

**Orosháza Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2016. (V.13.) önkormányzati rendelete**

**Orosháza Helyi Építési Szabályzatáról szóló
10/2011. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva – a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 28. § (1) bekezdésében és 9. mellékletében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Békés Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály,
Békés Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály,
Körös-Maros Nemzeti Park Igazgatóság,
Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály,,
Alsó-Tisza Vidéki Vízügyi Igazgatóság,
Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Békés Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasúti és Hajózási Hivatal,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatal,
Békés Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály,
Forster Gyula Nemzeti Örökséggazdálkodási és Szolgáltatási Központ,
Békés Megyei Kormányhivatal Békéscsabai Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,
Békés Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,
Bács-Kiskun Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály,
HM Hatósági Hivatal,
Békés Megyei Rendőr-főkapitányság,
Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Szolnoki Bányakapitányság,
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság,
Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat Országos Tisztifőorvosi Hivatal Gyógyhelyi és Gyógyfürdőügyi Főosztály véleményének kikérésével –
Orosháza város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2011. (V. 30.) önkormányzati rendelet módosítására a következőket rendeli el.

1. § Orosháza város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 10/2011. (V.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Ör.) a következő 4/A. §-sal egészül ki:

„A gyógyhely területét érintő ingatlanok helyrajzi számát, a gyógyhely területének sarokpont koordinátáit, valamint a gyógyhely védőzónáját érintő ingatlanok helyrajzi számának felsorolását e rendelet 10. melléklete tartalmazza.”

2. § Az Ör. 2. melléklete - a gyógyhely határvonalának és védőtávolságának meghatározására tekintettel - e rendelet 1. melléklete szerinti tartalommal módosul.

3. § Az Ör. - e rendelet 2. melléklete szerinti – új 10. melléklettel egészül ki.

4. § (1) E rendelet a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba és hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

(2) E rendelettel megállapított szabályokat kell alkalmazni a hatálybalépéskor első fokon el nem bírált ügyekben is, amennyiben azok az építetők számára kedvezőbbek.

(3) E rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Orosháza, 2016. május 12.


(**Dávid Zoltán**)
polgármester


(**Dr. Horváthné dr. Barta Edit**)
jegyző

Kihirdetve: 2016. május 13. napján.




(**Dr. Horváthné dr. Barta Edit**)
jegyző

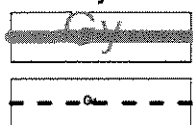
1. melléklet a 15/2016. (V.13.) önkormányzati rendelethez:

**Orosháza város belterületére és külterületi lakott helyeire vonatkozó
SZ2 jelű Szabályozási Terv módosítása**

1. Tervezett gyógyhely határvonala és védőtávolsága



2. SZ-2 terv jelkulcsának kiegészítése



GYÓGYHELY TERVEZETT HATÁRA

GYÓGYHELY TERVEZETT VÉDŐTÁVOLSÁGA

2. melléklet a 15/2016. (V.13.) önkormányzati rendelethez:

„10. melléklet a 10/2011. (V.30.) önkormányzati rendelethez:

1. A gyógyhely területét érintő ingatlanok helyrajzi száma, a gyógyhely területének sarokpont koordinátái, valamint a gyógyhely védőzónáját érintő ingatlanok helyrajzi száma

1.1. Gyógyhely területét érintő ingatlanok helyrajzi száma:

7802, 7801/1, 7800, 7801/2, 7812, 7813, 7814/1, 7814/2, 8239, 7815/2, 7815/1, 7814/2, 8242, 8241, 8239, 8240, 7829/1, 7818, 7829/2, 7840/4, 7840/2, 7816/1, 7840/3, 8187/1, 8151/20, 8151/21, 8114, 8140, 8141, 8153, 8154, 8155, 8156, 8157, 8158, 8159, 8160, 8161, 8185, 8186, 8238, 8187/2

1.2. Gyógyhely területének sarokpont koordinátái (EOV)

	Y	X
1.2.1.	770858.23000000001	137616.80000000000
1.2.2.	770927.16000000001	137662.73000000000
1.2.3.	770934.37000000002	137630.89000000000
1.2.4.	770985.36000000000	137504.97000000000
1.2.5.	771017.41000000001	137451.05000000000
1.2.6.	771019.8155069441	137452.6050751961
1.2.7.	771100.70000000000	137330.55000000000
1.2.8.	771143.8469821492	137249.6831071316
1.2.9.	771148.1421898072	137234.7351384784
1.2.10.	771145.90000000002	137233.05000000000
1.2.11.	771145.0898923788	137234.2601607673
1.2.12.	771123.33000000000	137218.78000000000
1.2.13.	771123.90000000001	137217.17000000000
1.2.14.	771129.1435895536	137186.5808308875
1.2.15.	771135.14500000002	137187.97000000000
1.2.16.	771166.7706053097	137185.8911475872
1.2.17.	771179.89000000002	137194.77000000000
1.2.18.	771189.8606878127	137203.9302221188
1.2.19.	771269.7924253437	137258.7791489256
1.2.20.	771336.37000000002	137158.67000000000
1.2.21.	771306.16000000001	137138.65000000000
1.2.22.	771305.0284107261	137140.3020618601
1.2.23.	771209.7481029911	137074.3156165512
1.2.24.	771231.92000000001	137043.50000000000
1.2.25.	771192.07999999999	137016.18000000000
1.2.26.	771192.83200000002	137015.01600000000
1.2.27.	771186.2907791923	137010.4597104161
1.2.28.	771235.77000000002	136927.00000000000
1.2.29.	771316.4540102783	136757.1678230120
1.2.30.	771373.2100447971	136797.5598727514
1.2.31.	771593.0218313688	136502.6423784601
1.2.32.	771495.9171725510	136431.2220991842
1.2.33.	771460.71000000000	136506.58000000000
1.2.34.	771411.1549488511	136606.6239549388

	Y	X
1.2.35.	771171.4613578226	136600.5134847062
1.2.36.	771172.9402417809	136506.9925953670
1.2.37.	771178.7092883281	136430.5555312944
1.2.38.	771175.9494616956	136373.1345163120
1.2.39.	771052.0800000000	136371.9500000000
1.2.40.	771056.3100000001	136339.9400000000
1.2.41.	771053.6900000001	136320.6900000000
1.2.42.	771004.9600000003	136326.9300000000
1.2.43.	770990.9000000001	136336.5300000000
1.2.44.	770984.8700000002	136357.4500000000
1.2.45.	770965.8199999999	136370.8300000000
1.2.46.	770957.3486309241	136401.2674804699
1.2.47.	770934.2190000001	136413.1320000000
1.2.48.	770912.6264843320	136493.1720221218
1.2.49.	770910.8765000001	136505.8780000000
1.2.50.	770911.4522788162	136531.1946835028
1.2.51.	770919.7476620498	136576.1454021148
1.2.52.	770922.9480000000	136618.5220000000
1.2.53.	770911.2800000002	136662.0829999999
1.2.54.	770909.9310000001	136672.8540000000
1.2.55.	770910.3110000001	136681.8300000000
1.2.56.	770915.6709066895	136700.1645093601
1.2.57.	770942.3062975962	136751.0576886813
1.2.58.	770948.3159566677	136775.8881114474
1.2.59.	770947.4022137006	136800.6203322351
1.2.60.	770934.9480000000	136881.2110000000
1.2.61.	770928.6366969010	136903.1268568010
1.2.62.	770910.6200000001	136908.0600000000
1.2.63.	770878.7700000002	136910.6600000000
1.2.64.	770837.9800000001	136902.4900000000
1.2.65.	770806.1601560243	136893.5040049554
1.2.66.	770671.3850373438	137204.0887907266
1.2.67.	770785.2878210339	137233.3234068149
1.2.68.	770810.4100000002	137240.9100000000
1.2.69.	770780.1300000000	137333.1400000000
1.2.70.	770852.0200000002	137380.2500000000
1.2.71.	770861.6600000001	137360.7100000000
1.2.72.	770867.9200000001	137364.0600000000
1.2.73.	770880.1000000001	137342.7200000000
1.2.74.	770923.5300000001	137368.4300000000
1.2.75.	770955.4400000000	137375.2300000000
1.2.76.	770931.5700000000	137430.4500000000
1.2.77.	770892.6600000002	137500.0000000000
1.2.78.	770879.8199999999	137524.8900000000
1.2.79.	770870.0003537091	137555.5131340044

1.3. Gyógyhely védőzónáját érintő ingatlanok helyrajzi száma:

7747/1, 7747/2, 7747/3, 7765, 7764, 7766/2, 7766/1, 7767/1, 7767/3, 7767/4, 7768, 7769/1, 7769/2, 7770, 7771/1, 7771/2, 7774, 7775, 7776, 7777, 7778, 7779, 7781,

7780, 7782, 7783, 7784, 7785, 7786, 7787, 7788, 7791, 7792, 7793/1, 7795, 7796, 7797, 7798, 7789, 7790, 7793/2, 7793/3, 7794/1, 7794/2, 7799, 7828, 7827, 7826, 7825, 7824, 7823, 7822, 7821, 7746/2, 7831, 7830, 7832, 7833, 7834, 7835, 7836, 7840/2, 7843, 8141, 7898/4, 8113, 8115, 8140, 8153, 8154, 8155, 8156, 8157, 8158, 8159, 8160, 8161, 8181/2, 8179, 8184, 8185, 8186, 8190, 8206, 8207, 8212, 8213, 8214, 8215, 8216, 8217, 8218, 8219, 8220, 8221, 8187/2, 8222/3, 8238, 8242, 8246, 7805, 7806, 7807, 7809/1, 7809/2, 7809/3"