján a Közzszolgáltatási Megállapodás 10. pontja, mely szerint „*Orosháza Város Önkormányzata vállalja, hogy az Orosházi Média Kft. számára a képviselő testületi ülés audiovizuális közvetítésére és rögzítésére, archiválására kizárólagos jogot biztosít. Ez egyaránt vonatkozik az interneten, illetve a TV-ben közvetített tartalmakra*”, törlésre kerül.

3.) A Közzszolgáltatási Megállapodás jelen szerződésmódosítással nem érintett részei változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

4.) Jelen szerződésmódosítás a Közzszolgáltatási Megállapodás elválaszthatatlan részét képezi.

A Felek a szerződésmódosítást elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Orosháza, 2012.

.....
Dr. Dancsó József
polgármester

.....
Irimiás László
ügyvezető - főszerkesztő