

## Tisztelt Képviselő-testület!

**Tárgy:** az orosházi csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztése pályázati megvalósításáról szóló 106/2010. (V. 03.) Kt.sz. határozat módosítása

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 106/2010. (V. 03.) K.t. számú határozatában döntött – többek között – arról, hogy az orosházi csatornahálózat és szennyvíztisztító telep fejlesztése című, KEOP-7.1.2.0-2008-0173 azonosítószámú pályázat megvalósításához Víziközmű Társulat megalakítását kezdeményezi.

Az előterjesztés kapcsán döntés született a Társulat által felveendő 790 millió Ft összegű hitel önkormányzati készfizető kezességvállalásáról, valamint a lakossági befizetések összegéről, feltételeiről is. Ennek kapcsán meghatározásra került, hogy a lakosság befizetésének havi összege 2.490 Ft/hó/érdekeltségi egység 96 hónapos futamidőre lakástakarék-pénztári (LTP) szerződéskötés és 3.000 Ft/hó/érdekeltségi egység szintén 96 hónapos futamidőre hagyományos társulati érdekeltek esetén.

A város vezetése a szennyvízberuházás kapcsán az elmúlt időszakban felülvizsgálta korábbi döntését, valamint az érintett lakossági kör és az Önkormányzat pénzügyi lehetőségét és arra az álláspontra jutott, hogy a 2010. májusi határozatot megalapozó számítások átdolgozása mellett támogatásként biztosítja a fent megjelölt összegű társulati hitel után felszámított ügyleti kamat és egyéb járulékos költségek fizetését, valamint a Társulat működtetésének költségeit, ezzel is jelentős ösztönzést adva az érintettek számára a Víziközmű Társulatba való belépéshez.

A Víziközmű Társulat fenti támogatására azért van szükség, mert a Társulat folyamatos működése fontos az Önkormányzat számára, tekintettel arra, hogy az érdekeltségi hozzájárulások beszedése a Társulat feladata, illetve állami támogatásos fejlesztési célhitelhez a Társulat juthat. Ezért a Víziközmű Társulat működésének megszűnéséig célszerű évente 12,5 millió Ft önkormányzati támogatást biztosítani utólagos elszámolási kötelezettség mellett, hogy – többek között – a felmerült postaköltségekre, megbízási és tiszteletdíjakra, egyéb költségtérítésekre, anyagköltségekre és igénybevett szolgáltatások díjaira legyen elegendő forrás a biztonságos társulati gazdálkodás érdekében.

Az átdolgozott számításokban továbbra is négyféle fizetési konstrukció szerepel, ezek mindegyikének lényege, hogy a lakosság által fizetendő összeg a korábbiakban meghatározott 210.000 Ft/érdekeltségi egység marad. Amiben különbözik a korábbiaktól az az, hogy ezek egyike sem tartalmaz hitelkamatot fentieknek megfelelően.

A négyféle fizetési konstrukció ezek alapján a következőképpen alakul:

- I. akik részletekben kívánják kötelezettségüket teljesíteni 96 hónapos futamidővel:
  1. lakástakarék-pénztáron (LTP) keresztül érdekeltségi egységenként a korábbi 2.490 Ft/hó összegről **1.660 Ft/hó összegre csökken** (az egyszeri 4 ezer Ft-os számlanyitási díj összege nem változik);
  2. hagyományos társulati érdekeltek esetén (nem LTP-n keresztül) érdekeltségi egységenként a korábbi 3.000 Ft/hó összegről **2.200 Ft/hó összegre csökken**;

- II. akik egy összegben kívánják kötelezettségüket teljesíteni:
  3. lakástakarék-pénztáron (LTP) keresztül érdekeltségi egységenként a korábbi 165.000 Ft-ról **159.360 Ft-ra csökken** (az egyszeri 4 ezer Ft-os számlanyitási díj összege nem változik);
  4. hagyományos társulati érdekeltek esetén (nem LTP-n keresztül) érdekeltségi egységenként a korábbi **210.000 Ft összeg nem változik**.

Ugyanakkor változatlan marad a gazdasági társaságok, jogi személyek számára, hogy a szennyvízberuházáshoz érdekeltségi egységenként 210.000 Ft-tal kell hozzájárulniuk. Az érdekeltségi egységek meghatározása a 2009. évi vízfogyasztásuk alapján történik majd. Az így megállapított összeget legkésőbb 2011. február 28-ig kell átutalniuk a Társulat számlájára.

Fentiekből jól látható, hogy a lakosság körében a részletekben törlesztők esetében jelentkezik a fizetési kötelezettségekben nagyobb (27-33 % közötti) mértékű csökkenés a hitelkamat és a Társulat működési költségeinek önkormányzati átvállalása következtében.

A társulati hitelösszeg kamatának megfizetésével a tervezett 2011-2019. közötti időszakra – a jelenlegi számítások szerint – összességében 220 millió Ft (évente mintegy 24-25 millió Ft) összegű, míg a Társulat működtetésének támogatásával a tervezett időszakra további 112,5 millió Ft (évente 12,5 millió Ft) kötelezettséget vállal az Önkormányzat a szennyvízberuházás végrehajtása érdekében.

### **Határozati javaslat:**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 106/2010. (V.03.) Kt. sz. határozat az alábbiak szerint módosítja:

1.) A határozat 3.) pontja kiegészül az alábbi szöveggel:

„Az Önkormányzat a megalakuló Víziközmű Társulat által megkötendő hitelszerződés kamatát és egyéb járulékos költségeit 2011-2019. időszak vonatkozásában támogatásként biztosítja elszámolási kötelezettséggel a Társulás számára, melynek fedezetét az éves költségvetési rendeleteiben előírányozza.”

2.) A határozat 4.) pontja helyére a következő szöveg lép:

„4.) A lakosság befizetésének havi összege 1.660,-Ft/hó/ érdekeltségi egység 96 hónapos futamidőre LTP szerződéskötés esetén, 2.200,-Ft/hó/érdekeltségi egység szintén 96 hónapos futamidőre hagyományos társulati érdekeltek esetén.”

3.) A határozat a következő 6.) ponttal egészül ki:


„6.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete vállalja, hogy a megalakuló Víziközmű Társulat fenntartásával járó költségeket a 2011-2019. időszakra támogatásként biztosítja elszámolási kötelezettséggel maximum 12,5 millió Ft/év összegben, melynek fedezetét az éves költségvetési rendeleteiben előírányozza.”

A határozat módosítással nem érintett részei változatlan tartalommal fennállnak.

**Felelős:** Molnár Béla alpolgármester és Burka László a Szervező Bizottság Elnöke a határozati javaslat 2.) pontjának végrehajtásáért, Németh Béla polgármester a Víziközmű Társulattal támogatási szerződések megkötéséért, a határozati javaslat 1.) és 3.) pontjának végrehajtásáért.

**Határidő:** A határozati javaslat 2.) pontjában foglaltakért haladéktalanul, az 1.) és 3.) pontjában foglaltakért a Víziközmű Társulat cégnyilvántartási bejegyzését követő 15 nap.

Orosháza, 2010. június 7.

  
Németh Béla  
polgármester