

Előterjesztés

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete részére

Tárgy: Hozzájárulás gázvezeték vezetékjogának bejegyeztetéséhez

Tisztelt Képviselő-testület!

Orosháza Város Önkormányzata tulajdonát képező belterületi 3624. hrsz-ú Táncsics Mihály, valamint belterületi 8006. hrsz-ú Napsugár utcákon gázvezeték létesül.

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (továbbiakban: Bt.) 38/A. § (1) bekezdése szerint a gázellátásról szóló külön törvény szerinti elosztó engedélyes, illetve az elosztóvezeték tulajdonosa idegen ingatlan használatára vezetékjogot kérhet. A Bt. 38/A. § (3) bekezdés alapján: az (1) bekezdésben felsorolt jogok egyéb kivett helyen is kizárólag a kivett hely jogosítottja előzetes hozzájárulásával gyakorolhatók.

A Bt. 38/C. § (3) bekezdése szerint a vezetékjog az ingatlan tulajdonosának az engedéllyessel, vagy az elosztóvezeték tulajdonosával kötött megállapodásában is alapítható. A vezetékjog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzését ebben az esetben az engedélyes vagy az elosztóvezeték tulajdonosa köteles kérni. A vezetékjog a gázelosztó-vezeték mindenkori engedélyesét vagy tulajdonosát illeti meg, és az ingatlant terheli.

Elkészült az Égáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt. (9027. Győr, Puskás Tivadar u. 37. KSH sz.: 13937856-4022-114-08, cégjegyzék szám: 08-10-001806, adószám: 13937856-2-44) jogosultja javára alapítandó szolgalmi jog bejegyzésére vonatkozó dokumentáció, mely alapján a vezetékjoggal érintett terület nagysága a Táncsics Mihály utcán 21 m², a Napsugár utcán 22 m².

Az előterjesztés mellékletét képezik az ingatlanokra vonatkozó változási vázrajzok és területkimutatások.

A vezetékjog ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetésére tekintettel, mivel a jog ténye a tulajdoni lapon megjelenik, szükséges a Tisztelt Képviselő-testület döntése.

A fentiek alapján kérem az előterjesztés megtárgyalását és az alábbi határozati javaslat elfogadását.

Határozati javaslat:

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul:

- 1.) az alábbi, Orosháza Város Önkormányzata tulajdonát képező két orosházi ingatlant érintően gázvezeték elhelyezésére és a hozzátartozó biztonsági övezetre ellenérték nélküli vezetékjog bejegyzéséhez az ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt. (9027 Győr, Puskás Tivadar u. 37.) javára

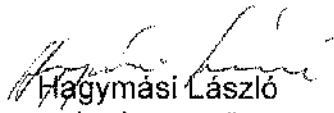
Sor-szám	Terület megnevezés	Helyrajzi szám	Ingatlan területe	Vezetékjoggal érintett terület nagyság (m ²)
1.	kivett közterület Táncsics Mihály utca	3624	2 ha 7802 m ²	21
2.	kivett közterület Napsugár utca	8006	8321 m ²	22

2.) a vezetékjog ingatlan-nyilvántartási bejegyzésére vonatkozó dokumentációk Polgármester általi aláírásához.

Felelős: Dr. Dancsó József polgármester a dokumentációk aláírásáért,
Hagymási László irodavezető a határozat és az aláírt dokumentumok továbbításáért

Határidő: 30 nap

Orosháza, 2011. augusztus 16.


Hagymási László
irodavezető

A munkarészeket készítő cég neve és címe:
Geobéta Bt.

5600 Békéscsaba, Kossuth tér 6.

Munkaszám: 10/2011

Békés
megye

TERÜLETKIMUTATÁS

OROSHÁZA

település
belterület

3624 hrsz.

Gáz vezetékjog bejegyzéshez

A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes
Szolgalmi jog jogosultja: ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgázelosztó Zrt.

Az állami alapadat tartalom az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezik.
Ez a záradék a keletkezéstől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás
előtt a vázrajzot és a területkimutatást újra záradékolni kell.

Oroszháza, 2011. 2011. ALB. 0. § hó nap



Záradékoló

Ing.rend.min.sz.: (2011/0002)

E...../2011

GEOBÉTA Bt.
5600 Békéscsaba, Kossuth tér 6. 1/3.
Adószám: 21182176-2-44
Számla szám: 13700372-11040268

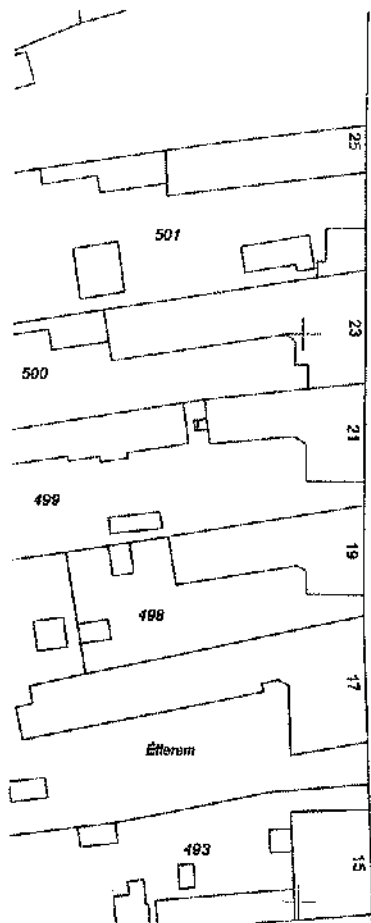
Békéscsaba, 2011. július 14.

Összeállította:

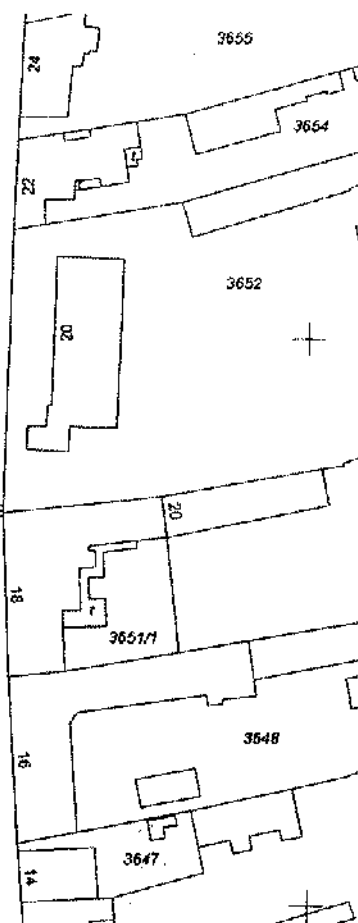
Vágólygi Attila
Vágólygi Attila

Ellenőrizte:

Csikcsely László
Csikcsely László
Minőségirányítási
Békéscsaba, Bartók 6. út 27. 1. em. 5.
Adószám: 71582410-1-24
Ing. rend. min. sz.: 10152000
Munkaügyi nyilvántartási szám: 04-384-2006



3624 Tancsics Mihály utca



Geobéta Bt. Békéscsaba

A munkavégző neve

Orosháza

belterület

Munkaszám: 10/2011

E...../2011

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Gáz vezetékjog bejegyzéséhez
3624 hrsz.

Méretarány: 1:1000

EOV

Készítette: Békéscsaba, 2011. július 14.

Végvölgyi Attila
készítő

A vezetékjog jogosultja EGÁZ-DEGÁZ Földgázszolgáltató Zrt.

A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes.

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010. (IV.27.) FVM
rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.

CSICSÉLY LÁSZLÓ
okm. földmérő üzemműnök
Békéscsaba, Bartók B. út 27. I. em. 5.
Adószám: 71562410-1-24
Ing. rend. min. sz.: 1815/2000
Mémők Kamara reg. száma: IM-384-2000

CSICSÉLY LÁSZLÓ
nyilvánosíró

GEOBÉTA BT.
5600 Békéscsaba, Kassuthi út 6. 1/3.
Adószám: 21742170-2-04
Szá. szám: 53700072-11040266

Az állami alapadat tartalom az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis
tartalmával megegyezik. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig
hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

A szolgalmi jog ábrázolása akaratunknak megfelelően
tartott.



2011 AUG. 04
hő.....nap

záradékoló

Ing. rend. min. sz.: 1815/2000

Sorszám	Tulajdonos neve, lakcíme, jogcíme, tulajdonosi hivatala	Hely	Általános beépítés	Művelési ág	Méret (m ²)	Földrajzi helye	Környezet	Rendeltetés	VEZETÉSKÖZLEK TERHELENŐ TERÜLETRE SZERELÉS						Megjegyzés Egyéb szükségletek közvetlen
									tartalom (kg)	anyag- m ³	anyag- m ³	anyag- m ³	Gazdasági (m ²)		
1	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.		
1	OROSHAZA Város Önkormányzata I/I Cím: 5900 OROSHÁZA Szent István tér +6	3624	Központi terület	Központi terület	2. sz. terv	2. sz. terv		gazdasági és köz. terület			2.00	21			

1/2.

342/2011

Geobéta Bt. Békéscsaba

A munkavégző neve

Orosháza

belterület

Munkaszám: 09/2011

E...../2011

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

Gáz vezetékJog bejegyzéséhez
8006 hrsz.

Méretarány: 1:1000

EOV

Készítette: Békéscsaba, 2011. július 14.

A vezetékJog jogosultja ÉGÁZ-DEGÁZ Földgázelosztó Zrt.

A változási vázrajz a területkimutatással együtt érvényes.

Vágvölgyi Attila
Készítő

Ez a változási vázrajz megfelel a 46/2010. (IV.27.) FVM
rendeletben foglalt tartalmi és pontossági előírásoknak.

CSISZELY LÁSZLÓ
old. földmérő űzemismérő
Békéscsaba, Bartók B. út 27. I. em. 5
Adószám: 71562410-1-24
Ing. rend. min. sz.: 1615/2000
Mérnök Kamarai reg. szám: 04-394-2006

Csiszely László
minőségtanúsító

GEOBÉTA BT.
5600 Békéscsaba, Kossuth út 6. 1/3.
Adószám: 21782170-2-84
Szá. sz.: 53700012-11040268

Az állami alapadat tartalom az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis
tartalmával megegyezik. Ez a záradék a kollektívát számított egy évig
hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

A szolgalmi jog ábrázolása akaratunknak megfelelően
történt.

2011. AUG. 04

Orosháza, 2011.

hó nap

záradékoló

P.H.
(Kör. FH)

Ing. rend. min. sz.

1768/2011



A munkarészeket készítő cég neve és címe:
Geobéta Bt.

5600 Békéscsaba, Kossuth tér 6.

Munkaszám: 09/2011

Bákás
megye

TERÜLETMUTATÁS

OROSHÁZA

település
belsőterület

8006 hrsZ.

Gáz vezetékhog bejegyzéshez

A területkimutatás a változási vázrajzzal együtt érvényes
Szolgalmi jog jogosultja: ÉGÁZ-DÉGÁZ Földgazdálkosztó Zrt.

Az állami alapadatok tartalom az ingatlan-nyilvántartási adatokkal megegyezik.
Ez a záradék a keltetésről számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot és a területkimutatást újra záradékolttal kell.

Orosháza, 2011. AUG. 04. hó nap

Zárdaokoló
fog. rend. min. sz.: 116.816.816

E...../2011

Békéscsaba, 2011. július 14.

GEOBETA ET.
00804556346, Kossuth tér 6. UZ.
Ado227m-2172170-2-04
Szerzők: 93707872 1000000

Összeállította:

Vágvölgyi Attila

Ellenőrzte:

[illegible]

Sorszám	Tulajdonos neve, lakcíme, jogcíme, tulajdoni hányad	ház	alépcsőzet beosztása	művelési ág	terület mértéke	származási hely	m ²	származási hely	VEZETÉKJEGGAL TERÜLENDŐ TERÜLETESZ					Megjegyzés munkálatok száma
									terület mértéke	hossz (m)	szélesség (m)	m ²	terület (m ²)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	
1	OROSZÁZA VÁROS ÖNKORMÉNYE 1/1 cím: 3903 OROSZÁZA Szabadág 10/ 4-5	8006		területi ág kültéri közművelés	8321			8321	8321	8321	8321	8321	8321	