

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: A 47.sz.főút 11,5t-ra történő tervezése megvalósításához szükséges önkormányzati tulajdonba lévő 0702/1 hrsz-ú ingatlant érintő kisajátítási kártalanítás összegének elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 9/2010.(II.05.) Kt.sz. határozatával döntött a 47.sz főút 126+769(132+921)-167+263 Kmsz közötti szakasz 11,5t tervezése megvalósításához, hogy az érintett területek a Magyar Állam tulajdonába és a NIF Zrt. vagyonkezelésébe kerüljenek. Az akkori döntés nem foglalta magába a tervezett és engedélyezett nyomvonal által érintett az Orosháza város Önkormányzatának a tulajdonában lévő 0702/1 hrsz-ú ingatlant. Kisajátítási eljárást megelőző kötelező egyeztetés során a tulajdonjog átruházására megegyezést ajánl fel a NIF Zrt. A Dr. Lugossy Ágnes termőföld-értékbecslő- és mezőgazdasági-kárbecslő igazságügyi szakértő által készített szakértői vélemény alapján a tulajdonjog ellenértékeképpen a következő összeget ajánlották fel:

Helyrajzi szám	Tulajdoni hányad	Művelési ág	Kisajátítandó terület	Kártalanítási összeg
0702/1	1/1	kivett saját használatú közút	15 m ²	3.000,-Ft

Kérjük, a T. Képviselő –testületet, hogy támogassa határozati javaslatunkat.

Határozati javaslat

Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

- 1) az Önkormányzat tulajdonában álló, forgalomképtelen vagyontárgyak körébe tartozó Orosháza, külterület 0702/1 hrsz-ú kivett saját használatú út 15m² nagyságú ingatlanrész önkormányzati közút jellegét megszünteti, a forgalomképtelen törzsvagyonából kivieszi, a 47-es számú főút 126+769(132+921)-167+263 Kmsz közötti szakasz 11,5 t terhelésre történő átépítése céljából- az út funkcióját megtartva - kisajátítást pótló adásvételi szerződés keretében eladja a Magyar Állam képviseletében eljáró a NIF Zrt részére.
- 2) az ingatlanrész kártalanítási összegét – a megküldött értéktanúsítványban foglaltakat elfogadva - 3.000,-Ft összegben határozza meg.
- 3) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdon-átruházásra vonatkozó adatszolgáltatás és a szerződés aláírására.

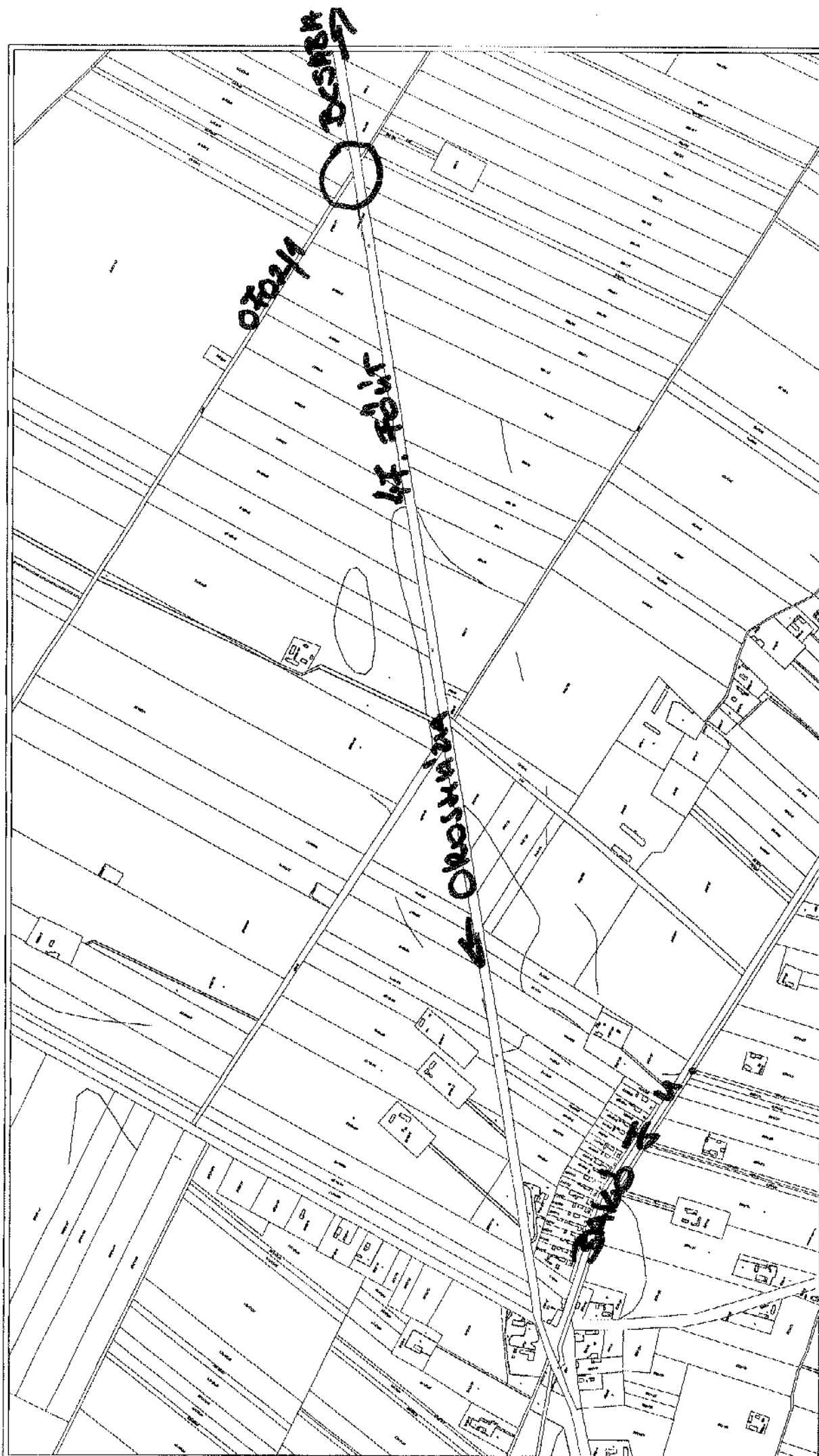
Felelős: Hagymási László irodavezető a Képviselő-testület döntésének ajánlattevő részére történő továbbításáért és a szükséges adatszolgáltatás teljesítéséért.

Dr. Durayné dr. Nikolics Nikoletta irodavezető a szerződés előkészítéséért

Határidő: azonnal, illetve értelemszerűen

Orosháza, 2011. május 2.

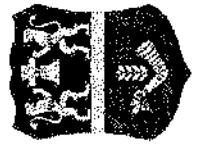

Hagymási László



Készítette: Jankóné Tóth Olga
Dátum: 2011. május 11.
Lapméret: A4 x 1 íkvő
Megjegyzés:

Alap

1 : 10000



Országos Földmérési Szolgálat