

8/2022/ÜTB.

Jegyzőkönyv

Készült: Az Orosházi Polgármesteri Hivatal I. emeleti nagytanácskozó termében **2022. június 23-án 10.00 órakor** megtartott **Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottság nyilvános** üléséről

Jelen voltak: Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese
Raffai János a Bizottság tagja
Vokanics Mária a Bizottság tagja
Sára Csaba a Bizottság tagja

Igazoltan távol voltak: Németh Béla a Bizottság elnöke
Sándor Zoltánné a Bizottság tagja

Meghívottként jelen voltak:
a jegyzőkönyv részét képező jelenléti ív szerinti személyek

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Bizottság 4 fővel határozatképes, az ülést megnyitotta. Németh Béla és Sándor Zoltánné jelezte távolmaradását. Javaslatot tett a Bizottság felé, mely szerint Raffai János a Bizottság tagja legyen a jegyzőkönyvet hitelesítő személy.

(Raffai János a bizottság tagja a felkérését elfogadta.)

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta, hogy Raffai János, a Bizottság tagja kerüljön kijelölésre az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítésére.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 3 fő. (Egy fő nem vett részt a szavazásban.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta, hogy Raffai János, a Bizottság tagja legyen az ülésről készített jegyzőkönyv hitelesítője.

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Javasolta, hogy „Egyebek” napirendi pont kerüljön felvételre a napirendi pontok közé. Szavazásra bocsátotta a kiegészített napirendi tárgysorozatot.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint fogadta el a napirendi pontokat:

Nyilvános ülés keretében:

1.) Orosháza Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének I. számú módosítása

Előadó: Dávid Zoltán polgármester
Dr. Burai Mihály jegyző

2.) Helyiséghasználat biztosítása a Székács József Evangélikus Óvoda részére

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

3.) Az Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatos döntések meghozatala

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

4.) Településrendezési eszközök részleges módosításának jóváhagyása

I. Településszerkezeti terv részleges módosítása

II. Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

5.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 23/2015. (XI.3.) rendelet módosítása

Előadó: Dr. Burai Mihály jegyző

6.) Gépjármű ingyenes használatba adása

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

7.) 113/2022.(V.31.) K.t. határozat módosítása

Előadó: Dávid Zoltán polgármester

8.) Egyebek

1.) Orosháza Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének I. számú módosítása

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Godár Andrea osztályvezető: Kiosztásra került egy kiegészítés, kéri eredetben elfogadni. A 7. orvosi körzet létszámában történt változás. Bevétele és kiadása betervezésre került, csak a létszámváltozás nem került átvezetésre, 1 főről 3 főre történik a változás.

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte van-e további kérdés,

javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?
(További kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)
Szavazásra bocsátotta a kiegészítéssel a rendelet módosításának elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

54/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága - többségi igen szavazat hiányában - elutasította Orosháza Város Önkormányzata 2022. évi költségvetési rendeletének I. számú módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért
Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

2.) *Helyiséghasználat biztosítása a Székács József Evangélikus Óvoda részére*

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?
(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Dr. Burai Mihály jegyző: Az alábbiak szerint kérte a határozati javaslat I. pontjának módosítását: „Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy hozzájárul a Székács József Evangélikus Óvodának (a továbbiakban: Óvoda) az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, jelenleg a Kodolányi János Egyetem Orosházi Oktatási Központ használatában lévő, Orosháza belterület 7505/9. hrsz-ú, Orosháza, Gyopárosi út 3. F épület alatt található ingatlanban (a továbbiakban: Ingatlan) történő térítésmentes átmeneti elhelyezéséhez óvodai ellátás céljából, az ott szükségessé váló átalakítások elvégzéséhez a határozat mellékletét képező Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal és a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, Orosházi Katasztrófavédelmi kirendeltségével folyamatában egyeztetett műszaki beszámoló szerint, azzal, hogy az Óvoda az Ingatlant, mint telephelyet a megállapodással érintett időszakra a szükséges nyilvántartásokba jogosult bejegyeztetni.”

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte van-e további kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(További kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a kiegészítéssel a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

55/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy:

I. hozzájárul a Székács József Evangélikus Óvodának (a továbbiakban: Óvoda) az Önkormányzat 1/1 tulajdonában lévő, jelenleg a Kodolányi János Egyetem Orosházi Oktatási Központ használatában lévő, Orosháza belterület 7505/9. hrsz-ú, Orosháza, Gyopárosi út 3. F épület alatt található ingatlanban (a továbbiakban: Ingatlan) történő térítésmentes átmeneti elhelyezéséhez óvodai ellátás céljából, az ott szükségessé váló átalakítások elvégzéséhez a határozat mellékletét képező Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatósággal és a Békés Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal, Orosházi Katasztrófavédelmi kirendeltségével folyamatában egyeztetett műszaki beszámoló szerint, azzal, hogy az Óvoda az Ingatlant, mint telephelyet a megállapodással érintett időszakra a szükséges nyilvántartásokba jogosult bejegyeztetni,

II. a hozzájárulását a következő feltételekkel adja meg:

- 1.) az Óvoda elhelyezésére az Ingatlanban 2022. június 24-től 2024. március 31-ig kerül sor, amely időszak szükség esetén meghosszabbítható,
- 2.) az Óvoda az elhelyezéssel kapcsolatban az Önkormányzattal szemben semmilyen anyagi vagy egyéb követeléssel nem él, az ideiglenes elhelyezéssel felmerülő átalakítási, valamint az ideiglenes elhelyezés megszűnését követő visszaalakítási munkálatok, az oda- majd visszaköltözés költségei, az érintett időszakban keletkező közüzemi többletköltségek, az I. pontban meghatározott cél teljesítéséhez szükséges eszközök, felszerelések, bútorzat biztosításának költségei, valamint az esetleges engedélyeztetési eljárások költségei a Székács József Evangélikus Óvoda, Általános Iskola és Gimnáziumot terhelik,
- 3.) az Óvoda köteles az Ingatlant rendeltetésszerűen és kizárólag az I. pontban meghatározott célból használni, használatát másnak nem engedheti át,
- 4.) az Önkormányzat, az Egyetem és az Óvoda között létrejövő háromoldalú megállapodás mellett, az elhelyezéshez kapcsolódóan, az őket érintő kérdésekben az Egyetem és az Óvoda külön megállapodást

köthet,

III. felhatalmazza Dávid Zoltán polgármestert a 4.) pont szerinti háromoldalú megállapodás aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért, a szerződés megkötésének előkészítéséért

Dávid Zoltán polgármester a háromoldalú megállapodás aláírásáért

Határidő: értelem szerint

A tanév igéje: „Isten igéje élő és ható...” (Zsid 4,12)



SZÉKÁCS JÓZSEF EVANGÉLIKUS ÓVODA, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS GIMNÁZIUM
5900 Orosháza, Bajcsy-Zs. u. 1., Tel.: 68/411-771, E-mail: iskola@szekacs.lutheran.hu,
Honlap: <http://szekacs.lutheran.hu/> OM azonosító: 028280

Előzmények:

Az Orosházi Evangélikus Egyházközség „TOP-1.4.1-16-BS1-2021-00047 azonosító számon a TOP keretein belül támogatási kérelmet nyújtott be az Evangélikus Óvodájának bővítésére és felújítására „Hajnal Óvoda felújítás 2022 Projekt” címen, amit 2022-ben el is nyert. Ebből kifolyólag az építés egy idejére az Óvodát külső helyszínre kell telepíteni.

Itt 6 csoportról, megközelítőleg 146 gyermekről és 20 fős személyzetről beszélünk. Számos lehetőséget mérlegelve végül a Kodolányi János Egyetem vezetése kínált konstruktív és ésszerű megoldást az óvoda ideiglenes elhelyezésére.

Kérjük megvizsgálni az általunk megküldött anyagot. Valamint kérjük támogatásukat a tekintetben, hogy az óvodánkat a megadott helyszínen el tudjuk helyezni az alábbi ütemezésnek megfelelően.

Ütemezés:

A Vállalkozóval 2022.03.16-án kötöttünk szerződést feltételes, mivel a támogatott összegünkre többletforrást kellett igényelnünk.

A többletforrás igényt 2022.05.24-én jóváhagyták, így a vállalkozó szerződése 2022.05.31-én hatályba lépett.

A meglévő épületrészben a teljes nyári leállás 2022.07.22-én indul, így itt a munkálatokat 2022.07.25-én tudja megkezdeni a vállalkozó.

A Kodolányi Egyetemre való átköltözés 2022.08.15-én kezdődne. Előtte 2022 júliusában történne meg az egyetem épületében az esetleges átalakítás (tálalókonyha, csoportszobák), valamint a tűzvédelmi tervekben szereplő műszaki tartalom megvalósítása.

Az Óvoda nyári szünete augusztus 19-ig tart, így a gyerekeknek 2022.08.22-től már a Kodolányi Egyetemen kellene megkezdeniük a nevelési évet.

Tájékoztatás a funkciókról, valamint átalakításokról

Földszinti óvodarész:

Csoportszobák:

A földszinten 3 csoportszoba lenne kialakítva. A termek természetes szellőzése megoldott. A termek mérete megfelelő. Burkolat PVC. Sötétítő függöny megfelelő.

A csoportszobák egy-egy ablakára rovarháló lesz felszerelve.

Mivel a konnektorok gyerekek részére elérhető magasságban vannak, ezért ezek vakdugóval lesznek ellátva.

A gyerekágyak a két tároló szertárban elhelyezhetőek.

Közlekedő folyosó:

A folyosón az öltözés, cipőváltás megoldott. Az óvodában meglévő öltöző fakkok és padjai kerülnek át.

A folyosó végén lenne egy paravánnal lerekesztett rész, ahol az ételkocsikat tárolnánk le.

Az ételkocsik a folyosón lennének tisztítva (letörölgetve), vízvételzési hely a takarító eszközök tárolására szolgáló helyiségből vételezhető.

Szintén a közlekedő folyosón lenne elhelyezve a pedagógusok részére egy hűtő.

A tanév igéje: „ Isten igéje élő és ható...” (Zsid 4,12)



SZÉKÁCS JÓZSEF EVANGÉLIKUS ÓVODA, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS GIMNÁZIUM
5900 Orosháza, Bajcsy-Zs. u. 1., Tel.: 68/411-771, E-mail: iskola@szekacs.lutheran.hu,
Honlap: <http://szekacs.lutheran.hu/> OM azonosító: 028280

Mosdók:

Ebben a részben két mosdó található, amit a gyerekek használnának (a szűkítők és fellépők beszerzésre fognak kerülni).

Az egyik mosdóban, jelölt helyen egy zárható mosdó lenne kialakítva a földszinten dolgozó pedagógusoknak.

Minden mosdóban egy ablakra rovarháló lesz felszerelve.

Ezen felül polcok, papírkéztörölő-adagolók lesznek felszerelve.

Fejlesztő szoba:

Megfelelő méretű fejlesztő szoba lesz kialakítva. Szükség esetén a földszinten dolgozó pedagógusoknak átöltözési lehetőség itt is biztosított. Szekrények a meglévő óvodánkból kerülnek át.

Takarítószeres tárolása:

A közlekedő folyosón, jelölt helyen lesz kialakítva a takarító szerek tárolására alkalmas tér. Ez a helyiség jelenleg is ezt a célt látja el. Vízkivételre itt van lehetőség.

Tálalókonyha:

Szintén a földszinten lenne kialakítva a tálalókonyha.

A tálalókonyha is PVC burkolatú. Középlefolyót tartalmaz, a minimum elvárásoknak megfelel. Az oldalfalazat részben burkolt, mivel a mosogató medence a burkolt területen túlnyúlik, ezért itt mosható festett felülettel lesz kiegészítve.

A tálalókonyha többi része fehér diszperziós falfestékkel lesz kimeszelve. Hideg- és melegvíz megoldott, szennyvízelvezetéssel.

A konyhatechnológia a meglévő óvodánkból kerülne át (rozsdamentes polcok, hárommedencés mosogató, ételkocsik stb.).

Az ajtókat és ablakokat 220 cm magasságban átláthatatlan üvegfóliával látjuk el, ami később az ablakok sérülése nélkül visszaszedhető.

Egy nyitható ablakra rovarháló kerül felszerelésre.

Tároló:

A tálalókonyha mögött van egy tárolóhelyiség, ahol a hűtőinket el tudjuk helyezni. Itt is van hideg- és melegvíz kivételre alkalmas falikutunk, szennyvízelvezetéssel. Itt a meglévő lefolyók kialakítása rendezve lesz, mert most több helyen ereszt.

Általános:

A földszinti óvodarészbe csak az óvoda személyzetének és a gyerekeknek lesz bejárásuk.

Második emeleti óvodarész:

Csoportszobák:

Az emeleten 3 csoportszoba lenne kialakítva. Az 5/1-5/2 csoportszobák részben összenyitásra kerülnek, valamint a falakon lévő elektromos sín leszerelésre, leszakaszolásra kerülnek. Az óvoda elköltözésével pedig helyreállításra kerülnek.

A tanév igéje: „Isten igéje élő és ható...” (Zsid 4,12)



SZÉKÁCS JÓZSEF EVANGÉLIKUS ÓVODA, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS GIMNÁZIUM
5900 Orosháza, Bajcsy-Zs. u. 1., Tel.: 68/411-771, E-mail: iskola@szekacs.lutheran.hu,
Honlap: <http://szekacs.lutheran.hu/> OM azonosító: 028280

A termék természetes szellőzése megoldott. A termék mérete megfelelő. Burkolat PVC. Sötétítő függöny megfelelő.

A csoportszobák egy-egy ablakára rovarháló lesz felszerelve.

Mivel a konnektorok gyerekek részére elérhető magasságban vannak, ezért ezek vakdugóval lesznek ellátva.

Részben folyosón, részben csoportszobákban az öltözés, cipőváltás megoldott. Az óvodában meglévő öltöző fakkok és padjai kerülnek át.

Az ágyak részben csoportszobában, részben pedagógusszobában való tárolása megoldott.

Pedagógusszoba, öltöző:

A pedagógusszobában lenne kialakítva a személyzetnek alkalmas öltözési hely.

Vezetői iroda:

A vezetői iroda jelölt helyen szintén ezen az emeleten lenne kialakítva.

Mosdók:

Ebben a részben két mosdó található, amit a gyerekek használnának (a szűkítők és fellépők beszerzésre fognak kerülni).

Minden mosdóban egy ablakra rovarháló lesz felszerelve.

Ezen felül polcok, papírkéztörölő-adagolók lesznek felszerelve.

A pedagógus mosdó itt külön helyszínen lesz, jelölt helyen a kollégiumi részen.

Általános:

Az emeleti óvodarészbe csak az óvoda személyzetének és a gyerekeknek lesz bejárásuk.

Étkeztetés:

Az étkeztetés mind a két szint vonatkozásában a földszinti csoportszobákban lenne megoldva, váltásban.

Kommunális hulladék, ételmaradék tárolása:

Az épület keleti oldalán, jelölt helyen van egy zárható külső raktár, ahol biztosítanak számunkra annyi helyet, hogy a kommunális hulladékot, valamint az ételmaradékot el tudjuk helyezni.

Megközelítés, környezetünk (csatolt PDF):

A Kodolányi Egyetem a jelenlegi telephelyünkől ~4 kilométerre található. Megközelítés tekintetében külön figyelmet igényel az utaztatás. Ennek szervezése, egyeztetése folyamatban van. Szülők közt már történt felmérés, nagy többségben az utaztatást a szülők fogják megoldani. Egyéb utaztatást Volánbusszal, valamint kisbusszal oldjuk meg. Ennek menete egyeztetés alatt. Ami információ, hogy mind az iskolánk, mind pedig a Kodolányi egyetem előtt van buszmegálló. Gyűjtőpontot az iskolánkon belül tervezünk kialakítani.

A rendezvénytér mellett levő parkoló használatával a reggeli és a délutáni forgalmat is le tudjuk kezelni. Ez utóbbi parkoló használatát kérjük, hogy a testület hagyja jóvá.

Körülöttünk sok olyan zöld terület van, ahol a gyerekek szabadlevegős foglalkoztatása megoldható. Ilyen a fürdőnél lévő játszótér, a rendezvénytér, Alföld Gyöngye játszótér. Ezen helyszínek használatát szintén kérjük jóváhagyni. Ezen felül a belső udvar füves részen tervezünk egy-egy játszóelemet elhelyezni.

A tanév igéje: „Isten igéje élő és ható...” (Zsid 4,12)



SZÉKÁCS JÓZSEF EVANGÉLIKUS ÓVODA, ÁLTALÁNOS ISKOLA ÉS GIMNÁZIUM
5900 Orosháza, Bajcsy-Zs. u. 1., Tel.: 68/411-771, E-mail: iskola@szekacs.lutheran.hu
Honlap: <http://szekacs.lutheran.hu> OM azonosító: 028280

Tűzvédelmi intézkedésekkel, tervezésével kapcsolatos első körös információk:

A tervezés folyamatban van.

Tervezővel és szakhatóságokkal egyeztetve elsősorban az látszik, hogy mind a 1. szinten jelölt helyen tűzgátló gipszkartonból falat kell építeni, és mind a 3 falba tűzgátló ajtót kell beépíteni, hogy a különböző szinteken minél kisebb legyen a légtér, amit esetlegesen füstmentesíteni kell.

Ezen felül a második szinten ki kell alakítani egy védett szobát (4-es csoportszoba) ahova szintén tűzgátló ajtót kell beépíteni. A 6-os csoportszobánál szintén tűzgátló ajtó lesz beépítve.

A földszinten és a második emeleten elektromos működtetésű zsilip ablakokat (~2 m² felület/db) kell beépíteni a lépcsőházban meglévő keretbe. Ezt majd be kell kötni a tűzvédelmi rendszerbe, ami egyébként az egész épületben ki van építve.

A földszinti bejárati ajtóknál zárcserére lesz szükség az MSZ EN 179:2008 szerint.

Összegzés:

Általános információ mind a két szint tekintetében, hogy ezekben a részekben megoldható, hogy a mosdókat csak az óvodába járó gyerekek használják. Az egyetemisták, valamint az esetlegesen rendezvényre érkezők az első emeleti mosdókat tudják majd használni.

Megegyezés született a tekintetben, hogy a második emeleten kerül elhelyezésre a korábban jelzett Laktanyabemutató tárlat a kollégiumi részen. Ennek az átköltötését Kiss László úr vezetésével a Székács fogja lebonyolítani. A tárlat az Óvoda jelenlétének idejére felfüggesztésre kerül.

Szintén megállapodás született a tekintetben, hogy a második emeletet csak az Óvoda fogja használni, a kollégiumi szobákba kerül betárolásra az említett laktanyabemutató tárlat teljes anyaga, valamint a csoportszobákból kikerülő összes bútort. A kiselőadóból az oktatást átszervezik az első emeletre.

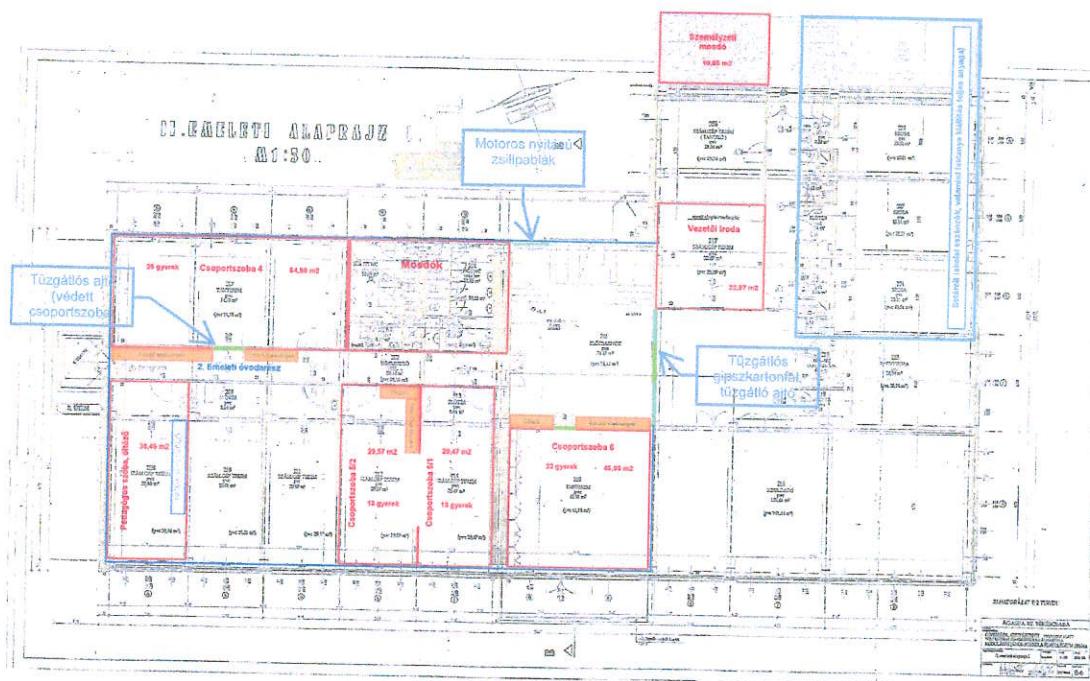
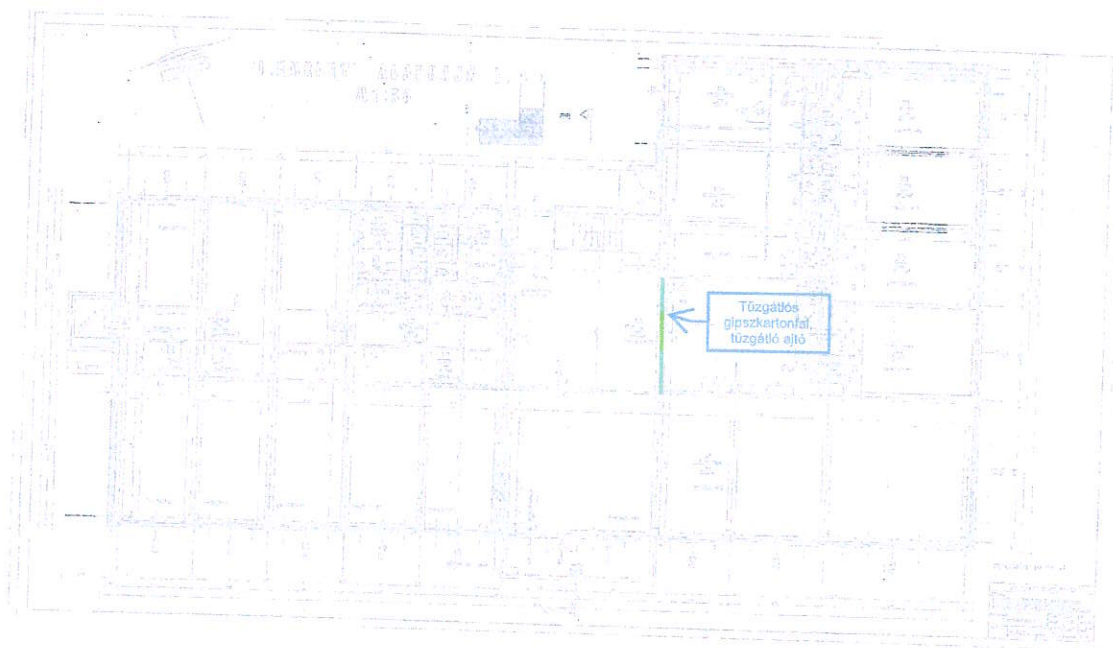
A beruházások költségének finanszírozását az intézményünk vállalja.

Vállalkozókkal egyeztetünk minden területen, amennyiben megkapjuk a jóváhagyásokat önkéntes részéről, akkor készen állunk a feladatok elvégzésére.

Orosháza 2022.06.16.



Megrendelő
Nagy Róbert Igazgató



»

- Felelős:** Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetésért
- Határidő:** következő Képviselő-testületi ülés

3.) Az Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatos döntések meghozatala

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

56/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy

- 1.) az Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulást 2022. december 31. napjával megszünteti, és ezen időponttal kerül sor a nyilvántartásokból történő törlésre.
- 2.) elfogadja az Orosháza és Térsége Ivóvízminőség-javító Önkormányzati Társulás megszűnésével kapcsolatos jelen határozat mellékletét képező megállapodást, amely egyben a vagyonfelosztási szerződéses rendelkezéseket is tartalmazza.
- 3.) felhatalmazza a Polgármestert a Társulás megszüntetésével kapcsolatos dokumentumok aláírására, intézkedések megtételére.

Végrehajtásért felelős: Dávid Zoltán polgármester a 3.) pontban foglaltakért
Határidő: 2022. június 30.”

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

- 4.) **Településrendezési eszközök részleges módosításának jóváhagyása**
I. **Településszerkezeti terv részleges módosítása**
II. **Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítása**

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

57/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága - többségi igen szavazat hiányában - elutasította I. Településszerkezeti terv részleges módosítását.

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 2 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással a következő határozatot hozta:

58/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága - többségi igen szavazat hiányában - elutasította Orosháza Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 9/2017. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

5.) Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 23/2015. (XI.3.) rendelet módosítása

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

59/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi Jogokat Gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a Képviselő-testületnek az **Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közterületi térfigyelő rendszerről szóló rendelet** módosításának elfogadását.

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

6.) Gépjármű ingyenes használatba adása

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

(Kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)

Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

60/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat

elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testülete dönt arról, hogy

1) Orosháza Város Önkormányzat által az EKR001400582021 azonosítószámú, „Kommunális gépbeszerzés” tárgyú közbeszerzési eljárás keretében beszerzett Holder C55 típusú gépjárművet az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. (székhely: 5900 Orosháza, Fasor u. 3.; cégjegyzékszám: 04-10-001572; adószám: 12765452-2-04; KSH statisztikai számjel: 12765452-9329-114-04; képviselő: Benkő Ferenc vezérigazgató; a továbbiakban: Zrt.) ingyenes használatába adja határozatlan időtartamra - de legfeljebb a közfeladat ellátásában való közreműködésig - azzal a feltétellel, hogy az üzemeltetéssel kapcsolatos valamennyi költség (kötelező felelősség biztosítás, karbantartás stb.) a Zrt.-t terheli, és azzal a közfeladat ellátásán túl más tevékenységet nem folytathat,

2) felhatalmazza a polgármestert az ingyenes használatba adásról szóló megállapodás aláírására, továbbá a Zrt. üzembentartói jogának bejegyzéséhez szükséges okirat aláírására.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Burai Mihály jegyző az ingyenes használatba adásról szóló megállapodás elkészítéséért,

Godár Andrea pénzügyi és gazdálkodási osztályvezető a vagyonyilvántartásba való változások átvezetéséért,

Dávid Zoltán polgármester az ingyenes használatba adásról szóló megállapodás aláírásáért, továbbá az Orosházi Városüzemeltetési és Szolgáltató Zrt. üzembentartói jogának bejegyzéséhez szükséges okirat aláírásáért.

Határidő: értelem szerint”

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

7.) 113/2022.(V.31.) K.t. határozat módosítása

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte az előterjesztőt kívánja-e kiegészíteni az előterjesztést.

(Kiegészítés nem hangzott el.)

Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?

Raffai János a bizottság tagja: Megkérdezte, hogy pontosan melyik területről van szó.

Jankóné Tóth Olga ügyintéző: A volt szeméttelep egy része.

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte a Bizottság tagjait van-e további kérdés, javaslat, észrevétel az előterjesztéssel kapcsolatban?
(További kérdés, javaslat, észrevétel nem hangzott el.)
Szavazásra bocsátotta a határozati javaslat elfogadását.

A döntéshozatalban résztvevők száma: 4 fő.
Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi és Tulajdonosi jogokat gyakoroló Bizottsága 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozta:

61/2022. (VI.23.) ÜTB. határozat:

Orosháza Város Önkormányzat Képviselő-testületének Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat gyakorló Bizottsága elfogadta és javasolja a következő határozati javaslat elfogadását a Képviselő-testület felé:

„Orosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a 113/2022. (V.31.) K.t. határozatának 1) pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

1.) kéri az Orosháza 0414/4 hrsz-ú kivett, udvar művelési ágú 2376 m² nagyságú ingatlan különleges külterületbe (zártkertbe) vonását.

Végrehajtásért felelős:

Dr. Burai Mihály jegyző a határozat közléséért

Püspöki-Sinka Edit osztályvezető a kapcsolódó eljárás lefolytatásáért

Határidő: értelem szerint”

Felelős: Olasz Mónika, a Bizottság elnök-helyettese, a Bizottság véleményének az ismertetéséért

Határidő: következő Képviselő-testületi ülés

8.) Egyebek

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte van-e kérdés, észrevétel, kiegészítés?

Sára Csaba a bizottság tagja: A Református templomhoz kijelölt gyalogátkelőhely nem vezet. Korábban kérte már, hogy a templom bejáratához alakítsanak ki kijelölt gyalogátkelőhelyet, hogy biztonságosan megközelíthető legyen.
Lehel utca felől a Táncsics utca felé - a templom bejárata felé - kanyarodást tiltani kellene a balesetbeszély elkerülése érdekében. Ez által lehetne egy jól megközelíthető, új tere a városnak.

Dávid Zoltán polgármester: Egyetért a kéréssel, mindenképpen indokolt lenne. Megvizsgálásra kerülnek a lehetőségek. Kéri a Bizottság támogatását is ebben.

Raffai János a bizottság tagja: A testületi ülésre kaptak egy plusz előterjesztést, amit nem talált a honlapon.

Április végi testületi ülésen kért egy tájékoztatást színpadi tetőemelő-szerkezettel kapcsolatosan, a 4 motor közbeszerzési eljárásáról. Mai napig nem kapta meg a választ.

OMTK pálya ügye. Több mint egy éve nem tudja a lakosság igénybe venni a futókört. Kérdése, hogy mikor lesz lehetőség használni?

Dávid Zoltán polgármester: A pálya minőségét szeretnék megőrizni. Igyekeznek minél hamarabb a megoldást megtalálni, hogy a lakosság újra használhassa.

Raffai János a bizottság tagja: Egyetért, hogy a pálya minőségét meg kell őrizni. Lakosságot tájékoztatni kellene.

Dávid Zoltán polgármester: A kollégák dolgoznak a megoldáson. A lakosság tájékoztatásra kerül.

Olasz Mónika a Bizottság elnök-helyettese: Megkérdezte van-e további kérdés, észrevétel, kiegészítés?

(További kérdés, észrevétel, kiegészítés nem hangzott el.)

Megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

K.m.f.



Olasz Mónika
Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat
gyakorló Bizottság elnök-helyettese



Raffai János
Ügyrendi- és Tulajdonosi jogokat
gyakorló Bizottság tagja
jegyzőkönyv-hitelesítő



Készítette: Királyné Kovács Krisztina

