

6.)

ELŐTERJESZTÉS

Tárgy: Önkormányzati tulajdonú telek ingatlan kijelölése értékesítésre az Orosháza, külterület 0502/48 hrsz.

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Orosháza, külterület 0502/48 hrsz-ú, 10610 m² 42,33 AK szántó művelés ágú ingatlan jelenleg haszonbérbe adással hasznosított terület 2009 évi bérleti díja 41.480 Ft. Az ingatlan szántó művelési ágú a hatályos helyi Építési Szabályzat értelmében általános- természeti mezőgazdasági terület előírásai szerint beépíthető.

Az önkormányzat távlati fejlesztési elképzeléseibe ez a terület nem szerepel.

Javasoljuk az ingatlan értékesítését. Az önkormányzat vagyonrendelete értelmében megrendeltük az értékbecslést, az ingatlanforgalmi értékbecslő által egységesen megállapított 630.000,-Ft forgalmi értékeken. A jelenlegi bérlő nem rendelkezik történelmi bázis joggal a területre.

Kérjük T. Képviselő-testületet, hogy támogassa határozati javaslatunkat.

Határozati javaslat

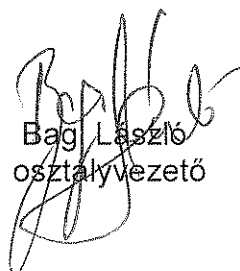
Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

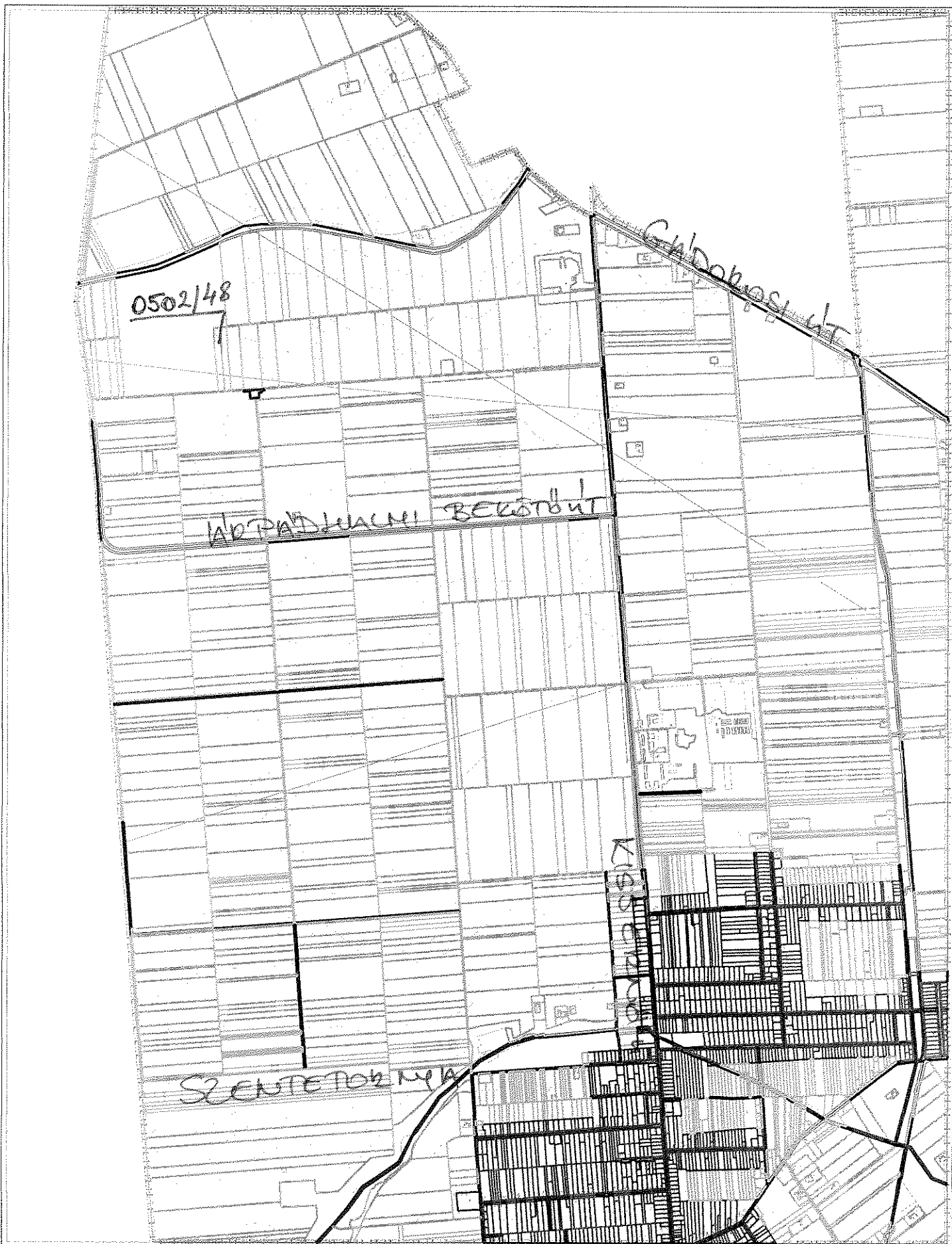
- 1) Kijelöli értékesítésre az önkormányzat tulajdonában lévő forgalomképes Orosháza, külterület 0502/48 hrsz-ú, szántó megjelölésű, 10610 m² területű ingatlanját
- 2) Az ingatlan vételárát az ingatlanforgalmi értékbecslés által megállapított 630.000,-Ft összegben határozza meg.
- 3) Elrendeli az önkormányzat vagyonáról, és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 13/2006. (IX.15.) Ö.r. számú rendelet szerinti eljárás lefolytatását.
- 4) Felhatalmazza a polgármestert eredményes árverés esetén a szerződés

Felelős: Bagi László osztályvezető az ingatlanértékesítésben való közreműködésért és a kapcsolódó eljárás lefolytatásáért
Simonné Dr. Kürti Katalin osztályvezető, vezető jogtanácsos, a szerződés előkészítéséért

Határidő: azonnal, illetve értelemszerű

Orosháza, 2010-05-06.


Bagi László
osztályvezető



Készítette: Jankóné Tóth Olga
 Dátum: 2010. május 20.
 Lapméret: A4 x 1 álló
 Megjegyzés:

Alap

1 : 25000

0 1 km





Készítette: Jankóné Tóth Olga
Dátum: 2010. május 20.
Lapméret: A4 x 1 álló
Megjegyzés:

Alap

1 : 4000

